

An aerial photograph of a residential area with a red line indicating a proposed road layout. The map shows houses, green spaces, and a large field. Yellow labels with numbers (27232, 27233, 27234, 27235, 27236) are placed along the red line.

Předmět plnění zpracovatele projektové přípravy:

Předmětem plnění je návrh stavby a následné zpracování projektových dokumentací a zajištění inženýrských činností potřebných pro vydání příslušných rozhodnutí dle příslušných zákonů (stavební, vodohospodářský, o pozemních komunikacích.), zajištění vydání všech těchto rozhodnutí nutných pro realizaci (povolení stavby) a dále zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavebních prací pro akci:

- Projektová dokumentace – chodník, veřejné osvětlení.

Jedná se o tyto projektové dokumentace:

- Návrh stavby včetně záborového elaborátu
- Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí (dále jen „DUR“)
- Projektová dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“)
- buď Zadávací projektová dokumentace stavby (dále jen „ZDS“) – akce pod 6 mil. Kč bez DPH
- nebo Projektová dokumentace pro provádění stavby (dále je „PDPS“) – akce nad 6 mil. Kč bez DPH

Kraj: Středočeský

Okres: Mladá Boleslav

Obec: Březinka (Bělá pod Bezdězem)

- **Akce:** Projektová dokumentace – chodník, VO.

Lokalita: silnice č. 27232

Cílem akce je výstavba nového chodníku obcí Březinka, který bude sloužit jako propojení dvou autobusových zastávek, komunikace k objektu mateřské školky, dále budou vyměněny sloupky a svítidla veřejného osvětlení. Budou doplněny osvětlené přechody pro chodce. Odvod dešťové vody bude řešen dle možností buď svodem do retenční nádrže v obci, nebo jinak (podle místních podmínek).

a) Součástí plnění v základu bude:

- Pěší komunikace
- Přechody pro chodce či místa pro přecházení
- Nasvícení přechodů
- Autobusové zastávky – venkovní prostor, včetně chodníku
- Odvodnění pěší komunikace
- Sjezdy na pozemky – zahrnout stávající i plánované (budoucí výstavba)
- Přístupy pro pěší k nemovitostem za chodníkem
- Terénní úpravy vyvolané stavbou chodníku za chodníkem
- Případné vynětí ze ZPF (popřípadě zajištění rozhodnutí v pochybnosti)

- Výškopis / polohopis
- Ochrany inženýrských sítí (teplovodu, kabelů VN/NN, O2, kanalizace, vodovod) dle požadavků správce/majitele
- Vyvolané přeložky inženýrských sítí (kabelů VN/NN, komunikačních kabelů, kanalizace, vodovodu, plynovodu) - budou v případě nutnosti zadány dodatečně

b) Součástí plnění nebude:

- Přeložky sloupů a kabelů VN/NN – projekt ČEZu
- Nové veřejné osvětlení
- Přeložky sloupů veřejného osvětlení – *v případě požadavku bude řešeno dodatečně*
- Sadové úpravy (mimo zatravnění)
- Mobiliář
- Protipovodňová opatření
- Dendrologický průzkum stromů či zajištění kácení

c) DUR a DSP budou respektovat:

- zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- vyhlášku č.146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb
- vyhlášku č. 499/2006 Sb, o dokumentaci staveb
- vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích
- vyhláška č. 30/2001 Sb. o pravidlech provozu na pozemních komunikacích
- zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb. technické požadavky na stavební výrobky
- **metodiku SFDI „NÁLEŽITOSTI Projektové dokumentace“ –**
http://www.sfdi.cz/soubory/obrazky-clanky/poskytovani-prispevku/zvysovani-bezpecnosti/2010_nalezitosti_pd2011.pdf
- **dokument SFDI „Nejčastější chyby předkládaných projektových dokumentací na stavby bezbariérových pěších tras a cyklistických stezek „**
http://www.sfdi.cz/soubory/aktuality-pro-prijemce/2015_chyby_dokumentace.pdf

Počty vyhotovení: odpovídající počty pro účely příslušného řízení, investorovi odevzdat

- DUR - 1 x ověřené, 1 x neověřené paré DUR a jedno vyhotovení v elektronické podobě
- DSP – 2 x ověřené, 2 x neověřené paré DSP a jedno vyhotovení v elektronické podobě

Rozpočty:

- V DUR a DSP orientační náklady stavby

d) ZDS nebo PDPS

ZDS bude zpracována v případě předpokladu ceny akce pod 6 mil. Kč bez DPH v souladu s § 44 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v podrobnosti DSP rozšířené o informace nutné pro výběrové řízení na realizaci akce včetně **výkresu a výkazu výměr** jako podkladu pro výběrové řízení + položkový rozpočet, s oceněním stavby, v jednom vyhotovení v rozsahu dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.

PDPS bude zpracována v případě předpokladu ceny akce nad 6 mil. Kč bez DPH, v souladu s § 44 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v podrobnosti projektové dokumentace pro provádění stavby - příloha č.9 k vyhlášce č. 146/2008 Sb. v platném znění včetně **výkresu a výkazu výměr** jako podkladu pro výběrové řízení + položkový rozpočet, s oceněním stavby, v jednom vyhotovení v rozsahu dle vyhlášky č. 230/2012 Sb.

V obou PD budou zpracovány veškeré podmínky SFDI pro projektovou dokumentaci.

V DZS či PDPS (ve výkazu výměr k ocenění) bude též zahrnut přehled požadovaných služeb souvisejících se stavebními pracemi, jako jsou např. – kompletační činnost (vč. fotodokumentace), testy a zkoušky, úklid přístupových komunikací, dokumentace skutečného provedení, informační tabule, vytyčení stavby, vytyčení stávajících inženýrských sítí, dočasné dopravní značení po dobu výstavby, geodetické práce spojené s realizací.

Před zpracováním DZS či PDPS bude na jednání upřesněno co bude a nebude součástí výkazu výměr (rozpočtu) a dále budou odděleny uznatelné a neuznatelné části stavby pro dotaci SFDI a tyto oblasti budou též zřetelně odděleny ve výkresu výměr.

V případě nutnosti zahrnout do ZDS či PDPS podmínky uvedené ve stavebním povolení bude dodatečně ZDS doplněna.

Počty vyhotovení : 4 paré DZS plus dvě vyhotovení v elektronické podobě.

e) Výkon inženýrské činnosti pro zajištění vydání příslušných pravomocných rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu bude zajištěn v rozsahu:

- projednání PD s dotčenými orgány a organizacemi, vlastníky objektů a pozemků, správci inženýrských sítí apod. vč. zápisů o projednání PD s objednatelem
- vypracování návrhu na vydání příslušného rozhodnutí dle zákona č. 183/2006 Sb.z
- zajištění vydání příslušného pravomocného rozhodnutí příslušným stavebním úřadem dle zákona č. 183/2006 Sb.

Součástí prací bude i zajištění případného souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranných pásmech IS, povolení vstupu na dotčené pozemky, povolení komunikačního připojení na pozemní komunikaci, povolení uložení inženýrských sítí do tělesa komunikace apod, vynětí ze ZPF či případná řízení v pochybnosti.

f) Dokladová část bude obsahovat doklady zajištěné v rámci výkonu inženýrské činnosti. Složka bude obsahovat seznam příloh v členění:

- Pozemková a majetková část
- Vyjádření k existenci inženýrských sítí a zákresy
- Vyjádření orgánů a organizací
- Rozhodnutí orgánů

g) Součástí prací nejsou průzkumy, audit, vizualizace, apod.

Zhotovitel vypracuje veškerou grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci včetně veškerých profesí výhradně s využitím výpočetní techniky v elektronické podobě, která bude objednateli odevzdána v jednom vyhotovení a to včetně oscannovaných kopií veškerých stanovisek a vyjádření dotčených orgánů (včetně přehledu).

Termíny pro zadání zpracování projektové přípravy:

- **DUR – 04/2020**
- **Územní rozhodnutí – právní moc - 07/2020**
- **DSP – 07/2020**
- **Stavební povolení – právní moci – 09/2020**
- **ZDS či PDPS – 09/2020**

Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně zasílat v elektronické podobě zpracovávanou PD k odsouhlasení a že min. 1 týden před předáním DUR, DSP, DZS, PDPS svolá zástupce objednatele k projednání připomínek. Případné připomínky objednatele stanovené na tomto jednání zpracuje projektant nejpozději do dne předání díla.