

# POVRCHOVÁ ÚPRAVA OBOUSTRANNÉHO CHODNÍKU k . ú . B ě l á p o d B e z d ě z e m

## DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

(dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb ve znění novely k 1.1.2018)

### A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

#### Vypracoval:

Ing. Lucie Pánová  
Bechyňská 406, 390 01 Tábor  
IČ: 035 20 561  
tel.: +420 604 978 577

Karolína Dvořáková  
Převrátilecká 330, 390 01 Tábor  
tel.: +420 733 451 226

#### Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Martin Jirovský, Ph. D., MBA  
Převrátilecká 330, 390 01 Tábor  
IČ: 625 49 201

Termín: březen 2019

## A. Průvodní zpráva

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

**a)      *název stavby,***

Povrchová úprava oboustranného chodníku v ulici Česká – Bělá pod Bezdězem

**b)      *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),***

Bělá pod Bezdězem, ulice Česká

K.ú. Bělá pod Bezdězem - 2705

**c)      *předmět dokumentace.***

Předmětem projektové dokumentace je povrchová úprava chodníků. Dojde k přeskládání stávajících dlažebních kostek s částečnou výměnou podkladní vrstvy. Návrh skladby respektuje nejčastější stávající patern původní dlažby.

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Bělá pod Bezdězem

Masarykovo náměstí 90

294 21 Tábor

IČ: 00237434

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Zodpovědný projektant

Ing. arch. Martin Jirovský, Ph. D., MBA, DiS.

Převrátilská 330, 390 01 Tábor

IČ: 625 49 201

Spolupráce

Ing. Lucie Pánová

Bechyňská 406, 390 01 Tábor

IČO: 035 20 561

tel. +420 604 978 57

Karolína Dvořáková

Převrátilská 330

390 01 Tábor

tel. +420 733 451 226

## ***A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení***

Stavba není členěna na stavební objekty.

## ***A.3 Seznam vstupních podkladů***

- zaměření stávajícího stavu
- podklady z katastru nemovitostí (nahlížení do KN)
- vyjádření o existenci správců IS

# POVRCHOVÁ ÚPRAVA OBOUSTRANNÉHO CHODNÍKU

k . ú . B ě l á p o d B e z d ě z e m

## DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

(dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb ve znění novely k 1.1.2018)

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### Vypracoval:

Ing. Lucie Pánová  
Bechyňská 406, 390 01 Tábor  
IČ: 035 20 561  
tel.: +420 604 978 577

Karolína Dvořáková  
Převrátiská 330, 390 01 Tábor  
tel.: +420 733 451 226

### Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Martin Jirovský, Ph. D., MBA  
Převrátiská 330, 390 01 Tábor  
IČ: 625 49 201

Termín: březen 2019

## B Souhrnná technická zpráva

**a) *požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,***

Nejsou požadavky.

**a) *Požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,***

Nejsou požadavky. Charakter stavby nevyžaduje koordinátora BOZP.

**a) *Podmínky realizace prací, budou – li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,***

Budou doplněny na základě vyjádření správců IS.

**a) *Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,***

Během stavby bude nutné zachovat provoz v ulici Česká. Chodníky budou realizovány postupně.

**a) *Ochrana životního prostředí při výstavbě.***

### **Likvidace odpadu**

V řešeném území se, vzhledem k navrženému funkčnímu využití, nepředpokládá vznik tuhého komunálního odpadu. Pro stavbu budou použity materiály, jejichž odpad je recyklovatelný nebo ho lze ukládat na skládku TKO. Veškeré odpady musí být předány k likvidaci osobám oprávněným ve smyslu zákona o odpadech. S ostatními případnými odpady a nebezpečnými odpady (jejichž vznik se nepředpokládá) se bude nakládat v souladu se zákonem o odpadech v platném znění.

Při provádění stavby budou vznikat odpady. Jejich specifikace a způsob zneškodnění či uložení budou řešeny v souladu s platnou legislativou. Při provádění stavby si dodavatelská firma bude uchovávat doklady o předání odpadů od oprávněné firmy, které doloží při kolaudaci stavby. Ustanovením zák. č.185/2001 Sb. o odpadech vzniká povinnost původci odpadů (ať to bude investor, či smluvně vázaný dodavatel stavby) jednak třídít a skladovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů v souladu s Katalogem odpadů dle vyhlášky 381/2001 Sb., a dále povinnost vedení evidence odpadů a to jak vzniklých, tak i využitých či zneškodněných v souladu s vyhláškou 383/2001 Sb. Shromažďování a skladování nebezpečných odpadů musí být v souladu s touto vyhláškou.

S veškerými odpady bude nakládáno dle platné legislativy:

- zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech
- vyhláška č.383/2001 Sb., o podrobnostech s nakládání s odpady
- vyhláška č.381/2001 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů
- vyhláška č. 294/2005 Sb., o podrobnostech ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.

### **Ochrana proti hluku a vibracím**

Ochrana okolí staveniště proti hluku z výstavby musí odpovídat parametrům daných nařízením vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“ tj. max. 65 dB v uvažovaném čase výstavby od 7 -21 hod.

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.).

Stavební práce budou probíhat v limitu a v časovém pásmu předepsaném hygienikem.

#### **Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě**

Stavba samotná svými důsledky nezmění životní prostředí této lokality, jelikož se jedná pouze o opravu. Při vlastní výstavbě je nutné dodržovat příslušné právní normy na ochranu životního prostředí i související vyhlášky a hygienické předpisy. V průběhu realizace dojde k dílčímu zhoršení životního prostředí, které je nutné eliminovat potřebnými opatřeními. Největší zátěží bude zvýšená prašnost a hlučnost. Prováděcí firma musí dodržovat a dbát všech předpisů a podmínek ochrany životního prostředí při výstavbě.

#### **Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti**

V případě odvozu sutí je suť při nakládání na auta třeba zvlhčit kropením. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno. Zhotovitel zajistí techniku, která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací a skrápět vnitro staveništní komunikace. Denní úklid staveniště provádí zhotovitel stavby.

#### **Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny**

Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru.

Ochrana proti znečištění podzemních vod a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.

### ***B.1 Popis území stavby***

#### ***a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,***

Jedná se o úpravu povrchu oboustranného chodníku v ulici Česká v Bělé pod Bezdězem. Stavba se nachází v zastavěné části města Bělá pod Bezdězem a zasahuje do městské památkové zóny. Povrch chodníku je z kamenné dlažby, která bude zachována.

#### ***b) údaje o souladu s územní rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územního rozhodnutí nahrazující, anebo územním souhlasem,***

Územní rozhodnutí nebylo vydáno. Jedná se pouze o úpravu stávajícího povrchu chodníku.

#### ***c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací***

Projektová dokumentace je v souladu s platným ÚP Bělá pod Bezdězem. Je navržena pouze úprava stávajícího povrchu chodníku.

**d) informace o vydaných rozhodnutích a povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Nejsou.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Bude doplněno dle vyjádření dotčených orgánů statní správy, zejména Oddělení památkové péče, magistrát města Mladá Boleslav a Národního památkového ústavu.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Charakter stavby nevyžaduje geologický a hydrogeologický průzkum. Pro potřeby návrhu byla zatříděna stávající kamenná dlažba – mramor (slivenec), čedič a mramor z Jeseníku.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Stavba se nachází v městské památkové zóně Bělá pod Bezdězem.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovém území.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Dokončená stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolní pozemky a stavby na nich. Je navržena pouze úprava stávajícího povrchu chodníku. A výměna příčných odvodňovacích žlabů. Po dobu stavebních prací dojde ke zhoršení životního prostředí v blízkosti stavby, které bude minimalizováno organizačními opatřeními při výstavbě.

Hluk a exhalace z dopravy se nezmění, nedojde k navýšení intenzity dopravy.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

V rámci stavby bude demontována stávající kamenná dlažba včetně obrubníků (plocha 768 m<sup>2</sup>) a odstraněna podkladní vrstva v tl. 200 mm. Dlažba bude očištěna a opětovně použita.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/ trvalé)**

Nejsou. Řešený pozemek parc. č. 2705 není součástí ZPF ani PUPFL.

**l) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu) i věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba bude dopravně napojena z ulice České.

Charakter stavby nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu.

Nejsou podmiňující investice.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice,**

Nejsou věcné a časové vazby stavby nebo podmiňující investice.

*n) seznam pozemků podle KN, na kterých se stavba provádí,*

Dotčené pozemky					
Parc. číslo dle KN	Vlastník	Výměra (m <sup>2</sup> )	Číslo LV	Druh pozemku / způsob využití	Způsob ochrany
2705	Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo nám. 90, 29421	2486	10001	ostatní plocha/ostatní komunikace	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

*o) seznam pozemků podle KN, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.*

Nevzniknou žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

## **B.2 Celkový popis stavby**

*a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,*

Jedná se o změnu stavby dokončené.

*b) účel užívání stavby,*

Veřejná komunikace.

*c) trvalá nebo dočasná stavba,*

Trvalá stavba.

*d) informace o vydaných rozhodnutích a povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,*

Nejsou. Dojde jen k výměně povrchu stávajících chodníků.

*e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

Bude doplněno dle vznesených požadavků.

*f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,*

Není.

*g) navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,*

Stavba není členěna na stavební objekty.

Celková plocha - 768 m<sup>2</sup>

Bude demontována stávajícího kamenná dlažba, která bude očištěna a znovu využita.  
Dojde k odstranění stávajících podkladních vrstev v tl. 200 mm, tj. 154 m<sup>3</sup>.



Chodník bude vyhotoven s příčným sklonem 2%, se spádem do přilehlé komunikace. Obrubník je navržen kamenný 250x200x1120 mm, materiál žula, barva šedá. Obrubník bude uložen do betonového podkladu tl. 160 mm, beton C 16/20.

#### **Skladba chodníku**

KAMENNÁ DLAŽBA	KD	50 mm	ČSN 736131
LOŽE Z DRCENÉHO KAMENIVA 4-8	L	40mm	ČSN 736431
ŠTĚRKODRŤ TŘ. A FRAKCE 0-32	ŠD	240 - 270mm	ČSN 736126
CELKEM		310 mm	

Budou osazeny nové odvodňovací žlaby pro domovní svody. Dešťová voda bude svedena na stávající komunikaci. Na základě požadavku VAK MB nebudou zaústěny dešťové vody do stávající veřejné kanalizace. Není možné použít ani méně nápadné štěrbinové žlaby, kvůli nevhodnému výškovému uspořádání. Je navržen betonový žlab s litinovou mřížkou. Žlab bude uložen do betonového lože. Dlažba se klade v požadované vazbě tak, aby mezi jednotlivými kameny vznikla spára o šířce 2-5 mm. Spáry mezi řadami kamenů musí být rovné. Rovnost spár se během kladení kontroluje napnutým provázkem. Nestandardní detaily, např. u vpustí a okolo sloupů, řešíme dořezáním dlažby pilou na beton. Nikdy nepoužíváme betonové zálivky, jejíž kvalita je mizivá a životnost je maximálně jedno zimní období. Poslední fází pokládky dlažby je zaspárování a zhutnění dlažby pomocí vibrační desky. Před hutněním povrchu dlažby se provede první vyplnění spár suchým křemičitým pískem o velikosti zrn 0-2 mm. Hutnit lze pouze zaspárovaný suchý a čistý (zametený) povrch dlažby. Hutnění se provádí vibrační deskou s plastovou podložkou a kromě zpevnění povrchu dlažby se jím srovnají přípustné výškové tolerance jednotlivých kamenů. Po zhutnění dlažby se provede doplnění spár spárovacím pískem a konečné zametení povrchu dlažby. Hutnit lze pouze dlažbu se spárami vyplněnými spárovacím pískem. Dlažbu s nevyplněnými spárami lze výjimečně hutnit pouze v případě, jsou-li použity kameny se zámkovými boky

#### ***h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby materiálů a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),***

Dojde k odstranění stávajících podkladních vrstev v tl. 200 mm, tj. 154 m<sup>3</sup>.

Stávajícího kamenná dlažba na ploše 768 m<sup>2</sup> bude demontována, očištěna a znovu využita, tj. 77 m<sup>3</sup>.

#### ***i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),***

Předpokládaná doba výstavby – 60 dní.

#### ***j) orientační náklady stavby.***

1 562 889,45 Kč.