

Zápis

ze 07. jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem konaného dne 11. 9. 2019 od 17:02 hod. v klubu Základní školy v Máchově ul. v Bělé pod Bezdězem.

Přítomni:

Verner Jaroslav, Ing., starosta
Dubec Roman
Fejfar Radek, Bc.
Girgle Pavel, Ing.
Ježek Jaroslav
Jirdásek Miloš
Koloc Ladislav
Lomoz Milan, Ing.
Mencl Martin, Mgr.

Orolínová Iveta
Pelc Radek
Šimůnek Libor, Bc.
Tošovská Jitka
Vernerová Květuše, Mgr.
Voleman Lukáš
Zelený Martin, MUDr.
Zimmermann Emil

Omluveni: Sýkora Jan, místostarosta, Kouba Rudolf, Ing., Hentek Lukáš, Horčíčková Petra, Mgr.,

Ostatní přítomní: Ing. Zdeňka Poláková, vedoucí FO, Pavlína Rylichová, referentka RaMM, Iva Svobodová, majetek, Kateřina Umáčená, vedoucí SO, Mgr. Pavlína Šetlerová, ředitelka MŠ, JUDr. Marek Jansta, právník města, Libor Čapek

Jednání zahájil starosta města Ing. Jaroslav Verner. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem. Je konáno jako veřejné, o místě, čase a programu jednání byla veřejnost informována obvyklým způsobem.

Dále konstatoval, že ze zasedání zastupitelstva města je pořizován zvukový záznam pro účely vyhotovení zápisu, který bude schválen na následujícím jednání zastupitelstva města. Neupravený zvukový záznam bude zároveň se zápisem z jednání umístěn na webové stránky města na dobu do příštího jednání zastupitelstva města.

V 17:02 hod. je přítomno 17 členů zastupitelstva města, jednání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byly navrženy:

MUDr. Martin Zelený
Radek Pelc

Schváleno 15-0-2

Za členy návrhové komise byli navrženi:

Ing. Milan Lomoz - předseda
Bc. Libor Šimůnek - člen
Bc. Radek Fejfar - člen

Schváleno 17-0-0

Zápis z jednání ze dne 31.7. 2019 byl ověřen a zveřejněn na úředních deskách a internetových stránkách města. K zápisu nebyla vznesena žádná připomínka, tím je tento zápis na základě § 7 odst. 4 Jednacího řádu schválen.

Navržený program jednání byl po dohodě se zastupitelstvem města upraven. Z majetkových a investičních záležitostí byl vyjmut bod 5i) – Žádost o odkup části městského pozemku p. č. 2350/10 a přidán nový bod Různé 6d) – Volba člena Finančního výboru.

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Interpelace občanů
3. Kontrola usnesení
4. Finanční záležitosti
 - a) Plnění rozpočtu k 31. 07. 2019
 - b) Rozpočtové opatření č. 6/2019
 - c) Plnění rozpočtu SB k 31. 07. 2019

5. Majetkové a investiční záležitosti

- a) Žádost o prodej části městského pozemku p. č. 664/67
- b) Prodej části městského pozemku p. č. 551/2
- c) Prodej části městského pozemku p.č. 2021/1
- d) Vzdání se předkupního práva k pozemku p. č. 2193/1
- e) Revokace usnesení - schválení podání žádost o dotaci - Zámek
- f) Nabídka k odkupu nemovitostí – klášter
- g) Vzdání se předkupního práva k pozemku p. č. 2193/1
- h) Souhlas s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemku pod stavbou a žádosti o prodej zázemí – Státní pozemkový úřad

6. Různé

- a) Bělská Investiční s. r. o.
- b) Zřízení městské policie
- c) Protokol o kontrole Kontrolního výboru 04/2019
- d) Volba člena Finančního výboru

7. Interpelace občanů a zastupitelů

8. Závěr

Hlasováno 17-0-0
(H1-uvedeno v přehledu hlasování)

Zapisovatelkou z dnešního jednání a kontrolou sčítání hlasů při hlasování byla pověřena Kristina Loukotková a Kateřina Umáčená.

I.
Interpelace občanů

Diskuse:

Mgr. P. Šetlerová – vznesla dotaz ohledně emailové korespondence radním města

Ing. J. Verner – emailová pošta není stoprocentní záležitost

Mgr. P. Šetlerová – přinesla fotodokumentaci opuštěných koček v Šubrtově a dotázala se, zda se město hodlá finančně nebo jiným způsobem podílet na řešení této situace (např. kastrací)

Ing. J. Verner – co se týče koček, byl jsem kontaktován Krajskou veterinární správou a požádán o účast při kontrole v dané lokalitě, kde bylo zjištěno, že se jedná o soukromý pozemek. Město obdrží zápis od veterinární správy.

Mgr. P. Šetlerová – jednoznačně dochází k týrání zvířat a město by nemělo před tímto zavírat oči

L. Voleman – zákon hovoří, že pokud je to na katastrálním území Bělá, město by mělo zajistit odchyt toulavých a opuštěných zvířat

Ing. J. Verner – je to honební, soukromý pozemek, ale každopádně se tím budeme zabývat dál.

Zástupci rodičů za děti, které se nedostaly do družiny – proč se již kolikátým rokem jen hovoří o nové družině a stále se nic neděje

Ing. J. Verner – starosta veřejnost seznámil se stavem studie a projektu, uvedl ceny a ekonomické zhodnocení, kdy celkové náklady by byly na:

Družinu - 31 mil. Kč

I. Stupeň – 60 (45) mil. Kč

Tělocvična – 45 mil. Kč

Dopravní opatření - 3 mil. Kč

Investice ZŠ Tyršova - 15 mil. Kč

Náklady celkem 154 mil Kč v letech 2020 – 2025

65 mil. Kč z vlastních zdrojů - úvěr na 89 mil. Kč

Materiál nazvaný Centralizace základní školy Bělá pod Bezdězem 2019 zpracovala Ing. Pavlína Rylichová a je k nahlédnutí na MÚ Bělá pod Bezdězem.

Zvukový záznam: 00:10 – 01:01 hod.

II.

Kontrola usnesení

Vzato na vědomí.

Zvukový záznam: 01:01 – 01:02 hod.

Materiály prezentoval Ing. Jaroslav Verner, starosta města.

III. Finanční záležitosti

a) Plnění rozpočtu k 31. 07. 2019

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.77/2019)

Zvukový záznam: 01:02 – 01:03 hod.

b) Rozpočtové opatření č. 6/2019

Diskuse:

L. Voleman – proč se přesouvá Fortenská ulice?

Ing. J. Verner – zřítíla se tam opěrná zeď a zároveň se čeká, až bude hotová dešťová kanalizace

Mgr. M. Mencl – proč se navýšila částka za rekonstrukci opěrné zdi U Střelnice

Ing. J. Verner – ve skutečnosti jde o ponížení částky. Zeď byla rozpočtovaná na cca 3mil., nyní máme nabídku na opravu za 1 mil. včetně DPH.

J. Tošovská – dotázala se, zda to není v rozporu s památkáři

Ing. J. Verner – zeď je mimo památkovou zónu

Hlasování 13-4-0 (usnesení č.78/2019)

Zvukový záznam: 01:03 – 01:14 hod.

c) Plnění rozpočtu SB k 31. 07. 2019

Diskuse:

Ing. M. Lomoz – jsem rád, že byl zpracován detailní přehled a že zastupitelé vědí, jaké peníze se tam točí, dále je vidět, že se zdaleka nečerpá tolik, kolik by se mělo

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.79/2019)

Zvukový záznam: 01:14 – 01:16 hod.

V 18:18 následovala 15 min. přestávka.

V 18:37 přišla na jednání ZM Mgr. Petra Hořčíčková. V této chvíli je přítomno 18 členů zastupitelstva města.

IV. Majetkové a investiční záležitosti

a) Žádost o prodej části městského pozemku – ...

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.80/2019)

Zvukový záznam: 01:33 – 01:36 hod.

b) Prodej části městského pozemku – ...

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.81/2019)

Zvukový záznam: 01:36 – 01:37 hod.

c) Prodej části městského pozemku p.č. 2021/1 – ...

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.82/2019)

Zvukový záznam: 01:37 – 01:40 hod.

d) Vzdání se předkupního práva – ...

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.83/2019)

Zvukový záznam: 01:40 – 01:41 hod.

e) Revokace usnesení - schválení podání žádost o dotaci – Zámek

Ing. J. Verner – pokoušíme se oživit další část zámku a pokračovat v jihovýchodním křídle, kde je projektová dokumentace a chceme se ucházet o dotace přes Norské fondy. Budou zde vybudovány 3 nadstandardní byty, které budou sloužit jako ubytovací zařízení.

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.84/2019)

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.85/2019)

Zvukový záznam: 01:41 – 01:44 hod.

f) Nabídka k odkupu nemovitostí – klášter

Ing. J. Verner – církevní restituce hovořili tom, že tam kde je školské zařízení, nebo sportoviště, tak tyto pozemky nebude stát vracet církvi. Přednost v tomto případě mají města, takže tyto pozemky, na kterých jsme měli stavbu družiny, v rámci církevních restitucí převzal stát. Začali jsme se státem jednat a řešíme kupní cenu a bezúplatný převod. Vzhledem k letitému problému s parkováním v Jenečské ulici, tak jsme začali jednat se současným majitelem nemovitosti o odkupu pozemku, který je směrem od kostela k družině. V rámci jednání jsme narazili na téma odkupu celého pozemku s klášterem. Kdyby tento prostor v centru města koupil někdo jiný, tak si myslím, že bychom budoucnosti města nadělali obrovské problémy. Získáme tím pozemky ve velké hodnotě a na strategickém místě, kde budeme moci ovlivňovat, co tam bude.

Diskuse:

Mgr. M. Mencl – chci se zeptat, zda je nějaká vize, co tam bude

Ing. J. Verner – objekt jsme si byli prohlédnout a v současné chvíli jsou zde 2 byty. To co tam jednou bude bych nechal na budoucí generaci. Možnosti využití je nespočet. Tímto chci jen říct, že takto strategické pozemky ve městě bychom neměli pustit.

Hlasování 13-2-3 (usnesení č.86/2019)

Zvukový záznam: 01:44 – 02:00 hod.

g) Vzdání se předkupního práva – ...

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.87/2019)

Zvukový záznam: 02:00 – 02:01 hod.

h) Souhlas s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemku pod stavbou a žádosti o prodej zázemí – Státní pozemkový úřad

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.88/2019)

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.89/2019)

Zvukový záznam: 02:01 – 02:03 hod.

Ve 20:07 odešla z jednání ZM Iveta Orolínová. V této chvíli je přítomno 17 členů zastupitelstva města.

VI. Různé

a) Bělská Investiční s. r. o.

Ing. J. Verner – po odchodu sovětských vojsk se všechna zastupitelstva před námi snažila o oživení lokality Vrchbělá. Dlouhodobě se všichni snažili, aby se na Vrchbělé zase začalo bydlet. Já jsem se s tím začal opakovaně zabývat a v podstatě bychom měli možnosti buď prodat nějakému developerovi nebo další možnost zasítovat a zhodnotit pozemky, následně rozprodat. Nakonec po zvážení a zkonzultování s právníkem města jsme dospěli k variantě, kde město nebude muset investovat finanční prostředky, nýbrž vloží do společnosti pouze pozemky. Smlouva bude postavená tak, že majetkové změny budou schvalovány jen za předpokladu souhlasu všech tří stran.

Diskuse:

Bc. R. Fejfar – chci se zeptat, pokud my ten majetek vložíme do obchodní společnosti a města budou mít příležitost sáhnout si na nějakou dotační politiku, sáhne si pro to obchodní společnost? Můžete nám garantovat, že zítra nebude nějaký dotační program, na který bychom dosáhli?

Ing. J. Verner – je to možné, nevím to. Společnost ale nebude potřebovat, aby město dané společnosti půjčovalo nějaké peníze. Dotační tituly budou postupně končit, na dotace se nespolehejme.

Bc. R. Fejfar – co tedy financování ve vlastní režii?

Ing. J. Verner – je to možné, banka nám ráda půjčí, ale my ty peníze nemáme, vzhledem k tomu, že chceme dělat další věci

Bc. R. Fejfar – další věc převod vlastnického práva nemovitostí z majetku města do obchodní společnosti, dnes jsme jedinými vlastníky a je naše rozhodnutí, jak s pozemky naložit. Když je vložíme do obchodní společnosti, tak se stanou majetkem obchodní společnosti a my budeme pouze podílňíky a na pozemky nebudeme mít žádný vliv

Ing. J. Verner – budeme mít třetinový podíl

Bc. R. Fejfar – co když se společnost rozhodne k nečinnosti

Ing. J. Verner – společníci do toho vstupují jako podnikatelé

JUDr. M. Jansta – ve společenské smlouvě jsou dvě pojistky, dále pak vysvětlil zastupitelům jednotlivé kroky založení společnosti a pravomoc starosty v případě prodeje pozemků

Bc. R. Fejfar – mám ještě potřebu vysvětlit, co jsem zde řekl o nečinnosti. Od pana starosty jsme slyšeli, že žádný podnikatel nebude vkládat své finance, aby nevytvořil zisk. Ale zde pokud vložíte finance a vyměníte je za podíl ve společnosti, která vlastní nemovitosti, tak ta společnost se zhodnocuje v čase sama.

JUDr. M. Jansta – město dá pozemky a ostatní vloží peníze, ve chvíli kdy se rozhodnou nic nedělat, tak jejich finanční vklad se v budoucnu nijak nezhodnotí

Ing. M. Lomoz – ve společenské smlouvě není uvedeno, zda město může něco zablokovat

JUDr. M. Jansta – toto je dělaný pro stavbu a tudíž co by tam mělo město ještě chtít mít uvedeno krom toho, aby nám ty podíly neprodali, dále aby to nezastavili?

L. Čapek – město bude na jedné straně podílníkem developerské firmy a na druhé straně jako účastník každého stavebního řízení, takže se vyjadřují ke každému stavebnímu řízení

L. Voleman – víme hodnotu pozemků, které do toho investujeme?

Ing. J. Verner – ne, hodnotu stanoví soudní znalec, kterého si objedná daná společnost

L. Voleman – záměr se mi líbí, zisk však není tak velký, nabídky od p. Svobody byly větší

Mgr. P. Horčíčková – chtěla bych to jen uzavřít a to, že rizika tam samozřejmě jsou, ale kde nejsou. Myslím si, že je potřeba, aby město investovalo a pokud bude investovat tímto způsobem, tak já to podpořím.

J. Tošovská – upřesnila, že p. Svoboda chtěl vybudovat golfové hřiště v jiné lokalitě

Bc. R. Fejfar – je tam nějaký časový horizont?

Ing. J. Verner – 5-7 let

Bc. R. Fejfar – ve společenské smlouvě je napsáno, že společnost se zakládá na dobu neurčitou. Předpokládám, že to lze i na dobu určitou. To by z mého pohledu byla i jistá pojistka, že společnost bude konat.

JUDr. M. Jansta – ve chvíli, kdy budete zakládat společnost na dobu určitou se dostáváte do jednoho rizika. Z nějakého důvodu vám ten projekt někdo zbrzdí a vy zjistíte, že vám skončila společnost. Z tohoto důvodu je výhodnější založit společnost na dobu neurčitou.

Hlasování 14-0-4 (usnesení č.90/2019)

Hlasování 14-0-4 (usnesení č.91/2019)

Hlasování 13-0-5 (usnesení č.92/2019)

Hlasování 14-0-4 (usnesení č.93/2019)

Hlasování 14-0-4 (usnesení č.94/2019)

Hlasování 13-0-5 (usnesení č.95/2019)

Zvukový záznam: 02:03 – 03:03 hod.

b) Záměr – obecně závazná vyhláška města o městské policii

Ing. J. Verner – s bezpečnostní agenturou Henig byla ukončena spolupráce. Při jednání s nadací Škoda byl jeden ze schválených projektů – Zřízení městské policie a máme příslibeno, že nám zaplatí vybavení služebny, vybavení strážníků, jedno auto a 2 elektro kola. Městská policie má pravidla řízení zákonem.

Diskuse:

Bc. L. Šimůnek – kdo bude tedy hlídat přechody

Ing. J. Verner – např. důchodci, neříkám, že městská policie ne, ale nebude to jejich hlavní pracovní náplň. Strážníci budou podřízeni přímo starostovi.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.96/2019)

Zvukový záznam: 03:03 – 03:16 hod.

c) Protokol o kontrole Kontrolního výboru 04/2019

Bez dotazů a připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.97/2019)

Zvukový záznam: 03:16 – 03:18 hod.

d) Volba člena Finančního výboru

Bc. L. Šimůnek – navrhuji jako člena Finančního výboru p. Ing. Milana Lomoze

Hlasováno 8-3-6
(H2-uvedeno v přehledu hlasování)

L. Koloc – vyzval členy ZM k hlasování o návrhu na člena Finančního výboru p. Emila Zimmermanna

Hlasováno 9-3-5
(H3-uvedeno v přehledu hlasování)

Materiál z důvodu neschválení odložen.

Zvukový záznam: 03:18 – 03:22 hod.

VI.
Interpelace občanů a členů zastupitelstva

Diskuse:

Ing. M. Lomoz – je nutné dokončit kontrolu Finančního výboru v Mateřské škole, a jak to vypadá s návrhem rozpočtu na rok 2020?

Ing. J. Verner – ve Finančním výboru došlo k personálním změnám, ale určitě začnou fungovat. A co se týče rozpočtu, tak od všech správců kapitol podklady máme a začne se na tom pracovat.

Zvukový záznam: 03:22 – 03:25 hod.

VI.
Usnesení Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem ze dne 11. 9. 2019

- 77/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje stav plnění rozpočtu města k 31. 07. 2019 - Příjmy ve výši 61 261 564,24,- Kč, výdaje 45 308 159,75,- Kč.
- 78/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2019. Příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku 218.679,20,- Kč na 100.615.864,59,- Kč, výdajová část rozpočtu se понижuje o částku 930.407,80,- Kč na 138.287.521,20,- Kč. Výdaje převyšují příjmy o 37.671.656,61,- Kč.
- 79/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění bere na vědomí stav plnění rozpočtu Správy bytů města Bělá pod Bezdězem k 31. 07. 2019.
- 80/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje prodej části pozemku p. č. 664/67 ostatní plocha o výměře 5 m² v k. ú. Bělá pod Bezdězem ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 650,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 81/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje prodej části pozemku p. č. 551/2 ostatní plocha o výměře 190 m² v k. ú. Vrchbělá ..., 293 01 Mladá Boleslav za celkovou kupní cenu 95.000, - Kč + 21 % DPH s podmínkou, že kupující uhradí i návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 82/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje prodej části pozemku p. č. 2021/1 trvalý travní porost o výměře 93 m² v k. ú Bělá pod Bezdězem..., 182 00 Praha 8 - Libeň za celkovou

- kupní cenu 14.629,- Kč včetně DPH s podmínkou, že kupující uhradí ½ ceny za zpracování geometrického plánu i návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 83/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje vzdání se předkupního práva ke koupi nemovitosti bez č. ev. ve vlastnictví ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem, která je postavena na pozemku p. č. 2193/1 ostatní plocha ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem.
- 84/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích revokuje usnesení zastupitelstva města č. 57/2019.
- 85/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce Valdštejnských bytů v bělském zámku“ v rámci programu „Revitalizace movitého a nemovitého kulturního dědictví“ z Fondů EHP.
- 86/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje odkup pozemku stp. č. 242 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.298 m² i s objektem k bydlení čp. 42, pozemku p. č. 91/1 zahrada o výměře 1.955 m², pozemku p. č. 91/7 zahrada o výměře 408 m², pozemku p. č. 91/5 ostatní plocha o výměře 1.059 m² a pozemku p.č. 92/1 ostatní plocha o výměře 259 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem od České provincie Řádu sv. Augustina, IČO: 00569631, Josefská 28/8, 118 00 Praha 1 za celkovou kupní cenu 10.896.468,- Kč zaplacenou v 5 ročních splátkách a to tak, že první splátka v roce 2019 bude činit 2.896.468, - Kč, v roce 2020 bude splátka 2.000.000,- Kč, v roce 2021 bude splátka 2.000.000,- Kč, v roce 2022 bude splátka 2.000.000,- Kč a v roce 2023 bude splátka 2.000.000, - Kč s tím, že Město Bělá pod Bezdězem zaplatí i návrh na vklad do katastru nemovitostí a zároveň souhlasit se zřízením věcného břemene na pozemek stp. č. 242 a budovu čp. 42 ke vstupu do kostela sv. Václava.
- 87/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje vzdání se předkupního práva ke koupi nemovitosti bez č. ev. ve vlastnictví ..., 170 00 Praha 7, která je postavena na pozemku p. č. 2193/1 ostatní plocha ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem.
- 88/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s bezúplatným převodem pozemku stp. č. 1139/5 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Bělá pod Bezdězem z vlastnictví České republiky – Státní pozemkový úřad s příslušností hospodařit s majetkem státu, IČ:01312774 do vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem, IČ: 00237434.
- 89/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s úplatným převodem pozemku p. č. 90/1 zahrada v k. ú. Bělá pod Bezdězem z vlastnictví České republiky – Státní pozemkový úřad s příslušností hospodařit s majetkem státu, IČ:01312774 do vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem, IČ: 00237434.
- 90/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění majetkovou účast města Bělá pod Bezdězem v nově zakládané společnosti: BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s.r.o., se sídlem: Masarykovo náměstí čp. 90, Bělá pod Bezdězem. Zastupitelstvo města schvaluje 34% výši obchodního podílu města Bělá pod Bezdězem v zakládané společnosti: BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s. r. o., se sídlem: Masarykovo náměstí čp. 90, Bělá pod Bezdězem, čemuž odpovídá vklad do základního kapitálu společnosti o velikosti 30.000,- Kč.
- 91/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, aby za společníka město Bělá pod Bezdězem v nově zakládané společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s.r.o., se sídlem: Masarykovo náměstí čp. 90, Bělá pod Bezdězem, byl valnou hromadou společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s. r. o. zvolen jednatelem společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s. r. o., současný starosta města Bělá pod Bezdězem, pan Ing. Jaroslav Verner, nar. 11. 8. 1957, bytem: Velenského 418, 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 92/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění předložený text Společenské smlouvy nově zakládané společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s. r. o. a pověřuje starostu města k uzavření a podpisu této Společenské smlouvy. Zastupitelstvo města deleguje na ustavující Valnou hromadu nově zakládané společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s. r. o. Ing. Jaroslava Vernera, starostu města.
- 93/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění nepeněžitý vklad do základního kapitálu nově zakládané společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s. r. o., který je představován vkladem nemovitých věcí z majetku města Bělá pod Bezdězem, které jsou představovány:

Pozemek p. č. 538/1 o výměře 21 781 m²

Pozemek p. č. 538/2 o výměře	263 m2
Pozemek p. č. 538/3 o výměře	7 839 m2
Pozemek p. č. 538/4 o výměře	1 538 m2
Pozemek p. č. 538/5 o výměře	490 m2
Pozemek p. č. 538/8 o výměře	103 m2
Pozemek p. č. 538/10 o výměře	133 m2
Pozemek p. č. 538/11 o výměře	716 m2
Pozemek p. č. 538/12 o výměře	179 m2
Pozemek p. č. 538/13 o výměře	1 004 m2
Pozemek p. č. 538/14 o výměře	344 m2
Pozemek p. č. 538/17 o výměře	2 896 m2
Pozemek p. č. 538/18 o výměře	6 928 m2
Pozemek p. č. 538/22 o výměře	205 m2
Pozemek p. č. 539/1 o výměře	6 309 m2
Pozemek p. č. 539/2 o výměře	732 m2, jehož součástí je stavba objektu bydlení bez čp/če
Pozemek p. č. 539/4 o výměře	410 m2
Pozemek p. č. 539/6 o výměře	1 385 m2
Pozemek p. č. 539/7 o výměře	105 m2
Pozemek p. č. 539/8 o výměře	4 267 m2
Pozemek p. č. 541/1 o výměře	466 m2
Pozemek p. č. 541/2 o výměře	10 m2
Pozemek p. č. 557/2 o výměře	1 437 m2

Shora uvedené nemovité věci jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav na listech vlastnictví 10001 vedené pro k. ú. Vrchbělá.

- 94/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem schvaluje ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění peněžitý vklad do základního kapitálu nově zakládané společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s. r. o. ve výši 30.000,- Kč.
- 95/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem deleguje ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění na ustavující Valnou hromadu nově zakládané společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s. r. o. Ing. Jaroslava Vernerera, starostu města a pověřuje ho k uzavření Společenské smlouvy.
- 96/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem na základě ustanovení § 10 písm. d) a ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění vydává obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o zřízení městské policie.
- 97/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění bere na vědomí Protokol KV číslo 4/2019.

Zvukový záznam se zveřejňuje na webových stránkách Města Bělá pod Bezdězem společně se zápisem z jednání ZM na dobu do příštího zvukového záznamu.

Starosta města ukončil jednání zastupitelstva města v 20:27 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne: 20. 09. 2019.

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Ing. Pavel Girgle
člen rady

Ověřovatelé:

.....
MUDr. Martin Zelený
zastupitel

.....
Radek Pelc
zastupitel