

### Zápis

z 06. jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem konaného dne 31. 7. 2019 od 17:03 hod. v klubu Základní školy v Máchově ul. v Bělé pod Bezdězem.

#### Přítomni:

Verner Jaroslav, Ing., starosta  
Fejfar Radek, Bc  
Girgle Pavel, Ing.  
Hentek Lukáš  
Horčíčková Petra, Mgr.  
Ježek Jaroslav  
Jirdásek Miloš  
Koloc Ladislav

Lomoz Milan, Ing.  
Orolínová Iveta  
Pelc Radek  
Sýkora Jan, místostarosta  
Tošovská Jitka  
Zelený Martin, MUDr.

**Omluveni:** Dubec Roman, Kouba Rudolf, Ing., Mencl Martin, Mgr., Šimůnek Libor, Bc.,  
Vernerová Květuše, Mgr., Voleman Lukáš, Zimmermann Emil

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MěÚ, Stanislav Beran, vedoucí odboru výstavby a ŽP, Kateřina Umáčená, vedoucí SO, Ing. Zdeňka Poláková, vedoucí FO, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Jednání zahájil starosta města Ing. Jaroslav Verner. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem. Je konáno jako veřejné, o místě, čase a programu jednání byla veřejnost informována obvyklým způsobem.

Dále konstatoval, že ze zasedání zastupitelstva města je pořizován zvukový záznam pro účely vyhotovení zápisu, který bude schválen na následujícím jednání zastupitelstva města. Neupravený zvukový záznam bude zároveň se zápisem z jednání umístěn na webové stránky města na dobu do příštího jednání zastupitelstva města.

V 17:03 hod. je přítomno 14 členů zastupitelstva města, jednání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byly navrženy:

Jaroslav Ježek  
Ing. Milan Lomoz

Schváleno 14-0-0

Za členy návrhové komise byli navrženi:

Jan Sýkora - předseda  
Ing. Pavel Girgle - člen  
Mgr. Petra Hořčíčková – člen

Schváleno 13-0-1

Zápis z jednání ze dne 12. 6. 2019 byl ověřen a zveřejněn na úředních deskách a internetových stránkách města. K zápisu nebyla vznesena žádná připomínka, tím je tento zápis na základě § 7 odst. 4 Jednacího řádu schválen.

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Interpelace občanů
3. Kontrola usnesení
4. Finanční záležitosti
  - a) Plnění rozpočtu k 30. 06. 2019
  - b) Rozpočtové opatření č. 5/2019
5. Dotace
  - a) Rozšíření sběrného dvora, schválení záměru, podání žádosti o dotaci

6. Interpelace občanů a zastupitelů
7. Závěr

Hlasováno 14-0-0  
(H1-uvedeno v přehledu hlasování)

Zapisovatelkou z dnešního jednání a kontrolou sčítání hlasů při hlasování byla pověřena Kristina Loukotková a Kateřina Umáčená.

### **I. Interpelace občanů**

Bez diskuze.

### **II. Kontrola usnesení**

Tajemník MÚ Bc. Zdeněk Krenický podal komentář ke kontrole usnesení, která jsou v řešení.

Vzato na vědomí.

Zvukový záznam: 00:07 – 00:10 min.

### **III. Finanční záležitosti**

Materiály z finančního odboru prezentoval Ing. Jaroslav Verner, starosta města.

#### a) Plnění rozpočtu k 30. 06. 2019

**Diskuse:**

Ing. Lomoz – upozornil, že na příjmové stránce u fondu dotací není odečtený příjem do sociálního fondu a na výdajové straně chybí položka náklady na Evropské fondy

Ing. Verner – slíbil, že čísla budou v zápise opravena tak, aby byla správně

Hlasování 13-0-1 (usnesení č.72/2019)

Zvukový záznam: 00:10 – 00:21 min.

#### b) Rozpočtové opatření č. 5/2019

**Diskuse:**

Ing. Verner – obeznámil podrobněji zastupitele s položkami závlaha parku, ozvučení parku a kapitola chodníky

Hlasování 14-0-0 (usnesení č.73/2019)

Zvukový záznam: 00:21 – 00:27 min.

#### IV. Dotace

##### a) Rozšíření sběrného dvora, schválení záměru, podání žádosti o dotaci

###### **Diskuse:**

J. Tošovská – upozornila na to, že přední část sběrného dvora provozuje Compag a minulému vedení města bylo řečeno, že pokud budeme chtít použít dotaci, tak firma Compag musí dostat výpověď, protože to musí být pozemek města. Hrozí zde v případě výpovědi firmě Compag, že navýší ceny za odvoz komunálního odpadu.

Ing. Verner – reagoval, že to je dobrá připomínka a vysvětlil, že je to rozdělené na dvě etapy a první etapa je sběrný dvůr, který je na našem pozemku. Podat výpověď firmě Compag by v současné chvíli bylo kontraproduktivní.

J. Tošovská – proto se ptám, zda dotace myslí na aktuální situaci? Sběrný dvůr musí být v majetku města

Ing. Verner – odpověděl, že sběrný dvůr v majetku města je, máme jej pronajatý provozovateli

J. Tošovská – sběrný dvůr nesmí být v nájmu, ale musí ho provozovat město

M. Jirdásek – dotázal se, zda smlouva s firmou Compag je na dobu určitou či neurčitou

Ing. Verner – odpověděl, že na dobu neurčitou

Ing. Lomoz – chybí mi tam, jakým způsobem bude sběrný dvůr provozován např. počet zaměstnanců

Ing. Verner – je to studie a celé zadání se bude teprve upřesňovat

J. Ježek – zeptal se, zda se budou realizovat podzemní kontejnery

Ing. Verner – je zažádáno, ale nejsem si jistý, zda je dotace již přidělena

Bc. Fejfar – 30 mil. je na obě etapy?

Ing. Verner – ano

J. Sýkora – výše dotace obou etap je 85% uznatelných nákladů, firma Compag chce navýšit ceny již od 12/2018, jednání probíhají již 8 měsíců

Hlasování 14-0-0 (usnesení č.74/2019)

Hlasování 14-0-0 (usnesení č.75/2019)

Hlasování 14-0-0 (usnesení č.76/2019)

Zvukový záznam: 00:27 – 00:51hod.

#### V. Interpelace občanů a členů zastupitelstva

###### **Diskuse:**

Ing. Lomoz – přečetl jsem si v zápisu, že Rada města schválila vznik Bělské investiční společnosti s. r. o., co je účelem této společnosti a jak si představujete fungování?

Ing. Verner – je to developerská firma, která by měla vyřešit to, jak na Vrchbělé, kde máme územním plánem schváleno obydlet 5ha pozemku kolem paneláku. Vznikl model, který v případě schválení zastupitelstvem bude fungovat tak, že vznikne společnost, kde na jedné straně budou dva investoři a třetí společník Město. Ohodnotí se pozemky, se kterými bude Město do společnosti vstupovat a vytvoří se společenská smlouva. Vznikne tam řádově sto bytů, které se budou nabízet k prodeji, čímž se vytvoří základ pro to, aby se mohli splatit investice za sítě. Po skončení celé této akce by mělo podle propočtu být 22 mil. v plusu, ty se rozdělí třemi a buď se bude pokračovat dál, nebo se spolupráce ukončí. Všichni tři společníci budou mít právo veta v případě majetkových či finančních záležitostí. Jakmile bude jakýkoliv prodej, bude muset být odsouhlaseno všemi společníky. Nemělo by se stát nic, co by nás připravilo o tyto pozemky.

Prodat pozemky jen developerovi v současné době je velké riziko. 11. 9. 2019 se materiál bude projednávat na Zastupitelstvu města.

- dále se starosta Ing. Verner zmínil, že Město Bělá p. B. jedná s Augustiniány o prodeji celého kláštera. Je na to stanoven odhad a pokud to RM doporučí, bude se též projednávat v září na Zastupitelstvu města.

- co se týče sběrových míst, tak v letním provozu jsou sběrová místa přeplněna a z tohoto důvodu budou od května do září na místa dotčena rekreačním provozem, přidány kontejnery. Hlavně se jedná o plast a papír.

- akce zámek – třetí patro, chystáme se na podání žádosti do Norských fondů.

- Česká ulice bude po dnešním projednání vypsáno výběrové řízení na zhotovitele
  - ulice Umlaufova a Farská – podmínky jsme splnili, ale jsme mezi náhradníky na získání dotace
  - v Březince proběhla schůzka s občany – revitalizace návsi a dopravní řešení Březinky, přičemž během podzimního semestru se udělá definitivní verze návrhu
  - nadace ŠKODA – máme vytipovány 4 projekty, které chce Škodovka podpořit, respektive financovat. Ve Škodovce se připravuje Memorandum a 12. 08. 2019 proběhne schůzka v Mnichově Hradišti se starosty a nadací ŠKODA, ohledně dovytváření cyklostezek v našem okolí.
  - pokračujeme ve studii centralizace školy – zvažuje se rozebrání přístavby a následovala by nová stavba
- Ing. Lomoz – dotázal se, zda od Nového roku bude nějaká organizační změna na Technických službách?  
Ing. Verner – nic takového se nechystá, ale je klidně možné, že Technické služby budou v budoucnu fungovat jako jiná platforma, myšleno např. s. r. o. z důvodu, abychom mohli uplatňovat DPH při nákupu materiálů

Zvukový záznam: 00:51 – 01:23 hod.

## VI.

### Usnesení Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem ze dne 31. 7. 2019

- 72/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje stav plnění rozpočtu města k 30. 06. 2019 - Příjmy ve výši 46 998 335,22,- Kč, výdaje 35 999 800,42,- Kč.
- 73/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2019. Příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku 3.151.069,- Kč na 100.397.185,39,- Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o částku 3.151.069,- Kč na 139 217 929,- Kč. Výdaje převyšují příjmy o 38.820.743,61,- Kč.
- 74/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje záměr rozšíření sběrného dvora a studii proveditelnosti „Rozšíření sběrného dvora Bělá pod Bezdězem“ zpracovanou společností ISES, s.r.o., 6/2019.
- 75/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Rozšíření sběrného dvora Bělá pod Bezdězem – 1. etapa – sběrný dvůr“ v rámci programu Operační program Životní prostředí, prioritní osy 3 - Odpady a materiálové toky, ekologické zátěže a rizika, Specifického cíle 3.2 – Zvýšit podíl materiálového a energetického využití odpadů.
- 76/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Rozšíření sběrného dvora Bělá pod Bezdězem – 2. etapa – Re-use centrum“ v rámci programu Operační program Životní prostředí, prioritní osy 3 - Odpady a materiálové toky, ekologické zátěže a rizika, Specifického cíle 3.1 – Prevence vzniku odpadů.

Zvukový záznam se zveřejňuje na webových stránkách Města Bělá pod Bezdězem společně se zápisem z jednání ZM na dobu do příštího zvukového záznamu.

Pan starosta poděkoval za účast na zastupitelstvu a termín dalšího jednání zastupitelstva bude 11. 9. 2019.

Starosta města ukončil jednání zastupitelstva města v 18:25 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne: 7. 8. 2019

.....  
Ing. Jaroslav Verner  
starosta města

.....  
Jan Sýkora  
místostarosta města

**Ověřovatelé:**

.....  
Jaroslav Ježek  
zastupitel

.....  
Ing. Milan Lomoz  
zastupitel