

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 14/2019 konaného dne 15. 07. 2019 od 16:05 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Jan Sýkora, místostarosta města
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady
Iveta Orolínová, členka rady
Ing. Pavel Girgle, člen rady

Omluveni:

MUDr. Martin Zelený, člen rady
Radek Pelc, člen rady

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 5 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná. Materiály prezentoval starosta města Ing. Jaroslav Verner a místostarosta města Jan Sýkora.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.329/2019)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

a) Plnění rozpočtu k 30. 06. 2019

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.330/2019)

Do ZM postupuje materiál z finančních záležitostí 3a).

SB

a) Schválení Dohody o uznání dluhu a o splátkách

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.331/2019)

b) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.332/2019)

c) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Členka RM Iveta Orolínová se zdržela hlasování.

Hlasování 4-0-1 (usnesení č.333/2019)

4. RaMM

Investice

a) Regenerace části městského centra Bělá pod Bezdězem II. etapa – část 2 – výběr nejvhodnější nabídky
J. Sýkora – vysoutěžili jsme o 800 000,-Kč levněji.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.334/2019)

b) Rozšíření sběrného dvora, schválení záměru, podání žádosti o dotaci
Motivací RM je vystavět kvalitní velkokapacitní sběrný dvůr s podporou dotace, který chce město v budoucnu samo provozovat.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.335/2019)

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.336/2019)

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.337/2019)

Do ZM postupuje materiál z investičních záležitostí 4b).

Majetek

a) Žádost o prodej části městského pozemku p.č. 2021/1 – ...

Návrh usnesení č. 1 - Materiál byl odložen, je třeba vyjádření Ing. Bocka.

Návrh usnesení č. 2 - Materiál byl přijat, narovnání skutečného stavu.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.338/2019)

b) Prodej části městského pozemku – ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.339/2019)

Do ZM postupuje materiál z majetkových záležitostí 4b).

5. Odbor výstavby a ŽP

ŽP

a) VŘ „Stabilizační a udržovací arboristické práce - Park na náměstí Bělá pod Bezdězem“

J. Sýkora – přihlásilo se 7 firem, 2 jsme vyřadili z důvodu nesplnění podmínek.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.340/2019)

6. Školství

MŠ

a) Návrh na schválení přijetí sponzorského daru Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace -

...

RM požaduje specifikaci v Darovací smlouvě, k jakým účelům bude sponzorský dar použit.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.341/2019)

b) Návrh na schválení přijetí věcného sponzorského daru Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace

-

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.342/2019)

c) Žádost o schválení žádosti o čerpání finančních prostředků z operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání -
„Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – šablony pro MŠ a ZŠ II“ pro Mateřskou školu Bělá pod Bezdězem, příspěvkovou organizaci

RM doporučuje prověřit, jak je s finančními prostředky naloženo (aktivity nad rámec běžného programu školy) – měl by být určený garant a zodpovědný pracovník MŠ?

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.343/2019)

7. Ostatní

a) Přímý výběr dodavatele, „Ozvučení parku – Bělá pod Bezdězem“

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.344/2019)

b) Bělská Investiční s. r. o.

RM – motivací je oživit lokalitu Vrchbělá. Při tvorbě společnosti a veškerých potřebných písemností budeme dbát na to, aby se maximálně eliminovala potenciální rizika pro město.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.345/2019)
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.346/2019)
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.347/2019)
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.348/2019)

c) Záměr – pořízení elektromobilu pro město Bělá pod Bezdězem

Hlasování 4-1-0 (usnesení č.349/2019)
Hlasování 4-1-0 (usnesení č.350/2019)
Hlasování 4-1-0 (usnesení č.351/2019)

d) Jmenování do funkce – vedoucí TS

Na úvod jednání RM se p. Ing. Jiří Šimůnek, Ph. D. představil členům RM.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.352/2019)

e) Výběr dodavatele na stavební práce, v bytě číslo 18, Husova 485

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.353/2019)

Do ZM postupuje materiál z ostatních záležitostí 7b).

Pozn.

Ing. P. Girgle – požaduje připravit na příští jednání RM detailní revizi plnění plánu rozpočtu.

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 15. 07. 2019

- 329/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 15. 07. 2019.
- 330/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 30. 06. 2019 - Příjmy ve výši 46 699 380,- Kč, výdaje 35 898 731,- Kč.
- 331/2019 Rada Města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření Dohody o uznání dluhu a o splátkách s ..., Bělá pod Bezdězem, v předloženém znění.
- 332/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, Lidová 781, Bělá pod Bezdězem ... na tři měsíce, tedy do 31. 10. 2019 s podmínkou, že dlužné nájemné bude uhrazeno do 29. 07. 2019.
- 333/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou na byt č. 16, Husova 486, Bělá pod Bezdězem... .
- 334/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění rozhoduje, že nejvýhodnější nabídkou zhotovitele na veřejnou zakázku „Regenerace části městského centra Bělá pod Bezdězem II. etapa – část 2“, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení je nabídka uchazeče SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa, IČ: 25018094 s nabídkovou cenou 7.970.541,53Kč bez DPH a zároveň schvaluje znění smlouvy o dílo.

- 335/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit záměr rozšíření sběrného dvora a studii proveditelnosti „Rozšíření sběrného dvora Bělá pod Bezdězem“ zpracovanou společností ISES, s.r.o., 6/2019.
- 336/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit podání žádosti o dotaci na akci „Rozšíření sběrného dvora Bělá pod Bezdězem – 1. etapa – sběrný dvůr“ v rámci programu Operační program Životní prostředí, prioritní osy 3 - Odpady a materiálové toky, ekologické zátěže a rizika, Specifického cíle 3.2 – Zvýšit podíl materiálového a energetického využití odpadů.
- 337/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit podání žádosti o dotaci na akci „Rozšíření sběrného dvora Bělá pod Bezdězem – 2. etapa – Re-use centrum“ v rámci programu Operační program Životní prostředí, prioritní osy 3 - Odpady a materiálové toky, ekologické zátěže a rizika, Specifického cíle 3.1 – Prevence vzniku odpadů.
- 338/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2021/1 trvalý travní porost o výměře 93 m² v k.ú Bělá pod Bezdězem za minimální cenu 130,- Kč/m² + 21 % DPH.
- 339/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje zastupitelstvu města prodat část pozemku p.č. 551/2 ostatní plocha o výměře 190 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem ... , 293 01 Mladá Boleslav za celkovou kupní cenu 95.000,- Kč + 21 % DPH s podmínkou, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 340/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje výběr nejvhodnější nabídky na „Stabilizační a udržovací arboristické práce - Park na náměstí Bělá pod Bezdězem“ podané společností ALL4TREES, s.r.o., Otovovice 147, 273 27 Otovovice, IČ: 28998880 za cenu 158.320,- Kč bez DPH a zároveň schvaluje uzavření smlouvy o dílo na výše uvedené arboristické práce.
- 341/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění schvaluje přijetí finančního sponzorského daru ve výši 3 500,- Kč Mateřské škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci.
- 342/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění schvaluje přijetí věcného sponzorského daru ve výši 21 000,- Kč Mateřské škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci.
- 343/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění schvaluje žádost o čerpání finančních prostředků z operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání - „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování – šablony pro MŠ a ZŠ II“ pro Mateřskou školu Bělá pod Bezdězem, příspěvkovou organizaci. Výše podpory je 576.284,- Kč.
- 344/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, dle čl. XI. vnitřní směrnice č.1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schvaluje přímé zadání zakázky malého rozsahu na „Ozvučení parku – Bělá pod Bezdězem“ společnosti Bártek Rozhlasy s. r. o., Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 za cenu 122.430,- Kč bez DPH, tj. 148.140,- Kč včetně DPH.
- 345/2019 Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit majetkovou účast města Bělá pod Bezdězem v nově zakládané společnosti: BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s. r. o., se sídlem: Masarykovo náměstí čp. 90, Bělá pod Bezdězem. Rada města doporučuje schválit 1/3 výše obchodního podílu města Bělá pod Bezdězem v zakládané společnosti: BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s. r. o., se sídlem: Masarykovo náměstí čp. 90, Bělá pod Bezdězem, čemuž odpovídá vklad do základního kapitálu společnosti o velikosti 30.000,- Kč.
- 346/2019 Rada města bere na vědomí, že ostatními společníky v nově zakládané společnosti: BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s. r. o., se sídlem: Masarykovo náměstí čp. 90, Bělá pod Bezdězem jsou právnické osoby:
Global Investment s.r.o., IČ: 27224155, se sídlem: Bělá pod Bezdězem, Mladoboleslavská 716, PSČ 29421, velikost obchodního podílu bude činit 1/3.
CR Group s.r.o., IČ: 03807932, se sídlem: Mladá Boleslav, Pod Borkem 319, Čejetičky, PSČ 29301, velikost obchodního podílu bude činit 1/3.

- 347/2019 Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit, aby za společníka město Bělá pod Bezdězem v nově zakládané společnosti Bělská Investiční s. r. o., se sídlem: Masarykovo náměstí čp. 90, Bělá pod Bezdězem, byl valnou hromadou společnosti Bělská Investiční s. r. o. zvolen jednatelem společnosti BĚLSKÁ INVESTIČNÍ s. r. o., současný starosta města Bělá pod Bezdězem, pan Ing. Jaroslav Verner, ... 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 348/2019 Rada města ukládá starostovi města zajistit v souladu s ust. § 8 odst. 1 Zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů založení společenské smlouvy a předložit tuto smlouvu ke schválení Zastupitelstvu města. Rada města rovněž ukládá starostovi města nastavit parametry společenské smlouvy tak, aby tato společenská smlouva maximálně eliminovala veškerá potenciální rizika pro město Bělá pod Bezdězem jako partnera ve společnosti Bělská Investiční s.r.o.
- 349/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje záměr pořízení dotovatelného elektromobilu typu N1 do 3,5t včetně, dle nabídky společnosti K.IS, s.r.o., se sídlem M.J.Lermontova 25, 160 00 Praha 6.
- 350/2019 Rada města dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje podání žádostí o dotaci Národního programu Životního prostředí v rámci výzvy č. 11/2018 na pořízení elektromobilu pro město Bělá pod Bezdězem.
- 351/2019 Rada města dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje smlouvy o dílo č.2/2019 se společností K.IS, s.r.o., se sídlem M.J.Lermontova 25, 160 00 Praha 6 na zpracování a podání žádostí o dotaci, zajištění výběrového řízení a následnou administraci projektu na pořízení elektromobilu.
- 352/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., §102, odst. 2, písm b) o obcích v platném znění a dle zákona č.250/2000 Sb. §24, odst. 3 o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jmenuje do pracovní pozice vedoucí Technických služeb města Bělá pod Bezdězem od 1. 8. 2019 pana Ing. Jiřího Šimůnka, Ph.D., bytem ..., 295 01 Mnichovo Hradiště.
- 353/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění rozhoduje, že nejvýhodnější nabídkou na zakázku malého rozsahu stavebních prací v bytě číslo 18, na adrese Husova 485, je nabídka firmy Hýbner stavební, Radek Hýbner, Bělá pod Bezdězem IČO: 73616451 za cenu 178 000,- Kč včetně DP.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 18:26 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 19:30 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 17. 7. 2019.

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místopředseda města