

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 13/2019 konaného dne 01. 07. 2019 od 16:13 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jan Sýkora, místostarosta města
MUDr. Martin Zelený, člen rady
Iveta Orolínová, členka rady
Ing. Pavel Girgle, člen rady
Radek Pelc, člen rady

Omluveni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 5 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.
Materiály prezentoval místostarosta města Jan Sýkora.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.311/2019)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

a) Plnění rozpočtu k 31. 05. 2019

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.312/2019)

b) Prodej osobního automobilu – Škoda Fabia

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.313/2019)

Do ZM postupuje materiál z finančních záležitostí 3a).

4. RaMM

Investice

a) Přípojka NN, lokalita Šestidomky, ČEZ

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.314/2019)

b) Žádost o souhlasné stanovisko s dopravním řešením v klidu pro Bytový dům Kino Bělá - odloženo
Staženo z programu jednání RM – téma bylo prodiskutováno a určily se požadované parametry. Bude vyvoláno jednání a upravena plánovací smlouva.

c) Vodovodní přípojka, U krupské silnice, ...

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.315/2019)

d) Přímý výběr dodavatele, závlahový systém park

RM diskutovala o možnosti snížení cenové nabídky za práci – vyjednat nejvyšší možnou slevu. Firma oslovena napřímo z důvodu realizace první etapy parku a tudíž i následném servisu celého parku.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.316/2019)

- e) Přímý výběr dodavatele, studie centralizace ZŠ
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.317/2019)
- f) Vodovodní a kanalizační přípojka, lokalita Šestidomky, ...
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.318/2019)

Majetek

- a) Přímý výběr dodavatele - restaurování vstupních dveří
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.319/2019)
- b) Zadáání zpracování projektové dokumentace na akci „Revitalizace zámku Bělá pod Bezdězem 2. etapa – Rekonstrukce 3. patra bočního východního křídla na 2 byty“
Nejedná se o výstavbu 2 bytových jednotek, nýbrž 2 ateliérů, které budou sloužit např. pro umělecké účely.
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.320/2019)
- c) Žádost o pronájem částí městských pozemků p.č. 2907/3, 2907/4, 1624/3 a 2836/1 – ...
RM se shodla, že cena pronájmu za 1m² bude stanovena až po zveřejnění záměru pronájmu.
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.321/2019)
- d) Žádost o prodej části městského pozemku – ...
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.322/2019)
- e) Žádost o ukončení nájemní smlouvy a zveřejnění pronájmu – ...
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.323/2019)
- f) Revokace usnesení a zveřejnění záměru pronájmu části pozemků pod chatou na koupališti – ...
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.324/2019)
- g) Zveřejnění záměru města pronajmout areál občerstvení „Věchýtek“
RM diskutovala toto téma a pochvaluje si současného pronajímatele.
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.325/2019)

Do ZM postupuje materiál z majetkových záležitostí 4d).

5. Správní

- a) Výpověď ze Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb pro město Bělá p.B.
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.326/2019)

6. MKZ

- a) Žádost o schválení odpisového plánu a použití rezervního fondu na fin. krytí odpisů
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.327/2019)

7. Ostatní

a) Jmenování členů komisí Rady města – škodní

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.328/2019)

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 01. 07. 2019

- 311/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 01. 07. 2019.
- 312/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 31. 05. 2019 - Příjmy ve výši 24.364.512,79,- Kč, výdaje 15.490.972,03,- Kč.
- 313/2019 Rada města dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodej vozu značky ŠKODA FABIA Sedan, SPZ 364 6123, VIN: TMBCC46Y954195668 společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o., se sídlem Mělnická 273, 294 21 Bělá pod Bezdězem za zůstatkovou účetní hodnotu ve výši 6.960,01 + DPH 21%.
- 314/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s umístěním elektrického vedení NN na pozemky p. č. 2782/5 a p. č. 2781 v k. ú. Bělá pod Bezdězem v rozsahu dle přiložené situace a zároveň souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č IV-12-6024776/3 uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností ČEZ Distribuce a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín.
- 315/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s umístěním vodovodní přípojky na pozemky p. č. 2790 a p. č. 2291/25 v k. ú. Bělá pod Bezdězem v rozsahu dle přiložené situace a zároveň souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a paní ... 472 01 Doksy.
- 316/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, dle čl.XI. vnitřní směrnice č.1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schvaluje přímé zadání zakázky malého rozsahu na realizaci závlahového systému v západní části parku panu Bc. Janu Smutnému, Jiráskova 906, 295 01 Mnichovo Hradiště, IČ: 75849453 za cenu 292.697Kč bez DPH, tj. 348.309Kč včetně DPH a zároveň schvaluje znění smlouvy o dílo.
- 317/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, dle čl.XI. vnitřní směrnice č.1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schvaluje přímé zadání zakázky malého rozsahu na zpracování Architektonické studie centralizace ZŠ společnosti RH-ARCH s.r.o., Nekázanka 881/9, 110 00 Praha 1 za cenu 162.000 Kč bez DPH, tj. 192.020 Kč včetně DPH a zároveň schvaluje znění smlouvy o dílo.
- 318/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s umístěním vodovodní a kanalizační přípojky na pozemek p. č. 2782/5 v k. ú. Bělá pod Bezdězem v rozsahu dle přiložené situace a zároveň souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a panem ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 319/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, dle čl.XI. vnitřní směrnice č.1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schvaluje přímé zadání zakázky malého rozsahu na „Restaurování vchodových dveří MÚ Bělá pod Bezdězem“ panu Jiřímu Vavruškovi, Nádražní 94, 277 01 Dolní Beřkovice, IČ: 42097886 za cenu 189.000,- Kč a zároveň schvaluje znění smlouvy o dílo.
- 320/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění dle čl.XI. vnitřní směrnice č.1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schvaluje přímé zadání zakázky malého rozsahu: „Revitalizace zámku Bělá pod Bezdězem 2. etapa – Rekonstrukce 3. patra bočního východního křídla na 2 byty“, firmě Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, spol. s r.o., Bělohradská 199/70, 120 00 Praha 2 za částku 188.760,- Kč s DPH.

- 321/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru pronájmu částí pozemků p.č. 2907/3 ostatní plocha o výměře 159 m², p.č. 2907/4 ostatní plocha o výměře 754 m², p.č. 2836/1 ostatní plocha o výměře 3 m² a p.č.1624/3 trvalý travní porost o výměře 83 m² v k.ú Bělá pod Bezdězem.
- 322/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemku p.č. 664/67 ostatní plocha o výměře 5 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu ..., 294 21
Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 650,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 323/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje ukončení nájemní smlouvy s paní ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem, a to dohodou k 30.6.2019 a schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 1005/1 trvalý travní porost o výměře 63,5 m², části pozemku p.č. 1008/1 zahrada o výměře 834 m² a části pozemku p.č. 1008/3 zahrada o výměře 569 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 324/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění revokuje usnesení č. 265/2019 ze dne 3.6.2019 a schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout městský pozemek stp.č. 1419 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² a část pozemku p.č. 2193/1 ostatní plocha o výměře 5 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 325/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout od 1.5.2020 do 31.12.2024 areál občerstvení „Věchýtek“ čp. 515, ulice Kuřívodská, Bělá pod Bezdězem (prostory sloužící podnikání o výměře 91 m², terasa o výměře 67 m² a pozemek o výměře 676 m²) pro zajištění stravovacích služeb na koupališti města v období letní sezóny za minimální smluvní cenu 35.000,- Kč/rok.
- 326/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí výpověď ze Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb pro město Bělá pod Bezdězem, uzavřené dne 21.2.2018.
- 327/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst.2 písm.b) zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění a § 28 zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění schvaluje plán účetních odpisů Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace na rok 2019 dle předloženého návrhu (navýšení odpisů o 31.407 Kč) a dále schvaluje, aby organizace čerpala rezervní fond ve výši 31.407 Kč na krytí navýšení účetních odpisů.
- 328/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst.2 zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění zřizuje komisi:
Komise škodní
Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst.2) zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění jmenuje členy této komise rady města v následujícím složení:
Předseda – Jan Sýkora
Člen – Emil Zimmermann
Člen – Ing. Zdeňka Poláková

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:13 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 18:20 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 3. 7. 2019.

.....
Jan Sýkora
místostarosta města

.....
MUDr. Martin Zelený
člen rady

