

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 12/2019 konaného dne 17. 06. 2019 od 16:01 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města  
Jan Sýkora, místopředseda města  
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady  
MUDr. Martin Zelený, člen rady  
Iveta Orolínová, členka rady  
Ing. Pavel Girgle, člen rady

Omluveni:

Radek Pelc, člen rady

Ostatní přítomni: Kateřina Umáčená, vedoucí SO, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná. Materiály prezentoval místopředseda města Jan Sýkora.

### **Program jednání a stanoviska rady:**

#### **1. Program jednání**

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.277/2019)

#### **2. Kontrola usnesení – na vědomí**

#### **3. Finanční**

a) Vyřazení majetku

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.278/2019)

b) Poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce v roce 2019  
RM neschvaluje finanční dar společnosti LUMA MB.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.279/2019)

c) Poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce v roce 2019  
RM neschvaluje finanční dar obci Čistá.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.280/2019)

d) Zrušení účtu u České spořitelny

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.281/2019)

#### **SB**

a) Schválení Dohody o uznání dluhu a o splátkách – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.282/2019)

b) Schválení Dohody o uznání dluhu a o splátkách – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.283/2019)

c) Schválení Dohody o uznání dluhu a o splátkách – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.284/2019)

d) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.285/2019)

e) Prodloužení nájemní smlouvy – ...

- f) Prodloužení nájemní smlouvy – ... Hlasování 6-0-0 (usnesení č.286/2019)
- g) Prodloužení nájemní smlouvy – ... Hlasování 6-0-0 (usnesení č.287/2019)
- h) Prodloužení nájemní smlouvy – ... Hlasování 6-0-0 (usnesení č.288/2019)
- i) Prodloužení nájemní smlouvy – ... Hlasování 6-0-0 (usnesení č.289/2019)
- j) Prodloužení nájemní smlouvy – ... Hlasování 6-0-0 (usnesení č.290/2019)
- k) Prodloužení nájemní smlouvy – ... Hlasování 6-0-0 (usnesení č.291/2019)
- l) Prodloužení nájemní smlouvy – ... Hlasování 6-0-0 (usnesení č.292/2019)
- l) Návrh na přidělení bytu 1+k, č. ..., Bělá pod Bezdězem Hlasování 6-0-0 (usnesení č.293/2019)

#### **4. RaMM**

##### **Investice**

- a) Veřejná zakázka - P.D. Bělá pod Bezdězem, Stavební úpravy zázemí a přístavba hasičské zbrojnice JSDH – výběr nejvhodnější nabídky.  
Ing. Girgle – upozornil, že je špatné mít jedno jediné kritérium při výběrovém řízení (cena), je třeba nastavit více kritérií obecně při výběrovém řízení (např. termín splnění)  
J. Sýkora – termín se dá ošetřit smlouvou, v projektových dokumentacích je těžké hledat další kritérium, např. záruka je zde k ničemu, je třeba k tomu přistupovat individuálně  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.294/2019)
- b) Veřejná zakázka - P.D. Bělá pod Bezdězem, Zámecká 2, východní křídlo, výměna střešní krytiny – výběr nejvhodnější nabídky.  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.295/2019)

##### **Majetek**

- a) Pronájem kabiny č. 7 (zadní) na koupališti v Bělé pod Bezdězem Hlasování 6-0-0 (usnesení č.296/2019)
- b) Žádost o souhlas s pořádáním 10. ročníku Bělského triatlону Hlasování 6-0-0 (usnesení č.297/2019)
- c) Žádost o pronájem částí městských pozemků p.č. 2119/1, 2119/6 – ... Hlasování 6-0-0 (usnesení č.298/2019)
- d) Žádost o pronájem sportovní haly Hlasování 6-0-0 (usnesení č.299/2019)
- e) Zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku – ... Hlasování 6-0-0 (usnesení č.300/2019)

- f) Žádost o pronájem části pozemku v areálu koupaliště – ...  
RM přistoupila na nižší nájemné, téma se diskutovalo  
Hlasování 5-1-0 (usnesení č.301/2019)
- g) Souhlas s pronájmem hřiště třetí osobě – SK Bělá pod Bezdězem  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.302/2019)
- h) VZMR - Zámek Bělá pod Bezdězem – S křídlo, oprava statických poruch arkýře – výběr nejvhodnější nabídky  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.303/2019)

## **5. Odbor výstavby**

- a) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.304/2019)

## **6. Školství MŠ**

- a) Návrh na schválení přijetí sponzorského daru Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.305/2019)
- b) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídách Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci pro školní rok 2019/2020  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.306/2019)

## **ZŠ**

- a) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Umístění vycházejících žáků v roce 2019  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.307/2019)
- b) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Účelově určené dary za rok 2019 – 2. Q.  
(žádost 2. Q./01)  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.308/2019)

## **7. Ostatní**

- a) Odměny – ředitelé PO, vedoucí TS, jednatel Lesů s.r.o.  
RM prodiskutovala a schválila odměny po posouzení návrhů  
Hlasování 5-0-1 (usnesení č.309/2019)  
Hlasování 5-0-1 (usnesení č.310/2019)
- b) Odstranění nepovolené stavby firmy 24 hours s.r.o., Olomoucká 2322, 293 00 Praha 9 v areálu Vrchbělá  
Ing. Verner – seznámil RM se situací v areálu Vrchbělá  
RM – o tématu radní diskutovali, orientační hlasování 3 -3 -0  
RM – se shodla, že je v kompetenci starosty města dočasné povolení se stavbou podepsat

Na vědomí

**Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 17. 06. 2019**

- 277/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 17.06.2019.
- 278/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje vyřazení majetku z účtu 028 00 v hodnotě 24.555,59 Kč a z účtu 902 ve výši 30.813,- Kč.
- 279/2019 Rada města dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění neschvaluje poskytnutí finančního daru společnosti LUMA MB, s.r.o. na částečnou úhradu provozních nákladů.
- 280/2019 Rada města dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění neschvaluje poskytnutí finančního daru obci Čistá na úhradu části nákladů spojených s promítáním letního kina konané dne 22.6.2019.
- 281/2019 Rada města dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zrušení bankovního účtu č. 482724369/0800, který soužil k výběru hotovosti pro výplatu dobírek nebo pro doplnění pokladní hotovosti a nově bude založen pro tyto účely účet u Československé obchodní banky, a.s.
- 282/2019 Rada Města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření Dohody o uznání dluhu a o splátkách s ..., bytem..., Bělá pod Bezdězem, v předloženém znění.
- 283/2019 Rada Města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření Dohody o uznání dluhu a o splátkách s ... , bytem ..., Bělá pod Bezdězem, v předloženém znění.
- 284/2019 Rada Města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření Dohody o uznání dluhu a o splátkách s p... , bytem č..., Bělá pod Bezdězem, v předloženém znění.
- 285/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3,... , Bělá pod Bezdězem ... na jeden rok, tedy do 30.06.2020.
- 286/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, ... Bělá pod Bezdězem p... na jeden rok, tedy do 30.06.2020.
- 287/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 19, ..., Bělá pod Bezdězem p... na dobu neurčitou.
- 288/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 9, ..., Bělá pod Bezdězem ... na půl roku, tedy do 31.12.2019.
- 289/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5..., Bělá pod Bezdězem ... na tři rok, tedy do 30.06.2022.
- 290/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1,..., Bělá pod Bezdězem ... na jeden rok, tedy do 30.06.2020.
- 291/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, ..., Bělá pod Bezdězem ... na tři měsíce , tedy do 30.09.2019.
- 292/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 18, ..., Bělá pod Bezdězem ... na půl roku, tedy do 31.12.2019.
- 293/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje výměnu bytu z č. 7, .., Bělá pod Bezdězem ... za byt č.11, ... , nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.
- 294/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a dle § 81 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění rozhoduje, že nejvhodnější nabídkou na veřejnou zakázku „P.D. Bělá pod Bezdězem, Stavební úpravy zázemí a přístavba hasičské zbrojnice JSDH“ je fa. ANITAS s.r.o., Turnovská 21, 295 01 Mnichovo Hradiště, IČ: 25755668, s cenou 213.000,00KČ bez DPH, celkem s DPH 21% je tak cena 257.730,00KČ.
- 295/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a dle § 81 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění rozhoduje, že nejvhodnější nabídkou na veřejnou zakázku „Bělá pod Bezdězem, Zámecká 2, východní křídlo – výměna střešní krytiny“, s cenou 1.272.161,94KČ bez DPH je fa. 3K stav servis group spol. s.r.o., Družstevní 2823/8, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ: 06885845.
- 296/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje pronájem kabiny č. 7 zadní na koupališti v Bělé pod Bezdězem p... 293 01 Mladá Boleslav, s platností od 1.6.2019 do 30.9.2019 za celkovou platbu 740,- Kč/rok.
- 297/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s uspořádáním 10. ročníku „Bělského triatlону“ na městském koupališti dne 10.8.2019 v provozní době koupaliště a s umožněním volného vstupu pro všechny návštěvníky.
- 298/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje pronájem části pozemku p.č. 2119/1 ostatní plocha a části pozemku p.č. 2119/6 ostatní plocha o výměře 90 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.

- 299/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje smlouvu o krátkodobém pronájmu sportovní haly ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem od 18.08.2019 do 23.08.2019.
- 300/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku p.č. 551/2 ostatní plocha o výměře 190 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 301/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje pronájem části pozemku p.č. 2192/2 ostatní plocha o výměře 10 m<sup>2</sup> v areálu koupaliště pro umístění kiosku se zmrzlinou v termínu od 29.6.2019 do 30.9.2019 za nájemné ve výši 1.000,- Kč/měsíc ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 302/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy mezi SK Slavia Praha a SK Bělá pod Bezdězem.
- 303/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a dle Směrnice města č. 1/2017, rozhoduje, že nejvhodnější nabídkou na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zámek Bělá pod Bezdězem – S křídlo, oprava statických poruch arkýře“ je nabídka firmy DURANGO s.r.o., Kopeckého 186, 460 14 Liberec 14, IČO: 49097091 s nabídkovou cenou 1.207.017,25 Kč bez DPH.
- 304/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, a podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 20 000,- Kč ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem na stavbu: Oprava fasády domu č.p. ..., Bělá pod Bezdězem, na pozemku st. parcela p.č. ... v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 305/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění schvaluje přijetí finančního sponzorského daru ve výši 500,- Kč Mateřské škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci.
- 306/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem projednala dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a dle § 23 odst. 5 zákona 561/2004 Sb., školský zákon v platném znění a povoluje pro školní rok 2019/2020 výjimku z nejvyššího povoleného počtu dětí ve třídách Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci takto: třída Berušky 28 dětí, třída Broučci 28 dětí, třída Veverky 26 dětí a třída v MŠ Pražská 25 dětí.
- 307/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, bere na vědomí informaci ředitele Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace o umístění žáků na střední školy v přijímacím řízení školního roku 2018/2019.
- 308/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst. 3 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schvaluje přijetí účelově určených darů za druhé čtvrtletí roku 2019 v příspěvkové organizaci Základní škola Bělá pod Bezdězem v hodnotě 21 000,00 Kč.
- 309/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje odměny pro ředitele příspěvkových organizací města a vedoucího TS města za práci nad rámec funkčních náplní v předložené výši.
- 310/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a ve funkci Valné hromady společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. schvaluje odměnu pro jednatele společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. v předložené výši.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:35 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 19:32 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 19. 06. 2019

.....  
Ing. Jaroslav Verner  
starosta města

.....  
Jan Sýkora  
místostarosta města

