

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 09/2019 konaného dne 06. 05. 2019 od 16:00 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města

Jan Sýkora, místostarosta města

MUDr. Martin Zelený, člen rady

Mgr. Květuše Vernerová, členka rady

Iveta Orolínová, členka rady

Ing. Pavel Girgle, člen rady

Radek Pelc, člen rady

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 7 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

### **Program jednání a stanoviska rady:**

#### **1. Program jednání**

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.205/2019)

#### **2. Kontrola usnesení – na vědomí**

#### **3. Finanční**

a) Schválení půjčky z FRB

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.206/2019)

b) Návrh na schválení individuální dotace v roce 2019 v kompetenci Rady pro... na činnost Klubu Zahradkářů Bělá pod Bezdězem ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.207/2019)

c) Poskytnutí finančního daru pro Domov Modrý Kámen, poskytovatel sociálních služeb p.o. Středočeského kraje RM souhlasí s finančním darem ve výši 10.000,- Kč na výměnu dvou kusů matrací (máme zde 2 Běláky).

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.208/2019)

d) Poskytnutí finančního daru pro Linka bezpečí, z.s., Praha 8  
RM souhlasí s finančním darem ve výši 5.000,- Kč stejně, jako předchozí rok.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.209/2019)

e) Zrušení Fondu rezerv a rozvoje a k němu zřízeného bankovního účtu  
Fond nemá dlouhodobě žádné mimořádné příjmy, roční poplatky za vedení účtu činí 4.740,- Kč a roční úrok se pohybuje pouze okolo 500,- Kč. RM navrhuje, aby zůstatek finančních prostředků z bankovního účtu Fondu rozvoje a rezerv byl převeden na základní účet Města Bělá pod Bezdězem a bankovní účet Fondu byl následně zrušen.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.210/2019)

f) Rozpočtové opatření č. 3/2019

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.211/2019)

Do ZM 15.5.2019 postupuje materiál 3e), 3f).

#### **4. RaMM**

**Investice**

- a) Povolení trasy běžecké trati, 24 hours

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.212/2019)

- b) Souhlas s úplnou uzavírkou, oprava železničního přejezdu  
Uzavírka max. 9 dní, nutná úprava tras autobusových linek – točení autobusu u zastávky U Koníčka.  
Město o této uzavírce bude informovat občany na svých webových stránkách.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.213/2019)

- c) Souhlas s úplnou uzavírkou, minikárové závody

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.214/2019)

**Majetek**

- a) Zadání zpracování projektové dokumentace na zmapování a opravu kanalizace na nádvoří Zámku

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.215/2019)

- b) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnictví – MO ČR

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.216/2019)

- c) Žádost o uzavření nájemní smlouvy – SPÚ

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.217/2019)

- d) Souhlas s podáním žádosti o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví ČR – ÚZSVM

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.218/2019)

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.219/2019)

- e) Žádost o koupi části městského pozemku 664/84 – ...  
Rada města nedoporučuje schválit prodej pozemku – veřejné prostranství.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.220/2019)

- f) Žádost o narovnání majetkového stavu – p.č. 528/1, 528/2, 528/5

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.221/2019)

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.222/2019)

- g) Žádost o odkup městských pozemků – Global Investment  
Zaslány 2 nabídky – RM doporučuje prodej pozemků zájemci, který nabídl vyšší cenovou nabídku.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.223/2019)

- h) Žádost o pronájem částí městských pozemků p.č. 2119/1, 2119/6 – ...  
RM neschvaluje pronájem pozemků z důvodu možnosti využívání pozemků všemi nájemníky bytového domu.  
Město do budoucna má investiční záměr v této části města.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.224/2019)

- i) Žádost o povolení vybudování crossové dráhy - 24 hours  
RM nesouhlasí s terénními úpravami, které již byly pronajímatelem zahájeny – požaduje navrácení do původního stavu . Žádost podána až následně po zahájení terénních úprav.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.225/2019)

- j) Žádost o uzavření nájemní smlouvy – MO ČR

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.226/2019)

- k) Žádost o zapůjčení veřejného prostranství  
RM schvaluje zapůjčení veřejného prostranství k uskutečnění bleších trhů.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.227/2019)

Do ZM 15.5.2019 postupuje materiál 4b), 4d), 4e), 4f), 4g).

## **5. Dotace**

- a) Schválení podání žádost o dotaci – Zámek

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.228/2019)

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.229/2019)

Do ZM 15.5.2019 postupuje materiál 5a).

## **6. Školství**

### **ZŠ**

- a) Příspěvková organizace Základní škola Bělá pod Bezdězem – cena obědů pro žáky a zaměstnance školy od 1. 09. 2019

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.230/2019)

- b) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Vyhlášení ředitelského volna dne 28. 06. 2019 – ukončení školního roku 2018/2019  
Organizační důvody – Plážová házená.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.231/2019)

## **7. MKZ**

- a) Žádost o uvolnění ředitele MKZ Petra Matouška na rehabilitační pobyt s postiženými dětmi z Centra 83

Hlasování 6-1-0 (usnesení č.232/2019)

## **8. Ostatní**

- a) Návrh programu zasedání zastupitelstva města dne 15. 5. 2019

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.233/2019)

Do ZM 15.5.2019 postupuje materiál 8a).

### **Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 6. 5. 2019**

- 205/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 06.05.2019.
- 206/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, navrhuje Zastupitelstvu města schválit půjčku z FRB:..., Bělá pod Bezdězem ve výši 75.000,- Kč na výměnu kotle v domě ....., Bělá pod Bezdězem a ..., ve výši 150.000,- Kč na výměnu kotle ...Březinka, Bělá p.B.
- 207/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí individuální dotace ve výši 10.000,- Kč a smlouvu o poskytnutí dotace pro ... na rok 2019 na úhradu nákladů uvedených v žádosti o individuální dotaci dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy se žadatelem o dotaci.
- 208/2019 Rada města dle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje poskytnutí účelového finančního daru ve výši 10.000,- Kč na obměnu stávajícího vybavení pro Domov Modrý Kámen, poskytovatele sociálních služeb, p.o. Středočeského kraje, se sídlem Nerudova 1470, 295 01 Mnichovo Hradiště, IČO 00874663 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí účelového finančního daru s uvedeným žadatelem.
- 209/2019 Rada města zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč na činnost Linky bezpečí z.s., Praha v roce 2019 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí finančního daru s uvedeným žadatelem.
- 210/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá p. B. zrušit Fond rozvoje a rezerv, včetně bankovního účtu č. 1222-2328181 vedeného u Komerční banky, a.s. a převést aktuální zůstatek 20.823.430,48 Kč na základní účet města č. 9005-2424181 vedeného rovněž u Komerční banky a.s.
- 211/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem, dle Zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění, doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 3/2019. Příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku 255.193,85 Kč na 97.005.927,60 Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o částku 723.000,- Kč na 133.243.860,- Kč. Výdaje převyšují příjmy o 36.237.932,40 Kč.
- 212/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění bere na vědomí trasu běžeckého závodu XRUN a termíny konání jednotlivých závodů.
- 213/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s úplnou uzavírkou komunikace II/276 v místě železničního přejezdu trati Bakov nad Jizerou – Jiříkov (9,482 km) v termínu od 24.05.2019 od 8:00 hod. do 01.06.2019 do 18:00 hodin.
- 214/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s úplnou uzavírkou komunikace II/276 v úseku od náměstí k místnímu kinu dne 26.05.2019 od 7:00-17:30 hod.
- 215/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění dle čl.XI. vnitřní směrnice č.1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schvaluje přímé zadání zakázky malého rozsahu: „Revitalizace zámku Bělá pod Bezdězem 2. etapa – Rekonstrukce 3. patra jihozápadního křídla zámku“, firmě Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, spol. s r.o., Bělohradská 199/70, 120 00 Praha 2.
- 216/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví č. 1977345089 pozemku p.č. 56/15 o výměře 489 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 56/16 o výměře 234 m<sup>2</sup> mezi Městem Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem a Českou republikou – Ministerstvem obrany, se sídlem Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany v předloženém znění.
- 217/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 12N19/66 mezi Městem Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem a Českou republikou – Státní pozemkový úřad, se sídlem Husická 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov.
- 218/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit podání žádosti o bezúplatný převod pozemku stp.č. 1076 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 338 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem ve vlastnictví ČR.

- 219/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem podání žádosti o úplatný převod pozemku stp.č. 1077 zastavěná plocha a nádvoří 480 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem ve vlastnictví ČR.
- 220/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem neschválit prodej části pozemku p.č. 664/84 ostatní plocha o výměře cca 220 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 221/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města prodej částí pozemků p.č. 528/1 ostatní plocha o výměře 7 m<sup>2</sup>, p.č. 528/2 ostatní plocha o výměře 36 m<sup>2</sup>, p.č. 528/5 ostatní plocha o výměře 62 m<sup>2</sup> v k.ú. Vrchbělá firmě Mirland s.r.o., Průmyslový areál Vazačka 1521, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 13.650, - Kč + 21 % DPH s podmínkou, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 222/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města koupí části pozemku p.č. 527/1 ostatní plocha o výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Vrchbělá od firmy Mirland s.r.o., Průmyslový areál Vazačka 1521, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 1.690, - Kč + 21 % DPH s podmínkou, že Město Bělá pod Bezdězem uhradí 2.400, - Kč za zpracování geometrického plánu a návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 223/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem prodat pozemky p.č. 433/2 ostatní plocha o výměře 186 m<sup>2</sup>, p.č. 432/2 ostatní plocha o výměře 247 m<sup>2</sup>, p.č. 434/2 zahrada o výměře 584 m<sup>2</sup> a p.č. 432/3 ostatní plocha o výměře 272 m<sup>2</sup>, to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem společnosti Global Investment s.r.o., Mladoboleslavská 716, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 232.020,- Kč + 21 % DPH s podmínkou, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 224/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje pronájem části pozemku p.č. 2119/1 ostatní plocha a části pozemku p.č. 2119/6 ostatní plocha o výměře 90 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 225/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění nesouhlasí s terénními úpravami na pozemcích p.č. 525/1 ostatní plocha a p.č. 514/1 ostatní plocha v k.ú. Vrchbělá a žádá společnost 24 hours s.r.o., Olomoucká 2332, 193 00 Praha 9 o odstranění provedených terénních úprav a uvedení pozemku do původního stavu.
- 226/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření nájemní smlouvy o nájmu pozemku s dohodou o narovnání č. 6440-MPS5-2019-007 na pozemek stp.č. 39/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup> mezi Městem Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem a Českou republikou – Ministerstvem obrany, se sídlem Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 za roční nájemné ve výši 611,68 Kč s dopltkem nájmu od 1.4.2007 ve výši 7.493,08 Kč v předloženém znění.
- 227/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje paní... bezplatné užití veřejného prostranství na Masarykově náměstí v Bělé pod Bezdězem k uskutečnění bleších trhů každou druhou neděli v měsíci na dobu určitou do 31.12.2019.
- 228/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválení podání žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce 3. patra jihozápadního křídla zámku v Bělé pod Bezdězem“ v rámci programu „Revitalizace movitého a nemovitého kulturního dědictví“ z Fondů EHP a Norska v maximální výši 90% z celkových uznatelných nákladů projektu.
- 229/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, dle čl.XI. vnitřní směrnice č.1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schvaluje přímé zadání zakázky malého rozsahu na zpracování dokumentů pro získání dotace a organizaci výběrového řízení na stavební práce pro akci „Rekonstrukce 3. patra jihozápadního křídla zámku v Bělé pod Bezdězem“ společností Regionální poradenská agentura s.r.o., Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO: 26298163 za částku 90.000 Kč bez DPH a odměnu 2,5 % z výše udělené dotace + DPH, která bude vyplacena pouze v případě přiznání dotace.
- 230/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst. 3 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schvaluje cenu obědů pro žáky a zaměstnance základní školy ve školní jídelně Základní školy Bělá pod Bezdězem s účinností od 1. 09. 2019 v předloženém návrhu.
- 231/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, bere na vědomí vyhlášení ředitelského volna v Základní škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci dne 28. 06. 2019.

- 232/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle 102 odst.3 zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s uvolněním ředitele MKZ v termínu od 24. 5. do 31. 5. 2019 z důvodu účasti na rehabilitačním pobytu – tábore pro lidi s mentálním a tělesným postižením.
- 233/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s Jednacím řádem Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem, § 6, odst. 1) navrhuje program jednání zastupitelstva města v předloženém znění.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:40 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 18.52 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 6. 5. 2019

.....  
Ing. Jaroslav Verner  
starosta města

.....  
Jan Sýkora  
místostarosta města