

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 10/2019 konaného dne 20. 05. 2019 od 16:07 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Jan Sýkora, místostarosta města
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady
Iveta Orolínová, členka rady
Ing. Pavel Girgle, člen rady
Radek Pelc, člen rady

Omluveni:

MUDr. Martin Zelený, člen rady

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Kristina Loukotková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.234/2019)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

a) Poskytnutí finančního daru pro 9. ročník Pluženský Startér

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.235/2019)

SB

a) Návrh na přidělení bytu 2+1, č. 7, Zámek 2 A, Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.236/2019)

4. RaMM

Investice

a) Stavební úpravy – sanace svahu v ul. Mělnická, p.č. 93

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.237/2019)

b) Instalace magnetické vitríny a objednávka servisu stávajících vitrín na náměstí, resp. informačního mobiliáře
Aktualizovat informace o městě na úřední desce.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.238/2019)

c) Regenerace části městského centra Bělá pod Bezdězem II. etapa – část 2 – výběr nejvhodnější nabídky

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.239/2019)

d) Podání žádosti o dotaci na stavbu nové školní družiny – výběr nejvhodnější nabídky

RM požaduje doplnění nabídky o monitoring a zajištění udržitelnosti projektu u firmy ISES, aby byly nabídky porovnatelné.

Materiál byl odložen na příští jednání.

e) PD bytový dům, Máchova ul. 500 – výběr nejvhodnější nabídky

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.240/2019)

f) Nové kabelové vedení NN pro pozemek p. č. 160/2 Bezdědice

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.241/2019)

Majetek

a) Žádost o pronájem kabinky na koupališti – Pecka

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.242/2019)

b) Schválení smlouvy o řízení projektu, statické zajištění arkýře na zámku

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.243/2019)

c) Výzva k úhradě náhrady za bezesmluvní užívání – ÚZSVM

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.244/2019)

d) Žádost o odkup městského pozemku p.č.551/12 – Vazačka

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.245/2019)

e) Prodej částí městského pozemku – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.246/2019)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.247/2019)

f) Žádost o úpravu nájemní smlouvy k umístění atrakcí LTZ

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.248/2019)

g) Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku v areálu koupaliště – ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.249/2019)

h) Žádost o krátkodobý pronájem v areálu koupaliště - ...

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.250/2019)

Do ZM 12.6.2019 postupuje materiál z majetkových záležitostí 4d), 4e).

5. Ostatní

a) Jmenování vedoucí Finančního odboru Městského úřadu Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.251/2019)

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 20. 5. 2019

234/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 20.05.2019.

235/2019 Rada města dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,-Kč na akci 9. ročník Pluženského Startéru, který se koná dne 08.06.2019 v Plužné a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí finančního daru s obcí Plužná.

- 236/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přidělení bytu č. 7, Zámek 2 A, Bělá pod Bezdězem,... Bělá pod Bezdězem (žádost má uplatněnu od roku 2016 a účast na 8 prohlídkách bytů). Náhradník ..., Bělá pod Bezdězem. Byt se přiděluje na dobu určitou od 01.06.2019 do 31.08.2019 za nájemné ve výši 80,- Kč/ m² dle usnesení č. 391/2009 s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005. Nájemné zařizovacích předmětů bude stanoveno dohodou.
- 237/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s předloženou cenovou nabídkou sanace svahu, městského pozemku p.č. 937/1. Dílo zhotoví fa. Jan Vltavský, Máchova 489 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČ: 66069831, s cenou za dílo 138 820,25 Kč bez DPH.
- 238/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s objednávkou servisu stávajícího informačního mobiliáře a nové osvětlené vitríny. Dodavatel vývěsky je fa. mmcitě a.s., Bílovice 519, 687 12, IČ 276 70 864, s cenou 87.189,- Kč bez DPH.
- 239/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění v souladu s § 127, odstavce 2, bodu h) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ruší zadávací řízení na akci „Regenerace části městského centra Bělá pod Bezdězem II. etapa – část 2“ a pověřuje odbor RaMM k opětovnému vypsání veřejné zakázky.
- 240/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění rozhoduje, že nejvýhodnější nabídkou na veřejnou zakázku „Rekonstrukce bytového domu, Máchova ul. 500 – projektová příprava“, zadávanou jako zakázku malého rozsahu je nabídka uchazeče Projektové a realizační družstvo PARD Praha, Na Dionýsce 5, 160 00 Praha 6, IČO: 00563919, s nabídkovou cenou 363.500,- Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.
- 241/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí se stavbou „Bezdědice, Bělá pod Bezdězem p.č. 160/2 kabelové vedení NN (IP-12-6016009)“ v rozsahu dle předložené situace a zároveň doporučuje podepsat Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6016009/02, uzavíranou mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností ČEZ Distribuce a. s.
- 242/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje pronájem kabiny č. 20 – přední na koupališti v Bělé pod Bezdězem nájemci ... 294 21 Bělá pod Bezdězem, s platností od 1.6.2019 na dobu neurčitou za celkovou cenu 740,- Kč/rok.
- 243/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením Smlouvy o řízení projektu uzavřené mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností LK Advisory, s.r.o., Kubánské náměstí 1391/11, 100 00 Praha 10 na akci „Statické zajištění arkýře na zámku Bělá pod Bezdězem“.
- 244/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje úhradu náhrady za bezesmluvní užívání pozemku stp.č. 1077 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 480 m² ve výši 119.726,52 Kč Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 120 00 Praha 2.
- 245/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města prodej pozemku p.č. 551/12 ostatní plocha o celkové výměře 4.116 m² v k.ú. Vrchbělá firmě MIRLAND s.r.o., IČO: 27200523 (a nově založené firmě Landa Company s.r.o., IČO: 07719663, která zatím není plátcem DPH – řeší se) obě sídlem Vazačka 1521, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 2.263.800, - Kč + 21% DPH s podmínkou, že kupující uhradí i návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 246/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města prodej částí pozemků p.č. 406/30 ostatní plocha o výměře 268 m² a p.č. 406/36 ostatní plocha o výměře 488 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem za částku 30.000,- Kč s podmínkou, že uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 247/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města koupi části pozemku p.č. 406/33 ostatní plocha o výměře 23 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem od ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem za částku 2.990,- Kč s podmínkou, že návrh na vklad do katastru nemovitostí uhradí Město Bělá pod Bezdězem.
- 248/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění revokuje usnesení č. 164/2019 ze dne 8.4.2019 a schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1119, ostatní plocha o výměře cca 460 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem od 15.5.2019 do 29.5.2019 za nájemné ve výši 7.500, - Kč ..., 293 01 Mladá Boleslav.

- 249/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout část pozemku p.č. 2192/2 ostatní plocha o výměře 10 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 250/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje krátkodobý pronájem části pozemku p.č. 2192/2 ostatní plocha o výměře 10 m² v areálu koupaliště pro umístění kiosku se zmrzlinou v termínu od 1.6.2019 do 28.6.2019 za nájemné ve výši 1.500, - Kč/měsíc ..., 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 251/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s §102, odst.2), písm. g) zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění jmenuje na základě výběrového řízení a na návrh tajemníka úřadu do pozice vedoucí Finančního odboru Městského úřadu Bělá pod Bezdězem od 1.6.2019 ..., Bělá pod Bezdězem.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17.44 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 18.50 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 20. 5. 2019

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta města

.....
Jan Sýkora
místostarosta města