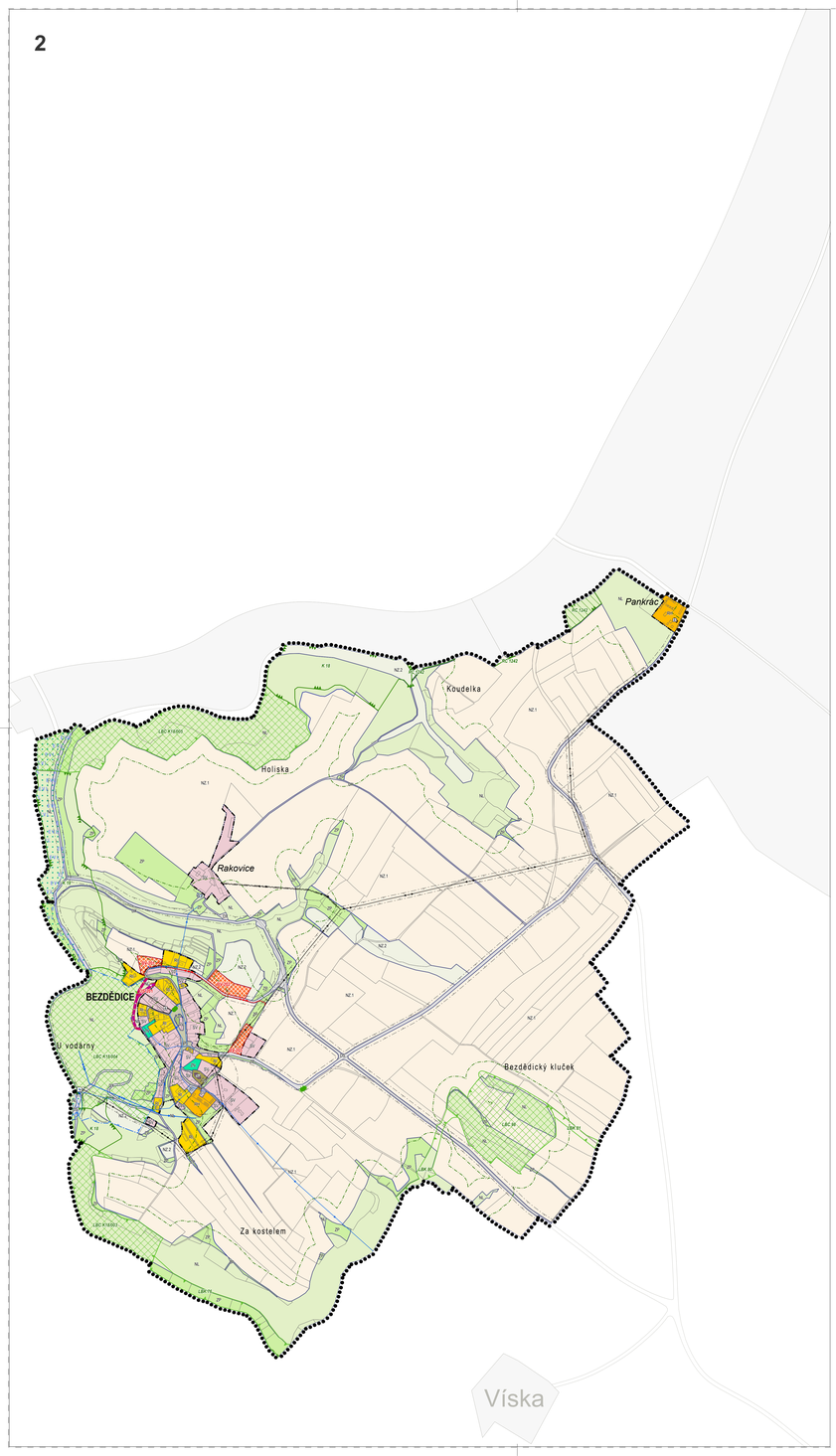

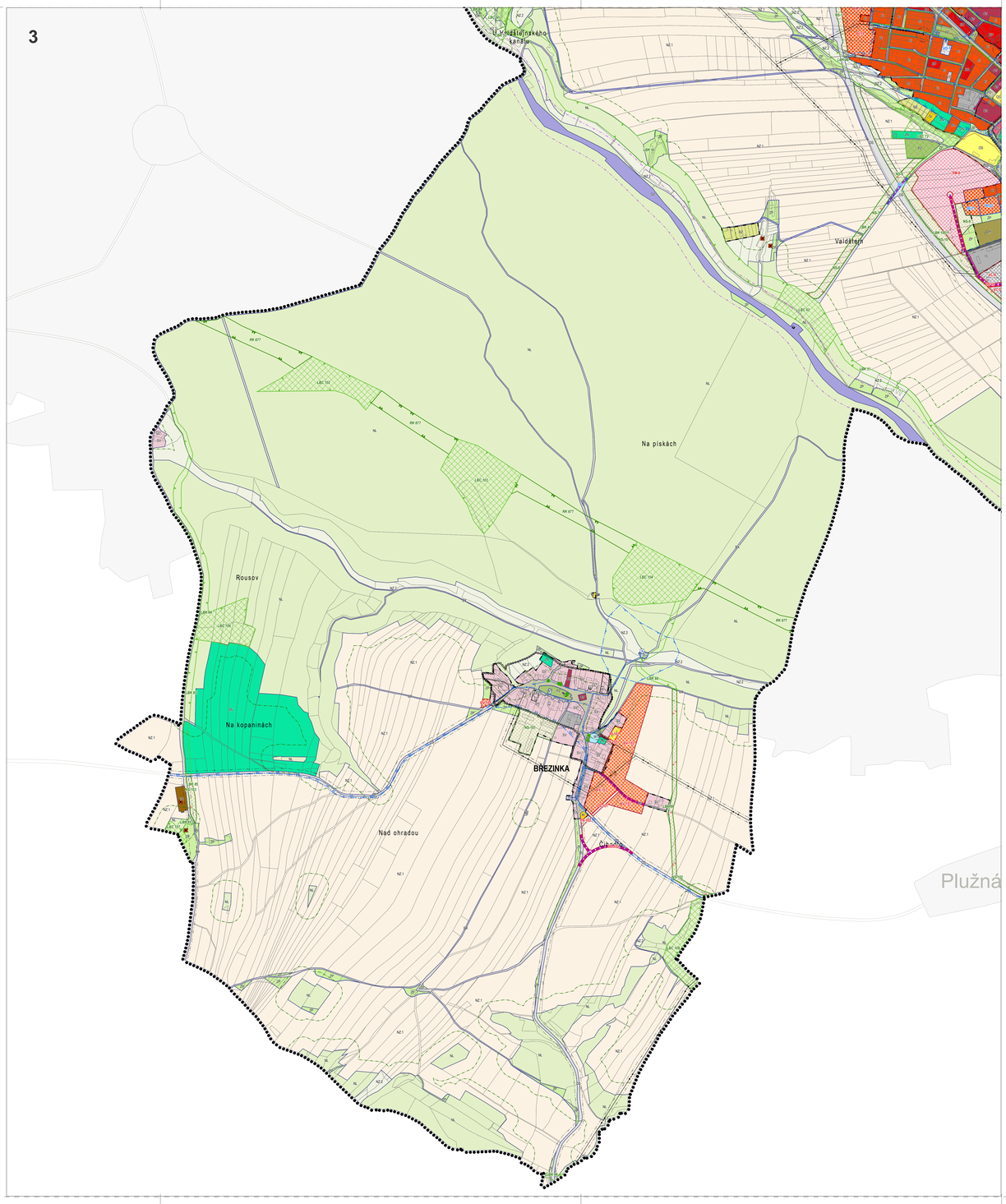

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		silniční komunikace
		pěší propojení
		ochranné pásmo silnice
		ochranné pásmo vlečky a železnice

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		čistírna odpadních vod
		kanalizační stoka
		stoka splaškové kanalizace
		stoka splaškové kanalizace - výtlak
		ochranné pásmo kanalizační stoky/objektu
		zdroj přírodní pitné vody
		dálkový vodovodní řad
		vodovodní řad
		ochranné pásmo vodovodního řadu/objektu

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA A SPOJE

STAV	NÁVRH	
		venkovní vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
		kabelové vedení elektrické sítě VN 1- 35 kV
		vedení elektrické sítě - nerozlišeno
		ochranné pásmo vedení a objektu elektrické sítě
		plynovod - vysokotlak
		plynovod - středotlak
		ochranné pásmo plynovodu/objektu
		bezpečnostní pásmo plynovodu/objektu
		rádioreléová trasa
		ochranné pásmo radioreléové trasy

PRVKY ÚSES

FUNKČNÍ	NEFUNKČNÍ	
		nadregionální biokoridor
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
	NS-1	plocha změn v nezastavěném území
	BI-5	plocha přestavby
	BH-1	zastavitelná plocha
		PLOCHY BYDLENÍ [B]
		plochy bydlení - hromadné [BH]
		plochy bydlení - individuální v rodinných domech - městská [BI]
		plochy bydlení - individuální v rodinných domech - venkovské [BV]
		PLOCHY REKREACE [R]
		plochy hromadné rekreace [RH]
		plochy rodinné rekreace [RI]
		plochy individuální rekreace - zahrádkářské osady [RZ]
		plochy rekreace specifických forem [RX]
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ [O]
		plochy veřejné vybavenosti [OV]
		plochy pro tělovýchovu a sport [OS]
		plochy občanského vybavení - hřbitovy [OH]
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ [P]
		plochy veřejných prostranství - s převahou zpevněných ploch [PV]
		plochy veřejných prostranství - s převahou nezpevněných ploch [PZ]
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ [S]
		plochy smíšené obytné - v centrální zóně [SC]
		plochy smíšené obytné - městské [SM]
		plochy smíšené obytné - venkovské [SV]
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY [D]
		plochy dopravní infrastruktury - silniční dopravy [DS]
		plochy dopravní infrastruktury - letní a polní cesty [DX]
		plochy dopravní infrastruktury - drážní doprava [DZ]
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ [TI]
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ [V]
		plochy výroby a skladování - průmyslová výroba a sklady - lehký průmysl [VL]
		plochy výroby a skladování - plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby [VD]
		plochy výroby a skladování - plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu [VZ]
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ [WT]
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ [NZ]
		plochy zemědělské - orná půda [NZ.1]
		plochy zemědělské - trvalý travní porost [NZ.2]
		PLOCHY LESNÍ [NL]
		PLOCHY ZELENĚ [Z]
		plochy zeleně přírodního charakteru [ZP]
		plochy zeleně - nezastavěných soukromých zahrad [ZN]
		PLOCHY SMÍŠENÉ PŘÍRODNÍ [NS]

PRVKY MAPOVÉHO PODKLADU

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území obce k 20. 11. 2015
- hranice pozemku

OSTATNÍ LIMITY

- území zpřesněné regulačním plánem
- městská/vesnická památková zóna
- nemovitá kulturní památka
- přírodní (PP) a národní přírodní památka (NPP)
- ochranné pásmo přírodní a národní přírodní památky
- památný strom
- ochranné pásmo památného stromu
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- Natura 2000 - evropsky významná lokalita
- Natura 2000 - ptačí oblast
- chráněná krajinná oblast - stav
- chráněná krajinná oblast - návrh
- výskyt zvl. chráněných rostlin a živočichů
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
- pásmo hygienické ochrany stupně II a
- pásmo hygienické ochrany stupně II b/2
- pásmo hygienické ochrany stupně II b/3
- pásmo hygienické ochrany stupně II b/4
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území s periodicitou 100 let
- investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti
- pyrotechnické zátěže
- území ekologických rizik
- ochranné pásmo hřbitova

ÚZEMNÍ PLÁN BĚLÁ POD BEZDĚZEM

OBJEDNATEL
MĚSTSKÝ ÚŘAD BĚLÁ POD BEZDĚZEM
MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 90
294 21, BĚLÁ POD BEZDĚZEM

ZHOTOVITEL
ING. JIŘÍ LANDA
ING. ONDŘEJ KYP

AF-CITYPLAN s.r.o.
NÁDRAŽNÍ 1219/13
150 00 PRAHA 5
tel.: +420 277 005 500
fax: +420 224 922 072
www.af-cityplan.cz

ZPRACOVATEL PROFESNÍ ČÁSTI
ING. ARCH. LADISLAV KOMÍRSKÁ
ING. TOMÁŠ DUDA
ING. EVA GOPFERTOVÁ
ING. DAVID BOROVSKÝ
ING. JANA CALETKOVÁ, Ph.D.
ING. LUCIE DALECKÁ
ING. JAN ŘÍŽEK-NOVOTNÝ
ING. JANA GEBHARTOVÁ
ING. JAN RAMBOUSEK
ING. PETR KOBLENC
MGR. PAVEL KAŇKA

FÁZE ZPRACOVÁNÍ
UPRAVENÝ NÁVRH PRO ÚPLNÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

ČÍSLO VÝKRESU
2a

NÁZEV VÝKRESU
KOORDINAČNÍ VÝKRES

MĚŘÍTKO	1 : 6 000	ČÍSLO PARÉ
DATUM	01. 2017	
ČÍSLO ZAKÁZKY	12 - 5 - 103	