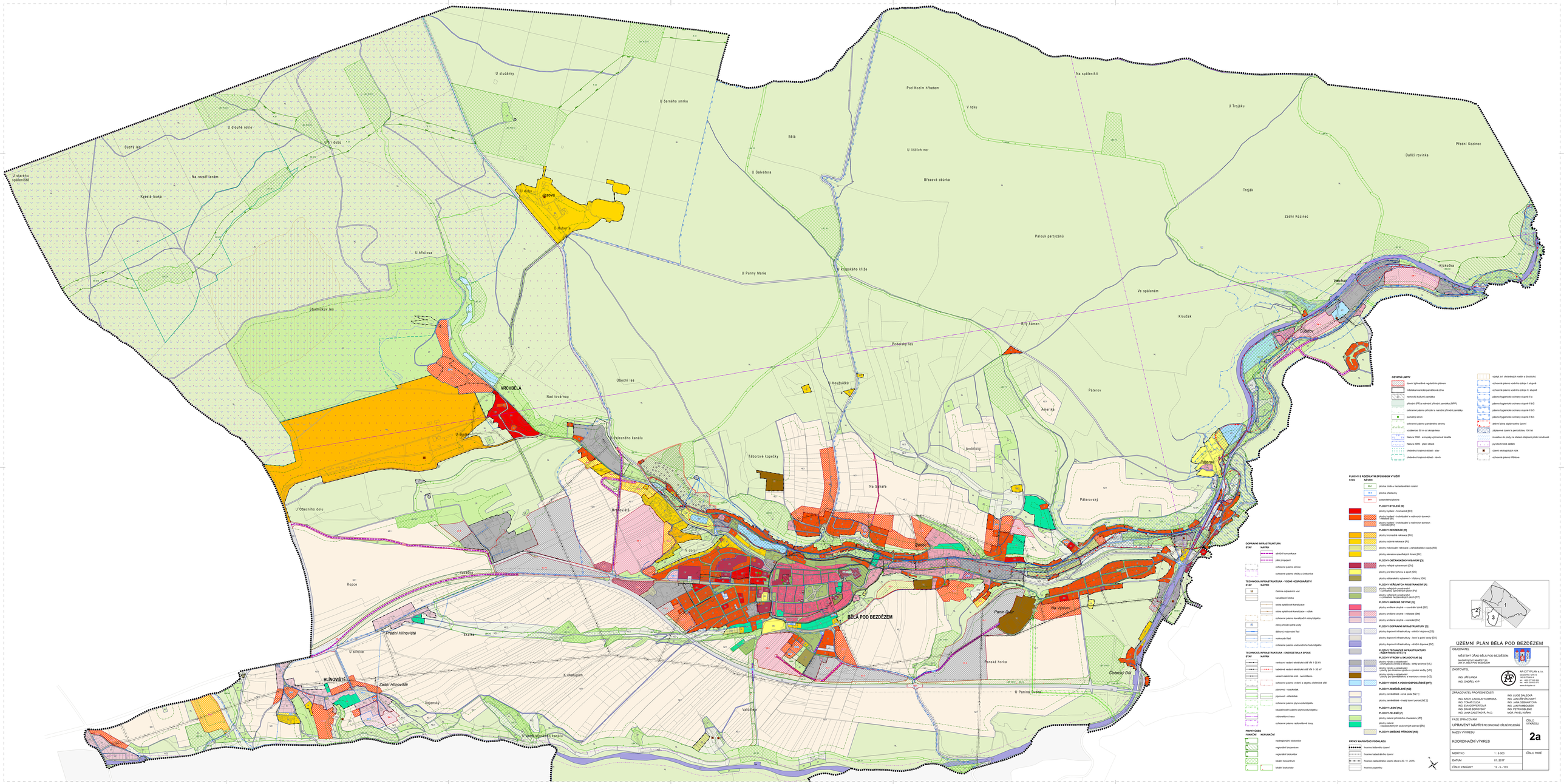

OSTATNÍ LIMITY

- území zvýšené regulačním plánem
- základní/ostatní zastavěná zóna
- nemovitá kulturní památka
- přírodní (PP) a národní přírodní památka (NPP)
- ochranné pásmo přírodní a národní přírodní památky
- památný strom
- ochranné pásmo památného stromu
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- Natura 2000 – evropsky významná lokalita
- Natura 2000 – ptačí oblast
- chráněná krajinná oblast - zóny
- chráněná krajinná oblast - nálezy
- výskyt zvl. chráněných rostlin a živočichů
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje III. stupně
- pásmo hygienické ochrany stupně II a
- pásmo hygienické ochrany stupně II b/2
- pásmo hygienické ochrany stupně II b/3
- pásmo hygienické ochrany stupně II b/4
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území s periodicitou 100 let
- investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti
- zvláštní/ochranná záplava
- území ekologických rizik
- ochranné pásmo hřbitova

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
	RS-1	plocha změn v nezastavěném území
	R-1	plocha přestavby
	ZP-1	zastavěná plocha

PLOCHY BYDLENÍ [B]

- plochy bydlení – hromadné [BH]
- plochy bydlení - individuální v rodinných domech - venkovské [BV]
- plochy bydlení - individuální v rodinných domech - městské [BI]

PLOCHY REKREACE [R]

- plochy hromadné rekreace [RH]
- plochy rodinné rekreace [RI]
- plochy individuální rekreace - zahrádkářské osady [RZ]
- plochy rekreace speciálních forem [ROX]

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ [O]

- plochy veřejné vybavenosti [OV]
- plochy pro tělovýchovu a sport [OS]
- plochy ostatního vybavení - hřbitovy [OH]

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ [P]

- plochy veřejných prostranství - s převahou zpevněných ploch [PV]
- plochy veřejných prostranství - s převahou zeleně - parky [PZ]

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ [S]

- plochy smíšené obytné – v centrální zóně [SC]
- plochy smíšené obytné – městské [SM]
- plochy smíšené obytné - venkovské [SV]

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY [D]

- plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava [DS]
- plochy dopravní infrastruktury - kolejová doprava [DK]
- plochy dopravní infrastruktury - letecká doprava [DL]
- plochy dopravní infrastruktury - ostatní doprava [DO]

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ [T]

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ [V]

- plochy výroby a skladování - zemědělská výroba a sklady - lehký průmysl [VL]
- plochy výroby a skladování - plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu [VZ]
- plochy výroby a skladování - plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu [VZ]

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ [WT]

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ [NZ]

- plochy zemědělské – orná půda [NZ 1]
- plochy zemědělské – trvalý travní porost [NZ 2]

PLOCHY LESNÍ [NL]

PLOCHY ZELENĚ [Z]

- plochy zeleně přírodního charakteru [ZP]
- plochy zeleně – nezastavitelných soukromých zahrad [ZN]

PLOCHY SMÍŠENÉ PŘÍRODNÍ [NS]

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		silniční komunikace
		pěší propojení
		ochranné pásmo silnice
		ochranné pásmo vlečky a železnice

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		Čistírna odpadních vod
		kanalizační stoka
		stoka splaškové kanalizace
		stoka splaškové kanalizace - výhled
		ochranné pásmo kanalizační stokyvstřídajícího
		zóna přírodní plíně vody
		dálkový vodovodní řad
		vodovodní řad
		ochranné pásmo vodovodního řadyvstřídajícího

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA A SPOJE

STAV	NÁVRH	
		nadzemní vedení elektrické sítě VN 1,35 kV
		kabelové vedení elektrické sítě VN 1- 35 kV
		vedení elektrické sítě - nerozděleno
		ochranné pásmo vedení a objektu elektrické sítě
		plynovod - rychlostlak
		plynovod - středotlak
		ochranné pásmo plynovoduvstřídajícího
		bezpečnostní pásmo plynovoduvstřídajícího
		rádiorelé trasa
		ochranné pásmo radiorelé trasy

PRVKY ÚSES

FUNKČNÍ	NEFUNKČNÍ	
		nadregionální biokoridor
		regionální biocentrum
		regionální biokoridor
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor

PRVKY MAPOVÉHO PODKLADU

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území obce k 20. 11. 2015
- hranice pozemku

ÚZEMNÍ PLÁN BĚLÁ POD BEZDĚZEM

OBJEDNATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD BĚLÁ POD BEZDĚZEM MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 50, 250 21, BĚLÁ POD BEZDĚZEM
ZHOTOVITEL	ING. JIŘÍ LANDA ING. ONDŘEJ KVÍP AK CITYPLAN s.r.o. Na Florenci 2035/15, 110 00 Praha 1 tel.: +420 277 005 600 info@cityplan.cz www.cityplan.cz
ZPRACOVATEL PROFESNÍ ČÁSTI	ING. ARCH. LADISLAV KOMÁRKA ING. TOMÁŠ ŽUDA ING. EVA DOPPERTOVÁ ING. ARCH. MARTIN ŠIMŮNEK ING. JANA CAJLTNOVÁ, Ph.D. ING. LUCIE DALEOKA ING. JAN DŘEVIKOVSKÝ ING. JANA DŽBANKOVÁ ING. JAN RABBOUSEK ING. ARCH. ZDENĚK ŠIMŮNEK MGR. PAVEL KARÁK
FÁZE ZPRACOVÁNÍ	UPRAVENÝ NÁVRH PO PŘEZKOUMÁNÍ VÝTĚŽE PROJEDNÁNÍ
ČÍSLO VÝKRESU	2a
NÁZEV VÝKRESU	KOORDINAČNÍ VÝKRES
MĚŘÍTKO	1 : 6 000
ČÍSLO PARÉ	
DATUM	01. 2017
ČÍSLO ZAKÁZKY	12 - 5 - 103