

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 05/2019 konaného dne 11. 3. 2019 od 16:00 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jan Sýkora, místostarosta města
Iveta Orolínová, členka rady
Radek Pelc, člen rady
MUDr. Martin Zelený, člen rady
Ing. Pavel Girgle, člen rady

Omluveni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Monika Krejčíková, referent správního odboru, Mgr. Pavlína Šertlerová, ředitelka MŠ

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 5 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.104/2019)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

Finance

a) Závěrečný účet města za rok 2018

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.105/2019)

Do ZM postupuje materiál 3a).

SB

a) Prodloužení nájemní smlouvy – p.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.106/2019)

b) Prodloužení nájemní smlouvy – p.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.107/2019)

c) Prodloužení nájemní smlouvy – p.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.108/2019)

d) Prodloužení nájemní smlouvy – p.

J. Sýkora – bytová komise se bude touto nájemnicí více zabývat.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.109/2019)

e) Prodloužení nájemní smlouvy – p.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.110/2019)

f) Prodloužení nájemní smlouvy – p.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.111/2019)

g) Prodloužení nájemní smlouvy – p.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.112/2019)

h) Prodloužení nájemní smlouvy – p.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.113/2019)

4. Investice

a) Zřízení věcného břemene – kanalizační přivaděč Vrchbělá

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.114/2019)

b) Žádost o stanovisko k výstavbě řadového domu v ulici Táborová

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.115/2019)

c) Vodovodní přípojka, vjezd na pozemek – Bezdědice

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.116/2019)

d) Přímý výběr zhotovitele – centralizace školy

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.117/2019)

5. RaMM

Majetek

- a) Zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku p.č. 2350/10
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.118/2019)
- b) Žádost o odkoupení části městského pozemku – p.
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.119/2019)
- c) Sdělení k pozemkům p.č. 39/4 a 53/3 v k.ú. Vrchbělá a žádost o součinnost
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.120/2019)
- d) Schválení podání žádosti o odkup pozemku ve vlastnictví státu s právem hospodařit Vojenské lesy a statky ČR
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.121/2019)
- e) Schválení podání žádosti o nájem od SPÚ – družina
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.122/2019)

Do ZM postupuje materiál 5b) a 5d).

6. Odbor výstavby a ŽP

- a) Informace o připravované akci OVŽP a žádost o bezplatný pronájem halý
materiál bez usnesení, pouze na vědomí
- b) Usnesení komise životního prostředí rady města
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.123/2019)

V 16,46 se k jednání připojila ředitelka MŠ Bělá pod Bezdězem Mgr. Pavlína Šertlerová.

7. Školství

MŠ

- a) Provoz MŠ Bělá pod Bezdězem v červenci a srpnu 2019

Rada města a ředitelka MŠ projednala provoz MŠ v letních měsících, tj. v červenci a srpnu 2019.

Ředitelka MŠ navrhovala přerušení provozu MŠ ve zmíněných měsících na 15 nebo alespoň na 10 dní. Zároveň předložila RM materiál obsahující průzkum omluvenosti dětí v letních měsících, provoz okolních MŠ, čerpání dovolené pedagogických pracovníků zejména v měsících červenci a srpnu a přehled finančních nákladů na nepřetržitý provoz.

RM hlasovala o původně předloženém usnesení, a to o nepřetržitém provozu MŠ v letních měsících (pracoviště ve Velenského ulici).

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.124/2019)

V 17,15 Mgr. Pavlína Šertlerová opustila jednání.

8. MKZ

- a) Účetní závěrka za rok 2018
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.125/2019)
- b) Hospodářský výsledek za rok 2018 a jeho rozdělení do fondů
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.126/2019)
- c) Vyřazení majetku MKZ Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.127/2019)

9. TS

- a) Směrnice pro odchyt psů
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.128/2019)

10. Lesy

Zpráva o finančním hospodaření společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. za rok 2018

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.129/2019)

11. Ostatní

a) Zápis z jednání Komise kulturní

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.130/2019)

b) Záměr – obecně závazná vyhláška města ke stanovení výjimečných případů – úprava nočního klidu

Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 131/2019)

c) Návrh programu zasedání zastupitelstva města dne 27. 3. 2019

Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 132/2019)

d) Poskytnutí finančního daru paní

Ing. Girgle podal komentář k tomuto materiálu a vysvětlil, proč je třeba kompenzovat darem tuto nájemkyni.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 133/2019)

Diskuse:

J. Sýkora – Bc. Krenický zajistit aktualizaci webových stránek města.

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 11. 3. 2019

- 104/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 11.2.2019.
- 105/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit účetní uzávěrku a závěrečný účet města za rok 2018.
Dle § 17 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů Rada města Bělá pod Bezdězem doporučuje zastupitelstvu města projednat zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Bělá pod Bezdězem za r. 2018 a dle § 10 odst. 3 písm. b) zákona 420/2004 Sb. a dle § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. vyjádřit souhlas s celoročním hospodařením s výsledkem: „Byly zjištěny chyby a nedostatky“.
- 106/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 11 Husova 485, Bělá pod Bezdězem slečně na půl roku, tedy do 30.09.2019.
- 107/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5, Zámek 2, Bělá pod Bezdězem paní na jeden rok, tedy do 31.03.2020.
- 108/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5, Lidová 774, Bělá pod Bezdězem slečně na půl roku, tedy do 30.09.2019.
- 109/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 Lidová 776, Bělá pod Bezdězem paní na čtvrt roku, tedy do 30.06.2019.
- 110/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 16, Husova 485, Bělá pod Bezdězem panu na půl roku, tedy do 30.09.2019.
- 111/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, Masarykovo náměstí 25, Bělá pod Bezdězem paní na jeden rok, tedy do 31.03.2020.
- 112/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5, Krupská 190, Bělá pod Bezdězem panu na půl roku, tedy do 30.09.2019.
- 113/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5, Masarykovo náměstí 25, Bělá pod Bezdězem paní na půl roku, tedy do 30.09.2019.

- 114/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění revokuje usnesení č. 145/2018 ze dne 26.03.2018.
Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje podepsat Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro pozemky p.č. 52/1 a 510/1 v k. ú. Vrchbělá uzavíranou mezi městem Bělá pod Bezdězem a Středočeským krajem, Zborovská 11, 150 21, Praha 5, IČO: 70891095, v rozsahu dle geometrického plánu č. 180-124/2014. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 26.214, - Kč vč. DPH ve prospěch Středočeského kraje.
- 115/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s potvrzenou podrobnou situací přípojek novostavby stávajícího č.p. 614, na soukromém pozemku č. 440/1, 2326/2, 2325/2 s přesahem přípojek inženýrských sítí do pozemku místní komunikace 2768/1. Zákres bude sloužit jako podklad pro uzavření „Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a služebnosti“, jejíž zpoplatnění se řídí platným ceníkem města.
- 116/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s umístěním vodovodní přípojky včetně vodovodní šachty na pozemky p. č. 812/2 a p.č. 778/2 v k. ú. Bezdědice za předpokladu, že před zahájením stavby bude podepsána Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a bude upřesněna poloha vodoměrné šachty. Rada města Bělá pod Bezdězem dále povoluje sjezd z pozemku p.č. 160/2 v k.ú. Bezdědice na cestu na pozemku p.č. 778/2 v k. ú. Bezdědice a zároveň zpevnění tohoto úseku na náklady žadatele.
- 117/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, dle čl.XI. vnitřní směrnice č.1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schvaluje přímé zadání zakázky malého rozsahu, a to stavebně-technického průzkumu budovy základní školy v rámci akce „Centralizace ZŠ“, společnosti NV engineering s.r.o., U Průhonu 20, 170 00 Praha 7.
- 118/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění ruší usnesení č. 447/2018 ze dne 22.10.2018 a ruší usnesení č. 529/2018 ze dne 17.12.2018 a schvaluje zveřejnění záměru města prodeje části pozemku p.č. 2350/10 trvalý travní porost, k.ú. Bělá pod Bezdězem o výměře 665 m² vyznačené v nezapsaném geometrickém plánu pod p.č. 2350/13.
- 119/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemku p.č. 196/1 zahrada o výměře 108 m² v k.ú. Březinka pod Bezdězem panu, Lukášova 136, 293 01 Mladá Boleslav za celkovou kupní cenu 8.100, - Kč s podmínkou, že kupující uhradí zpracování geometrického plánu i návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 120/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění požaduje od Ministerstva obrany ČR doplnění ke sdělení k pozemkům p.č. 39/4 a p.č. 53/3 v k.ú. Vrchbělá a žádosti o součinnost o doložení kupní ceny za pozemky.
- 121/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města souhlasit s podáním žádosti o odkup lesního pozemku p.č. 538/6 o výměře 2.463 m² v k.ú. Vrchbělá.
- 122/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje podání žádosti o pronájem pozemků stp.č. 1139/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 741 m² a p.č. 90/1 zahrada o výměře 1.490 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 123/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí se založením nového stromořadí a následným kácením líp velkolistých v lokalitě U Střelnice, souhlasí s realizací projektu „Stabilizační a udržovací arboristické práce – Park na náměstí“ a „Obnova stromořadí u Vodojemu“ a souhlasí s kácením uvedených dřevin v lokalitách MŠ Velenského, rybník Slon a u autobusové zastávky Kaplička.
- 124/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem projednala dle §102 odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění nepřerušovaný provoz Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace v letních měsících červenci a v srpnu roku 2019 a s nepřerušeným provozem souhlasí.
- 125/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 28 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v

- platném znění schvaluje Účetní závěrku Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace za rok 2018.
- 126/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst.2 písm.b) zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění a § 28 zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění schvaluje hospodářský výsledek Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace za rok 2018 ve výši 147.174,96 Kč a jeho rozdělení do fondu odměn a do rezervního fondu dle předloženého návrhu.
- 127/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst.2 písm.b) zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje vyřazení poškozených a zastaralých předmětů Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace dle předloženého návrhu.
- 128/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s §102 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje Směrnici pro odchyt psů viz příloha.
- 129/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem při výkonu funkce Valné hromady společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem s.r.o. a dle §102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, schvaluje zprávu o finančním hospodaření společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o., za rok 2018 a dosažený zisk po zdanění 1569,86 Kč.
- 130/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí zápis Kulturní komise ze dne 27.2.2019.
- 131/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s §102, zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje záměr vydání OZV č.1/2019 o nočním klidu a doporučuje tuto vyhlášku k projednání a schválení v zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem.
- 132/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s Jednacím řádem Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem, § 6, odst. 1) navrhuje program jednání zastupitelstva města v předloženém znění.
- 133/2019 Rada města dle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 6.000, - Kč pro paní, bytem Velenského 424, Bělá pod Bezdězem, dat. nar. 25.2.1992. Rada města Bělá pod Bezdězem pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí finančního daru s

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17,40 hodin.

Členové RM dále diskutovali záležitosti týkající se řízení města do 18,45 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 12. 3. 2019

.....
MUDr. Martin Zelený
člen rady

.....
Jan Sýkora
místostarosta města