

### Zápis

ze 01. jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem konaného dne 14.02. 2019 od 16:00 hod. zasedací místnosti Městského úřadu v Bělé pod Bezdězem.

#### Přítomni

Dubec Roman  
Fejfar Radek, Bc.  
Girgle Pavel, Ing.  
Hentek Lukáš  
Horčíčková Petra, Mgr.  
Ježek Jaroslav  
Kouba Rudolf, Ing.  
Lomoz Milan, Ing.  
Mencl Martin, Mgr.

Orolínová Iveta  
Pelc Radek  
Poláková Zdeňka, Ing.  
Sýkora Jan, místostarosta  
Šimůnek Libor, Bc.  
Tošovská Jitka  
Vernerová Květuše, Mgr.  
Zelený Martin, MUDr.  
Zimmermann Emil

Omluveni: Ing. Jaroslav Verner, Lukáš Voleman, Miloš Jirdásek  
Na cestě: Lukáš Hentek

Ostatní přítomní: Mgr. Pavlína Šertlerová

Jednání zahájil místostarosta města Jan Sýkora. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem. Je konáno jako veřejné, o místě, čase a programu jednání byla veřejnost informována obvyklým způsobem.

Dále konstatoval, že ze zasedání zastupitelstva města je pořizován zvukový záznam pro účely vyhotovení zápisu, který bude schválen na následujícím jednání zastupitelstva města. Neupravený zvukový záznam bude zároveň se zápisem z jednání umístěn na webové stránky města na dobu do příštího jednání zastupitelstva města.

V 16:02 hod. je přítomno 17 členů zastupitelstva města, jednání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Ověřovatelkami zápisu z jednání zastupitelstva byly navrženy:  
Mgr. Petra Horčíčková  
Mgr. Květuše Vernerová

Schváleno 16-0-1

Za členy návrhové komise byli navrženi:  
Radek Pelc – předseda komise  
MUDr. Martin Zelený – člen

Schváleno 15-0-2

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Majetkové a investiční záležitosti
  - a) Smlouva o smíru - majetkové narovnání
3. Interpelace občanů a členů zastupitelstva
4. Závěr

V 16:05 hod se na jednání zastupitelstva města dostavil Lukáš Hentek, přítomných členů zastupitelstva je 18.

Hlasování o schválení programu.

Schváleno 18-0-0  
(H1-uváděno v přehledu hlasování)

Zapisovatelkou z dnešního jednání a kontrolou sčítání hlasů při hlasování byla pověřena asistentka Dana Vandlíčková a tajemník městského úřadu Bc. Zdeněk Krenický.

## II.

### Majetkové a investiční záležitosti

Materiál majetkové a investiční záležitosti prezentoval Bc. Zdeněk Krenický, tajemní MěÚ.

#### a) Smlouva o smíru – majetkové narovnání

Diskuse:

**Ing. R. Kouba-** Už z dřívější doby nebylo jasné, jakou část pozemku si manželé ..... kupovali, tak ani dnes nejsme schopni dohledat výměry. Je vinou dřívějšího majetkového odboru, že špatně připravil tento prodej.

**J. Sýkora-** Děkuji Vám za příspěvek do diskuse, ale již bych se nerad ohlížel zpět do minulosti a tuto záležitost řešil s ohledem na budoucnost.

**Bc. L. Šimůnek-** Chtěl bych požádat, aby se odbor majetku města podíval na dřívější prodeje, aby se to neopakovalo v jiných případech.

**J. Sýkora-** Společně s odborem majetku města již tak konáme, všichni referenti odboru majetku města se tím zabývají. Ve většině případů se ale občané chtějí s městem dohodnout.

**Ing. R. Kouba-** Jsou zde rozdíly, jestli někdo chce získat od města pozemek, anebo jestli se jedná o špatně vykonaný prodej městských pozemků. Takových případů asi tolik není, může se jednat o to, když si někdo např. přeplotil část pozemku, anebo se digitalizací zjistil jiný stav pozemku. Vyrovnání s manželi ..... je na místě.

**J. Ježek-** Většina občanů požádá o odkoupení a město většinou vyšlo vstříc. Myslel jsem, že i v tomto případě požádají o odkup, ale asi nemá cenu toto více řešit.

Hlasování 16-1-1 (usnesení č.01/2019)

**J. Ježek-** Jen příště bych chtěl, aby byly uvedeny metry k danému pozemku, o kterém se jedná.

**J. Sýkora-** Požádal pana tajemníka, aby bylo tomuto požadavku pro příště vyhověno.

## III.

### Interpelace občanů a členů zastupitelstva

**Ing. R. Kouba-** Chtěl bych, aby úředníci města lépe kontrolovali smlouvy, aby to, co je ve smlouvě, bylo to, co doopravdy chceme.

**J. Sýkora-** My jako rada města jsme nechali tento návrh smíru vypracovat právníka protistrany prostřednictvím právníka města, bohužel zde nastala chyba, kterou po Vaší poznámce ihned do druhého dne opravil.

**Ing. R. Kouba-** Náš právník by si na chyby měl přijít sám a mělo by se ho upozornit na to, aby se to již neopakovalo.

**pí. Valentová-** Vystoupila s tím, že pan starosta a pan místostarosta navštívili 12. února 2019 občany Bezdědic a projevila nesouhlas s výsledkem této schůzky.

**J. Sýkora-** Upozornil na to, že schůzka proběhla před dvěma dny a z tohoto setkání bude vyhotoven zápis, který bude předložen členům zastupitelstva na jednání zastupitelstva dne 20. února.

**Ing. M. Lomoz-** Nechtěli jsme v Bezdědicích kdo ví co, ale pan starosta nám řekl, že v tomto volebním období nám nemůže nic slíbit. Hlavně záleží na tom, jak Vás občani vnímají, že máte o ně zájem a ne že přijedete jen z povinnosti. My nechceme věci za miliony, my si spoustu věcí děláme svépomocí, ale potřebujeme alespoň trochu pomoci.

**J. Sýkora-** Zastal se pana starosty a upřesnil některé výroky, které byly vytrženy z kontextu. Není pravdou, že jsme Bezdědice navštívili z povinnosti. Byli jsme u Vás především, rada města potřebuje čas na to, aby se podněty mohla zabývat podle vyhotoveného zápisu.

**IV.**

**Usnesení Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem ze dne 14. 2. 2019**

01/2019 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem na základě doporučení právního zástupce města schvaluje dohodu o smíru předloženou právním zástupcem manželů ....., kterou do vlastnictví manželů ..... přechází pozemek č.434/3 dle GP č.2429-46/2018 z majetku města Bělá pod Bezdězem.

Zvukový záznam se zveřejňuje na webových stránkách Města Bělá pod Bezdězem společně se zápisem z jednání ZM na dobu v místě obvyklou.

Místostarosta města ukončil jednání zastupitelstva města v 16:40 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne: 15. 2. 2019

.....

MUDr. Martin Zelený  
radní města

.....

Jan Sýkora  
místostarosta města

**Ověřovatelé:**

Mgr. Petra Horčíčková

.....

Mgr. Květuše Vernerová

.....