

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 02/2019 konaného dne 28. 1.2019 od 16:07 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města  
Jan Sýkora, místopředseda města  
Iveta Orolínová, členka rady  
Radek Pelc, člen rady  
MUDr. Martin Zelený, člen rady

Omluveni:

Ing. Pavel Girgle, člen rady  
Mgr. Květa Vernerová, členka rady

Ostatní přítomní: Dana Vandlíčková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 5 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

### **Program jednání a stanoviska rady:**

#### **1. Program jednání**

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.42/2019)

#### **2. Finanční**

##### **Finance**

a) Změna odměn fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva, za výkon funkce členů výborů a komisí a jejich předsedů od 1.2.2019

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.43/2019)

Do ZM postupuje materiál 2a).

#### **3. Investice**

a) Cenová pravidla jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na nemovitosti ve vlastnictví města Bělá pod Bezdězem

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.44/2019)

b) Upřesnění šíře městské komunikace v ulici U Dolce

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.45/2019)

#### **4. RaMM**

##### **Majetek**

a) Přijetí nabídky daru spoluvlastnictví podílů pozemků zapsaných na LV 794, 793 a 1058 – p.....

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.46/2019)

V 16:13 hod. se k jednání RM připojila Mgr. Květuše Vernerová. Jednání RM pokračuje se 6 členy.

b) Ukončení nájemní smlouvy na kabinku č. 2 – p.....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.47/2019)

c) Vzdání se předkupního práva – p.....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.48/2019)

d) Zrušení žádosti o krátkodobý pronájem prostor restaurace Na hřišti

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.49/2019)

e) Žádost o pronájem pozemků na Masarykově náměstí - atrakce

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.50/2019)

f) Žádost o koupi části městského pozemku 2269/1

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.51/2019)

g) Zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku - p.....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.52/2019)

h) Žádost o bezplatný pronájem sportovní haly

Hlasování 5-1-0 (usnesení č.53/2019)

- i) Doplnění žádosti o bezúplatný převod pozemků – státní pozemkový fond  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.54/2019)
- j) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 19/RaMM/2018  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.55/2019)
- k) Zveřejnění záměru pronájmu – restaurace Na hřišti  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.56/2019)
- Do ZM postupuje materiál 4a), 4c), 4f) a 4i).

### **5. Dotace**

- a) Revokace usnesení, ulice Umlaufova, Farská – žádost o dotaci  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.57/2019),  
Do ZM postupuje materiál 5a).

### **6. Odbor výstavby a ŽP**

- a) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně – ul. Valdštyňská  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.58/2019)
- b) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně – Masarykovo nám. č.p. 15  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.59/2019)

### **ŽP**

- c) Jmenování povodňové komise - aktualizace  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.60/2019)
- d) Změna ceníku – SD Bělá pod Bezdězem  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.61/2019)

### **7. Správní odbor**

- a) Svatební obřady  
Hlasování 5-1-0 (usnesení č.62/2019)

### **8. MKZ**

- a) 3. Rozpočtové opatření  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.63/2019)

### **9. Ostatní**

- a) Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.64/2019)
- b) Smlouva o smíru – majetkové narovnání mezi městem a manželi .....  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.65/2019)
- c) Ekonomicko –technické zhodnocení stavebních úprav bytového domu Vrchbělá  
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.66/2019)
- Do ZM postupuje materiál 9b).

### **Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 28. 1. 2019**

- 42/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 28.1.2019.
- 43/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném doporučuje zastupitelstvu města stanovit od února 2019 odměny poskytované fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce ve výborech a komisích v následujících částkách:  
- předseda komise rady: 2.980 Kč  
- člen komise rady/ výboru zastupitelstva : 2.500 Kč  
Peněžitá plnění se poskytují uvedeným osobám pouze za účast na jednání výboru zastupitelstva či komise, kde jsou členem, maximálně však jedenkrát měsíčně.
- 44/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje dokument „Cenová pravidla jednorázových úhrad za zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na nemovitostech ve vlastnictví města Bělá pod Bezdězem“ v předloženém znění s platností od 01.02.2019.

- 45/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje v ul. U Dolce jednosměrný provoz a šíří veřejného prostranství na 6,5 metrů, v souladu vyhláškou č. 501/2006 Sb., § 22, odstavec č.2.
- 46/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit přijetí daru spoluvlastnických podílů z pozemků zapsaných na LV č. 794, p.č. 817/152 orná půda o výměře 1248 m<sup>2</sup>, p.č. 817/183 orná půda o výměře 156 m<sup>2</sup>, p.č. 2884/29 ostatní plocha o výměře 133 m<sup>2</sup>, p.č. 2885/1 ostatní plocha o výměře 435 m<sup>2</sup> v podílovém vlastnictví 1/68, pozemek na LV č. 793 p.č. 2884/28 ostatní plocha o výměře 856 m<sup>2</sup> v podílovém vlastnictví 1/84 a pozemky na LV č. 1058 p.č. 817/164 orná půda o výměře 65 m<sup>2</sup>, p.č. 817/184 orná půda o výměře 90 m<sup>2</sup>, p.č. 848/2 orná půda o výměře 379 m<sup>2</sup>, p.č. 2885/3 ostatní plocha o výměře 30 m<sup>2</sup> v podílovém vlastnictví 1/68 v k.ú. Bělá pod Bezdězem od pana ....., Masarykovo náměstí 131, 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 47/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s ukončením nájemní smlouvy na kabinku na koupališti v Bělé pod Bezdězem s panem ....., Tyršova 364, 294 21 Bělá pod Bezdězem, a to dohodou k 31.12.2018.
- 48/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem vzdát se předkupního práva ke koupi nemovitosti chaty č.e. 050 ve vlastnictví paní ....., bytem Studentská 934, 295 01 Mnichovo Hradiště, která je postavena na lesním pozemku p.č. 2694/1 ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem.
- 49/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění ruší usnesení č. 21/2019 ze dne 14.1.2019, a to krátkodobý pronájem prostoru restaurace Na hřišti dne 2.2.2019 paní ....., Na Náhonu 368, 294 15 Klášter Hradiště nad Jizerou za nájemní cenu 500,-Kč/den.
- 50/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění neschvaluje pronájem pozemků na Masarykově náměstí na akce ke dni dětí a k posvěcení paní ....., K. Veselého 394, 293 06 Kosmonosy.
- 51/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem neschválit prodej pozemku p.č. 2269/1 orná půda o výměře 4.274 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem firmě Global Investment s.r.o., Mladoboleslavská 716, 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 52/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemek p.č. 2911/2 ostatní plocha o výměře 62 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 53/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje výpůjčku sportovní haly dne 9.4.2019 v době od 8 do 15 hodin Policii České republiky, Obvodnímu oddělení Bělá pod Bezdězem.
- 54/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s podáním doplnění žádosti o bezúplatný převod části pozemku p.č. 2124/5 ostatní plocha o výměře 93 m<sup>2</sup> z vlastnictví České republiky – Státní pozemkový úřad s příslušností hospodařit s majetkem státu, IČ:01312774 do vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem, IČ: 00237434.
- 55/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č.19/RaMM/2018 s firmou S-Vision s.r.o., Staňkov 16, 507 82 Pecka, IČO: 04474694 a prodloužením termínu dokončení prací do 31.3.2019.
- 56/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., v platném znění, schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout prostor v objektu občanské vybavenosti č.p. 284, ulice Mělnická, Bělá pod Bezdězem o celkové výměře 105,76 m<sup>2</sup>.
- 57/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění revokuje usnesení č. 30/2019 ze dne 14.01.2019 a zároveň doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválení podání žádosti o dotaci na projekt „Regenerace části městského centra Bělá pod Bezdězem II. etapa – část 2“ v rámci programu „Podpora obcí s 3001 – 10 000 obyvateli,“ DT 117d8220A – Podpora obnovy místních komunikací, vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj v maximální výši 60% z celkových uznatelných nákladů projektu, s horním limitem 5mil. Kč.
- 58/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně **souhlasí** s poskytnutím příspěvku ve výši **20 000,- Kč** paní ....., Valdštyňská 225, 294 21 Bělá pod Bezdězem na stavbu: Oprava fasády domu č.p. 225 ul. Valdštyňská, Bělá pod Bezdězem, na pozemku st. parcela p.č. 248 v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 59/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně **souhlasí** s

- poskytnutím příspěvku ve výši **20 000,- Kč** panu ....., U Dolce 1101, 294 21 Bělá pod Bezdězem na stavbu: Oprava fasády domu č.p. 15 Masarykovo náměstí, Bělá pod Bezdězem, na pozemku st. parcela p.č. 276 v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 60/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění a na základě § 78 zákona č.254/2001 Sb. o vodách v platném znění schvaluje složení povodňové komise takto:  
předseda – Ing. Jaroslav Verner, starosta  
místopředseda – Jan Sýkora, místostarosta  
tajemník komise – Luděk Jakubec, velitel HZS  
člen – Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MěÚ  
člen – Mgr. Pavel Tyapus, policie ČR,  
člen – MUDr. Martin Zelený, radní  
člen – Martin Dufek, vedoucí TS  
člen – Jana Kodriková, ekolog  
člen – Josef Nezdara, velitel SDH  
člen – Daniel Marvan, technik správy bytů  
zapisovatelka – Dana Vandlíčková.
- 61/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje nový ceník za likvidaci odpadů na SD Bělá pod Bezdězem s platností od 1.2.2019.
- 62/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí se stanovenými termíny, v nichž nebude možno uzavřít manželství v roce 2019:
- |    |                           |                                     |
|----|---------------------------|-------------------------------------|
| 1. | Velikonoční svátky        | 19.04. – 22.04.2019                 |
| 2. | Svátky vánoční + Silvestr | 24.12., 25.12., 26.12. a 31.12.2019 |
- 63/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje 3. rozpočtové opatření Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace – navýšení rozpočtu o 16 000,- Kč plynoucí z provozu a dále změnu rozpočtových tabulek dle předloženého návrhu.
- 64/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zapojení Města Bělá pod Bezdězem do mezinárodního projektu „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením tibetské vlajky dne 10. března 2019 na budově MKZ.
- 65/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem bere na vědomí informace o stavu jednání ve věci majetkového narovnání mezi městem a manželi Čermákovými a doporučuje zastupitelstvu města na základě doporučení právního zástupce města schválit dohodu o smíru předloženou právním zástupcem manželů Čermákových.
- 66/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje objednávku posudku ekonomicko-technického využití stávajícího bytového domu p.č. 539/2, Vrchbělá, Bělá pod Bezdězem, zadanou firmě PROJECTION s.r.o. Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek, IČ:28809459, a to s cenou 89.000 Kč bez DPH.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 16,55 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 28. 1. 2019

.....  
Ing. Jaroslav Verner  
starosta

.....  
Jan Sýkora  
místostarosta města