

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 01/2019 konaného dne 14. 1.2019 od 16:00 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města
Jan Sýkora, místostarosta města
Iveta Orolínová, členka rady
Mgr. Květa Vernerová, členka rady
Ing. Pavel Girgle, člen rady
MUDr. Martin Zelený, člen rady

Omluveni:

Radek Pelc, člen rady

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Dana Vandlíčková, asistentka starosty

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášenis schopná.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.1/2019)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

Finance

a) Vyřazení majetku

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.2/2019)

b) Plnění rozpočtu k 30.11.2018

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.3/2019)

c) Rozpočtové opatření č. 12/2018

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.4/2019)

d) Přijetí daru od VaK a.s. Mladá Boleslav

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.5/2019)

Do ZM postupuje materiál 3b) a 3c).

V 16:20 hod. se k jednání RM připojil p. Radek Pelc. Jednání RM pokračuje se 7 členy.

SB

b) Přidělení bytu Husova 485

Hlasování 6-0-1 (usnesení č.6/2019)

c) Prodloužení nájemní smlouvy – p.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.7/2019)

d) Prodloužení nájemní smlouvy – p.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.8/2019)

e) Prodloužení nájemní smlouvy – p.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.9/2019)

f) Prodloužení nájemní smlouvy – p.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.10/2019)

g) Prodloužení nájemní smlouvy – p.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.11/2019)

4. Investice

a) Žádost o schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene smlouvu o právu provést stavbu

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.12/2019)

b) Žádost o schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.13/2019)

c) Dodatek č. 1 ke smlouvě příkazní

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.14/2019)

- d) Dodatek ke smlouvě o SoSB o připojení odběrného místa – ČEZ, Družina
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.15/2019)
- e) Žádost o souhlas s přeložkou, p.
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.16/2019)

5. RaMM

Majetek

- a) Prodej části městského pozemku –
hlasování o dvou usnesení
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.17/2019)
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.18/2019)
- b) Prodej části městského pozemku -
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.19/2019)
- c) Zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku -
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.20/2019)
- d) Žádost o krátkodobý pronájem prostor restaurace Na hřišti
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.21/2019)
- e) Žádost o krátkodobý pronájem prostor restaurace Na hřišti
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.22/2019)
- f) Žádost o pronájem garáže u hasičárny
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.23/2019)
- g) Žádost o prodloužení nájemného -
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.24/2019)
- h) Žádost o bezplatnou výpůjčku sportovní haly
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.25/2019)
- i) Žádost o povolení umístění reklamy na sloupy veřejného osvětlení
J. Sýkora – referenti RaMM si musí ohlídat, aby nedošlo k poškození sloupů.
Hlasování 5-1-1 (usnesení č.26/2019)
- j) Smlouva o zřízení věcného břemene – U Sedřezy
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.27/2019)
- k) Žádost o pronájem části pozemků – Vrchbělá
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.28/2019)
- l) Žádost o odprodej části pozemku – p.
Ing. P. Girgle – jestli je možnost, do kupní smlouvy dodat, že se jedná o vodoteč.
Ing. J. Verner – toto si nemůžeme nárokovat.
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.29/2019)

Do ZM postupuje materiál 5a) a 5b)

Dotace

- a) Žádost o dotaci – ulice Umlaufova, Farská
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.30/2019)
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.31/2019)
- Hlasování o dvou usneseních.
- b) Žádost o dotaci – arkýř –statické zajištění zámku
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.32/2019)
- c) Smlouva k žádosti o dotaci – arkýř – statické zajištění zámku
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.33/2019)

6) MKZ

- a) Použití kalendářů na ples
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.34/2019)
- b) Přijetí darů – použití rezervního fondu
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.35/2019)

7) Ostatní

- a) Jmenování členů komisí rady města – komise bytová
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.36/2019)

- b) Jmenování členů komisí rady města – komise kulturní
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.37/2019)
- c) Jmenování členů komise rady města – komise památková
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.38/2019)
- d) Jmenování členů komise rady města – komise sportovní
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.39/2019)
- e) Jmenování členů komise rady města – komise škodní
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.40/2019)
- f) Stanovení plánu kontrol KV na rok 2019
Bc. Z. Krenický – spisová služba je v kompetenci státní správy a ne samosprávy – KV nemůže provádět kontrolu spisové služby.
bez usnesení, pouze na vědomí
- g) Anketa „Sportovec města za rok 2018“ – Síň slávy bělského sportu
MUDr. M. Zelený – asi před 4 lety jsem založil anketu odborníků, ale nikdy výsledky této ankety nebyly vytištěny ve Zpravodaji s ostatními výsledky.
J. Sýkora – již jsou objednány poháry pro vítěze ankety odborníků.
Hlasování 7-0-0 (usnesení č.41/2019)

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 14. 1. 2019

- 1/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 14.1.2019.
- 2/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje vyřazení majetku z účtu 022 07 v PC 247.482,- Kč, z účtu 028 v hodnotě 104.129,70 Kč a z účtu 902 ve výši 32.179,41 Kč.
- 3/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 30. 11. 2018 - Příjmy ve výši 87.692.909,- Kč, výdaje 86.458.081,- Kč.
- 4/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem, dle Zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění, doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 12/2018 příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 6.496.000,- Kč na 106.763.344,63 Kč, výdajová část rozpočtu se snižuje o částku ve výši 173.000,- Kč na 113.647.882,63 Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 6.884.538,- Kč.
- 5/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst.2 zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje přijetí daru od VaK a.s., Mladá Boleslav a pověřuje starostu města k podpisu darovací smlouvy.
- 6/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přidělení bytu č. 16, Husova 485, Bělá pod Bezdězem panu, trvale bytem Jateční 360, Bělá pod Bezdězem (žádost má uplatněnu od roku 2017 a účast na 9 prohlídek bytů). Náhradník paní, trvale bytem Na Výsluní 928, Bělá pod Bezdězem. Byt se přiděluje na dobu určitou od 01.02.2019 do 31.03.2019 za nájemné ve výši 80,- Kč/ m² dle usnesení č. 391/2009, s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005. Nájemné zařizovacích předmětů bude stanoveno dohodou.
- 7/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, Zámek 2, Bělá pod Bezdězem paní na jeden rok, tedy do 31.01.2020.
- 8/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5, Husova 485, Bělá pod Bezdězem panu na půl roku, tedy do 30.06.2019.
- 9/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, Lidová 776, Bělá pod Bezdězem paní na tři měsíce do 31.03.2019.
- 10/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, Křížova 454, Bělá pod Bezdězem na půl roku, tedy do 30.06.2019.
- 11/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, Lidová 778, Bělá pod Bezdězem panu na dobu neurčitou.

- 12/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí se záměrem stavby kabelového vedení investora ČEZ Distribuce, a.s. „Bělá p Bezdězem, poz.č. 2291/25 a 2790 ve vlastnictví města Bělá pod Bezdězem. Zároveň rada města schvaluje návrh Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene o smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6014738/VB/01. Technologie uložení trasy bude konzultována později z projektové dokumentace a konečná poloha umístění nových kabelových skříní SS200.
- 13/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí se záměrem stavby kabelového vedení investora ČEZ Distribuce, a.s. „Bělá p Bezdězem, poz.č. 2291/29 ve vlastnictví pí. Fialové“, č. stavby prokopu vozovky pro el. přípojku a schvaluje návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6022734/P001, Bělá pod Bezdězem, parc.č.2291/29, ze dne 18.6.2018.
- 14/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění **souhlasí** s podpisem dodatku č. 1 k příkazní smlouvě č. 04-15-183, uzavíraným mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veleslavín, IČ: 29029210.
- 15/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s podpisem Dodatku ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV, č. 4121424155, uzavíraným mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností ČEZ Distribuce a.s.
- 16/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s přelozkou přípojky VTL, zřizovanou pro pana, Masarykovo nám. 131, 294 21 Bělá pod Bezdězem, na pozemku p.č. 2706/2 v k.ú. Bělá pod Bezdězem v rozsahu dle přiložené situace a zároveň doporučuje podepsat Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro pozemek p. č. 2706/2 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, uzavíranou mezi městem Bělá pod Bezdězem a společností GridServices, s.r.o., Štefánikova 1251, 29301 Mladá Boleslav.
- 17/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemku p.č. 38/3 ostatní plocha o výměře 230 m² a části pozemku p.č. 772/1 ostatní plocha o výměře 80 m², to vše v k.ú. Bezdědice manželům, Bezdědice 19, 294 25 Katusice za celkovou kupní cenu 23.250,- Kč s podmínkou, že uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 18/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města koupi části pozemku stp.č. 9 zastavěná plocha o výměře 1 m² v k.ú. Bezdědice od manželů, Bezdědice 19, 294 25 Katusice za kupní cenu 75,- Kč.
- 19/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemku p.č. 38/3 ostatní plocha o výměře 150 m² v k.ú. Bezdědice paní, Lamačova 825/11, 152 00 Praha 5, za celkovou kupní cenu 11.250,- Kč s podmínkou, že uhradí i návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 20/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemek p.č. 422/37 trvalý travní porost o výměře 47 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 21/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje krátkodobý pronájem prostoru restaurace Na hřišti dne 2.2.2019 paní, Na Náhonu 368, 294 15 Klášter Hradiště nad Jizerou za nájemní cenu 500,-Kč/den.
- 22/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje krátkodobý pronájem prostoru restaurace Na hřišti od 19.1.2019 do 20.1.2019 manželům, Pohotovostní osada 129, 294 21 Bělá pod Bezdězem a, Bezděz 62, 472 01 Bezděz za nájemní cenu 500,-Kč/den.
- 23/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje pronájem prostoru nesloužícího k podnikání – garáže o výměře 14 m² na pozemku stp.č. 1128/2 v k.ú. Bělá pod Bezdězem paní, Valdštýnská 172, 294 21 Bělá pod Bezdězem za nájem ve výši 8.363,- Kč/rok s inflační doložkou, a to od 1.2.2019 na dobu neurčitou.
- 24/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění neschvaluje prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 551/13 ostatní plocha o výměře 1.721 m² v k.ú. Vrchbělá s panem, Paninodvorská 964, 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 25/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění svěřuje starostovi města Ing. Jaroslavu Vernerovi a místostarostovi Janu Sýkorovi rozhodování o bezúplatné výpůjčce sportovní haly pro společenské akce TJ Sokol Bělá pod Bezdězem.

- 26/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje umístění reklamy, firmě Diamant Expo spol. s r.o., M. Kršňákové 119, 403 17 Chabařovice, na sloupy veřejného osvětlení o velikosti A1 a to od 12.5.2019 do 19.5.2019 a od 13.10.2019 do 20.10.2019.
- 27/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6019935/002 mezi Městem Bělá pod Bezdězem jako stranou povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035 jako stranou oprávněnou.
- 28/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje pronájem části pozemku p.č. 525/1 ostatní plocha o výměře cca 70.000 m² v k.ú. Vrchbělá v termínu 16.3.2019, od 8:00 do 16:30 za nájemné ve výši 5.000,- Kč/den společnosti Czech Gravity Sports Association o.s., Ve Smečkách 11, 110 00 Praha 1 s podmínkou, že akce bude povolena i CHKO Kokořínsko.
- 29/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění revokuje usnesení č. 397/2018 ze dne 10.9.2018 a schvaluje zveřejnění záměru města prodej části pozemku p.č. 2216/2 lesní pozemek o výměře 20 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 30/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Regenerace části městského centra Bělá pod Bezdězem II. etapa – část 2“ v rámci programu „Podpora obcí s 3001 – 10 000 obyvateli,“ DT 117d8220A – Podpora obnovy místních komunikací, vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj v maximální výši 60% z celkových uznatelných nákladů projektu, s horním limitem 5mil. Kč.
- 31/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s podpisem smlouvy o dílo na podání žádosti o dotaci pro akci „Regenerace částí městského centra Bělá pod Bezdězem II. etapa – část 2“ za částku 100.000,-Kč bez DPH, uzavíranou mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností LK Advisory, s.r.o. - jednatel Mgr. Luboš Rambousek, Kubánské náměstí 1391/11, 100 00 Praha 10 – Vršovice, IČO: 24275093.
- 32/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Zámek Bělá pod Bezdězem – severní křídlo – oprava statických poruch arkýře“ z Programu 2018 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek, zadání – Obnova památek v maximální výši 60% z celkových uznatelných nákladů projektu, s horním limitem 500 tis. Kč.
- 33/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje podpis smlouvy o dílo s firmou LK Advisory, s.r.o. – jednatel Mgr. Luboš Rambousek, Kubánské náměstí 1391/11, 100 00 Praha 10 – Vršovice, IČO: 24275093 k podání žádosti o dotaci na projekt „Zámek Bělá pod Bezdězem – severní křídlo – oprava statických poruch arkýře“ z Programu 2019 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek.
- 34/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje použití neprodaných kalendářů Kulturní život v Bělé pod Bezdězem 2019 jako cenu ke vstupenkám na ples města.
- 35/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přijetí finančních darů v celkové výši 10.927,-Kč a jejich použití ve výši 10.927,-Kč z rezervního fondu na 16. reprezentační ples města Bělá pod Bezdězem a dále přijetí věcných darů ve výši 2 000,-Kč na 16. reprezentační ples města dle předloženého návrhu.
- 36/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění zřizuje komisi:
Komise bytová
Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění jmenuje členy této komise rady města v následujícím složení:
Předseda – Ing. Pavel Girgle
Člen – Bc.Petra Knotková
Člen – Jitka Tošovská
Člen – Lucie Mlynářová
Člen – Iveta Orolínová
Člen – Gerda Vosáhllová
- 37/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění zřizuje komisi:
Komise kulturní
Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění jmenuje členy této komise rady města v následujícím složení:
Předseda – Petra Ondráčková
Člen – Mgr. Kamil Škoda
Člen – Jitka Kotková

- Člen – Mgr. Alena Nezdarová
Člen – Jiří Bollard
- 38/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění zřizuje komisi:
Komise památková
Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění jmenuje členy této komise rady města v následujícím složení:
Předseda – Ing. Jaroslav Verner
Člen – Iva Svobodová
Člen – Petr Matoušek
Člen – Boris Tesař
Člen – Miroslav Nezdara
- 39/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění zřizuje komisi:
Komise sportovní
Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění jmenuje členy této komise rady města v následujícím složení:
Předseda – Lukáš Hentek
Člen – Ing. Martin Coufal
Člen – Stanislav Švec
Člen – Václav Vild
Člen – Martin Toman
- 40/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění zřizuje komisi :
Komise škodní
Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění jmenuje členy této komise rady města v následujícím složení:
Předseda – Jan Sýkora
Člen – Emil Zimmermann
Člen – Viliam Matoušek
- 41/2019 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uvedení do Síně slávy bělského sportu pro rok 2018 pana Ivana Zajace – in memoriam.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17,30 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 14. 1. 2019

.....
Ing. Jaroslav Verner
starosta

.....
Jan Sýkora
místostarosta města