

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 24/2018 konaného dne 17.12.2018 od 16:05 v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Jaroslav Verner, starosta města 17,35  
Jan Sýkora, místostarosta města  
Iveta Orolínová, členka rady  
Mgr. Květa Vernerová, členka rady  
Ing. Pavel Girgle, člen rady  
Radek Pelc, člen rady

Omluveni:

MUDr. Martin Zelený, člen rady

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Monika Krejčíková, referentka správního odboru

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 5 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

### **Program jednání a stanoviska rady:**

#### **1. Program jednání**

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.514/2018)

#### **2. Kontrola usnesení – na vědomí**

#### **3. Finanční**

##### **Finance**

a) Výzvy k podávání žádostí o dotace v roce 2019

Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 515/2018)

##### **SB**

b) Přidělení bytu Husova 485

Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 516/2018)

c) Přidělení bytu Lidová 774

Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 517/2018)

#### **4. Investice**

a) Dodatek č. 1 ke smlouvě, PD – revitalizace sídliště

Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 518/2018)

b) Prodloužení termínu odevzdání díla

Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 519/2018)

c) Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo PD – komunikace Tréglova, Jiráskova, Krátká, Fortenská

Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 520/2018)

d) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo fy. Stavotrans s.r.o.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 521/2018)

e) Dodatek č. 2 ke smlouvě, PD – rekonstrukce ul. Bezděžská a okolí

Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 522/2018)

#### **5. RaMM**

##### **Majetek**

a) Schválení dodatku č. 1 k nájemní smlouvě – Vrchbělá

Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 523/2018)

b) Smlouva o zřízení věcného břemene - Vazačka

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.524/2018)

c) Změna názvu firmy – Sdružení HLH

Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 525/2018)

- d) Žádost o odstoupení od žádosti - .....  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 526/2018)
- e) Zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku - .....  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 527/2018)
- f) Zveřejnění záměru prodeje částí městského pozemku - .....  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 528/2018)
- g) Žádost o koupi části městského pozemku – .....  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 529/2018)
- g) Žádost o rozšíření skautské klubovny v prostorách knihařství  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 530/2018)
- h) Snížení nájmu za pronajaté prostory v zámku – Muzeum Mladoboleslava  
Ing. P. Girgle – požadují do dodatku č. 2 zpracovat dohodu o finančním rozdílu v nájemném ve prospěch MÚ Bělá p.B.  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 531/2018)

Do ZM postupuje materiál 5d) a 5g)

### **6) Správní**

- a) Odměny členům JSDH  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.532/2018)
- b) Revokace usnesení č. 506/2018 – přidělení BJ v DPS  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.533/2018)

### **7) Školství**

- MŠ**
- a) Schválení rozpočtu a závazných ukazatelů na rok 2019  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.534/2018)
- b) Schválení návrhu střednědobého výhledu nákladů a výnosů na roky 2020-2022  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.535/2018)

### **ZŠ**

- a) Schválení rozpočtu a závazných ukazatelů na rok 2019  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.536/2018)
- b) Schválení návrhu střednědobého výhledu nákladů a výnosů na roky 2020-2022  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.537/2018)

### **8) MKZ**

- a) Rozpočtové tabulky MKZ na rok 2019  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.538/2018)
- b) Schválení návrhu střednědobého výhledu nákladů a výnosů na roky 2020-2022  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 539/2018)
- c) Vyřazení majetku MKZ  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 540/2018)
- d) Poskytnutí (výpůjčka) prostoru pro účely Zámeckého klubu, žádost o finanční příspěvek na úpravu a vybavení  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 541/2018)

### **9) Ostatní**

- a) Jmenování členů komisí Rady města – oceňovací a vyřazovací  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 542/2018)
- b) Jmenování členů komisí Rady města – životní prostředí  
Hlasování 5-0-0 (usnesení č. 543/2018)

K jednání RM se připojil starosta Ing. Jaroslav Verner, počet členů RM 6.

c) Odměny – ředitelé PO, vedoucí TS, jednatel Lesů s.r.o.  
Hlasováno ve dvou usneseních.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č. 544/2018)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č. 545/2018)

d) Schválení přijetí finančního daru od SaM Silnice a mosty a.s., Česká Lípa

Hlasování 6-0-0 (usnesení č. 546/2018)

### **Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 17. 12. 2018**

- 514/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje program jednání rady města dne 17.12.2018.
- 515/2018 Rada města zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje
- a) Výzvu k předkládání žádostí o dotaci na podporu spolkového života z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na r. 2019  
Dotační program č. 1, podprogramy: Jednorázové akce, celoroční činnost
- b) Výzvu k předkládání žádostí o dotaci na podporu volnočasových aktivit vzdělávání dětí a mládeže z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na r. 2019  
Dotační program č. 2, podprogramy: Jednorázové akce, celoroční činnost
- c) Výzvu k předkládání žádostí o dotaci na podporu sportu z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem na r. 2019  
Dotační program č. 3, podprogramy: Jednorázové sportovní akce, celoroční činnost, podpora sportovních zařízení.
- 516/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přidělení bytu č. 11, Husova 485, Bělá pod Bezdězem ....., trvale bytem Velenského 424, Bělá pod Bezdězem (žádost má uplatněnu od roku 2018 a účast na 4 prohlídkách bytů). Náhradník paní ....., trvale bytem Na Výsluní 928, Bělá pod Bezdězem. Byt se přiděluje na dobu určitou od 1.1.2019 do 31.3.2019 za nájemné ve výši 80,- Kč/ m<sup>2</sup> dle usnesení č. 391/2009, s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005. Nájemné zařizovacích předmětů bude stanoveno dohodou.
- 517/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přidělení bytu č. 5, Lidová 774, Bělá pod Bezdězem ....., trvale bytem Vrabčí rokle 794, Bělá pod Bezdězem (žádost má uplatněnu od roku 2018 a účast na 4 prohlídek bytů). Náhradník ....., trvale bytem Masarykovo náměstí 136, Bělá pod Bezdězem. Byt se přiděluje na dobu určitou od 01.01.2019 do 31.03.2019 za nájemné ve výši 60,- Kč/ m<sup>2</sup> dle usnesení č. 391/2009, s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005. Nájemné zařizovacích předmětů bude stanoveno dohodou.
- 518/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění **souhlasí** s podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 4/RaMM/2018, týkajícího se změny termínu dokončení a způsobu fakturace, uzavíraným mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností Atelier M.A.A.T., s.r.o., Převrátilská 330/15, 390 01 Tábor, IČ: 281 45 968.
- 519/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění bere na vědomí a schvaluje přeložení investiční akce Vypracování PD úpravy prostoru parkánu na Mělnické ulici do roku 2019.
- 520/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s dodatkem č.2 k SoD č.9/RaMM/2018, prodloužením termínu ukončení díla, respektive přesunutí akce a jejího financování do 31.3.2019.
- 521/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s dodatkem č. 1 k SoD č. 10/RaMM/2018, prodloužením termínu ukončení díla, respektive dílčí přesunutí akce a jejího dílčího financování nejdéle do 28.2.2019.
- 522/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění **souhlasí** s podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 4/RaMM/2017, týkajícího se změny termínu dokončení a způsobu fakturace, uzavíraným mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností Laboro ateliér, s.r.o., Bj. Krawce 1130, 565 01 Choceň, IČ: 03706940.

- 523/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu se společností 24 hours, s.r.o., Olomoucká 2332, 193 00 Praha 9 v předloženém znění.
- 524/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6021326/VB/1 mezi Městem Bělá pod Bezdězem jako stranou povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., IČ : 24729035 jako stranou oprávněnou
- 525/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č.128/2000 Sb. v platném znění, schvaluje uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v objektu ulice Arnoštská 33, Bělá pod Bezdězem od 1.1.2019 s firmou JÍDELNA – CUKRÁRNA, s.r.o., IČO: 07718195, Valdštýnská 201, 294 21 Bělá pod Bezdězem za cenu 138.678,- Kč/rok s inflační doložkou na dobu neurčitou.
- 526/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města zrušit usnesení č. 64/2018 ze dne 19.9.2018 prodej části pozemku p.č. 2896/13 ostatní plocha o výměře 223 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2748/1 ostatní plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem paní ....., Na Pískách 723, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 29.380,-Kč s podmínkou, že kupující uhradí zpracování geometrického plánu a návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 527/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města prodeje části pozemku p.č. 38/3 ostatní plocha, k.ú. Bezdědice o výměře 230 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 772/1 ostatní plocha, k.ú. Bezdědice o výměře 80 m<sup>2</sup>.
- 528/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města prodeje části pozemku p.č. 38/3 ostatní plocha, k.ú. Bezdědice o výměře 150 m<sup>2</sup>.
- 529/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemku p.č. 2350/10 trvalý travní porost o výměře 665 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem manželům ....., Fortenská 578, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 86.450,- Kč s podmínkou, že uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 530/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje uzavření Trojstranné dohody o možnosti dočasně užívat sklad v budově Bělá pod Bezdězem č.p. 317 v předloženém znění.
- 531/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s snížením ceny nájemného za prostory užívané Muzeem Mladoboleslavska dle předloženého návrhu a schvaluje uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o nájmu ze dne 1.9.2012 s Muzeem Mladoboleslavska, Staroměstské náměstí 1, 293 80 Mladá Boleslav s účinností změn od 1.1.2019.
- 532/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje finanční dary členům JSDH za práci vykonanou v roce 2018 v předložené výši. Dary budou vyplaceny z rozpočtu JSDH.
- 533/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění revokuje usnesení č. 506/2018 ze dne 3.12.2018 – přidělení bytové jednotky č. 15 v DPS Tyršova 385, Bělá pod Bezdězem paní ..... od 1.1.2019 a zároveň schvaluje přidělení uvedené bytové jednotky panu ....., trvale bytem Tyršova 362, Bělá pod Bezdězem. Bytová jednotka se přiděluje od **1.1.2019** na dobu neurčitou za nájemné dle schválené nové cenové mapy nájemného.
- 534/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem na rok 2019.
- 535/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, schvaluje střednědobý výhled nákladů a výnosů na roky 2020-2022 příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem.
- 536/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Základní škola Bělá pod Bezdězem na rok 2019.
- 537/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, schvaluje střednědobý výhled nákladů a výnosů na roky 2020-2022 příspěvkové organizace Základní škola Bělá pod Bezdězem.
- 538/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, schvaluje rozpočet Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace na rok 2019 dle předloženého návrhu.

- 539/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, schvaluje střednědobý výhled nákladů a výnosů na roky 2020-2022 příspěvkové organizace Městská kulturní zařízení Bělá pod Bezdězem.
- 540/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm.b) zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje vyřazení poškozených a zastaralých předmětů Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace dle předloženého návrhu.
- 541/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zák.č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje vypůjčení prostor bývalého bytu č. 23 v Zámku 1, pro tvořivý kroužek KLUB a KLUBÍK na dobu neurčitou a uvolnění částky do rozpočtu MKZ pro účely klubu 100 000,- Kč.
- 542/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2) zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění jmenuje členy této komise rady města v následujícím složení:  
Předseda – Helena Tomanová  
Člen – Martin Dufek  
Člen – Iva Svobodová  
Člen – Jaroslav Ježek  
Člen – Libor Šimůnek
- 543/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst.2) zák.č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění jmenuje členy této komise rady města v následujícím složení:  
Předseda – Mgr. Michal Jirdásek  
Člen – Ing. Pavel Machek  
Člen – Bc. Martina Hrdinová  
Člen – Pavel Filíčko  
Člen – Ing. Stanislav Bock
- 544/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje odměnu pro ředitele příspěvkové organizace města ZŠ Bělá pod Bezdězem za práci nad rámec funkčních náplní v předložené výši.
- 545/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a ve funkci Valné hromady společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. schvaluje odměnu pro jednatele společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. v předložené výši.
- 546/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přijetí finančního daru od fy SaM Silnice a mosty a.s., Česká Lípa ve výši 10.000,- Kč a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o přijetí daru.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17,45 hodin.

V Bělé pod Bezdězem dne 18.12.2018

.....  
Ing. Jaroslav Verner  
starosta

.....  
Jan Sýkora  
místostarosta města