

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 16/2018 konaného dne 06. 08. 2018 od 15:30 hodin v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jitka Tošovská, starostka města
Lukáš Voleman, místostarosta
Jaromíra Límanová, členka rady
Mgr. Květuše Vernerová, členka rady

Omluveni: Bc. Radek Fejfar, člen rady, Ing. Rudolf Kouba, člen rady, Libor Šimůnek, člen rady.

Ostatní přítomni: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru, Ing. Dagmar Čermáková, účetní MKZ, Petr Matoušek, ředitel MKZ, Stanislava Blechová, referentka odboru RaMM, Iva Svobodová, referentka odboru RaMM, Ing. Pavel Gírgle, technik SB.

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 4 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.339/2018)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

V 15:38 hod. se k jednání RM připojila Ing. Dagmar Čermáková, Petr Matoušek, ředitel MKZ a podali komentář k materiálům.

3. MKZ

a) Žádost o schválení čerpání rezervního fondu pro přechod na novou verzi knihovního systému Tritius

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.340/2018)

b) Čerpání rozpočtu Městských kulturních zařízení za 1. pololetí 2018

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.341/2018)

V 15:44 hod. se k jednání RM připojil Viliam Matoušek a podal komentář k materiálu.

4. Finanční

a) Rozpočtové opatření č. 6/2018

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.342/2018)

SB

a) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.343/2018)

b) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.344/2018)

c) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.345/2018)

V 15:48 hod. se k jednání RM připojila Stanislava Blechová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

5. RaMM

Majetek

a) Prodej části městského pozemku –

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.346/2018)

b) Prodej částí městských pozemků –

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.347/2018)

c) Výpověď smlouvy dohodou – Restaurace na hřišti, Mělnická 284
Hlasováno o dvou usneseních.

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.348/2018)

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.349/2018)

d) Zveřejnění záměru pronájmu restaurace Sauna

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.350/2018)

e) Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku pod převlékárnou na koupališti –

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.351/2018)

f) Žádost o zábor veřejného prostranství – oznámení akce

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.352/2018)

V 16:02 hod. se k jednání RM připojila Iva Svobodová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

g) Pronájem části městského pozemku – skauti

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.353/2018)

h) Koupě části pozemků –

Hlasováno o dvou usneseních.

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.354/2018)

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.355/2018)

Investice

i) Schválení víceprací a dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo - rekonstrukce střechy MÚ

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.356/2018)

j) Plynová a kanalizační přípojka, Smetanova ul.

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.357/2018)

k) Schválení víceprací a dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo – prodloužení veřejného osvětlení v lokalitě Vrchbělá

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.358/2018)

V 16:07 hod. se k jednání RM připojil Ing. Pavel Girgle a podal komentář k materiálu

SB

l) Schválení výsledků výběrového řízení na Rekonstrukci střechy Zámecká 2 Bělá pod Bezdězem.

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.359/2018)

K jednání ZM postupuje materiál 5a), 5b), 5h).

6. Odbor výstavby a ŽP

Odbor výstavby

a) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně: stavba Výměna dřevěných oken domu č.p. 63 ul. Albrechtská, Bělá pod Bezdězem, stavebník, Plužná 51, 294 23 Čistá u Mladé Boleslavi.

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.360/2018)

ŽP

a) Likvidace černé skládky – pozemek p.č. 525/76 v k.ú. „Vrchbělá“

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.361/2018)

b) Smlouva na nezávislou přejímku dřeva – Externí přejímky Vintr, s.r.o. – dodatek č.3 smlouvy

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.362/2018)

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 06. 08. 2018

- 339/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje program jednání rady města dne 06.08.2018.
- 340/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje čerpání rezervního fondu Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace ve výši 47.798,- Kč k převodu dat na nový knihovnický systém Tritius.
- 341/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje čerpání rozpočtu Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace za 1. pololetí 2018. Náklady jsou k 30.6.2018 v částce 3.222.405,86 Kč, výnosy 3.524.077,66 Kč.
- 342/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2018 příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 107.000,- Kč na 91.170.238,73 Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 107.000,- Kč na 130.817.967,73 Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 39.647.729,- Kč.
- 343/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, Zámek 2, Bělá pod Bezdězem paní na půl roku, tj. do 31.01.2019.
- 344/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, Křížova 454, Bělá pod Bezdězem slečně na půl roku, tj. do 31.01.2019.
- 345/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, Zámek 2, Bělá pod Bezdězem paní na dobu neurčitou.
- 346/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemku p.č. 38/3 ostatní plocha o výměře 244 m² v k.ú. Bezdědice paní, Bezdědice 29, 294 25 Katusice za celkovou kupní cenu 18.300,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 347/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemku p.č. 2896/13 ostatní plocha o výměře 223 m² a části pozemku 2748/1 ostatní plocha o výměře 3 m², vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem paní, Na Pískách 723, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 29.380,-Kč s podmínkou, že kupující uhradí zpracování geometrického plánu a návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 348/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje ukončení nájmu na prostor sloužící k podnikání o celkové výměře 213,76 m², v objektu občanské vybavenosti č.p. 284, ulice Mělnická, Bělá pod Bezdězem panu, Mladoboleslavská 668, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO: 62490524, a to dohodou ke dni 31.7.2018.
- 349/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout prostor sloužící podnikání v objektu občanské vybavenosti č.p. 284, ulice Mělnická, Bělá pod Bezdězem (restaurace o výměře 52,74 m², kuchyň o výměře 8,84 m², herna o výměře 15,98 m², sklad o výměře 7,7 m², chodba o výměře 4 m², soc. zařízení o výměře 16,5 m² a terasa o výměře 108 m²) pro zajištění stravovacích služeb za minimální cenu 60.000,- Kč/rok, kdy nabídky mohou být podány do 24.8.2018 do 10:00 hodin.
- 350/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout prostor sloužící podnikání – restaurace Sauny v předloženém znění.

- 351/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout část městského pozemku p.č. 2193/1 ostatní plocha o výměře 16 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 352/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje ODS, oblastní sdružení Mladá Boleslav, 17.listopadu 1296, 293 01 Mladá Boleslav bezplatné užití veřejného prostranství na Masarykově náměstí v Bělé pod Bezdězem k uskutečnění předvolební akce s kandidátem do Senátu PČR dne 16.8.2018 od 17:00 do 22:00 hodin.
- 353/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje pronájem části pozemku p.č. 551/9 ostatní plocha o výměře 10 000 m² v k.ú. Vrchbělá Svazu skautů a skautek České republiky, 40. Oddíl OS „SVORNOST“ Bělá pod Bezdězem, z.s., IČO: 75153262, Táborová 532, 294 21 Bělá pod Bezdězem, org.č. 294210400 za nájemné ve výši 1.000,-Kč/rok od 1.9.2018 na dobu neurčitou.
- 354/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města koupit pozemek p.č. 57/4 zahrada o výměře 205 m² v k.ú. Vrchbělá za kupní cenu 400.000,- Kč od pana, Vrchbělá 1555, 294 21 Bělá pod Bezdězem s podmínkou, že město Bělá pod Bezdězem zaplatí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 355/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění pověřuje odbor RaMM, nechat zpracovat cenový posudek na koupi části pozemku p.č.220 zahrada, části pozemku stp.č.81 zastavěná plocha, zbořeniště o součtu výměr 29 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 356/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s provedením víceprací na akci „Rekonstrukce střechy – MÚ Bělá pod Bezdězem“, za celkovou částku 97.140,-Kč bez DPH a zároveň souhlasí s podepsáním dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 6/RaMM/2018.
- 357/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s výstavbou nové kanalizační a plynové přípojky pro č. p. 479 v Bělé pod Bezdězem, která povede přes pozemek p. č. 1030/2 v k. ú. Bělá pod Bezdězem za podmínky, že bude sepsána SoSB na zřízení služebnosti inženýrské sítě, sloupek pro HUP nebude zasahovat do pozemku p. č. 1030/2 a komunikace bude po dokončení všech stavebních prací uvedena do původního stavu.
- 358/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s provedením víceprací na akci Prodloužení veřejného osvětlení v lokalitě Vrchbělá, za celkovou částku 60.689,-Kč bez DPH a zároveň souhlasí s podepsáním dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 5/RaMM/2018.
- 359/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění v souladu se Směrnicí číslo 1 2017(upravující zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu) souhlasí se zadáním zakázky rekonstrukce střechy Zámecká 2 v ceně 2.041.273 Kč bez DPH Společnosti 3K stav servis group s.r.o.
- 360/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 12.197,00 Kč paní, bytem Plužná 51, 294 23 Čistá u Mladé Boleslavi, na dodávku a montáž dvou eurooken, spojenou s výměnou oken stávajících, u domu č.p. 63 ul. Albrechtská v Bělé pod Bezdězem, na pozemku st. parcela p.č. 181 v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 361/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s likvidací černé skládky na pozemku p.č. 525/76 v k.ú. Vrchbělá od společnosti RPG Recycling s.r.o., Vazová 2143, 688 01 Uherský Brod – IČ: 29235171.
- 362/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, souhlasí s uzavřením dodatku č.3 ke smlouvě o dílo, se společností Externí přejímky Vitr, s.r.o., Bílý Kámen 20, 588 41 Výskytná nad Jihlavou, IČ:28295081.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 16:40 hodin. Další jednání rady bude **27. 08. 2018** od 15:30 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 07. 08. 2018

.....
Lukáš Voleman
místostarosta města

.....
Jitka Tošovská
starostka města