

Zápis

z 04. jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem konaného dne 27. 06. 2018 od 17:00 hod. v klubu Základní školy v Máchově ul. v Bělé pod Bezdězem.

Přítomni:

Tošovská Jitka, starostka
Voleman Lukáš, místostarosta
Dufková Hana
Folprechtová Vendulka
Límanová Jaromíra
Machková Iva, Mgr.
Ondráčková Petra
Orolínová Iveta
Radochová Iva, Mgr.

Šťastná Jana, Mgr.
Vernerová Květuše, Mgr.
Votočková Miroslava, Mgr.
Ježek Jaroslav
Jirdásek Miloš
Kouba Rudolf, Ing.
Pelc Radek v 17:05 hod.
Sýkora Jan
Šimůnek Libor

Omluveni: Dufková Hana, Fejfar Radek Bc., Lomoz Milan, Ing., Zelený Martin, MUDr..

Ostatní přítomní: Helena Tomanová, účetní finančního odboru, Stanislav Beran, vedoucí odboru výstavby a ŽP.

Jednání zahájila starostka města Jitka Tošovská. Konstatovala, že zasedání Zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem. Je konáno jako veřejné, o místě, čase a programu jednání byla veřejnost informována obvyklým způsobem.

Dále konstatovala, že ze zasedání Zastupitelstva města je pořizován zvukový záznam pro účely vyhotovení zápisu, který bude schválen na následujícím jednání Zastupitelstva města. Neupravený zvukový záznam bude zároveň se zápisem z jednání umístěn na webové stránky města na dobu do příštího jednání Zastupitelstva města.

V 17:02 hod. je přítomno 15 členů Zastupitelstva města, jednání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli navrženi:

Jaroslav Ježek
Miloš Jirdásek

Schváleno 15-0-0

Za členy návrhové komise byli navrženi:

Jan Sýkora – předseda komise
Mgr. Iva Machková - členka
Vendulka Folprechtová – členka

Schváleno 15-0-0

V 17:05 hod. se k jednání ZM připojil Radek Pelc, počet členů 16.

Zápis z jednání ze dne 16. 05. 2018 byl ověřen a zveřejněn na úředních deskách a internetových stránkách města. K zápisu nebyla vznesena žádná připomínka, tím je tento zápis na základě § 7 odst. 4 Jednacího řádu schválen.

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Interpelace občanů
3. Kontrola usnesení
4. Finanční záležitosti
 - a) Rozpočtové opatření č.4/2018
 - b) Hospodaření města za 1. -5./2018
 - c) Pověření ke schvalování rozpočtových opatření týkají se roku 2018 Radou města
5. Majetkové a investiční záležitosti
 - a) Koupě části pozemku p.č.56/7 v k.ú. Vrchbělá

Č.j: ASIST/1169/2018; Ev. č. 2420
spis. znak 101.2.1; skartační znak A/10

- b) Žádost o prodej části městského pozemku p.č.641/5
 - c) Žádost o prodej části pozemku p.č.989/33
 - d) Nabídka k využití předkupního práva
 - e) Nabídka odkupu pozemků v k.ú. Březinka pod Bezdězem
 - f) Žádost o odkoupení části městského pozemku p.č. 88 a p.č.87/1
6. Různé
- a) Protokol Kontrolního výboru č.2/2018
 - b) Odměny zastupitelům
7. Interpelace občanů a členů zastupitelstva
8. Závěr

Dodatečně byly na program jednání zařazeny materiály:
do bodu č. 5 Majetkové a investiční záležitosti g) Schválení studie organizace území „Průmyslové zóna Vazačka – rozšíření“ a do bodu č. 6 Různé za c) Závěrečný účet Svazku obcí Máchův kraj za rok 2017.

O schválení zařazení těchto materiálů do programu jednání bylo hlasováno

Schváleno 16-0-0
(H1-uváděno v přehledu hlasování)

Upravený program jednání:

- 1. Zahájení
- 2. Interpelace občanů
- 3. Kontrola usnesení
- 4. Finanční záležitosti
 - a) Rozpočtové opatření č.4/2018
 - b) Hospodaření města za 1. -5./2018
 - c) Pověření ke schvalování rozpočtových opatření týkajících se roku 2018 Radou města
- 5. Majetkové a investiční záležitosti
 - a) Koupě části pozemku p.č.56/7 v k.ú. Vrchbělá
 - b) Žádost o prodej části městského pozemku p.č.641/5
 - c) Žádost o prodej části pozemku p.č.989/33
 - d) Nabídka k využití předkupního práva
 - e) Nabídka odkupu pozemků v k.ú. Březinka pod Bezdězem
 - f) Žádost o odkoupení části městského pozemku p.č. 88 a p.č.87/1
 - g) Schválení studie organizace území „Průmyslové zóna Vazačka – rozšíření“
- 6. Různé
 - a) Protokol Kontrolního výboru č.2/2018
 - b) Odměny zastupitelům
 - c) Závěrečný účet Svazku obcí Máchův kraj za rok 2017
- 7. Interpelace občanů a členů zastupitelstva
- 8. Závěr

Hlasování o schválení programu v upraveném znění

Schváleno 16-0-0
(H2-uváděno v přehledu hlasování)

Zapisovatelkou z dnešního jednání a kontrolou sčítání hlasů při hlasování byla pověřena Radka Hoznauerová a Kateřina Umáčená.

Na začátku ZM starostka Jitka Tošovská poděkovala Mgr. Jiřímu Šímovi, řediteli Základní školy za skvělou spolupráci, výborné vedení školy a popřála mu mnoho zdraví, štěstí a spokojenosti při odchodu na zasloužilý odpočinek.

I. Interpelace občanů

H. Valentová – chtěla bych se zeptat, v jaké fázi je veškerá realizace parku, setkávacího místa?

L. Voleman – k setkávací místnosti bylo vyjádřeno stanovisko městského architekta, stavebního úřadu, vše bylo odesláno do Mladé Boleslavi na odbor územního plánování, kde se to pozdrželo cca 4 měsíce. Z odboru územního plánování vzešlo stanovisko, podle kterého se v současné době projektuje. Je zadaná projektová dokumentace, která by měla být zhotovena do konce září.

H. Valentová - nepočítáte tam s nějakými herními prvky a lavičkami, jelikož ty stávající jsou poškozené? Chtěli bychom, aby se vzhledově hodili k roubenkám, které tam jsou. Ještě bych se chtěla zeptat, jestli se něco plánuje s opravou parku v Bezdědicích, abychom tam měli pěkné prostředí.

J. Tošovská – určitě se s tím počítá, ale nyní jsme hlavně řešili setkávací místnost.

Ing. R. Kouba – myslím si, že až se začnete setkávat, tak těch nápadů přibude víc a ty my budeme řešit.

I. Kinclová – musím vám říct, že to tady máme moc hezké, tak bychom byli rádi, kdyby se zase trošičku věnovalo Bezdědicím.

Ing. P. Machek – vytvořili jste krásný chodník od Penny Marketu, ale nechápu, proč jste neudělali chodník před DPS a před sokolovnou, kde jsou chodníky nerovné a propadlé? Projekt na to byl, a nyní tam chybějí kusy, které jsou ve špatném stavu.

J. Tošovská – jelo se podle projektu.

Ing. P. Machek – chodník od Kapličky k Husově ulici také není hotový.

J. Sýkora – chápal jsem to stejně, že je to v projektu a udělá se to najednou. Je přeci škoda, když se opravuje Tyršova ulice a neudělá se nějakých 100 m.

Bc. Z. Krenický – chodník je naprosto v souladu s projektovou dokumentací. Úseky, které projektová dokumentace navrhovala, tak jsou udělány. Pokud někdo budete chtít, můžete se přijít podívat na projektovou dokumentaci na MÚ.

J. Sýkora – na minulém ZM bylo řečeno, že součástí projektové dokumentace je chodník na Tyršově ulici v obou směrech.

Bc. Z. Krenický – to nikdo neřekl a projektová dokumentace je tak jak je, a podle ní se dělalo.

J. Sýkora – pokud realizují takovou to stavbu, tak není nic proti ničemu se setkat s tím, kdo to realizuje (od toho tady máme RM nebo Váš) a domluvit se na tom, aby se to zahrnuje do celé této rekonstrukce.

Bc. Z. Krenický – projektová dokumentace byla zpracována dle zadání, které bylo na začátku a doladění v průběhu přípravy projektové dokumentace. Celá projektová dokumentace byla stavěná na tom, že se bude žádat o dotaci. Kvůli dotaci se musí dodržet projektová dokumentace, tak jak je a nemůžou se tam přidávat nějaké metry oprav navíc.

J. Sýkora – v minulém volebním období tady seděl Ing. Liška, kterého si velmi vážím, a ten často říkal, že kdo chce, hledá způsoby, kdo nechce, hledá důvody. Já Vám pouze můžu jenom poradit, abyste občas vyšel z kanceláře a prošel se po městě, pak zamezíte takovýmto interpelacím.

Ing. R. Kouba – část chodníku, o kterém se nyní bavíme, je součástí projektové dokumentace tržiště (před sokolovnou). Jestli jste si prostudovali projektovou dokumentaci tak, jako já, tak jste si museli všimnout, že tato část nebyla uvedena v projektové dokumentaci.

M. Jirdásek - v závěru bych to vyřešil jednoduše, požádáme TS o opravu těchto chodníků.

V. Folprechtová – chtěla bych se zeptat, kam přišla ta zámková dlažba původní? Myslím si, že poničená nebyla a koupila se nová.

Bc. Z. Krenický – z projektu vyplynulo, že se na celé trase dává nová zámková dlažba. V tento okamžik neumím odpovědět, prověřím a budu vás informovat.

I. Orolínová – jestli ta dlažba původní někde je, tak zda by nešel spravit chodník před DPS a pokud ne kolik stála likvidace?

J. Ježek – v nabídce byla určitě likvidace staré zámkové dlažby. Museli bychom se podívat do projektu, kde to asi bude jako likvidace suti.

V. Folprechtová - určitě tak poničená nebyla, mohla se použít jinde, takhle se hospodaří.

L. Voleman – myslím si, že v položkách byla součástí likvidace. Bylo by určitě dražší, kdyby někdo od nich měl zámkovou dlažbu ručně skládat na palety.

I. Orolínová – shrnuli to nebo se to skládalo na palety?

L. Voleman – nevím, já jsem u toho nebyl.

J. Sýkora – od toho máme RM, abychom v takovém to případě vyndali tyto věci z projektu, když to má vyšší cenu než, když se to nechá zlikvidovat.

L. Voleman - zámková dlažba byla 15 let stará, minimálně jednou překládaná, narušená solí.

I. Orolínová – myslím si, že kdyby to někdo koupil i za sníženou cenu, tak se to vyplatilo víc, než to nechat vyhodit.

M. Jirdásek – důležité je, když si někdo toho všimnete, tak na to upozorněte včas a ne, když je vše předáno.
I. Orolínová – mě nenapadlo, když to dávají na palety, že se to bude počítat jako suť.

Zvukový záznam: 00:05 – 00:24 min.

II. Kontrola usnesení

Tajemník města Bc. Zdeněk Krenický podal komentář ke kontrole usnesení, která jsou v řešení.

Vzato na vědomí.

Diskuse:

J. Sýkora – chtěl bych vyzvat pana tajemníka k větší aktivitě, vzhledem k tomu, že v říjnu budou nové volby, bude nové zastupitelstvo, abychom mu nepředávali usnesení z roku 2015,2016 a 2017, která nebudou dořešena.

Bc. Z. Krenický – stará usnesení, tak jak jsem avizoval, se týkají úřadu pro zastupování státu a dalších institucí. Pokud oni nezareagují, tak mi s tím nic neuděláme.

Zvukový záznam: 00:24 – 00:31 min.

III. Finanční záležitosti

K materiálům podala komentář Helena Tomanová, účetní finančního odboru.

a) Rozpočtové opatření č. 4/2018

Bez připomínek.

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.39/2018)

Zvukový záznam: 00:31 – 00:33 min.

b) Plnění rozpočtu k 31. 05. 2018

Bez připomínek.

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.40/2018)

Zvukový záznam: 00:33 – 00:35 min.

c) Pověření ke schvalování rozpočtových opatření týkajících se roku 2018 Radou města

Bez připomínek.

Hlasování 14-1-1 (usnesení č.41/2018)

Zvukový záznam: 00:35 – 00:37 min.

IV. Majetkové a investiční záležitosti

K materiálům podal komentář Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ.

a) Koupě části pozemku p.č. 56/7 v k.ú. Vrchbělá

Bez připomínek.

Hlasováno o pěti usneseních.

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.42/2018)

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.43/2018)

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.44/2018)

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.45/2018)

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.46/2018)

Zvukový záznam: 00:37 – 00:43min.

b) Žádost o prodej části městského pozemku –
Bez připomínek.

Hlasování 15-0-1 (usnesení č.47/2018)

Zvukový záznam: 00:43 – 00:46 min.

c) Žádost o prodej části pozemku p.č. 989/33

Diskuse:

Mgr. J.Šťastná – byla jsem se tam osobně podívat, jelikož máme ten samý problém. K žádosti Bc. Fejfara podle vyjádření architekta to nebrání k prodeji, dle vodohospodářů nebrání k prodeji, sousedům nebrání ve vstupu, protože vjezd je mimo, tak nebrání to ničemu, aby se to mohlo prodat. Je to nebezpečná část, která se musí upravit, oplotit se nemůže, ale může tam parkovat jedno auto a nikomu nebude bránit při vjezdu. K žádosti p. Dittricha, který by to chtěl už od svého pozemku, tak ten by bránil ve vjezdu svého souseda.

Ing. R. Kouba – Bc. Fejfar má tento pozemek od města pronajatý. V RM jsme se shodli, že pronájem je dostačující. Je pouze povinen umožnit přístup ke kanalizaci VaKu, ale to by musel, i kdyby měl pozemek ve vlastnictví s věčným břemenem.

Mgr. J. Šťastná – změnil se zastupitelstvo, změnil se názor na pronájem, tak bych byla proto, aby se mu to prodalo a staral se o to.

M. Jirdásek - mě jenom zarazí to, že jedna osoba si dá žádost a za dva měsíce si podá druhá osoba také žádost. Nevím, jestli to je podmíněně nebo na truc. Zatím to pozemkem, je pozemek města, který se dá obhospodařovat jiným způsobem.

S. Beran – pokud se to Bc. Fejfarovi prodá, tak s věčným břemenem (přístupu k příjezdu), jelikož město se nedostane na svůj pozemek. Město pozemek by nebyl přístupný z veřejné komunikace, a my bychom pak nemohli souhlasit s dělením pozemků. Všechny pozemky, které my povolujeme dělit, musí být přístupné z veřejné komunikace.

R. Fejfar ml. – my nemáme problém s věčným břemenem, nechceme tento pozemek ani oplotit, jde nám pouze o parkování.

J. Sýkora – jen tady zaznělo, že se může změnit ZM. Proč by se měl, Bc. Fejfar obávat toho, že se změní ZM?

Mgr. J. Šťastná – on se nebojí, ale myslím si, že by mu to nemuselo pronajmout, nevíme, jaká nastane situace.

R. Pelc – má pronájem na dobu neurčitou.

J. Sýkora – chápu to lidsky, ale Bc. Fejfar je člen RM a nelíbí se mi, aby si radní, i když se jedná o maginární pozemek, kupoval jako člen rady. Myslím si, že pronájem je dostačující a prodej nepodpořím.

Hlasováno o dvou usneseních.

Hlasováno o žádosti Bc. R. Fejfara

Hlasování 7-7-2
Usnesení nebylo přijato
(H3-uváděno v přehledu hlasování)

Hlasováno o žádosti J. Dittricha

Hlasování 14-0-2 (usnesení č.48/2018)

Zvukový záznam: 00:46– 00:59 min.

V 18:02 hod. se k jednání ZM připojila Petra Ondráčková, počet členů 17.

d) Nabídka k využití předkupního práva –

Bez připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.49/2018)

Zvukový záznam: 00:59 – 01:01 hod.

e) Nabídka odkupu pozemků v k.ú. Březinka pod Bezdězem – společnost Antech, s.r.o.

Bez připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.50/2018)

Zvukový záznam: 01:01 – 01:03 hod.

f) Žádost o odkoupení pozemku -
Bez připomínek.

Hlasování 16-0-1 (usnesení č.51/2018)

Zvukový záznam: 01:03 – 01:05 hod.

g) Schválení studie organizace území „Průmyslová zóna Vazačka – rozšíření“
Bez připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.52/2018)

Zvukový záznam: 01:05 – 01:10 hod.

V. Různé

a) Protokol o kontrole Kontrolního výboru č.02/2018
Bez připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.53/2018)

Zvukový záznam: 01:10 – 01:11 hod.

b) Odměny zastupitelům města

Diskuse:

M. Jirdásek – chápu odměnu Ing. R. Koubovi, jelikož to dělá ve svém volném čase, ale co se týče odměny L.Volemanovi, tak nevím, jestli to dělal ve svém osobním volnu nebo v pracovní době. Zda to dělal ve svém osobním volnu, tak bych to chápal, i když se mi zdá 33% moc velká odměna oproti tomu, kdyby nám to zpracovávala firma. A jestli to dělal v pracovní době, tak bych neměl ani odvahu o odměnu požadovat.

L. Voleman – dělal jsem to převážně ve svém volném čase po večerech, to vám může potvrdit asistentka, že v pracovní době na to není čas, jelikož se tam dveře netrhnu. Byla na to nabídka 60.000,-Kč bez DPH, což není 33%. Převážně jsem to dělal ve svém volnu a strávil jsem s tím asi 250 hodin. Nebyl na to čas, aby to zpracoval někdo jiný, tlačil nás termín na dotaci.

J. Sýkora – také jsem to četl. Co je v náplni místostarosty, který je uvolněný čili placený?

L. Voleman – ano, že si třeba všimnu jiných věcí a řídím úřad nějakým způsobem. Všimnu si, že chybí druhý kontejner na sběrném dvoře, že nám ho vyvázejí jednou za tři měsíce, tak koupíme další. Je mou prací, mou náplní, že si všimnu, vyjednáme na Labi, že máme dostat 2.000.000,-Kč, máme příslibených 2.700.000,-Kč. Ano, že jezdíme na jednání, staráme se o chod a jiné věci. Někdo to pochopí, někdo to nepochopí, prostě v pracovní době se to nedá udělat, v klidu se tam nedá psát. Pro někoho to je slátanina, takhle to mělo vypadat, je to zpracované podle metodiky Ministerstva vnitra. Pro mě to bude zkušenost i nadále.

J. Sýkora – chtěl bych Ti poděkovat jako místostarostovi uvolněnému placenému, že jsi městu ušetřil 60.000,-Kč.

Já odměnu pro Tebe nepodpořím, jelikož si myslím, že by to mělo být náplní Tvé práce.

L.Voleman – tohle náplní mé práce není, je to spíš práce referentů, ale když není vhodný referent, který by to udělal.

J. Sýkora – jak jsi řekl, že jako místostarosta např. se staráš o chod úřadu, tohle dle Tvých slov byla potřeba, tak jsi to udělal.

L. Voleman – v odměně je i natahování hodin a do budoucnosti servis hodin. Ani nevíš, kolik to stálo peněz, když to dělal pracovník TS, víkendů a všeho.

J. Sýkora – to dělal pracovník TS a oproti vypracování takové to analýzy, aby místostarosta chodil natahovat hodiny, když tady máme TS.

J. Tošovská – musím říct, že i pracovník TS měl natahování hodin zaplacené.

J. Sýkora – místostarosta to, ale dělal dobrovolně.

L. Voleman – nebyl kdo, by to dělal.

J. Tošovská – z TS řekli, že to nechtějí dělat, aby chodili natahovat hodiny o víkendech, ve svátcích, atd..

J. Sýkora – vy jste, ale nadřízený TS, tak vám nemůžou říct, že nechtějí.

M. Jirdásek – jen jsem chtěl říct, když k tomuto dochází, tak by bylo vhodné to říci dopředu a ne něco schvalovat, když už je to zrealizované. Věci, které se týkají dotačních věcí, měla vždycky na starosti Ing. Vltavská, než šla na MD. Myslím si, že máme nějakou pomocnou sílu ve firmě, která pro nás připravuje dotace.

Bc. Z. Krenický – máme, co se týká dotací, nasmlouvanou firmu, ale jejich cenová nabídka zpracování bezpečnostní analýzy byla tak, jak říkal místostarosta. Sám řekl, že to zkusí zpracovat, abychom peníze ušetřili. Zpracoval, co zpracoval, bylo to pro tuto dotaci dostačující.

M. Jirdásek – ano, já to chápu, ale mělo by se to řešit obráceným postupem a ne tímto. A chtěl bych vědět tedy, kolik této firmě platíme?

Bc. Z. Krenický – podle toho jaká zakázka je a podle typu, kterou práci provádějí. Tohle zrovna není smlouvou ošetřeno, je to nadstandardní služba.

Hlasováno o dvou usneseních.

Hlasováno o odměně zastupitele Ing. R. Kouby

Hlasování 15-0-2 (usnesení č.54/2018)

Hlasováno o odměně místostarosty L. Volemana

Hlasování 5-6-6
Usnesení nebylo přijato
(H4-uváděno v přehledu hlasování)

Zvukový záznam: 01:11 – 01:23 hod.

c) Závěrečný účet Svazku obcí Máchův kraj za rok 2017
Bez připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.55/2018)

Zvukový záznam: 01:23 – 01:25 hod.

VI. Interpelace občanů a členů zastupitelstva

J. Sýkora – informoval ZM o valné hromadě VaK, která se konala 14.06.2018. Valná hromada nerozhoduje o navýšení vody.

Ing. J. Verner – když VaK Mladá Boleslav žádal o evropskou dotaci třičtvrtě miliardy na projekt Mladoboleslavsko II., tak součástí toho muselo být, že všechny tyhle ty investice se musejí za 20 let znovu umět obnovit a z té potřeby a ceny vody museli prokázat, že na to za 20 let znovu vybere. Zvyšovat cena vody se smí po dobu udržitelnosti toho projektu, pouze o inflaci. Je to dle pravidel, které byly součástí projektu Mladoboleslavsko II. za evropskou dotaci. Nemůže to ovlivnit ani dozorčí rada, ani vedení společnosti VaK.

J. Ježek – oni se zřekli požární vody a odstavili všechna města od požární vody.

J. Tošovská – v rámci toho projektu, jak říkal ing. Verner, tak nebyly vypláceny dividendy, teď tři roky po sobě jsou vypláceny.

M. Jirdásek – chtěl bych se zeptat na areál Vrchbělá, jestli je už podepsaná smlouva s novým nájemcem a jak se připravujeme na převzetí areálu od minulého nájemce.

Bc. Z. Krenický – včera proběhla schůzka s novým nájemcem ohledně smlouvy, kterou nám připravil městský právník. Nová smlouva kopíruje původní smlouvu s původním nájemcem. Nový nájemce poslal nějaké dílčí připomínky, ke kterým si zítra sedneme a byla by svolána mimořádná rada, aby se smlouva s dílčími úpravami mohla schválit a tím bude odstartovaný nový nájemce od 1.7.2018. Bude k tomu přiřazen protokol, který popíše stav tohoto areálu, tak jak ho budeme předávat. Dne 30.6.2018 končí smlouva původnímu nájemci. Před 3 týdny proběhla schůzka s původním nájemcem přímo v areálu, kde jsme si říkali pro a proti podle nájemní smlouvy, když bude končit, co všechno to bude znamenat. Byl vypracovaný zápis, kde vznikly tři sporné věci, jako např. zámková dlažba a uvedlo se i v zápisu, že sporná stanoviska se předávají právníkům. Právníci se neshodli a bude se to řešit soudní cestou. V pátek 29.06.2018 proběhne předávání areálu a sepíše se protokol s fotografickou dokumentací.

V. Folprechtová – jak to vypadá se značkou „Přechod pro chodce“ u ZŠ v Tyršově ulici? Připomínkovala jsem to v průběhu května.

J. Tošovská – informaci jsme předali na TS.

V. Folprechtová – dne 8.3.2018 jsem dávala žádost na úpravu prostranství před Saunou a do dnešního dne mi nepřišla žádná odpověď.

J. Tošovská – žádost prověřím.

J. Ježek – jak to vypadá s ulicemi Farskou a Umlaufovou?

J. Tošovská – budeme to muset přesunout na příští rok, jelikož tam došlo k neshodám s VaKem, ohledně odvodnění.

I. Orolínová – na koho se můžu obrátit ohledně likvidace zámkové dlažby (sutě) v Tyršově ulici?

J. Tošovská – na referenta odboru RaMM p. Mechierka.

I. Orolínová – můžu poprosit p. tajemníka, zda by mi mohl odpovědět přes email.

M. Jirdásek – minulý víkend proběhlo Balónové hemžení, počasí nevyšlo. Tak bych chtěl vědět, jestli nám Club Bílá Hlína provede vyúčtování skutečných nákladů?

J. Tošovská – bude provedeno vyúčtování, musejí to dělat každý rok, jelikož se jedná o dotaci od města.

Mgr. I. Machková – chtěla jsem se zeptat, jak to vypadá s projektem na přechod u sklárny?

L. Voleman – nejsme na to úplně připravený, jelikož to má na starosti Ing. Rylichová v souboru ulic Bezděžská, Valdštýnská, atd. Odpovíme písemně.

P. Ondráčková – byla jsem za p. tajemníkem s dopisem, ohledně Mladoboleslavské 719, tak jak to vypadá? Pokročilo to někam?

J. Tošovská – dopis jsem předala na Magistrát města Mladá Boleslav, odbor sociální, klientku nadále vyplácí, nevznikly jí žádné problémy. Pracovnice vědí, že ze zákona smlouva, kterou má uzavřenou s naším městem, i když je jiný vlastník domu, tak smlouva přechází na nového vlastníka.

Čestné prohlášení, že město prodalo tento dům, jsem zanechala na tomto odboru, kde ji zaevidovali do složky klientky.

Mgr. I. Machková – chtěla bych vědět, protože při digitalizaci nových plánů a map vznikly nějaké rozpory a bylo nám řečeno, že bude požádána firma, která to vše dá do pořádku. Tak se chci zeptat, zda už je vše v pořádku.

J. Tošovská – pracuje se na tom.

M. Nezdara – na minulém ZM jsem zmiňoval, že Na Výsluní před obchodem jsou díry a bylo mi přislíbeno, že to není problém, že je TS zadělají. Do dnešního dne se tak nestalo.

J. Tošovská – připomeneme vedoucímu TS a označení k chodníkům je objednané.

Ing. J. Verner – na minulém ZM jsem vás žádal, abyste se zamysleli nad tím, zda na hřbitově vysázet listnaté stromy. Tak se chci zeptat, jestli jste se s tím zabývali?

J. Tošovská – referentce odboru ŽP jsme tuto informaci předali, zatím jsme v RM nad tímto nesesedli.

Ing. J. Verner – když se na hřbitově ptám občanů, co říkají na to, že budou na hřbitově listnaté stromy, tak se jim to nelíbí a očekávají, že celý podzim budou z hrobů uklízet listí. Mlčky na to koukáte, nebo jestli jenom já jsem hloupý. Tak já vám zorganizuji petici od občanů, kteří chodí na hřbitov. Nezdá se mi to být rozumné, vysázet na hřbitově 50 listnatých stromů.

J. Sýkora – v Benátkách, v Ostravě, na Olšanech jsou všude listnaté stromy. Mně osobně to nevadí. Nemyslím si, že bych to přehlížel, ale беру to tak, jak to je.

I. Orolínová – já bych souhlasila s Ing. Vernerem, jelikož si myslím, že nepořádek, tak od listí bude.

Mgr. I. Radochová – já za sebe musím říct, že bydlím u velkých líp, a je z toho opravdu velký nepořádek i teď během léta.

L. Voleman – konzultovali jsme to s architektem, jedná se o kultivary a v současné době, co se realizují nové hřbitovy, jsou převážně z listnatých stromů.

Mgr. M. Votočková – hřbitovy jsou dělány jako park s lavičkami, kde si člověk může i sednout.

P. Ondráčková – myslím si, že když jsou tady různé názory, tak se můžeme zeptat občanů formou ankety.

Jestliže to tam občané nechtějí, tak proč to tam budeme sázet, jen proto, že to vymyslel pan architekt. Jsme tady kvůli tomu, abychom dělali to, co chtějí lidé.

S. Beran – vše bylo vyvěšeno na úřední desce s informací, pokud by se to někomu nelíbilo, tak může přijít na MÚ na odbor ŽP. Do dnešního dne nikdo nepřišel.

Mgr. K. Vernerová – je možné, že lidé si řeknou, volili jsme zastupitele, tak to sdělí nějakému z nich a chceme, aby ten názor tady řekl. Já jsem to už zmiňovala na RM, že spousta občanů s tím nesouhlasí.

S. Beran – my jsme zase slyšeli, že to občané chválí. Kde my, jako úředníci máme najít ten střed.

J. Tošovská – I. etapa je zrealizována a k II. etapě se mohou občané vyjádřit do 15.09.2018.

J. Sýkora – pojd'me si dát orientační hlasování, kdo je pro listnaté stromy a kdo ne.

P. Ondráčková – myslím si, že bychom ušetřili i práci TS, aby to nemuseli uklízet. Jsem pro, abychom o tom hlasovali.

Mgr. K. Vernerová – jestli si umíte představit, když spadne jehličí na pomník, tak tam nenadělá takovou škodu jako listí. Listí, je kluzké, a když zmokne, zanechá na pomníku fleky.

Proběhlo orientační hlasování, kdo je pro listnaté stromy v II. etapě revitalizace hřbitova. K tomu to hlasování nebylo navrženo ani přijato žádné usnesení. Hlasování – 5-2-10, hlasování není uvedeno v tabulce hlasování.

J. Tošovská – informovala ZM o události a zranění dítěte, které se stalo dne 21.6.2018 v parku na náměstí při nepříznivém počasí. Ze stromu se odlomila větev, která zasáhla dítě na hrací palubě. Jsme v kontaktu s rodiči a vše je v jednání. Strom je ořezán a bude zcela odstraněn. V měsíci červnu dendrolog stromy v parku kontroloval.

Mgr. K. Vernerová – dne 8. -9. 6. 2018 jsme se zúčastnili akce „Není Bělá jako Bělá“, která se konala v Bělé nad Radbúzou. Akce se moc povedla a doufám, že se i tak to povede příští rok tady u nás.

Zvukový záznam: 1:25 – 2:14 hod.

VII.

Usnesení Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem ze dne 27. 06. 2018

- 39/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2018 - příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 281.607,- Kč na 90.961.238,73 Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 281.607,- Kč na 130.608.967,73 Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 39.168.709,- Kč.
- 40/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje stav plnění rozpočtu města k 31. 05. 2018 - Příjmy ve výši 37.653.908,- Kč, výdaje 34.163.336,- Kč.
- 41/2018 Zastupitelstvo města po projednání s c h v a l u j e pověření pro Radu města, aby na svých zasedáních od 28. 6. 2018 do dne konání prvního jednání zastupitelstva po prázdninách (září 2018), schvalovala rozpočtová opatření, která se týkají rozpočtu roku 2018 a náleží do pravomoci zastupitelstva města. Konkrétně se jedná se o tato rozpočtová opatření:
- přijetí účelových dotací a jejich použití
- použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných výdajů, čímž se zvýší celkový objem rozpočtu
- přesun rozpočtových prostředků mezi ORG, při němž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, ale celkový objem příjmů a výdajů se nezmění
- přesun rozpočtových prostředků, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu
- vázání rozpočtových výdajů při neplnění rozpočtových příjmů
a u k l á d á
Radě města, aby následně podala zastupitelstvu města přehled o schválených rozpočtových opatřeních.
- 42/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje koupi vlastnického podílu 1/18 pozemku p.č. 56/25 orná půda o výměře 129 m² v k.ú. Vrchbělá, dle nezapsaného geometrického plánu od, Hlínoviště 78, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu ve výši 1 628,- Kč.
- 43/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje koupi vlastnického podílu 1/18 pozemku p.č. 56/25 orná půda o výměře 129 m² v k.ú. Vrchbělá, dle nezapsaného geometrického plánu od, Hlínoviště 78, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu ve výši 1 628,- Kč.
- 44/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje koupi vlastnického podílu 2/9 pozemku p.č. 56/25 orná půda o výměře 129 m² v k.ú. Vrchbělá, dle nezapsaného geometrického plánu od, Hlínoviště 59, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu ve výši 3 258,- Kč.
- 45/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje koupi vlastnického podílu 1/6 pozemku p.č. 56/25 orná půda o výměře 129 m² v k.ú. Vrchbělá, dle nezapsaného geometrického plánu od, Hlínoviště 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu ve výši 2 444,- Kč.
- 46/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje koupi vlastnického podílu 1/2 pozemku p.č. 56/25 orná půda o výměře 129 m² v k.ú.

- Vrchbělá, dle nezapsaného geometrického plánu od, Na Výsluní 71, 471 41 Dubá za celkovou kupní cenu ve výši 7 330,- Kč.
- 47/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění nesouhlasí s prodejem části pozemku p.č. 641/5 ostatní plocha o výměře 72 m² v k.ú. Březinka pod Bezdězem panu, Březinka 52, 294 25 Březinka.
- 48/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění nesouhlasí s prodejem pozemku p.č. 989/33 manipulační plocha – ostatní plocha o velikosti 61 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem, Nerudova 448, 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 49/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění se vzdává předkupního práva ke koupi nemovitosti chaty č.e. 25 ve vlastnictví, oba bytem Třebešovská 2256/109, 193 00 Praha – Horní Počernice, která je postavena na stavebním pozemku stp.č. 3112 o výměře 30 m² ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem.
- 50/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje koupi pozemku p.č. 349/1 lesní pozemek o výměře 1.496 m², pozemku p.č. 351/1 lesní pozemek o výměře 9.959 m² a pozemku p.č. 350/2 lesní pozemek o výměře 604 m² v k.ú. Březinka pod Bezdězem od společnosti Antech, s.r.o., Rovnice 998/6, 691 41 Břeclav – Poštorná za celkovou kupní cenu ve výši 72.354,- Kč.
- 51/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění nesouhlasí s prodejem části pozemku p.č. 88 lesní pozemek a části pozemku p.č. 87/1 lesní pozemek v k.ú. Bezdědice manželům, Čistá 202, 294 23 Čistá.
- 52/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje studii organizaci území „Průmyslová zóna Vazačka – rozšíření“, zpracovanou Ing. arch. Vladimírem Kučerou, ARCHA – arch. atelier, Českobratrské nám. 285, 293 01 Mladá Boleslav.
- 53/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí Protokol 2/2018 o kontrole Kontrolního výboru zastupitelstva města, týkající se kontroly MKZ Bělá pod Bezdězem.
- 54/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje odměnu Ing. Rudolfovi Koubovi za přípravu a sledování aukcí na dodávku energií pro město ve výši 10.000,-Kč.
- 55/2018 Zastupitelstvo Města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí závěrečný účet Svazku obcí Máchův kraj za rok 2017 v předloženém znění.

Zvukový záznam se zveřejňuje na webových stránkách Města Bělá pod Bezdězem společně se zápisem z jednání ZM na dobu do příštího zvukového záznamu.

Starostka města ukončila jednání Zastupitelstva města v 19:16 hod.

Příští jednání ZM se bude pravděpodobně konat 20.09.2018.

V Bělé pod Bezdězem dne: 28. 06. 2018

.....
Lukáš Voleman
místostarosta města

.....
Jitka Tošovská
starostka města

Ověřovatelé:

Jaroslav Ježek

Miloš Jirdásek