

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 15/2018 konaného dne 16.07. 2018 od 15:32 hodin v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jitka Tošovská, starostka města

Lukáš Voleman, místostarosta

Jaromíra Límanová, členka rady

Mgr. Květuše Vernerová, členka rady

Ing. Rudolf Kouba, člen rady

Libor Šimůnek, člen rady

Omluveni: Bc. Radek Fejfar, člen rady.

Ostatní přítomni: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru, Ing. Dagmar Čermáková, účetní MKZ, Iva Svobodová, referentka odboru RaMM, Jan Mechierek, referent odboru RaMM.

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

### **Program jednání a stanoviska rady:**

#### **1. Program jednání**

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.315/2018)

#### **2. Kontrola usnesení – na vědomí**

V 15:39 hod. se k jednání RM připojil Viliam Matoušek a podal komentář k materiálům.

#### **3. Finanční**

a) Rozpočtové opatření č. 5/2018

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.316/2018)

#### **SB**

a) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.317/2018)

b) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.318/2018)

c) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.319/2018)

d) Přidělení bytu 1+k+k, č. 10, Husova 485 , Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.320/2018)

V 15:50 hod. se k jednání RM připojila Ing. Dagmar Čermáková a podala komentář k materiálu.

#### **4. MKZ**

a) 1. Rozpočtové opatření

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.321/2018)

#### **5. Školství**

##### **ZŠ**

a) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Rozpočet na rok 2018 – úprava – rozpočtové opatření č.1

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.322/2018)

## **MŠ**

### **a) Rozpočtová změna č. 1/2018 příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem**

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.323/2018)

### **b) Návrh na schválení přijetí sponzorského daru Mateřské školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace**

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.324/2018)

V 16:02 hod. se k jednání RM připojila Iva Svobodová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

## **6. RaMM**

### **Majetek**

#### **a) Žádost o souhlas s pořádáním 9. ročníku Bělského triatlonu**

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.325/2018)

#### **b) Smlouva o zřízení věcného břemene – lokalita Šestidomky**

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.326/2018)

#### **c) Zveřejnění záměru pronájmu restaurace Sauna**

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.327/2018)

#### **d) Prodej pozemků – bývalý areál Lineta**

Hlasováno o dvou usneseních.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.328/2018)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.329/2018)

V 16:13 hod. se k jednání RM připojil Jan Mechierek, referent odboru RaMM a podal komentář k materiálům.

## **Investice**

#### **e) Žádost o schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.330/2018)

#### **f) Žádost o schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.331/2018)

#### **g) Plynová a kanalizační přípojka, Smetanova ul.**

Materiál byl odložen.

RM doporučuje najít jinou variantu kanalizační přípojky, aby se nemuselo zasahovat do silnice a chodníku v ulici Purkyňova.

#### **h) SoSB o připojení odběrného místa – ČEZ, Družina**

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.332/2018)

#### **i) Souhlas k zvláštnímu užívání komunikace - testovací jízdy**

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.333/2018)

#### **j) Výměna podhledu a elektroinstalace stropu tělocvičny ZŠ, Bělá pod Bezdězem – dodatek č. 1, k smlouvě o dílo**

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.334/2018)

#### **k) Výběr dodavatele – VZ - P.D. Oprav chodníků v České ulici, Bělá pod Bezdězem**

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.335/2018)

l) Schválení záměru, dětské hřiště u stadionu

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.336/2018)

K jednání ZM postupuje materiál 6d).

**7. Odbor výstavby a ŽP**

**ŽP**

a) VŘ „Revitalizace vegetačních a souvisejících prvků I. etapa – Lesopark Fortenská / Jateční“

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.337/2018)

**8. Ostatní**

a) Účast starostky města na 29. ročníku slavnosti „Meruňkobraní s Jarmarkem u Floriána“

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.338/2018)

**Diskuse:**

Mgr. K. Vernerová – v jakém stavu je prodej Lidových domů a zda se budou prodávat všechny domy?

Bc. Z. Krenický – zaměřují se prostory za domy a probíhá příprava prodeje.

Mgr. K. Vernerová- byly vyčísleny nějaké sankce ohledně obřadní síně?

L. Voleman – obřadní síň byla předána v daném termínu a čekalo se na zkolaudování, nemyslíme si, že to bylo předáno po termínu, ale prověříme.

J. Tošovská – přišlo nám oznámení na dvě akce, které se budou konat dne 21.07.2018 na Věchýtku „Lízátková diskotéka“ pro děti od 15,00 hod. do 18,00 hod. a druhá proběhne ve večerních hodinách pro dospělé.

Přišla nám nabídka z fondu SFDI na opravu nebo výstavbu cyklostezek, chodníků, atd.. Žádost musí být podána do 20.11.2018.

Bc. Z. Krenický – od 01.09.2018 nastupuje nová asistentka starostky, stávající asistentka od 01.08.2018 přechází na správní odbor, přestupky.

**Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 16. 07. 2018**

- 315/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje program jednání rady města dne 16.07.2018.
- 316/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2018 příjmová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 102.000,- Kč na 91.063.238,73 Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o částku ve výši 102.000,- Kč na 130.710.967,73 Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 39.647.729,- Kč.
- 317/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 9, Zámek 2, Bělá pod Bezdězem manželům ..... na půl roku , tedy do 31.12.2018.
- 318/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 18, Husova 486, Bělá pod Bezdězem paní ..... na půl roku , tedy do 31.12.2018.
- 319/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, Křížová 454, Bělá pod Bezdězem panu ..... na dobu neurčitou.
- 320/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přidělení bytu č. 5, Husova 485, Bělá pod Bezdězem panu ....., trvale bytem ubytovna LINETA Sev.dř.sp.a.s., Bělá pod Bezdězem. Byt se přiděluje na dobu určitou od 1.08.2018 do 31.01.2019 za nájemné ve výši 60,- Kč/ m<sup>2</sup> dle usnesení č. 391/2009, s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005. Nájemné zařizovacích předmětů bude stanoveno dohodou.
- 321/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje 1. rozpočtové opatření Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace – navýšení rozpočtu o 140.867,- Kč plynoucí z přijetí sponzorských darů, změny finančního krytí účetních odpisů a z provozu a tomu odpovídající změnu rozpočtových tabulek dle předloženého návrhu.

- 322/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje úpravu rozpočtu dle Rozpočtového opatření č. 1 Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace za rok 2018 dle předloženého návrhu.
- 323/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a §28 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, schvaluje rozpočtovou změnu č.1/2018 příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem.
- 324/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění schvaluje přijetí finančního sponzorského daru ve výši 300,- Kč Mateřské škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci od Ballon Club Bílá Hlína .
- 325/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje krátkodobý pronájem areálu městského koupaliště v Bělé pod Bezdězem Atmos futsal klubu Bělá pod Bezdězem dne 11.8.2018 v době od 9 do 13 hodin k uskutečnění 9. ročníku Bělského triatlonu za nájemné ve výši 500,- Kč.
- 326/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6020029/VB/1 mezi Městem Bělá pod Bezdězem jako stranou povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., IČ : 24729035 jako stranou oprávněnou.
- 327/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout prostor sloužící podnikání – restauraci Saunu v předloženém znění.
- 328/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města prodej pozemků stp.č. 2243 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m<sup>2</sup>, stp.č. 1705/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 787 m<sup>2</sup>, stp.č. 1705/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 164 m<sup>2</sup>, stp.č. 1705/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 177 m<sup>2</sup>, p.č. 1884/2 ostatní plocha o výměře 405 m<sup>2</sup>, p.č. 1885/2 ostatní plocha o výměře 633 m<sup>2</sup>, p.č. 1885/4 ostatní plocha o výměře 261 m<sup>2</sup>, p.č. 1885/5 ostatní plocha o výměře 31 m<sup>2</sup>, p.č. 1883/10 lesní pozemek o výměře 692 m<sup>2</sup>, p.č. 1883/5 lesní pozemek o výměře 83 m<sup>2</sup>, p.č. 1883/11 lesní pozemek o výměře 92 m<sup>2</sup>, část p.č. 1885/1 ostatní plocha o výměře 610 m<sup>2</sup> (výměra bude upřesněna dle GP) a část p.č. 2894/2 koryto vodního toku o výměře 360 m<sup>2</sup> (výměra bude upřesněna dle GP) to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem firmě NOVODEVELOP a.s., Příkop 838/6, 602 00 Brno – Zábrdovice IČO 04044711 za celkovou kupní cenu 1.505.700,- Kč.
- 329/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města koupí pozemků část p.č. 1871 ostatní plocha o výměře 570 m<sup>2</sup> (výměra bude upřesněna dle GP) a část p.č. 3006/1 ostatní plocha o výměře 75 m<sup>2</sup> (výměra bude upřesněna dle GP) od firmy NOVODEVELOP a.s., Příkop 838/6, 602 00 Brno – Zábrdovice IČO 04044711 za celkovou kupní cenu 225.750,- Kč.
- 330/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění nesouhlasí se záměrem stavby kabelového vedení investora ČEZ Distribuce, a.s. „Bělá p Bezdězem, poz.č. 2291/29 ve vlastnictví pí. Fialové“, č. stavby prokopu vozovky pro el. přípojku a zamítá návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6022734/P001, Bělá pod Bezdězem, parc.č.2291/29, ze dne 18.6.2018.
- 331/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí se záměrem stavby kabelového vedení investora ČEZ Distribuce, a.s. „Bělá p.Bezd.,poz.č. 1996/11 p. ....“, č. stavby IV-12-6020568 a souhlasí s návrhem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6022959/P001, Bělá pod Bezdězem, pč.1996/11, ....., ze dne 14.6.2018 za stanovených podmínek.
- 332/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí se zřízením nového odběrového místa na pozemku p. č. 2095/9 v k. ú. Bělá pod Bezdězem a zároveň souhlasí s podpisem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV, číslo: 18\_SoBS01\_4121424155, uzavírané mezi Městem Bělá pod Bezdězem a společností ČEZ Distribuce a.s.
- 333/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s udělením zvláštního užívání komunikace společnosti CUBE production s.r.o., Nuselská 46, 140 00 Praha 4 pro pozemky p. č. p.č.: 538/4, 539/6, 525/20, 525/22, 525/77, 525/78, 525/79, 538/13, 538/15 a 544/2 v k.ú. Vrchbělá, v termínu 25.07.2018 od 8:00 do 18:00 a 27.07.2018 od 8:00 do 18:00, s tím že úplná uzavírka komunikace bude vždy jen čtyřikrát denně po 15 minutách a bude zajištěn dohled proškolené obsluhy.
- 334/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje vícepráce v rámci stavby „Výměna podhledu a elektroinstalace stropu tělocvičny ZŠ, Bělá pod Bezdězem“ v rozsahu dle přiloženého návrhu a uzavření dodatku č. 1.

- 335/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s nabídkou na veřejnou zakázku malého rozsahu „P.D. Oprav chodníků v České ulici, Bělá pod Bezdězem“, zahájeném dne 28.6.2018, je nabídka uchazeče fa. Atelier M.A.A.T. s.r.o. Převrátilská 330/15, Tábor 390 01 a to s nabídkovou cenou ve výši 114 345,00 Kč včetně 21% DPH a s celkovou dobou plnění ukončení díla do 14.12.2018.
- 336/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s nákupem nových herních prvků a s montáží zábradlí v lokalitě u stadionu za celkovou částku 131.979,- Kč včetně DPH.
- 337/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, schvaluje výběr nejvhodnější nabídky na „Revitalizace vegetačních a souvisejících prvků I. etapa – Lesopark Fortenská / Jateční“ podané společností Realizace zeleně Dřevčice s.r.o., Dřevčice 125, 250 01 Brandýs nad Labem, IČ:02452901 za cenu 299.534,30Kč bez DPH a zároveň schvaluje uzavření smlouvy o dílo na výše uvedené arboristické práce.
- 338/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí účast starostky města Jitky Tošovské na 29. ročníku slavnosti „Meruňkobraní s Jarmarkem u Floriána“, které se koná v sobotu 21.07.2018

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:25 hodin. Další jednání rady bude **06. 08. 2018** od 15:30 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 17. 07. 2018

.....  
Lukáš Voleman  
místostarosta města

.....  
Jitka Tošovská  
starostka města