

Zápis

z 02. jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem konaného dne 28. 03. 2018 od 17:02 hod. v klubu Základní školy v Máchově ul. v Bělé pod Bezdězem.

Přítomni:

Tošovská Jitka, starostka
Voleman Lukáš, místostarosta
Dufková Hana
Folprechtová Vendulka
Límanová Jaromíra
Machková Iva, Mgr v17:06 hod.
Ondráčková Petra
Orolínová Iveta
Votočková Miroslava, Mgr.

Fejfar Radek, Bc.
Ježek Jaroslav
Jirdásek Miloš
Kouba Rudolf, Ing.
Lomoz Milan, Ing.
Pelc Radek
Sýkora Jan
Šimůnek Libor

Omluveni: Radochová Iva, Mgr., Šťastná Jana, Mgr., Vernerová Květuše, Mgr., Zelený Martin, MUDr.

Ostatní přítomní: Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru, Stanislav Beran, vedoucí odboru výstavby a ŽP, Martin Dufek, vedoucí TS, Petr Matoušek, ředitel MKZ.

Jednání zahájila starostka města Jitka Tošovská. Konstatovala, že zasedání Zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem. Je konáno jako veřejné, o místě, čase a programu jednání byla veřejnost informována obvyklým způsobem.

Dále konstatovala, že ze zasedání Zastupitelstva města je pořizován zvukový záznam pro účely vyhotovení zápisu, který bude schválen na následujícím jednání Zastupitelstva města. Neupravený zvukový záznam bude zároveň se zápisem z jednání umístěn na webové stránky města na dobu do příštího jednání Zastupitelstva města.

V 17:05 hod. je přítomno 16 členů Zastupitelstva města, jednání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli navrženi:

Bc. Radek Fejfar
Hana Dufková

Schváleno 16-0-0

Za členy návrhové komise byli navrženi:

Jan Sýkora – předseda komise
Iveta Orolínová - členka
Petra Ondráčková – členka

Schváleno 13-0-3

Zápis z jednání ze dne 24. 01. 2018 byl ověřen a zveřejněn na úředních deskách a internetových stránkách města. K zápisu nebyla vznesena žádná připomínka, tím je tento zápis na základě § 7 odst. 4 Jednacího řádu schválen.

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Interpelace občanů
3. Kontrola usnesení
4. Finanční záležitosti
 - a) ZŠ – dodatek ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření
 - b) Rozpočtové opatření č.2/2018
 - c) Dotace na rok 2018
 - d) Hospodaření města za 1. -2./2018

- e) Navýšení půjčky TJ Sokol Bělá pod Bezdězem
- f) Závěrečný účet města za rok 2017
- 5. Majetkové a investiční záležitosti
 - a) Žádost o odkup městského pozemku p.č. 507/1
 - b) Studie využití zámku
 - c) Žádost o koupi části městského pozemku v k.ú.Vrchbělá
 - d) Žádost o odkup části městského pozemku p.č. 399/2
 - e) Pozemek ve vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových – návrh na bezúplatný převod místní komunikace
 - f) Nabídka prodeje pozemků v k.ú. Bělá pod Bezdězem
 - g) Žádost o koupi části městského pozemku p.č. 2269/1
 - h) Prodej pozemků – Lineta
 - i) Nabídka odkupu nemovitosti čp. 88 a čp. 89, Masarykovo náměstí
 - j) Cenová mapa
- 6. Dotace
 - a) Program Regenerace MPZ a MPR – schválení obnovy památek – využití dotace
- 7. Různé
 - a) Výroční zpráva za rok 2017
 - b) Protokol o kontrole Kontrolního výboru č.1/2018
 - c) Návrh kontrol Kontrolního výboru na rok 2018
- 8. Interpelace občanů a členů zastupitelstva
- 9. Závěr

V 17:06 hod. se k jednání ZM připojila Mgr. Iva Machková, počet členů 17.

Hlasování o schválení programu jednání

Schváleno 17-0-0
(H1-uvedeno v přehledu hlasování)

Zapisovatelkou z dnešního jednání a kontrolou sčítání hlasů při hlasování byla pověřena Radka Hoznauerová a Kateřina Umáčená.

I. Interpelace občanů

L. Koloc – měl bych pár otázek k revitalizaci hřbitova. Projekt je kvalitně zpracován a na jeho základě již začaly probíhat změny. Vstupní alej byla již přestárlá a byl potřeba učinit razantní krok. K projektu mám však několik otázek a připomínek, které budou jistě zajímat občany, minimálně proto, že každý z nás – někdo dříve a někdo později – služeb tohoto zařízení využije.

- kdo zadal vypracování projektu a určil požadavky na celkovou podobu? V projektu se uvažuje s vykácení 69 (74) ks jehličnanů (téměř všechny) a místo nich vysázet 51 ks listnáčů. Ptám se, zda tuto podobu schválila RM, popř. ZM? V zápisech od listopadu 2017 do dnešního dne jsem to nenašel.

- na úřední desce jsou ze 42 listů projektu vyvěšeny pouze 4 listy s dodatkem, že se občané, kteří nesouhlasí s plánovanou revitalizací zeleně u jejich hrobů, mohou vyjádřit do 15.09.2018.

- zcela závažnou otázkou je, kdo bude uklízet spadané listy. Správce hřbitova ani TS to jistě stíhat nebudou, jelikož mají své práce dost. Po deštích zůstane listí nalepené na hrobech, a pokud zanechá skvrny na pomnících, kdo bude řešit náhradu?

- je důležité vědět, kdo se rozhodl ze hřbitova udělat park s lavičkami? Projekt uvažuje se zrušením dvou záhonů vlevo od vstupní brány, prostor zadláždít a osadit lavičkami. Další lavičky jsou umístěny podél hlavní cesty.

- proč místo dlážděné cesty ke kanceláři osadit cestu betonovými šlapáky? Je to logické, když jsou téměř všechny cesty dlážděny?

- v projektové dokumentaci jsou disproporce: hlavní cestu dle jedné verze má lemovat 8 jeřábů a dle sice té samé verze v jiné kapitole, tam má být vysazeno 16 třešní křovitých.
- ptám se tedy, četl vůbec někdo tuto projektovou dokumentaci? Co se stalo s připomínkami, které měly vyplynout? Je za tento stav někdo odpovědný?

J. Tošovská – pokud to máte sepsané, tak nám to předejte a my Vám odpovíme písemně.

J. Sýkora – dle jednacího řádu máte právo tyto otázky přednést a paní starostka Vám do 30 dnů odpoví písemnou formou. Paní starostka má právo Vám odpovědět do 30 dnů písemně, jak hovoří zákon o obcích.

J. Tošovská – samozřejmě Vám odpovím do 30 dnů a na dalším ZM mohu odpovědi přednést.

S. Beran – nevím proč jste sám osobně nepřišel na ŽP a neinformoval se. ŽP by Vám tyto otázky zodpovědělo.

Ing. R. Kouba – RM to určitě projednávala a myslím si, že je to rozumně zpracované.

P. Bartoš – chtěl bych se zeptat, jaká je situace se záměrem výstavby golfového hřiště v oblasti Vrchbělé? Zda by nebylo na místě to postoupit někam dál, jelikož se blíží komunální volby do obecního zastupitelstva. Zda nezvážit vyhlášení referenda, pokud to půjde.

J. Tošovská – zatím nemáme žádné zprávy od p. Svobody, jak dopadlo jednání s CHKO Kokořínsko. Řekli jsme, dokud nebudeme mít nějaké vyjádření v ruce od ŽP nebo CHKO, tak se v dané věci nebude pokračovat.

Občan – chtěl bych se zeptat, jestli město nebo nějaká jiná instituce řeší nepříjemný zápach z Dehtochemy?

J. Tošovská – ano řešíme to. Jsme ve spojení s p. Ing. Kotlíkem z Prahy, oslovovali jsme firmu Technické služby ochrany ovzduší Česká Lípa a řešíme to s hygienou Mladá Boleslav i s inspekcí ŽP. Nejbližší době obdržíme výsledky měření, které tam bylo provedeno. Veškeré firmy, které jsme oslovili, nám řekli, že částice (škodlivé), které budou ve vzduchu měřit, tak to bude stát statisíce. Pokud by měřili pouze zápach, tak nepředpokládají, že by se zápach dal změřit a jedná se pouze o tzv. somatický typ. Lidé cítí zápach, aniž by byli ve vzduchu nějaké škodlivé částice a vyvolává to u nich bolesti hlavy, únavu, atd. a je to založené spíše na tomto principu. Také jsme společně s obcí Čistá, Plužná a Katusice posílali oběma firmám dopis.

Občan – měření jsou dlouhodobá?

J. Tošovská – pokud bychom chtěli měřit zápach, tak musí být dlouhodobá na několika místech a nikdo nám nezaručí, že zrovna v den měření Dehtochema bude zápach vypouštět. Firma, která to provádí, tak má určitý časový harmonogram stanic, které to provádějí.

Občan – chtěli bychom vědět nějaký rozumný plán. Situace je opravdu kolikrát dost nepříjemná.

P. Ondráčková – firmy jsou odkud?

J. Tošovská – jedna firma je z České Lípy a druhá z Prahy.

P. Ondráčková – takže dojezdová vzdálenost by zase nebyla tak dlouhá. V případě, kdyby situace nastala a byla kritická, tak firmu zavolat a domluvit se s nimi.

J. Tošovská – vše jsme zkoušeli a řešili. Mají určité lidi na to vyhrazeny a ty mají už určitý plán.

L. Voleman – na tento problém jsme narazili u Inspekce ŽP, že neprijedou, když potřebujeme. Oslovili jsme firmu z České Lípy, udělali nám nabídku na měření zápachu. Zápach na jednu stranu je nám k ničemu, nám se spíše jedná, zda to obsahuje škodlivé částice. Zatím jsme ještě neobdrželi nabídku měření škodlivosti, jelikož po nás chtějí více informací, např., které látky chceme změřit, atd. Chtějí konkrétní zadání.

J. Tošovská – my se zase obracíme na inspekci ŽP, jelikož to neznáme a nevíme, která technologie tam je, jaké látky by do ovzduší mohly jít a které ne.

Občan – zda by nebylo lepší, aby se to měřilo 2-3 týdny, aby se zachytilo více.

L. Voleman – uvidíme dle nabídky, protože to jednodenní měření může také stát až 500.000,-Kč.

M. Jirdásek – myslím si, že pokud ucítíte zápach, tak si zjistit výrobní program závodu. Není to cítit celou dobu. Je to cítit při určité výrobě a je to také dost ovlivněno i počasím. Zmírnit maximální rozsah dní, aby se to, co nejvíce přiblížilo k tomu požadavku.

Zvukový záznam: 00:06 – 00:26 min.

II. Kontrola usnesení

Tajemník města Bc. Zdeněk Krenický podal komentář ke kontrole usnesení, která jsou v řešení.

Vzato na vědomí.

Zvukový záznam: 00:26 – 00:30 min.

III. Finanční záležitosti

K materiálům podal komentář Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru.

a) Základní škola Bělá p.B. - dodatek ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření
Bez připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.04/2018)

Zvukový záznam: 00:30 – 00:32 min.

b) Rozpočtové opatření č. 2/2018

Diskuse:

J. Sýkora – otázka na p. Krenického, proč je v rozpočtovém opatření příjem za prodej domu Mladoboleslavská 3.102.000,-Kč a v převodu z hosp. činnosti SB je částka 3.100.000,-Kč? Nevím proč je ta částka jiná.

Bc. Z. Krenický – nebudu umět teď reagovat, jelikož podklady připravoval vedoucí finančního odboru a já jsem nesešel u přípravy.

V. Matoušek – tyto peníze nám přišli na účet za prodej domu a jsou poníženy o vklad na katastr.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.05/2018)

Zvukový záznam: 00:32 – 00:41 min.

c) Návrh rozdělení dotací na činnost sportovních oddílů a zájmovou činnost v roce 2018 v kompetenci ZM – program 1. a 3.
Bez připomínek.

Hlasování o dotaci na celoroční sportovní činnost a o schválení veřejnoprávní smlouvy pro TJ Sokol Bělá pod Bezdězem – házená

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.06/2018)

Hlasování o dotaci na celoroční sportovní činnost a o schválení veřejnoprávní smlouvy pro Table tennis Club Bělá pod Bezdězem – stolní tenis

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.07/2018)

Hlasování o dotaci na celoroční sportovní činnost a o schválení veřejnoprávní smlouvy pro 1. FC Bělá pod Bezdězem – klub sportovního šermu

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.08/2018)

Hlasování o dotaci na celoroční sportovní činnost a o schválení veřejnoprávní smlouvy pro SK Bělá pod Bezdězem, z.s. (zapsaný spolek) - kopaná

Hlasování 16-0-1 (usnesení č.09/2018)

Hlasování o dotaci na 15. ročník Bělského balónového létání a o schválení veřejnoprávní smlouvy pro Sportovní klub Ballon Club Bílá Hlína

Hlasování 14-3-0 (usnesení č.10/2018)

Zvukový záznam: 00:41 – 00:52 min.

d) Plnění rozpočtu k 28. 02. 2018
Bez připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.11/2018)

Zvukový záznam: 00:52 – 00:54 min.

e) Půjčka TJ Sokol Bělá pod Bezdězem
Bez připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.12/2018)

Zvukový záznam: 00:54 – 00:56 min.

f) Schválení účetní závěrky a závěrečného účtu města Bělá pod Bezdězem sestavené k rozvahovému dni 31. 12. 2017

Bez připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.13/2018)

Zvukový záznam: 00:56 – 01:03 hod.

IV. Majetkové a investiční záležitosti

a) Žádost o odkup městského pozemku p.č. 507/1 –

Diskuse:

H. Dufková – v současné době je tam nelegální skládka, tak jak to bude s tou skládkou?

Bc. Z. Krenický – je tam složená stavební suť, řešíme to.

J. Sýkora – v jaké fázi se řešení nachází?

Bc. Z. Krenický - pozemek musí vyklidit a byl písemně vyzván.

L. Bernard – užívá pozemek města neoprávněně a měl by platit nějaký nájem, než odklidí z pozemku skládku.

J. Sýkora – chci poděkovat p. Bernardovi za připomínku a divím se RM, že nesáhla po různějším řešení.

Ing. M. Lomoz – mohly by žádosti být řešeny dříve než po deseti měsících. Několikrát jsme se tady bavili o tom, že by se měla udělat inventura žádostí, které přišly na město. Lidé by měli vědět včas, jak to s jejich žádostí vypadá.

Hlasování 15-0-2 (usnesení č.14/2018)

Zvukový záznam: 01:03 – 01:08 hod.

b) Studie využití Zámku
Bez připomínek.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.15/2018)

Zvukový záznam: 01:08 – 01:12 hod.

c) Žádost o koupi části městského pozemku v k.ú. Vrchbělá – SPS Bakov nad Jizerou
Bez připomínek.

Hlasování 14-1-2 (usnesení č.16/2018)

Zvukový záznam: 01:12 – 01:15 hod.

d) Žádost o odkup části městského pozemku –
Bez připomínek.

Hlasování 16-0-1 (usnesení č.17/2018)

Zvukový záznam: 01:15 – 01:18 hod.

V 18:21 hod. jednání ZM opustil Bc. Radek Fejfar, počet členů 16.

e) Pozemek ve vlastnictví ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových – návrh na bezúplatný převod místní komunikace

Bez připomínek.

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.18/2018)

Zvukový záznam: 01:18 – 01:19 hod.

V 18:23 hod. se k jednání ZM připojil Bc. Radek Fejfar, počet členů 17.

f) Nabídka prodeje pozemků v k.ú. Bělá pod Bezdězem p.č. 1614/2, 1635/9 a 1630

Bez připomínek.

Hlasování 16-0-1 (usnesení č.19/2018)

Zvukový záznam: 01:19 – 01:22 hod.

g) Žádost o koupi části městského pozemku 2269/1

Bez připomínek.

Hlasování 16-0-1 (usnesení č.20/2018)

Zvukový záznam: 01:22 – 01:24 hod.

V 18:27 hod. jednání ZM opustila Vendulka Folprechtová, počet členů 16.

h) Prodej pozemků – bývalý areál Lineta

Diskuse:

Ing. R. Kouba – v RM stále trváme na směně pozemků, které vedou kolem silnice z důvodu rozšíření komunikace na Vrchbélou.

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.21/2018)

Zvukový záznam: 01:24 – 01:29 hod.

i) Nabídka k odprodeji nemovitosti čp. 88 a čp. 89, Masarykovo náměstí, Bělá pod Bezdězem

Diskuse:

Ing. R. Kouba – k odprodeji nám pouze nabízejí budovy, nikoliv pozemky.

J. Sýkora – dům není v dobrém stavu a určitě by to chtělo velkou investici do oprav.

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.22/2018)

Zvukový záznam: 01:29 – 01:32 hod.

j) Cenová mapa

Diskuse:

J. Sýkora – budu hlasovat proti tomuto usnesení a to z důvodu, že se ten úmysl netýkal pouze cenové mapy stavebních pozemků a neodkazoval se na platnou legislativu, ale bylo to proto, abychom si určili co, kde, jak a za kolik.

Bc. Z. Krenický – pokud Vy jako zastupitel máte na mysli něco jiného než je cenová mapa stavebních pozemků, něco obdobného jako jsou stávající tabulky, tak je to o úplně jiné diskusi. Chtěl jsem navrhnout, aby se sešla investiční památková komise a řekli jsme si, co se za diskusí skrývá a co se má připravit.

J. Sýkora – tak si přečtete zápis ze ZM a poslechněte si zvukový záznam. Potom se můžeme sejít na pracovním ZM a upřesnit si to. Bylo to řečeno a dost dlouho jsme o tom diskutovali.

Bc. Z. Krenický – někteří nevědí, co se pod pojmem cenové mapy skrývá, je to můj názor a pohled na věc. Pokud by to měla být tato cenová mapa, tak takové stavební pozemky město Bělá nemá a pokud by to mělo být o něčem jiném z hlediska cen, tak opravdu navrhuji se sejít s komisí a říct si, co vlastně chceme. Je to opravdu o upřesnění.

J. Sýkora – já dávám protinávrh na znění usnesení: Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí informace k problematice Cenové mapy pozemků.

Ing. R. Kouba – myslím si, že byl nevhodně zvolený název, mělo by se to jmenovat jinak, než cenová mapa. Víme, o co se jedná, město rozdělit na části tak, aby byly ceny v různých lokalitách jiné.

J. Tošovská – tak jak se tvořila tabulka na byty, tak by se měla vytvořit tabulka na ceny pozemků. Cena pozemku u hřbitova bude mít jinou cenu, než cena pozemku ve městě. Je špatně zvolená formulace názvu. Měli bychom si ujasnit, jakým způsobem udělat cenové rozdělení.

L. Bernard – cenová mapa stavebních pozemků by měla být různá, a co se týká ostatních pozemků (proluky, atd.), tak ano, ale mělo by se zohlednit přístup a vzdálenost od středu města, atd.. Bylo by vhodné určit komisi, která by vše posoudila a definovala nějaký návrh.

S. Beran – nemůžeme se bavit o stavebním pozemku. Stavební pozemek vyplývá ze stavebního zákona, kde stavebním pozemkem se stává pozemek, na který je vydáno nějaké stavební povolení, územní rozhodnutí, který opravňuje postavit stavbu. Navrhoval bych, zamyslet se nad tím, udělat si cenovou mapu pozemků dle územního plánu. Máme schválený územní plán, kde je přímo určené, kde a jaký pozemek je k zastavění, atd..

Bc. Z. Krenický - v územním plánu máme dneska lokality, kde nejsou nataženy sítě a máme je zařazeny jako pozemky k výstavbě, tak nikdo neumí říct dopředu, jaká bude cena pozemků. Pozemky se mohou prodat developerům, aby tam vybudovali sítě, což nikdo nebude chtít, anebo město tyto pozemky zasítuje a sítě se promítnou do ceny pozemků. Tato kalkulace dneska udělat nejde.

J. Sýkora – proto usnesení mělo na mysli cenu v té dané lokalitě pro ten určitý rok, aby se s tím dalo hýbat. V usnesení šlo o úplně něco jiného, než název. Šlo o podstatu věci, kterou jsme tady dlouho diskutovali.

Bc. Z. Krenický – proto jsem požádal, zda by se nad tím nemohlo sednout, se zástupci z vás a vyříkat si, co se od toho očekává.

Ing. M. Lomoz – navrhuji, abychom hlasovali o protinávru J. Sýkory a nechám svolat investiční komisi, kde se s tím budeme zabývat a dáme nějaký ucelenější návrh, co s tím dále.

Ing. R. Kouba – ze ZM by měl vzejít úkol investiční komisi, která by měla provést zhodnocení rozdělení pozemků v katastru Bělá pod Bezdězem, Vrchbělá, Březinka, atd. k cenám daných pozemků.

ZM hlasovalo o protinávru J. Sýkory: Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí informace k problematice Cenové mapy pozemků.

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.23/2018)
Protinávrh byl přijat

Zvukový záznam: 01:32 – 01:49 hod.

V. Dotace

a) Program Regenerace MPZ a MPR 2018 – schválení obnovy památek – využití dotace

Diskuse:

Ing. R. Kouba – dotační titul požaduje, aby částku 40.000,-Kč schválilo ZM.

Ing. M. Lomoz – chci se zeptat, jestli už sháníme dodavatele na střechu MÚ? Pokud chceme využít dotaci 200.000,-Kč, tak bychom měli už vědět, kdo to bude opravovat. Dotace musí být vyúčtována do konce roku.

Bc. Z. Krenický – pracuje se na tom, nyní to není ještě vyvěšeno.

Hlasováno o dvou usneseních.

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.24/2018)
Hlasování 16-0-0 (usnesení č.25/2018)

Zvukový záznam: 01:49 – 01:53 hod.

VI. Různé

a) Výroční zpráva za rok 2017

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.26/2018)

Zvukový záznam: 01:53 – 01:55 hod.

b) Protokol o kontrole Kontrolního výboru 1/2018

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.27/2018)

Zvukový záznam: 01:55 – 01:56hod.

c) Návrh kontrol KV v roce 2018

Hlasování 16-0-0 (usnesení č.28/2018)

Zvukový záznam: 01:56 – 01:58 hod.

VII. Interpelace občanů a členů zastupitelstva

P. Bartoš – jaká je výše úrokové sazby na opravu střechy sokolovny? Tato výše bude zachována i pro jiné organizace, pokud by žádaly?

V. Matoušek – úroková sazba je 3%.

Ing. M. Lomoz – jak to vypadá s plánem hřišť, je to úkol asi 10 měsíců starý?

Bc. Z. Krenický – v Hlínovišti hřiště je, více méně zbývali jenom Bezdědice. Celé se to posoudilo, jaké varianty by byly možné. Poslední návrh se předložil ke stanovisku posouzení na územní plán. Jedno stanovisko ze strany stavebního úřadu a druhé stanovisko k němu dal architekt města, stanoviska nejsou v souladu s územním plánem. Stanoviska se odeslali na Magistrát města Mladá Boleslav a čekáme na vyjádření.

Ing. M. Lomoz – zda vás mohu požádat, jestli byste stanoviska vzal sebou na setkání s občany do Březinky, aby se s nimi mohli seznámit. Myslím si, že pro ty městské části budou lepší víceúčelová hřiště typu volejbal, nohejbal, atd.. Hlínoviště nemá nic, Březinka ano a zda by se rozvíjelo město směrem na Krupou, tak by to stálo také za zvážení. V Hlínovišti kromě tří herních prvků pro děti tam není nic a myslím si, že by uměli využít i víceúčelové hřiště a mají na to i šikovní pozemek.

S. Beran – samozřejmě to musí být v souladu s územním plánem, při některé změně územního plánu by se to dalo řešit.

Bc. Z. Krenický – jestli vy jako zastupitelé rozhodnete, že se takovéto hřiště vybudují tam a tam, tak to bude rozhodnutý úkol a bude se to realizovat. Jestliže se, ale vede diskuse na úrovni, že dva tři zastupitelé vyjdou s myšlenkou, že by někde něco mohlo být a není k tomu odsouhlasený úkol, záměr, tak my realizaci nemůžeme spustit. Potom to je, proti schválenému rozpočtu. Bylo by dobré, kdybyste na nějaké platformě připravili, že chcete vybudovat tohle a tamhle, nechat odsouhlasit a zařadit do rozpočtu města. Musí to být úkol, který dostaneme na základě schváleného usnesení, ne že si sami začneme vymýšlet, že někdo si něco přeje.

Ing. M. Lomoz – asi jsme si nerozuměli, já jsem měl na mysli vytipování pozemků, což nestojí ani korunu.

Jde nám o rozvoj příměstských částí, jelikož tak nic nemají.

J. Tošovská – byla nám přiznána dotace ve výši 2.700.000,-Kč z Ministerstva vnitra na vybudování veřejné osvětlení u bývalé Sedřezy.

Další ZM předpokládáme 16.05.2018.

Zvukový záznam: 1:58 – 2:08 hod.

VIII.

Usnesení Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem ze dne 28. 03. 2018

- 04/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje Dodatek č. ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření, která je součástí Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Bělá pod Bezdězem, ze dne 17.6.2009 – navýšení hodnoty budovy Základní školy Tyršova 20 o částku 5.858.742,43 Kč.
- 05/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2018 - příjmová část rozpočtu se zvyšuje o částku 300.891,73 Kč na 90.200.611,73 Kč, výdajová část rozpočtu se zvyšuje o částku 209.720,73 Kč na 129.848.340,73 Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 39.647.729,- Kč.
- 06/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí dotace pro TJ Sokol Bělá pod Bezdězem házená na celoroční činnost roku 2018 ve výši 300.000 Kč a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění s TJ Sokol Bělá pod Bezdězem házená a pověřuje starostku města podpisem veřejnoprávní smlouvy s TJ Sokol Bělá pod Bezdězem.
- 07/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí dotace pro Table tennis club Bělá pod Bezdězem na celoroční činnost roku 2018 ve výši 88.000 Kč a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění s Table tennis club Bělá pod Bezdězem a pověřuje starostku města podpisem veřejnoprávní smlouvy s Table tennis club Bělá pod Bezdězem.
- 08/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí dotace pro FC Bělá pod Bezdězem na celoroční činnost roku 2018 ve výši 98.000 Kč a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění s FC Bělá pod Bezdězem a pověřuje starostku města podpisem veřejnoprávní smlouvy s FC Bělá pod Bezdězem.
- 09/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí dotace pro SK Bělá pod Bezdězem, z.s. na celoroční činnost roku 2018 ve výši 260.000 Kč a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy podle č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění s SK Bělá pod Bezdězem z.s. a pověřuje starostku města podpisem veřejnoprávní smlouvy s SK Bělá pod Bezdězem, z.s.
- 10/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí dotace pro Balloon Club Bílá Hlína na uspořádání akce Bělské balónové hemžení 2018 ve dnech 21. - 24. 6. 2018 ve výši 114.500,- Kč na nákup plynu a další náklady související s plněním plynu do balónů a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění s Balloon Club Bílá Hlína a pověřuje starostku města podpisem veřejnoprávní smlouvy s Balloon Club Bílá Hlína.
- 11/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje plnění rozpočtu města k 28.02.2018 - Příjmy ve výši 17.137.552,- Kč, výdaje 9.739.602,- Kč.
- 12/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje Smlouvu o poskytnutí půjčky (zápůjčky) finančních prostředků ve výši 1.000.000,- Kč mezi městem Bělá pod Bezdězem a Tělocvičnou jednotou Sokol Bělá pod Bezdězem, na opravu střechy Sokolovny a dále Zástavní smlouvu k nemovitým věcem mezi městem Bělá pod Bezdězem a Tělocvičnou jednotou Sokol Bělá pod Bezdězem a pověřuje starostku města k podpisu uvedených smluv a zároveň schvaluje zrušení usnesení č. 80/2017 ze dne 8. 11. 2017.
- 13/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění:
a) schvaluje závěrečný účet města a účetní závěrku města Bělá pod Bezdězem sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2017
b) vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením města za rok 2017 bez výhrad
c) bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2017, zpracované Krajským úřadem Středočeského kraje, odbor kontroly 150 21, Praha 5.
- 14/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění neschvaluje prodej městského pozemku 507/1 trvalý travní porost o výměře 5051 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu a paní, K Vltavě 647/63a, Praha 12 Modřany.

- 15/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje Studii využití Zámku zpracovanou Projektovým ateliérem pro architekturu a pozemní stavby, společnost s.r.o., Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2, v červenci 2017.
- 16/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodej části pozemku p.č. 551/9 ostatní plocha o výměře 414 m² v k.ú. Vrchbělá i s jímkou firmě SPS servis a programování strojů, s.r.o., IČO: 26453452, Husova 415, 294 01 Bakov nad Jizerou za cenu 82.800,- Kč, tato částka se skládá z ceny pozemku 78.957,- Kč a ze zůstatkové hodnoty jímky ve výši 3.843,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí zpracování geometrického plánu a návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 17/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodej části pozemku p.č. 399/2 lesní pozemek o výměře 95 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu, U Krupské silnice 636, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu ve výši 12.350,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí vynětí z lesního půdního fondu a návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 18/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem podle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č.2751/14 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 165 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem z vlastnictví ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem.
- 19/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje koupi pozemku p.č. 1614/2 lesní pozemek o výměře 315 m², pozemku p.č. 1635/9 lesní pozemek o výměře 6 m² a pozemku p.č. 1630 ostatní plocha, silnice o výměře 1242 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem od firmy Záveská a spol., v.o.s., Blahoslavova 186, Mladá Boleslav za celkovou kupní cenu ve výši 31.260,- Kč.
- 20/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění neschvaluje prodej části pozemku p.č. 2269/1 orná půda v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu, Radechovská 596, 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 21/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění neschvaluje prodej pozemků stp.č. 2243 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 6 m², stp.č. 1705/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 787 m², stp.č. 1705/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 164 m², stp.č. 1705/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 177 m², p.č. 1884/2 ostatní plocha o výměře 405 m², p.č. 1885/2 ostatní plocha o výměře 633 m², p.č. 1885/4 ostatní plocha o výměře 261 m², p.č. 1885/5 ostatní plocha o výměře 31 m², p.č. 1883/10 lesní pozemek o výměře 692 m², p.č. 1883/5 lesní pozemek o výměře 83 m² a p.č. 1883/11 lesní pozemek o výměře 92 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem firmě NOVODEVELOP a.s., Příkop 838/6, 602 00 Brno – Zábřovice IČO 04044711 za celkovou kupní cenu 1.165.850,- Kč.
- 22/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění neschvaluje odkup nemovitosti domu čp. 88 a čp.89, Masarykovo náměstí, Bělá pod Bezdězem od pana, U Parku 730, 252 43 Průhonice za celkovou kupní cenu 5.500.000,- Kč.
- 23/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí informace k problematice Cenové mapy pozemků.
- 24/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje využití státní dotace od Ministerstva kultury pro rok 2018 ve výši 400.000,- Kč v rámci Programu Regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na realizaci akce „Kostel Povýšení sv. Kříže – pokračování restaurování výmalby kostela – sakristie“ ve výši 200.000,- Kč a „Radnice č. p. 90 – výměna střešní krytiny a s tím související práce“ ve výši 200.000,- Kč.
- 25/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje finanční podíl města Bělá pod Bezdězem v rámci obnovy památek v Programu Regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na akci „Kostel Povýšení sv. Kříže – pokračování restaurování výmalby kostela – sakristie“ ve výši 40.000,- Kč.
- 26/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje Výroční zprávu za rok 2017 o činnosti v oblasti informací podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění.
- 27/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí Protokol 1/2018 o kontrole Kontrolního výboru zastupitelstva města, týkající se kontroly ZŠ Bělá pod Bezdězem.

28/2018

Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem, dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje předložený návrh kontrol kontrolního výboru na rok 2018.

Zvukový záznam se zveřejňuje na webových stránkách Města Bělá pod Bezdězem společně se zápisem z jednání ZM na dobu do příštího zvukového záznamu.

Starostka města ukončila jednání Zastupitelstva města v 19:10 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne: 29. 03. 2018

Lukáš Voleman
místostarosta města

Jitka Tošovská
starostka města

Ověřovatelé:

Bc. Radek Fejfar

Hana Dufková