

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 08/2018 konaného dne 23.04. 2018 od 15:30 hodin v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jitka Tošovská, starostka

Lukáš Voleman, místostarosta

Jaromíra Límanová, členka rady

Mgr. Květuše Vernerová v 15:37 hod.

Ing. Rudolf Kouba, člen rady

Omluveni: Bc. Radek Fejfar, člen rady, Libor Šimůnek, člen rady.

Ostatní přítomni: Stanislava Blechová, referentka odboru RaMM, Jan Mechierek, referent odboru RaMM, Ing. Pavlína Rylichová, referentka odboru RaMM, Ing. Pavel Girgle, technik SB, Iva Svobodová, referentka odboru RaMM.

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 4 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.183/2018)

V 15:37 hod. se k jednání RM připojila Mgr. K. Vernerová, počet členů 5.

2. Kontrola usnesení – na vědomí

V 15:42 hod. se k jednání RM připojila Stanislava Blechová, referentka odboru RaMM, Ing. Pavel Girgle, technik SB a podali komentář k materiálům.

3. RaMM

Majetek

a) Ukončení nájemní smlouvy na kabinku č.16 –

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.184/2018)

b) Ukončení nájemní smlouvy na kabinku č. 5 –

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.185/2018)

c) Zveřejnění záměru prodeje městských pozemků p.č.2155/2 a p.č. 2155/11 – p., p.

RM doporučuje nechat pozemek zaměřit a ponechat část jako rezervu na dopravní řešení komunikace.

Materiál odložen

d) Žádost o povolení k umístění atrakcí LTZ

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.186/2018)

e) Schválení dodatku č.1 ke smlouvě o zprostředkování – Lidové domy

Hlasováno o dvou usneseních.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.187/2018)

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.188/2018)

f) Zveřejnění záměru prodeje části městského pozemku –

Hlasováno o dvou usneseních.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.189/2018)

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.190/2018)

g) Zveřejnění záměru pronájmu části pozemku –

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.191/2018)

- h) Zveřejnění záměru pronájmu pozemku – Vrchbělá
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.192/2018)
- i) Žádost o krátkodobý pronájem pozemku – Autosport Promotion
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.193/2018)

Investice

V 16:10 hod. se k jednání RM připojil Jan Mechierek, referent odboru RaMM a podal komentář k materiálům.

- j) Žádost o vedení nové vodovodní přípojky pro RD městskou komunikací
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.194/2018)

k) Schválení varianty Projektové dokumentace pro rekonstrukci opěrné zdi U Střelnice, v Bělé pod Bezdězem
RM doporučuje odboru RaMM prověřit v soupisu prací v obou variantách návrh obkladového kamene, zdiva.

Materiál odložen

- l) Schválení varianty Projektové dokumentace pro akci Úprava hřiště U Vodojemu, v Bělé pod Bezdězem
Hlasováno o variantě č.3
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.195/2018)

V 16:23 hod. se k jednání RM připojila Ing. Pavlína Rylichová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

- m) Rekonstrukce opěrné zdi, ul. Táborová, p.
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.196/2018)

- n) Schválení finální verze půdorysu družiny v rámci akce „Centralizace ZŠ I. etapa – družina“
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.197/2018)

- o) Místo pro setkávání, Bezdědice
RM doporučila odboru RaMM, aby nechal prověřit možnost připojení elektřiny z nejbližšího elektrického vedení (sloup), neprovádět protlak pod komunikací.
Hlasování 4-0-1 (usnesení č.198/2018)

- p) VZ – Projektová dokumentace – revitalizace sídliště – výběr nejvhodnější nabídky
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.199/2018)

V 16:42 hod. se k jednání RM připojila Iva Svobodová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálu.

- r) Návrh trasy vedení dešťové kanalizace
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.200/2018)

4. Správní

- a) Neprodloužení nájemní smlouvy –
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.201/2018)
- b) Prodloužení nájemní smlouvy –
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.202/2018)
- c) Prodloužení nájemní smlouvy –
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.203/2018)
- d) Přidělení bytu 1+1, č. 1 v přízemí, čp. Lidová 781, Bělá pod Bezdězem
Hlasování 5-0-0 (usnesení č.204/2018)

5. Ostatní

a) Prodloužení trvání prac. poměru ředitelky Mateřské školy Bělá pod Bezdězem Mgr.

Materiál odložen

b) Žádost o výpůjčku parkoviště před městskou sportovní halou

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.205/2018)

c) Návrh programu zasedání zastupitelstva města dne 16. 05. 2018

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.206/2018)

Diskuse:

J. Tošovská – oslovily mě dvě občanky, zda by nebylo možné uskutečnit v parku na náměstí bleší trh.

Mgr. K. Vernerová – zjistit potřebné věci, jak to provozují v jiných městech.

- k revitalizaci hřbitova - zvážit a zamyslet se na realizaci II. etapy, ohledně výsadby listnatých stromů nebo aspoň snížit počet výsadby na minimum, jelikož bude větší náklad na úklid a listy dělají skvrny na pomnících.

J. Tošovská – příští jednání RM dne 09.05.2018 a ZM dne 16.05.2018

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 23. 04. 2018

- 183/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje program jednání rady města dne 23. 04. 2018.
- 184/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s ukončením nájemního vztahu na kabinku č.16 s panem, Radechovská 1415, 294 21 Bělá pod Bezdězem, a to dohodou k 30.4.2018.
- 185/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s ukončením nájemního vztahu na kabinku č.5 s paní, Pražská 865, 294 21 Bělá pod Bezdězem, a to dohodou k 30.4.2018.
- 186/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1119, ostatní plocha o výměře cca 460 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem od 10.5.2018 do 24.5.2018 za nájemné ve výši 7.500,- Kč panu, Hradišská 29, 293 06 Kosmonosy.
- 187/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o zprostředkování s firmou Domos spol. s r.o., Jaselská 65, 293 01 Mladá Boleslav.
- 188/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje provedení rekonstrukce vodovodní a kanalizační přípojky k bytovým domům v Lidové ulici na vodovodní a kanalizační řad a následný převod těchto sítí společnosti VaK Mladá Boleslav, a.s..
- 189/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města prodat části pozemku p.č. 406/3 ostatní plocha o výměře 481 m² a p.č. 406/30 ostatní plocha o výměře 283 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 190/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zahájit jednání o koupi části pozemku p.č. 406/25 ostatní plocha o výměře 20 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem od pana, Na pískách 746, Bělá pod Bezdězem.
- 191/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout část městského pozemku p.č.2697/1 ostatní plocha o výměře cca 12m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 192/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout část městského pozemku p.č.525/1 ostatní plocha o výměře cca 19.000 m² v k.ú. Vrchbělá.
- 193/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje krátkodobý pronájem pozemku p.č. 525/81 ostatní plocha o výměře 54.799 m² a části pozemku p.č. 525/1 ostatní plocha o výměře cca 14.151 m², to vše v k.ú. Vrchbělá od 9.5.2018 do 12.5.2018 za nájemné ve výši 16.000,- Kč firmě Autosport Promotion, zastoupené panem Pavlem Mařanem, se sídlem Do Čertous 2622/14, 193 00 Praha 9.

- 194/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění povoluje panu přerušení vozovky v ulici U Krupské silnice, z důvodu napojení na vodovodní řad na pozemek č. 2291/63, k.ú. Bělá pod Bezdězem. Podmínkou je uvedení přerušeného místa stávající vozovky uvést do původního stavu.
- 195/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s variantou č.3 úpravy hřiště U Vodojemu, v cenové relaci 1.015.466,- Kč bez DPH. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace vypracované firmou PARD Praha s.r.o., Na Dionýsce 5/1551, 160 00 Praha 6, zastoupené Ing. Janem Budíským.
- 196/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí se stavbou opěrné zdi v ul. Táborová na pozemku p. č. 682 v k. ú. Bělá pod Bezdězem v rozsahu dle přiložené situace za podmínky, že zástupce města bude přizván k prohlídce stavby během zásypu opěrné zdi, zásyp na pozemku p. č. 2216/2 v k. ú. Bělá pod Bezdězem bude důkladně hutněn po vrstvách, vrchní vrstva v tloušťce min. 20 cm bude tvořena zahradnickou zeminou a oseta travním semenem.
- 197/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s finální podobou půdorysů na akci „Centralizace ZŠ I. etapa - družina“, zpracovaných 4/2018 společností Rh-arch s.r.o., Nekázanka 9, 110 00 Praha 1.
- 198/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění ukládá odboru RaMM zadání zpracování projektové dokumentace na autobusovou zastávku s uzavřenou čekárnou umístěné na pozemku p.č. 812/1 nebo 74/1 v k. ú. Bezdědice bez inženýrských sítí.
- 199/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění rozhoduje, že nejvýhodnější nabídkou na veřejnou zakázku „Projektová dokumentace - revitalizace sídliště“, zadávanou jako zakázku malého rozsahu je nabídka uchazeče Atelier M.A.A.T., s.r.o., Převrátilská 330/15, 390 01 Tábor, IČO: 28145968, s nabídkovou cenou 225.000,- Kč bez DPH zároveň Rada města souhlasí se zněním smlouvy o dílo na zakázku „Projektová dokumentace – revitalizace sídliště“.
- 200/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s návrhem trasy dešťové kanalizace na akci: „Bělá pod Bezdězem – Odvedení dešťových vod z okolí zámku do Bělského potoka“, zpracované firmou Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, spol. s r.o., Bělohorská 199/70, 120 00 Praha 2.
- 201/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje neprodloužit nájemní smlouvu na byt č. 7, v ulici Zámek 2, Bělá pod Bezdězem slečně
- 202/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 12, v ulici Husova 486, Bělá pod Bezdězem paní na tři roky, tedy do 30.04.2021.
- 203/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č.1, Lidová 774, Bělá pod Bezdězem paní na jeden rok, tedy do 30.04.2019.
- 204/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přidělení bytu č. 1, v ulici Lidová 781, Bělá pod Bezdězem panu, trvale bytem Lidová 778, Bělá pod Bezdězem. Byt se přiděluje na dobu určitou jeden rok od 01.05.2018 do 30.04.2019, za nájemné ve výši 60,- Kč/ m². Pokud bude řádně hrazeno nájemné a byt bude užíván v souladu s domovním řádem, bude po uvedené době nájemní smlouva prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005. Nájemné zařizovacích předmětů bude stanoveno dohodou.
- 205/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje výpůjčku parkoviště před městskou halou ve dne 27.05.2018 panu za účelem uspořádání veřejného dětského dne.
- 206/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s Jednacím řádem Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem, § 6, odst. 1) navrhuje program jednání zastupitelstva města v předloženém znění.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:30 hodin. Další jednání rady bude **09. 05. 2018** od 15:30 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 24. 04. 2018

.....
Lukáš Voleman
místostarosta města

.....
Jitka Tošovská
starostka města