

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 07/2018 konaného dne 09.04. 2018 od 15:32 hodin v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jitka Tošovská, starostka

Lukáš Voleman, místostarosta

Jaromíra Límanová, členka rady

Mgr. Květuše Vernerová, členka rady v 15:40 hod.

Ing. Rudolf Kouba, člen rady

Libor Šimůnek, člen rady

Omluveni: Bc. Radek Fejfar, člen rady.

Ostatní přítomni: Stanislava Blechová, referentka odboru RaMM, Jan Mechierek, referent odboru RaMM, Ing. Pavel Girgle, technik SB.

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.166/2018)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

V 15:41 hod. se k jednání RM připojila Stanislava Blechová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

3. RaMM

Majetek

a) Pronájem pozemků – Vrchbělá

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.167/2018)

b) Převod nájemní smlouvy na pozemek pod chatou na koupališti –

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.168/2018)

c) Zveřejnění záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v objektu autobusové zastávky „U Koníčka“

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.169/2018)

d) Žádost o uvedení faktického stavu se stavem právním – manželé

Hlasování 5-0-1 (usnesení č.170/2018)

e) Schválení pronájmu prostoru sloužícího podnikání – Masarykovo nám. č.p.148

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.171/2018)

f) Zveřejnění záměru města pronajmout prostory sloužící podnikání v objektu autobusové zastávky na Masarykově náměstí čp. 1413 v Bělé pod Bezdězem –

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.172/2018)

Investice

V 16:06 hod. se k jednání RM připojil Jan Mechierek, referent odboru RaMM a podal komentář k materiálům.

g) Návrh umístění nové budovy garáží JSDH Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.173/2018)

h) Žádost o vyjádření k povolení úplné uzavírky silnice - minikárové závody

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.174/2018)

V 16:12 se k jednání RM připojil Ing. Pavel Girgle a podal komentář k materiálům.

SB

i) Vyúčtování tepla pro nájemníky bytových domů Lidová 774, 775

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.175/2018)

4. Správní

a) Přidělení bytové jednotky v DPS

Hlasování 5-0-1 (usnesení č.176/2018)

5. Školství

ZŠ

a) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Vyhlášení ředitelského volna dne 30. 04. 2018 a dne 7. 05. 2018

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.177/2018)

b) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Účelově určené dary za rok 2018 – 2. Q. (žádost 2. Q./01)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.178/2018)

6. MKZ

a) Žádost o uvolnění ředitele MKZ Petra Matouška na rehabilitační pobyt s Postiženými dětmi z Centra 83

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.179/2018)

7. TS

a) Výběr nejvhodnější nabídky – VZMR rekonstrukce povrchu komunikace části ulice Máchova, Bělá pod Bezdězem.

Hlasování 5-0-1 (usnesení č.180/2018)

8. Ostatní

a) Účast starostky a místostarosty města na Svatojurských slavnostech

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.181/2018)

b) Konkursní řízení na místo ředitele/lky ZŠ Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – doporučení konkursní komise

Hlasování 5-0-1 (usnesení č.182/2018)

Diskuse:

Ing.R. Kouba – představil nabídku od společnosti ČEZ - Elektromobilita ČEZ přehled vozidel a stanic

J. Tošovská – termíny RM dne 23.04.2018 a 09.05.2018

- termín ZM dne 16.05.2018

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 09. 04. 2018

- 166/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje program jednání rady města dne 09. 04. 2018.
- 167/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí předloženou zprávu a pověřuje starostku města Jitku Tošovskou zahájit jednání o pronájmu předmětných pozemků v dané lokalitě k.ú. Vrchbělá se společností 24 hours, s.r.o., Olomoucká 2332, 193 00 Praha 9.
- 168/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s převodem nájemní smlouvy na část pozemku pod chatou na koupališti z paní Mgr., Vokovická 685/14, 160 00 Praha 6 na jejího bratra pana, 5. května 1120/37, 140 00 Praha 4 – Nusle.
- 169/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout prostor sloužící podnikání v objektu autobusové zastávky „U Koníčka“, ulice Mladoboleslavská, Bělá pod Bezdězem o výměře obchodu 17,20 m² a sociální zařízení o výměře 1,56 m² za cenu 12.514,- Kč/rok s inflační doložkou.
- 170/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje podání žaloby na vyklizení části pozemků p.č. 433/2 o výměře 30 m², p.č. 432/2 o výměře 237 m², p.č. 434/2 o výměře 290 m² a p.č. 432/3 o výměře 14 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem z důvodu neoprávněného užívání manželi, Táborová 617, 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 171/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., v platném znění souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s panem, Tyršova 78, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO: 12612413 na prostor sloužící podnikání o výměře 36,25 m², v domě č.p. 148, Masarykovo náměstí v Bělé pod Bezdězem za roční nájemné 12.000,- Kč s inflační doložkou, a to na dobu neurčitou s platností od 1.5.2018.
- 172/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb.,v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout prostor sloužící podnikání v objektu autobusové zastávky na Masarykově náměstí č.p. 1413, Bělá pod Bezdězem provozovny 1 – prodej potravin o výměře 10 m², provozovna 2 – prodej novin a občerstvení o výměře 28,38 m², sklad o výměře 2,89 m², šatna o výměře 2,48 m², WC pro personál o výměře 1,34 m² a veřejné WC o celkové výměře 9,41 m² za cenu 34.580,- Kč/rok s inflační doložkou.
- 173/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí se zpracováním podkladů a vyčíslení konkrétních nákladů pro umístění a stavbu nové garáže JSDH Bělá pod Bezdězem na pozemku p.č. 2124/3.
- 174/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění nemá námitek k žádosti Spolku „Minikárklub při ÚAMK-AMK ŠKODA Mladá Boleslav“ k uspořádání závodu „Slalom minikár – Pohár České republiky“, dne 20.5.2018 od 7.00 do 17,30 a s ním spojeným uzavřením ulice Zámecká, a to po dobu závodu.
- 175/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s navrženým řešením.
Za topné období 2017 administrativně snížit nákladovou položku o část stálých nákladů (mzdy a zákonné pojištění) ve výši 85 tis. na každou kotelnu.
Vzniklý schodek 170 tis. Kč uhradit z finančních prostředků správy bytů.
Vzhledem k úpravě nákladové položky požádat společnost Ista o opětovné přepočítání této položky na jednotlivé byty.
Bude-li to možné, jeden kotel na pelety nahradit plynovým kotlem, který máme uložen na Vazačce.
Druhý kotel na pelety ponechat zapojený v systému a používat jej jako záložní zdroj pro případ nedostatku výkonu plynového kotle.
Nebude-li toto opatření technicky proveditelné, uzavřít s panem Řezáčem dohodu o rozpočítání mzdových nákladů mezi všechny kotelny tak že tyto budou u každé kotelny stejné.
- 176/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přidělení bytové jednotky č. 6 v Domě s pečovatelskou službou, Tyršova 385, Bělá pod Bezdězem paní, bytem Lidová 778, Bělá pod Bezdězem. Bytová jednotka se přiděluje od 1.5.2018 na dobu neurčitou za nájemné dle schválené nové cenové mapy nájemného.
- 177/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí vyhlášení ředitelského volna v Základní škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci dne 30. 04. 2018 a dne 7. 05. 2018.

- 178/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přijetí účelově určených darů za druhé čtvrtletí roku 2018 v příspěvkové organizaci Základní škola Bělá pod Bezdězem v hodnotě 15.000.00,- Kč.
- 179/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s uvolněním ředitele MKZ v termínu od 11.5.do 18.5.2018 na rehabilitační pobyt s postiženými dětmi z Centra 83.
- 180/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a dle § 81 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění rozhoduje, že nejvhodnější nabídkou na veřejnou zakázku „Rekonstrukce povrchu komunikace části ulice Máchova, Bělá pod Bezdězem“, zahájeném dne 9.3. 2018, je nabídka uchazeče fa. SaM silnice a mosty a.s., Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa ve výši 479.633,30 Kč,- (s DPH) s celkovou dobou realizace 20 kalendářních dní.
- 181/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí účast starostky města Jitky Tošovské s manželem a místostarosty Lukáše Volemana s manželkou na Svatojurských slavnostech, které se konají ve dnech 20. - 22. 4. 2018.
- 182/2018 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění jmenuje do funkce ředitele Základní školy, Máchova 1110, Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace pana Ing. Zdeňka Galetku od 1.8.2018.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:50 hodin. Další jednání rady bude **23. 04. 2018** od 15:30 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 10. 04. 2018

.....
Lukáš Voleman
místostarosta města

.....
Jitka Tošovská
starostka města