

# Městský úřad, odbor výstavby a životního prostředí Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem

Č.j: Výst.2050/2017 - 2/D  
Ev.č. 4335/2017  
Vyřizuje: Ing. Vangelia Dusilová - oprávněná úřední osoba  
E-mail: dusilova@mubela.cz  
Telefon: 326 700 903

Bělá pod Bezdězem, dne 1.11.2017

## SOUHLAS s provedením stavebního záměru

Dne 12.10.2017 podal subjekt Město Bělá pod Bezdězem (IČO - 00237434), Masarykovo náměstí 90, ohlášení stavebního záměru „Zateplení objektu č.p.25“ na pozemku stavební parcela parcelní číslo 263 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem.

Městský úřad Bělá pod Bezdězem, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 106 odst. 1 stavebního zákona, vydává souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru „Zateplení objektu č.p.25“ na pozemku stavební parcela parcelní číslo 263 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem.

### *Popis stavby:*

Jedná se o zateplení fasád objektu č.p.25 na Masarykově náměstí, bývalé spořitelny z roku 1928, která byla realizována podle návrhu architekta Jindřicha Freiwalda a Jaroslava Böhma ve stylu pozdní architektonické moderny s prvky doznívajících novoklasicismu. Zateplena bude severozápadní (fasádní polystyren tl.60mm Isover Greywall) a jihovýchodní (fasádní polystyren tl.120mm) fasáda, jihozápadní fasáda, tj. fasáda do náměstí se zateplovat nebude. Na sokl bude použit extrudovaným polystyrenem tl.120mm a na špalety oken polystyrenem tl.20mm. Nátěr fasády bude proveden silikátovou barvou.

Ke stavbě byla zpracována projektová dokumentace (zodpovědný projektant Ing.Jan Budínský, IČO 00563919) a bylo **vydáno** Magistrátem města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města – oddělení památkové péče, **závazné stanovisko** dne 9.10.2017 pod č.j. OStRM – 38803/2017-220.

Tento souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti.

Současně tímto stavební úřad upozorňuje, že dle § 160 odst. 2 stavebního zákona je zhotovitel stavby povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, přičemž rovněž podotýká, že základní povinnosti a odpovědnost stavebníka při přípravě a provádění staveb jsou stanoveny v § 152 stavebního zákona - např.: stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat,

ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství; o zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené; při provádění stavby (pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu) je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího) - přičemž změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu; dále je stavebník povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byly k dispozici všechny doklady, týkající se prováděné stavby nebo její změny (popřípadě jejich kopie), atd.

Toto sdělení nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, případně jiné opatření dotčeného orgánu, vyžadované zvláštním předpisem.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
294 21 BĚLÁ POD BEZDĚZEM  
okres Mladá Boleslav  
.18-

Ing. Vangelia Dusilová  
referent odboru výstavby a životního prostředí

### Rozdělovník

#### ***Žadatel***

Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem

#### ***Na vědomí***

MUDr. Monika Nešporová, Vrbenského 1499/38, Praha - Holešovice, 170 00 Praha  
David Žižka, Elišky Krásnohorské 1082, 294 21 Bělá pod Bezdězem