

Zápis

z 08. jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem konaného dne 13. 12. 2017 od 17:00 hod. v klubu Základní školy v Máchově ul. v Bělé pod Bezdězem.

Přítomni:

Tošovská Jitka, starostka
Voleman Lukáš, místostarosta
Dufková Hana
Límanová Jaromíra
Ondráčková Petra
Orolínová Iveta
Radochová Iva, Mgr.
Šťastná Jana, Mgr.
Vernerová Květuše, Mgr.
Votočková Miroslava, Mgr.

Fejfar Radek, Bc.
Ježek Jaroslav
Jirdásek Miloš
Kouba Rudolf, Ing.
Lomoz Milan, Ing.
Pelc Radek v 17:04 hod.
Sýkora Jan
Šimůnek Libor

Omluveni: Folprechtová Vendulka, Machková Iva, Mgr., Zelený Martin, MUDr.

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MěÚ, Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru, Martin Dufek, vedoucí TS, Petr Matoušek, ředitel MKZ.

Jednání zahájila starostka města Jitka Tošovská. Konstatovala, že zasedání Zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem. Je konáno jako veřejné, o místě, čase a programu jednání byla veřejnost informována obvyklým způsobem.

Dále konstatovala, že ze zasedání Zastupitelstva města je pořizován zvukový záznam pro účely vyhotovení zápisu, který bude schválen na následujícím jednání Zastupitelstva města. Neupravený zvukový záznam bude zároveň se zápisem z jednání umístěn na webové stránky města na dobu do příštího jednání Zastupitelstva města.

V 17:00 hod. je přítomno 17 členů Zastupitelstva města, jednání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli navrženi:

Mgr. Jana Šťastná
Libor Šimůnek

Schváleno 17-0-0

Za členy návrhové komise byli navrženi:

Mgr. Iva Radochová – předsedkyně komise
Radek Pelc - člen
Bc. Radek Fejfar – člen

Schváleno 17-0-0

Zápis z jednání ze dne 08. 11. 2017 byl ověřen a zveřejněn na úředních deskách a internetových stránkách města.

V 17:04 hod. se k jednání ZM připojil Radek Pelc, počet členů 18.

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Interpelace občanů
3. Kontrola usnesení
4. Finanční záležitosti
 - a) Plnění rozpočtu k 31.10.2017
 - b) Stanovení poplatku za odpady na rok 2018
 - c) Rozpočtové opatření č.12,13,14/2017

- d) Schválení Podmínek pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení města Bělá pod Bezdězem na rok 2018
- e) Rozpočet města na rok 2018
- f) Rozpočtový výhled na roky 2014 – 2021
- g) Cestovní náhrady
- h) Pověření ke schvalování rozpočtových opatření týkajících se roku 2017 Radou města
- 5. Majetkové a investiční záležitosti
 - a) Žádost o odkoupení části pozemků v k.ú. Březinka pod Bezdězem
 - b) Žádost o odkup části městského pozemku č.812/1
 - c) Návrh prodejních cen městských pozemků na rok 2018
- 6. Dotace
 - a) Program Regenerace MPR a MPZ pro rok 2018
- 7. Ostatní
 - a) Stanovení odměn za oddávání pověřeným členům zastupitelstva dle §74 zákona o obcích od 1.1.2018
 - b) Finanční plnění uvolněným členům zastupitelstva dle §80 zákona o obcích od 1.1.2018 (návaznost na kolektivní smlouvu)
- 8. Interpelace občanů a členů zastupitelstva
- 9. Závěr

Dodatečně byl na program jednání zařazen materiál:

Do bodu 7. Ostatní za c) Protokol o kontrole Kontrolního výboru č.1/2017

O schválení zařazení tohoto materiálu do programu jednání bylo hlasováno

Schváleno 18-0-0
(H1-uváděno v přehledu hlasování)

Upravený program jednání:

- 1. Zahájení
- 2. Interpelace občanů
- 3. Kontrola usnesení
- 4. Finanční záležitosti
 - a) Plnění rozpočtu k 31.10.2017
 - b) Stanovení poplatku za odpady na rok 2018
 - c) Rozpočtové opatření č.12,13,14/2017
 - d) Schválení Podmínek pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení města Bělá pod Bezdězem na rok 2018
 - e) Rozpočet města na rok 2018
 - f) Rozpočtový výhled na roky 2014 – 2021
 - g) Cestovní náhrady
 - h) Pověření ke schvalování rozpočtových opatření týkajících se roku 2017 Radou města
- 5. Majetkové a investiční záležitosti
 - a) Žádost o odkoupení části pozemků v k.ú. Březinka pod Bezdězem
 - b) Žádost o odkup části městského pozemku č.812/1
 - c) Návrh prodejních cen městských pozemků na rok 2018
- 6. Dotace
 - a) Program Regenerace MPR a MPZ pro rok 2018
- 7. Ostatní
 - a) Stanovení odměn za oddávání pověřeným členům zastupitelstva dle §74 zákona o obcích od 1.1.2018
 - b) Finanční plnění uvolněným členům zastupitelstva dle §80 zákona o obcích od 1.1.2018 (návaznost na kolektivní smlouvu)
 - c) Protokol o kontrole Kontrolního výboru č.1/2017
- 8. Interpelace občanů a členů zastupitelstva
- 9. Závěr

Hlasování o schválení programu v upraveném znění

Schváleno 18-0-0
(H2-uváděno v přehledu hlasování)

Zapisovatelkou z dnešního jednání a kontrolou sčítání hlasů při hlasování byla pověřena Radka Hoznauerová a Kateřina Umáčená.

II.

Interpelace občanů

Ing. J. Verner – chtěl bych se zeptat, jestli se ještě jedná s p. Svobodou o všesportovní areál a v případě, že ano, tak o čem?

J. Tošovská – v poslední době jsme s p. Svobodou nejednali. Poslední výstup, který vzešel, ze ZM spočívá v tom, že dokud p. Svoboda nepředloží městu nějaké oprávnění o možné výstavbě v Nature 2000 nebo v CHKO, tak k jednání nedojde.

Zvukový záznam: 00:06 – 00:07 min.

III.

Kontrola usnesení

Tajemník města Bc. Zdeněk Krenický podal komentář ke kontrole usnesení, která jsou v řešení.

Vzato na vědomí.

Diskuse:

M. Jirdásek – několik let řešíme pozemek pod ubytovnou na stadionu, bylo to i v letošním roce zmiňováno, jak to pokročilo?

Bc. Z. Krenický – tento pozemek je v majetku státu, komunikace s nimi proběhla a byla podána žádost na vyřešení. Přislíbili, že se to dotáhne dokonce, ale zatím se nic nedotáhlo, nevyřešilo.

M. Jirdásek – jde mi o to, aby se to vzhledem k množství žádostí neposunulo někam dozadu.

Bc. Z. Krenický – poslední zprávu máme, že se nebude jednat o bezúplatný převod pozemku, ale pouze o prodej.

Zvukový záznam: 00:07 – 00:16 min.

IV.

Finanční záležitosti

K materiálům podal komentář Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru.

a) Plnění rozpočtu k 31.10.2017

Diskuse:

Ing. M. Lomoz – jak to vypadá s platbami Autodromu Most?

V. Matoušek – zapláceno mají do konce června 2017, platba další zatím nepřišla, platby mají čtvrtletně.

M. Jirdásek – to je důvod k výpovědi, při nedodržení platových podmínek.

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.90/2017)

Zvukový záznam: 00:16 – 00:20 min.

b) Stanovení poplatku za odpady na rok 2018

Bez připomínek.

Hlasování 14-4-0 (usnesení č.91/2017)

Zvukový záznam: 00:20 – 00:23 min.

c) Rozpočtové opatření č. 12, 13 a 14/2017

Diskuse:

M. Jirdásek – k plynofikaci Lidové ul. nárůst 255.000,-Kč? Částka je smluvní?

Ing. R. Kouba – je to navýšení za vícepráce, z důvodu naražení na skálu při pokládce plynu, stavební dozor tyto práce uznal.

Hlasování 17-1-0 (usnesení č.92/2017)

Zvukový záznam: 00:23 – 00:36 min.

d) Schválení Podmínek pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení města Bělá pod Bezdězem na rok 2018
Bez připomínek.

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.93/2017)

Zvukový záznam: 00:36 – 00:38 min.

e) Rozpočet města a hospodářské činnosti na rok 2018

Diskuse:

Ing. M. Lomoz – předpokládám, že v rozpočtu ještě není zahrnuta dotace na chodníky v ul. Tyršova.

V. Matoušek – jediná dotace, která je zahrnuta, je dotace na státní správu.

Ing. M. Lomoz – jak to vypadá s žádostí na dotaci ohledně chodníků Tyršova ul.?

Bc. Z. Krenický – žádost se zpracovává.

J. Sýkora – přestože budu proti schválení rozpočtu, tak bych p. Matouškovi chtěl poděkovat za dosud nejlépe zpracovaný a včas připravený rozpočet města.

J. Tošovská – chtěla bych pouze upozornit, že finance na nádrž v Březince budou použity na opravu, nikoliv na odstranění. Po jednání na VaKu, musíme nádrž zachovat jako protipožární nádrž.

J. Ježek – chtěl jsem se zeptat, jestli budeme plánovat nějaké protipožární nádrže v Bělé? Budeme to muset v nejbližší době řešit, jelikož se snížily dojezdové vzdálenosti.

Bc. R. Fejfar – máme majetkový podíl ve VaKu, tak nevím, proč VaK přenáší tuto investici na město. Máme zástupce na VaKu, a obce mají majetkový podíl a my máme problém. Město má vlastní hasičskou zbrojnicí, kde je hydrant, ale protože VaKu se nechce investovat, tak jezdíme pro požární vodu ke koupališti.

J. Ježek – jedná se i o Hlínoviště a ostatní, vodojemy jsou nízké, tlak není a VaK se toho zřekl.

J. Sýkora – souhlasím s tím, co tady zaznělo. My sice máme zástupce na VaKu, ale v dozorčí radě a to je poněkud obtížná situace z této pozice cokoliv ovlivňovat. Do představenstva se nepovedlo zvolit z řad zástupců Bělé nikoho, od doby za vedení p. Pastorkové. Jediná možnost, která mě napadá je, dát zastupitelstvu vůli, nebo požádat představitele města, aby zkusili s VaKem vyjednávat.

I. Kinclová – jak to tedy bude s nádrží v Bezdědicích?

J. Tošovská – nádrž v Bezdědicích zůstane a bude se také muset opravit.

Hlasování 15-2-1 (usnesení č.94/2017)

Zvukový záznam: 00:38 – 01:05 hod.

f) Střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2014-2021

Diskuse:

Ing. R. Kouba – jak my z toho výhledu vyplývá, tak v roce 2020 nám skončí splátka na Mělnickou ulici.

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.95/2017)

Zvukový záznam: 01:05 – 01:09 hod.

V 18:15 hod. jednání ZM opustila P. Ondráčková, počet členů 17.

g) Směrnice pro poskytování a účtování cestovních náhrad

Diskuse:

J. Sýkora – v příloze č. 1, by mělo být uvedena cena za plyn, jelikož to ustanovuje zákoník práce.

V. Matoušek – plyn jsem ve vyhlášce nikde neviděl. Základní sazba je podle §157 odst. 4 zákoníku práce.

Ing. M. Lomoz – u základních sazeb by nemělo být uvedeno nejméně.

Hlasování 17-0-0 (usnesení č.96/2017)

Zvukový záznam: 01:09 – 01:14 hod.

V 18:17 hod. se k jednání ZM připojila P. Ondráčková, počet členů 18.

h) Pověření ke schvalování rozpočtových opatření týkajících se roku 2017 Radou města

Hlasování 16-2-0 (usnesení č.97/2017)

Zvukový záznam: 01:14 – 01:17 hod.

**V.
Majetkové a investiční záležitosti**

K materiálům podal komentář Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MěÚ.

a) Žádost o odkoupení části pozemků v k.ú. Březinka pod Bezdězem
Bez připomínek.

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.98/2017)

Zvukový záznam: 01:17 – 01:20 hod.

b) Žádost o odkup části městského pozemku –
Bez připomínek.

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.99/2017)

Zvukový záznam: 01:20 – 01:22 hod.

c) Návrh prodejních cen městských pozemků pro rok 2018

Diskuse:

J. Sýkora – chtěl bych se zeptat na změny cen oproti loňskému roku. Jestli bych mohl dostat ke každému řádku informaci, jak se RM rozhodla.

Ing. R. Kouba – uvažovali jsme o tom, že dosavadní ceny jsou příliš nízké. Nyní je na vás, jestli s tím budete souhlasit či nikoliv.

J. Sýkora – brali jste to nějakým klíčem nebo pouze pocitově?

Bc. R. Fejfar – já pro tento návrh hlasovat nebudu, budu dávat protinávrh. Nelíbí se mi cena pozemků pro nekomerční využití. Myslím si, že bychom neměli vyhánět mladé Běláky z města tím, že jim budeme zvedat cenu pozemků.

Spíše bychom se měli snažit je tady udržet, když tady mají rodinné vazby.

Podal bych protinávrh, že nemám nic proti ostatním cenám, ale cena nekomerční využití pro výstavbu v tento moment by se neměla zvyšovat.

Ing. M. Lomoz – nejdřív vysvětlení, těch 75,-Kč se nedá vztahovat k těm 500,-Kč nebo 800,-Kč, ale proč to k těm 130,-Kč a je to z toho důvodu, že bonita pozemků v Bezdědicích, v Březince nebo Hlínovišti je podstatě nižší než v Bělé. Jsou to pozemky, které jsou nebo budou užívány jako funkční celek s domem, stejně tak jako 130,-Kč, jsou ceny pozemků k narovnání majetku. U pozemků bych nebyl pro jednu pevnou cenu, ale dal bych cenové rozpětí, protože je jiná věc, když to budeme prodávat Bělákům anebo to budeme prodávat někomu cizímu. Určitě bude rozdíl, když to bude pozemek vedle města nebo pozemek někde na Vrchbělé, tak by ta cenová sazba měla být jiná.

J. Sýkora – z mého hlediska je to nesmysl.

Bc. Z. Fejfar – určitě nestanovovat nějaké cenové rozpětí. Návaznost by měla být v tom, že bychom, jsme si měli říct, komu pozemky chceme prodat a komu ne. Jestli je chceme prodat za nízkou cenu spekulantům, já říkám, že ne. Anebo je chceme za normální rozumnou cenu prodat Bělákům, tak říkám, že ano. Spíš než nějaké cenové rozpětí, že někomu ho prodáme draze, někomu levně, by měla navazovat nějaká směrnice. Nerozhodujeme o cizím majetku, ale o bělském majetku.

J. Ježek – aby to bylo na rodinné domy, ne na řadové výstavby.

M. Jirdásek – nemůžou to být ceny doporučené? Vždyť ke každé žádosti můžeme přistupovat individuálně.

Jinou hodnotu má pozemek v centru města a jinou hodnotu pozemek u lesa, tak je budeme prodávat za stejnou cenu? Jiná větší města mají udělaný okruh cen pozemků, který opravdu odpovídá tomuhle, a vlastně mohu navázat na to stejným způsobem, jako máme vytvořené nájemní ceny bytů za m². Je to o výši nabídky a poptávky, my ale v dnešní době bohužel nemáme co nabídnout.

J. Sýkora – nešel bych touto cestou, byť vím, že to myslíš relativně dobře. Nemyslím si, že by měla být doporučující cena, jelikož v ten moment je to dost variabilní a může docházet i k prostoru pro spekulanty.

Určitě bych nedával cenu doporučující, ale cenu pevnou.

Ing. R. Kouba – úředníci musejí z něčeho vycházet, aby měli co nabídnout. To co tady nyní říkal M. Jirdásek, tak by se musela zpracovat cenová mapa a potom dle toho udělat nové rozdělení cen. Úředníci musejí pracovat s něčím už od 1.1.2018, takže je potřeba nějaký návrh dát a schválit ho. Potom zadat někomu, aby zpracoval cenovou mapu a stanovil nové ceny.

P. Ondráčková – tento návrh se mi nezdá být v pořádku. Souhlasím v zásadě s M. Jirdáskem a s Bc R. Fejfarem a jsem pro zpracování cenové mapy. Ceny pozemků ponechat na ceně, na které byly.

J. Ježek – ceny pozemků ponechat na prvních dvou řádkách ve stejné výši jako byly, ostatní nechat jak jsou navrženy a vyčkat na zpracování cenové mapy.

L. Voleman – k dnešnímu vývoji pozemků na trhu, mi přijdou adekvátní.

J. Sýkora – vím, že to směřuješ na mne, ale když mi radní řekne, že se ceny navrhovaly pocitově a ne dle nějakého klíče, tak v ten moment nemůžu uvažovat o tom, abych to podpořil. Musí být nějaká koncepce.

J. Tošovská – určitě jsme uvažovali o tom, že ceny pozemků rostou a ne pocitově.

L. Voleman – já jsem si to rovnal v hlavě, tak jak jsem to zdůvodnil. Jinak bychom museli mít znalecké posudky na naše pozemky. Buď se to bude prodávat za minimální cenu, nebo za cenu znaleckého posudku.

J. Sýkora – znalecký posudek se týká prodeje nemovitosti a ne m² za pozemek

J. Ježek – nemyslím si, že cena je neúměrná, ale dal bych za pravdu, že je ošidná. Vyčkal bych na cenovou mapu a myslím si, že v určitých místech by mohla být ještě vyšší.

M. Jirdásek – máme schválený Územní plán, kde je možnost nějaké výstavby. Ceny pozemků se liší, jelikož cena pozemku ve středu města je jiná a za městem také. Myslím si, že tímto návrhem jsme na polovičních cenách, než jsou soukromé osoby. Jsem pro, odsouhlasit tento návrh a nechat připravit cenovou mapu. Myslím si, že i tato cena je pro občany našeho města velmi slušná.

Ing. R. Kouba – na radu města jsme obdrželi návrh cen a ten se nám zdál strašně nízký, proto jsme se domluvili na těchto cenách. Ceny stávající, jsou strašně nízké, a proto jsme navrhovali, kam jít s cenami.

J. Sýkora – na schůzkách bytové komise, jsme ceny nájemného nedělali pocitově, ale hodnotili jsme jednotlivé byty v jednotlivých lokalitách a další faktory jako je vybavenost, atd., z toho se vytvořila nová cenová mapa nájemného. V tomto směru mi vadí ta práce pocitově.

Ing. R. Kouba – dnes musíme nějakou tabulku s cenami pozemků schválit, aby úředníci s ní mohli od 1.1.2018 pracovat.

Bc. R. Fejfar – děkuji p. Ježkovi za podporu mého návrhu, nehýbat cenami v prvních dvou položkách. Jsme v pozici majitele, co si schválíme, za takovou cenu prodej pozemků budeme realizovat. Nemusíme koukat, jak je to všude okolo, je to jen v tom, jak se my, k tomu jako zastupitelé běláků zachováme.

Znovu zopakuji svůj protinávrh, ano schválit to tak, jak je to navrženo s výjimkou prvních dvou řádků.

Ing. M. Lomoz – jen bych měl připomínku k těm ostatním katastrálním územím. V původní tabulce bylo uvedeno 75 – 200,-Kč a u pozemků, které jsou nebo budou užívány jako funkční celek 75,-Kč. Tak chci, abychom se vrátili k původní ceně.

P. Ondráčková – myslím si, že to není v pořádku, tímto způsobem upravovat ceny pozemků. Pokud nemáme připravené to, co bychom opravdu chtěli, tak bychom neměli nic schvalovat ani nic doplňovat. Pojďme to nechat tak, jak to bylo a až bude cenová mapa řešit vše a ne jenom nějaké řádky. Nemáme to dostatečně připravené, tak přece nebudeme něco schvalovat. Necháme platnost tabulky, která byla platná v loňském roce do té doby, než bude připravena cenová mapa pozemků.

Ing. M. Lomoz – jako protinávrh by mohlo být, prodloužení platnosti.

M. Jirdásek – souhlasím s P. Ondráčkovou, ať se nad tím všichni zamyslíme.

P. Ondráčková podala protinávrh, aby ceny městských pozemků byly stejné jako v roce 2017 do doby, než se zpracuje cenová mapa pozemků města.

O protinávruhu bylo hlasováno.

Hlasování 12-4-2
(H3-uvedeno v přehledu hlasování)
Protinávrh byl přijat

ZM na svém jednání navrhlo znění usnesení takto: Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění schvaluje prodejní ceny městských pozemků na období od 1.1.2018 do 30.06.2018 stejné jako v roce 2017 a ukládá odboru RaMM zpracování cenové mapy pozemků v majetku města.

O tomto usnesení ZM hlasovalo.

Hlasování 14-3-1(usnesení č.100/2017)

Zvukový záznam: 01:22 – 2:05 hod.

VI. Dotace

a) Program Regenerace MPZ a MPR od roku 2018 – schválení aktualizace

Diskuse:

Ing. M. Lomoz – nikde jsem nenašel Program regenerace, abych se na to mohl podívat.

Bc. Z. Krenický – omlouváme se, určitě přepošleme dodatečně, došlo k nedorozumění.

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.101/2017)

Zvukový záznam: 2:05 – 2:11 hod.

VII. Ostatní

a) Stanovení odměn za oddávání pověřeným členům zastupitelstva dle §74 zákona o obcích od 1.1.2018

Bez připomínek.

Hlasování 15-0-3 (usnesení č.102/2017)

Zvukový záznam: 2:11 – 2:18 hod.

b) Finanční plnění uvolněným členům zastupitelstva dle § 80 zákona o obcích od 1.1.2018

Bez připomínek.

Hlasování 18-0-0 (usnesení č.103/2017)

Zvukový záznam: 2:18 – 2:21 hod.

c) Protokol o kontrole Kontrolního výboru č.01/2017

Bez připomínek.

Hlasování 17-0-1 (usnesení č.104/2017)

Zvukový záznam: 2:21 – 2:24

VIII.

Interpelace občanů a členů zastupitelstva

H. Valentová – zda do rozpočtu města byla zahrnuta úprava v Bezdědicích (setkávací místo, parčík).

Bc. Z. Krenický – RM uložila odboru RaMM posoudit náves Bezdědic a popř. zadat architektovi, aby připravil určitý návrh. Až bude nějaký návrh připraven, budete s ním seznámeny.

J. Tošovská – kostel není v majetku města a my jako město jsme přidávali na projekt, který zařizoval p. Škoda.

I. Kinclová – chtěli bychom poděkovat TS, jak se o Bezdědice starají.

Ing. M. Lomoz – jde o to, aby veškeré naše vesnice měly vyžití. Město do Bezdědic málo investuje, chceme, aby byla také nějaká podpora od města. Chci také hlavně poděkovat p. Dufkovi za opravu silnice.

H. Valentová – my nečekáme, až nám v Bezdědicích něco uděláte, sami se snažíme také přidat ruku k dílu.

Myslím si, že pomalu se z Bezdědic stává malebná vesnička.

Ing. R. Kouba – Evropská unie vyhlásila dotace na veřejný internet, tak jsem byl požádán, abych oslovil firmy, které se tímto zabývají. Firma Metronet o to zájem nemá, od T- mobile jsem obdržel nabídku, kterou vám všem rozešlu. Evropská unie přispěje dotací pouze na vybudování, ale udržitelnost a provoz musí hradit město. Jedná se o částku 8.000,- Kč/měsíčně, šlo by o dvě lokality, a to o městské koupaliště a náměstí.

Bc. Z. Krenický – vznesl svůj názor ohledně cenové mapy pozemků v majetku města a vyjádřil svůj nesouhlas s protokolem Kontrolního výboru vůči své osobě.

K protokolu Kontrolního výboru vyvstala diskuse názorů.

Zvukový záznam: 2:24 – 2:56 hod.

IX.

Usnesení Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem ze dne 13. 12. 2017

- 90/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje stav plnění rozpočtu města k 31. 10. 2017 - Příjmy ve výši 74.452.052,- Kč, výdaje 75.483.154,- Kč.
- 91/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění ponechává poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu ve stávající výši i pro rok 2018.
- 92/2017 Zastupitelstvo města bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12 a 13/2017.
Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje rozpočtové opatření č. 14/2017 - příjmová část rozpočtu se zvyšuje o částku 1.181.966,20 Kč na 95.516.554,- Kč, výdajová část rozpočtu se zvyšuje o částku 309.966,20 Kč na 103.849.257,- Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 8.332.703,- Kč.
- 93/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje Podmínky pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení města Bělá pod Bezdězem na rok 2018 dle předloženého návrhu.
- 94/2018 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje předložený rozpočet města na r. 2018 jako schodkový. Příjmy ve výši 89.564.000,- Kč a výdaje 126.932.000,- Kč. Schodek v celkové výši 37.368.000,- Kč. Schodek bude financován ze sociálního fondu částkou 890.000,- Kč, z fondu rozvoje bydlení 1.200.000 Kč, a zbylá část ve výši 39.478.000 Kč bude dofinancována z přebytků hospodaření minulých období. Splátka úvěrů Mělnická a školní a předškolní zařízení ve výši -4.200.000,- Kč. Hospodářská činnost (HČ) předpokládá příjmy 9.430.286,- Kč, výdaje na údržbu bytového fondu 5.050.000,- Kč. Z účtu SB bytů bude v roce 2018 převedena do rozpočtu města částka 6.900.000 Kč, na rekonstrukce střechy Zámek 2 ve výši 4.000 000,- Kč, změna vytápění Tyršova 43 ve výši 1.000 000,- Kč a dále dokončení č.p. 25 ve výši 1.900 000,- tis. Kč., která je taktéž zahrnuta do návrhu rozpočtu města 2018. Rozpočet HČ je nedílnou součástí rozpočtu města Bělá pod Bezdězem.
- 95/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje předložený střednědobý rozpočtový výhled města na roky 2014-2021.
- 96/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje Směrnici pro poskytování a účtování cestovních náhrad v předloženém znění.
- 97/2017 Zastupitelstvo města po projednání s c h v a l u j e

pověření pro Radu města, aby na svých zasedáních od 13.12.2017 do dne konání prvního jednání zastupitelstva v roce 2018, schvalovala rozpočtová opatření, která se týkají rozpočtu roku 2017 a náleží do pravomoci zastupitelstva města. Konkrétně se jedná se o tato rozpočtová opatření:

- přijetí účelových dotací a jejich použití
- použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných výdajů, čímž se zvýší celkový objem rozpočtu
- přesun rozpočtových prostředků mezi ORG, při němž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, ale celkový objem příjmů a výdajů se nezmění
- přesun rozpočtových prostředků, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu
- vázání rozpočtových výdajů při neplnění rozpočtových příjmů

a u k l á d á

Radě města, aby následně podala zastupitelstvu města přehled o schválených rozpočtových opatřeních.

- 98/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., v platném znění schvaluje prodej části lesního pozemku p.č. 608/2 o výměře 54 m² a pozemku p.č. 643/3 ostatní plocha o výměře 14 m², to vše v k.ú. Březinka pod Bezdězem paní, Březinka 36, 294 25 Katusice za celkovou cenu ve výši 5.100,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí poplatek za odnětí z lesního půdního fondu, zpracování geometrického plánu a správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí.
- 99/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění schvaluje prodej části pozemku p.č. 812/1 ostatní plocha o výměře 41 m² v k.ú. Bezdědice paní, Bezdědice 23, 294 25 Katusice za celkovou cenu ve výši 3.075,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí zpracování geometrického plánu a správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí.
- 100/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění schvaluje prodejní ceny městských pozemků na období od 1.1.2018 do 30.06.2018 stejné jako v roce 2017 a ukládá odboru RaMM zpracování cenové mapy pozemků v majetku města.
- 101/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje aktualizovaný Program regenerace městské památkové zóny Bělá pod Bezdězem na období od roku 2018.
- 102/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění stanovuje, že paní Mgr. Janě Šťastné, paní Petře Ondráčkové a panu Janu Sýkorovi, členům zastupitelstva města pověřeným (usnesením rady města č. 629/2014) k přijímání vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství, se podle počtu obřadů, ve kterých oddávali v daném měsíci, odměna poskytovaná za měsíc zvyšuje o částku 200,- Kč za obřad, nejvýše však o částku 2.000,- Kč nad maximální výši odměny poskytované za měsíc za výkon jím zastávané funkce podle zákona o obcích a nařízení vlády č. 318/2017 Sb.
Tato odměna bude poskytována od 1.1.2018.
- 103/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem v souladu s ustanovením §80 zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění s účinností od 1.1.2018 schvaluje uvolněným členům zastupitelstva poskytnutí:
a) příspěvku na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku (ošatné),
b) příspěvek na podporu vzdělávání v souvislosti s výkonem funkce člena zastupitelstva obce,
c) příspěvek na stravování,
d) příspěvek na penzijní připojištění se státním příspěvkem nebo životní pojištění,
e) odměnu při významném životním výročí,
f) příspěvek na pojištění rizik spojených s výkonem funkce člena zastupitelstva obce,
g) příspěvek na podporu zdravotních, kulturních a sportovních aktivit,
h) příspěvek na rekreaci, jde-li o uvolněného člena zastupitelstva obce.
Plnění uvolněnému členovi zastupitelstva města lze poskytnout za obdobných podmínek a v obdobné výši jako zaměstnancům obce.
Peněžitá plnění budou poskytována od 1.1.2018.
- 104/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí Protokol č.1/2017 o kontrole Kontrolního výboru zastupitelstva města.

Zvukový záznam se zveřejňuje na webových stránkách Města Bělá pod Bezdězem společně se zápisem z jednání ZM na dobu do příštího zvukového záznamu.

Starostka města ukončila jednání Zastupitelstva města v 19:59 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne: 14. 12. 2017

.....
Lukáš Voleman
místostarosta města

.....
Jitka Tošovská
starostka města

Ověřovatelé:

Mgr. Jana Šťastná

Libor Šimůnek