

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 25/2017 konaného dne 13.11. 2017 od 15:37 hodin v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jitka Tošovská, starostka

Lukáš Voleman, místostarosta

Jaromíra Límanová, členka rady

Mgr. Květuše Vernerová, členka rady

Bc. Radek Fejfar, člen rady

Libor Šimůnek, člen rady

Ing. Rudolf Kouba, člen rady

Omluveni:

Ostatní přítomni: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru, Stanislava Blechová, referentka RaMM, Ing. Pavlína Rylichová, referentka odboru RaMM, Iva Svobodová, referentka odboru RaMM, Martin Dufek, vedoucí TS.

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 7 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

### **Program jednání a stanoviska rady:**

#### **1. Program jednání**

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.547/2017)

#### **2. Kontrola usnesení – na vědomí**

V 15:50 hod. se k jednání RM připojil Martin Dufek, vedoucí TS a podal komentář k materiálu.

#### **3. TS**

a) Zvýšení vstupného na koupališti – od sezóny 2018

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.548/2017)

Martin Dufek, vedoucí TS požádal RM, aby vyvolala jednání s vlastníkem pozemků směrem na Pohotovostní osadu, jelikož cesta je ve velmi špatném stavu.

V 16:13 hod. se k jednání RM připojil Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru a podal komentář k materiálům.

#### **4. Finanční**

a) Rozpočtové opatření č. 12/2017

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.549/2017)

#### **5. Školství**

a) Rozpočtová změna č. 3/2017, příspěvkové organizace Materská škola Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.550/2017)

#### **6. MKZ**

a) 2. Rozpočtové opatření, příspěvkové organizace MKZ Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.551/2017)

V 16:19 hod. se k jednání RM připojila Stanislava Blechová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

## **7. RaMM**

### **Majetek**

a) Žádost o odkoupení části pozemků v k.ú. Březinka pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.552/2017)

b) Žádost o odkup části městského pozemku – .....

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.553/2017)

V 16:27 hod. se k jednání RM připojila Iva Svobodová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálu.

### **Dotace**

c) Program Regenerace od r. 2018

Hlasováno o dvou usneseních.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.554/2017)

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.555/2017)

V 16:30 hod. se k jednání RM připojila Ing. Pavlína Rylichová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

### **Investice**

d) Schválení záměru odkupu pozemku v rámci narovnání majetkoprávních vztahů

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.556/2017)

e) Schválení studie revitalizace sídliště

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.557/2017)

f) Rozhodnutí o rozsahu zpracování projektové dokumentace – ul. Na Výsluní

Hlasování 6-0-1 (usnesení č.558/2017)

V 17:02 hod. jednání RM opustil Libor Šimůnek, počet členů 6.

### **SB**

g) VZMR – výběr dodavatele – Zajištění prodeje bytových jednotek ve vlastnictví města Bělá pod Bezdězem – nový výběr dodavatele

Hlasování 5-0-1 (usnesení č.559/2017)

K jednání ZM postupuje materiál 7a), 7b),7c).

## **8. Odbor výstavby a ŽP**

a) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně:

Stavba:

„Oprava střechy. Výměna střešní krytiny, výměna dvou trámů, nové sněhové zábrany, nové okapy u objektu čp. 163 v Zámecké ulici v Bělé pod Bezdězem“ na pozemku stavební parcela parcelní číslo 49 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.560/2017)

## **9. Správní**

a) Odměny členům JSDH

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.561/2017)

## **10. Ostatní**

a) Nákup nové autobusové zastávky

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.562/2017)

### **Diskuse:**

**Mgr.K. Vernerová** – studie školy – v návrhu jsou navrženy rovné střechy, myslím si, že praktičtější by byly střechy sedlové, kvůli zatékání.

**Bc. Z. Krenický** – v diskusi ke studii byl vznesen návrh jiných střech.

**Mgr. K. Vernerová** – studie školy - dopravní situace kolem ZŠ, by měla být lépe řešena.

**J. Tošovská** – dopravní situace byla také připomínkována.

**Mgr. K. Vernerová** – v Máchově ulici neustále parkuje kamión, tak zda by vedení města nemohlo upozornit Policii ČR.

**J. Tošovská** – Policii ČR jsme kontaktovali.

**L. Voleman** – v takové situaci volat přímo linku 158.

**M. Límanová** – stížnost občanky na hluk u bowlingu.

**J. Tošovská** – upozornit Policii ČR, ale je to způsobené protikuřáckým zákonem.

### **Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 13. 11. 2017**

- 547/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje program jednání rady města dne 13. 11. 2017.
- 548/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přílohu č. 1 k provoznímu řádu koupaliště.
- 549/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2017 příjmová část rozpočtu zůstává beze změn ve výši 93.765.271,80 Kč, výdajová část rozpočtu zůstává beze změn ve výši 102.969.974,80 Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 9.204.703,- Kč.
- 550/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a §28 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, schvaluje rozpočtové opatření č.3/2017 příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem.
- 551/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje 2. rozpočtové opatření Městských kulturních zařízení Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace a změnu rozpočtových tabulek dle předloženého návrhu.
- 552/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města prodat část lesního pozemku p.č. 608/2 o výměře 54 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 643/3 ostatní plocha o výměře 14 m<sup>2</sup>, to vše v k.ú. Březinka pod Bezdězem paní ....., Březinka 36, 294 25 Katusice za celkovou cenu ve výši 5.100,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí poplatek za odnětí z lesního půdního fondu, zpracování geometrického plánu a správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí.
- 553/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města prodat část pozemku p.č. 812/1 ostatní plocha o výměře 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Bezdědice paní ....., Bezdědice 23, 294 25 Katusice za celkovou cenu ve výši 3.075,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí zpracování geometrického plánu a správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí.
- 554/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón ČR dle usnesení vlády č.209/90 na rok 2018.
- 555/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválit aktualizovaný Program regenerace městské památkové zóny Bělá pod Bezdězem na období od roku 2018.
- 556/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění pověřuje odbor RaMM zahájit jednání o odkupu části pozemku p. č. 273/4 v k. ú. Bělá pod Bezdězem ve vlastnictví pana ..... a paní ....., Kostelní 1400, 29421 Bělá pod Bezdězem.
- 557/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí se Studii úprava ploch na sídlišti zpracovanou ing. arch. Vladimírem Kučerou, IČO: 13733494.
- 558/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje podepsat smlouvu na veřejnou zakázku Projektová dokumentace – ul. Na Výsluní se společností CR Project s.r.o., Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav, IČO: 270 86 135, v upraveném rozsahu.
- 559/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a dle vnitřní směrnice č. 1/2017 na základě písemného odstoupení z veřejné zakázky „Zajištění prodeje bytových jednotek ve vlastnictví města Bělá pod Bezdězem“ rozhoduje o vyloučení uchazeče Stavební bytové družstvo SEVER.

- Rada města Bělá pod Bezdězem rozhoduje v souladu se závěry hodnotící komise o tom, že vybraným dodavatelem, kterému bude přidělena realizace veřejné zakázky „Zajištění prodeje bytových jednotek ve vlastnictví města Bělá pod Bezdězem“, se stává účastník ZŘ č. 3 DOMOS spol. s r.o., se sídlem Jaselská 65, 293 01 Mladá Boleslav, IČO: 457 18 661 s nabídnutou cenou dle zadání 4.850,00 Kč bez DPH za zajištění prodeje jedné bytové jednotky.
- 560/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 20.000,- Kč panu ....., bytem Za Vodojemem 1274, 294 21 Bělá pod Bezdězem, na výměnu střešní krytiny u objektu čp. 163 v Zámecké ulici v Bělé pod Bezdězem“ na pozemku stavební parcela parcelní číslo 49 v katastrálním území Bělá pod Bezdězem.
- 561/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje odměny členům JSDH za rok 2017 v předložené výši. Odměny budou vyplaceny z rozpočtu JSDH.
- 562/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje pořízení nové autobusové zastávky „Maruška“ za celkovou kupní cenu 60.796,-Kč s DPH do lokality zadní Hlínoviště.z prostředků pojistného plnění za zničenou zastávku při dopravní nehodě.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:40 hodin. Další jednání rady bude **27. 11. 2017** od 15:30 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 14. 11. 2017

.....  
Lukáš Voleman  
místostarosta města

.....  
Jitka Tošovská  
starostka města