

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 21/2017 konaného dne 02.10. 2017 od 15:30 hodin v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jitka Tošovská, starostka

Lukáš Voleman, místostarosta

Jaromíra Límanová, členka rady

Mgr. Květuše Vernerová, členka rady

Bc. Radek Fejfar, člen rady

Ing. Rudolf Kouba, člen rady

Omluveni: Libor Šimůnek, člen rady

Ostatní přítomni: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Iva Svobodová, referentka RaMM, Pavlína Rylichová, referentka odboru RaMM, Jan Mechierek, referent odboru RaMM a Ing. Pavel Girgle, technik SB.

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.485/2017)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

V 15:45 hod. se k jednání RM připojila Iva Svobodová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

3. RaMM Majetek

a) Schválení propachtování pozemků v k.ú. Březinka pod Bezdězem

Hlasování 5-0-1 (usnesení č.486/2017)

b) Žádost o prodloužení pronájmu areálu občerstvení „Věchýtek“

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.487/2017)

V 16:05 hod. se k jednání RM připojil Jan Mechierek, referent odboru RaMM a podal komentář k materiálům.

Investice

c) Informace o neúspěšném výběrovém řízení

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.488/2017)

d) Plynofikace ul. Lidová – dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.489/2017)

V 16:15 hod. se k jednání RM připojila Ing. Pavlína Rylichová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

e) Schválení provedení kamerové zkoušky – kanalizace Vazačka

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.490/2017)

f) Odsouhlasení víceprací – nátěr JZ a JV fasády

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.491/2017)

V 16:29 hod. se k jednání RM připojil Ing. Pavel Girgle, technik SB a podal komentář k materiálům.

SB

g) Schválení umístění antény mikrovlnného spoje pro prodejnu TESCO

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.492/2017)

h) Informace o stavu realizovaných projektů – na vědomí

i) VZMR – výběr dodavatele – Zajištění prodeje bytových jednotek ve vlastnictví města Bělá pod Bezdězem – opakované vyhlášení

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.493/2017)

4. Odbor výstavby a ŽP

ŽP

a) Revokace usnesení č. 468/2017 ze dne 18.9.2017 - VŘ „Stabilizace stromořadí v ulici Táborová Bělá pod Bezdězem“

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.494/2017)

5. Správní

a) Výměna bytu –

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.495/2017)

b) Přidělení bytu 1+1, č. 1 v přízemí, čp. Lidová 781, Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.496/2017)

c) Výměna bytu –

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.497/2017)

6. MKZ

a) Odměny pro fotosoutěž „Bělský kalendář 2018“

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.498/2017)

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 02. 10. 2017

- 485/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje program jednání rady města dne 02. 10. 2017.
- 486/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje propachtování pozemků a uzavření smlouvy o pachtu na pozemky p.č. 82/2 o výměře 4 985 m², pp.č. 81/2 o výměře 12 737 m², pp.č. 78/1 o výměře 8 053 m², pp.č. 628/3 o výměře 7 343 m², pp.č. 606 o výměře 762 m², pp.č. 605 o výměře 7 913 m², pp.č. 628/7 o výměře 9 445 m², pp.č. 597 o výměře 6 215 m², pp.č. 628/9 o výměře 3 090 m², pp.č. 628/5 o výměře 11 854 m², pp.č. 628/6 o výměře 5 864 m², část pp.č. 77 o výměře 1 853 m² a část pp.č.598/8 o výměře 893 m², to vše v k.ú. Březinka pod Bezdězem mezi Městem Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem jako propachtovatelem a pachtýřem Družstvo Březovice, IČO:25742892, Březovice 33, 294 24 Březovice, s platností od 1.11.2017 na dobu neurčitou, za pachtovné ve výši 37.000,- Kč/rok za účelem zemědělského obhospodařování.
- 487/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., v platném znění schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem areálu občerstvení „Věchýtek“ čp. 515, ulice Kuřívodská, Bělá pod Bezdězem (prostory sloužící podnikání o výměře 91 m², terasa o výměře 67 m² a pozemek o výměře 676 m²) za účelem provozování občerstvení za nájemné ve výši 35.000,- Kč ročně s platností od 1.4.2018 na dobu určitou do 31.12.2019 se společností Dou Dou s.r.o., IČO: 06099904, Alšova 1637/2, 470 01 Česká Lípa.
- 488/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí neuskutečněné výběrové řízení na veřejné zakázky „Rekonstrukce chodníku v ul. Tyršova, II. etapa, Bělá

- pod Bezdězem“ a „Zateplení B.D. Masarykovo nám. čp. 25, Bělá pod Bezdězem“ z důvodu neobdržení žádné nabídky a současně bere na vědomí opakované vypsání nových veřejných zakázek.
- 489/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje vícepráce v rámci stavby „Plynofikace ul. Lidová, Bělá pod Bezdězem“ v rozsahu dle přiloženého návrhu a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem ze dne 14.8.2017. Tyto vícepráce jsou v hodnotě 97.416,00 Kč bez DPH.
- 490/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s provedením kamerových zkoušek kanalizace pro Studii kanalizace a vodovodu průmyslového areálu Vazačka před jejím dokončením.
- 491/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s prodloužením termínu realizace na zakázku „Snížení energetické náročnosti ZŠ Tyršova 20, Bělá pod Bezdězem“ do 31. 10. 2017 společností EMH CZ stavební s.r.o., Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8, a zároveň souhlasí s provedením víceprací v rozsahu opravy a nátěru jihovýchodní a jihozápadní strany fasády.
- 492/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s umístěním antény mikrovlnného spoje společnosti T-Mobile a vybudováním kabelové trasy do skladové části obchodu TESCO objektu Masarykovo náměstí čp. 25 v souladu s předložením SAR.
- 493/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a dle vnitřní směrnice č.1/2017 rozhoduje, že nejvhodnější nabídkou na veřejnou zakázku „Zajištění prodeje bytových jednotek ve vlastnictví města Bělá pod Bezdězem“, zadávanou formou veřejné zakázky malého rozsahu a zahájenou dne 28. 8. 2017, je nabídka uchazeče Stavební bytové družstvo SEVER, se sídlem Bažantí 1415/3, 460 01 Liberec I – Staré Město, IČO: 000 42 579, která obsahuje nejnižší nabídnutou cenu dle zadání 4.400,00 Kč bez DPH za zajištění prodeje jedné bytové jednotky.
- 494/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění revokuje usnesení č. 468/2017 ze dne 18.9.2017 a souhlasí s výběrem druhé nejvhodnější nabídky na „Stabilizace stromořadí v ulici Táborová Bělá pod Bezdězem“ podané společností Lukáš Rajtr Zahradnictví Dřevčice 65, 250 01 Brandýs nad Labem, IČ: 48973076 za nabídkovou cenou 118.079,10,-Kč bez DPH a zároveň schvaluje uzavření smlouvy o dílo na výše uvedené arboristické práce.
- 495/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje výměnu bytu č. 3,, trvale bytem Zámek 2, Bělá pod Bezdězem za byt č. 1 na adrese Zámek 2, Bělá pod Bezdězem. Nová nájemní smlouva bude uzavřena od 16.10.2017 na dobu neurčitou.
- 496/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přidělení bytu č. 1, Lidová 781, Bělá pod Bezdězem paní, trvale bytem Roveň 10, Všelibice. Náhradník paní, trvale bytem Jana Roháče 144, Dubá. Byt se přiděluje na dobu určitou od 16.10.2017 do 30.04.2018 za nájemné ve výši 60,- Kč/ m², s tím, že pokud bude řádně hrazeno nájemné a byt bude užíván v souladu s domovním řádem, bude nájemní smlouva po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005. Nájemné zařizovacích předmětů bude stanoveno dohodou.
- 497/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje výměnu bytu č. 19, manželům, trvale bytem Zámek 1, Bělá pod Bezdězem za byt č. 8, na adrese Zámek 2, Bělá pod Bezdězem. Nová nájemní smlouva bude uzavřena od 16.10.2017 na dobu určitou do 31.10.2018..
- 498/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s odměnami pro fotosoutěž „Bělský kalendář 2018“ v předloženém znění.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:05 hodin. Další jednání rady bude **16. 10. 2017** od 15:30 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 03. 10. 2017

.....
Lukáš Voleman
místostarosta města

.....
Jitka Tošovská
starostka města