

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 19/2017 konaného dne 04.09. 2017 od 15:31 hodin v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jitka Tošovská, starostka

Libor Šimůnek, člen rady

Lukáš Voleman, místostarosta

Mgr. Květuše Vernerová, členka rady

Omluveni: Jaromíra Límanová, členka rady, Bc. Radek Fejfar, člen rady, Ing. Rudolf Kouba, člen rady.

Ostatní přítomni: Helena Tomanová, referentka finančního odboru, Stanislava Blechová, referentka odboru RaMM, Ing. Pavlína Rylichová, referentka odboru RaMM, Ing. Pavel Girgle, technik SB.

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 4 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.427/2017)

V 15:32 hod. se k jednání RM připojila Helena Tomanová, referentka finančního odboru a podala komentář k materiálům.

2. Finanční

a) Plán inventur pro rok 2017

Hlasování 4-0-0 (usnesení č. 428/2017)

b) Jmenování členů hlavní inventarizační komise pro rok 2017

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.429/2017)

c) Půjčka TJ Sokol Bělá pod Bezdězem

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.430/2017)

d) Schválení Dohody o uznání dluhu a o splátkách -

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.431/2017)

e) Schválení Dohody o uznání dluhu a o splátkách -

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.432/2017)

f) Rozpočtové opatření č. 8/2017

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.433/2017)

K jednání ZM postupuje materiál 2c), 2d), 2f).

V 15:55 hod. se k jednání RM připojil Ing. Pavel Girgle, technik SB a podal komentář k materiálu.

3. RaMM

SB

a) Schválení zadání zakázky rozšíření kotelny Zámecká 2 napřímo

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.434/2017)

V 16:02 hod. se k jednání RM připojila Stanislava Blechová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

b) Žádost o povolení k umístění atrakcí LTZ

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.435/2017)

c) Zveřejnění záměru města pronajmout areál občerstvení „Věchýtek“

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.436/2017)

d) Žádost o uvedení faktického stavu se stavem právním – manželé

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.437/2017)

e) Zrušení usnesení Zastupitelstva města -

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.438/2017)

f) Zveřejnění záměru propachtování pozemků v k.ú. Březinka pod Bezdězem

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.439/2017)

g) Prodej nemovitosti bytového domu v Mladoboleslavské ulici čp. 719 - smlouva

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.440/2017)

h) Žádost o koupi pozemku v k.ú. Bělá pod Bezdězem –

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.441/2017)

i) Žádost o krátkodobý pronájem prostor restaurace „Na hřišti“

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.442/2017)

j) Přechod pronájmu pozemku pod převlékárnou a rekreační chatou na koupališti

Hlasováno o dvou usneseních

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.443/2017)

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.444/2017)

k) Žádost o bezplatnou výpůjčku sportovní haly

RM navrhla pronájem sportovní haly za celkovou částku 2.000,-Kč a tomto návrhu hlasovala.

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.445/2017)

l) Žádost o prodej pozemku v k.ú. Březinka pod Bezdězem – Lesy ČR

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.446/2017)

m) Přijetí nabídky daru spoluvlastnických podílů pozemků zapsaných na LV 202 – paní Mgr. a paní

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.447/2017)

n) Revokace žádosti o pronájem pozemku – Grandia Invest s.r.o.

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.448/2017)

V 16:31 hod. se k jednání RM připojila Ing. Pavlína Rylichová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

Investice

o) Informace o neúspěšném výběrovém řízení

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.449/2017)

p) VZ „Projektová dokumentace – ul. Bezděžská a okolí“ – výběr dodavatele

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.450/2017)

q) Odkup pozemku z důvodu odvodnění dvora technických služeb

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.451/2017)

r) Žádost o vyjádření ke stavbě „Bělá p. B., parc. č. 2291/5, nový NN“

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.452/2017)

s) Betonový nájezd do garáže -

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.453/2017)

t) Záměr výměny povrchu sportovního hřiště ve volnočasovém areálu U Vodojemu.

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.454/2017)

K jednání ZM postupuje materiál 3e), 3g), 3h), 3l), 3m), 3q).

4. Odbor výstavby a ŽP

ŽP

a) Záměr nákupu 2. kontejneru 40 m³ na dřevo do Sběrného dvora města

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.455/2017)

5. Správní

a) Smlouva o sdružení prostředků

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.456/2017)

K jednání ZM postupuje materiál 5a).

6. Školství

ZŠ

a) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Účelově určené dary za rok 2017 – 3. Q. (žádost 3. Q./01)

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.457/2017)

MŠ

a) Zvýšení ceny stravného v Mateřské škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace o 1. 10. 2017

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.458/2017)

7. Ostatní

a) Národní zahájení Dnů evropského dědictví 2017

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.459/2017)

b) Návrh programu zasedání zastupitelstva města dne 20. 09. 2017

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.460/2017)

Diskuse:

Mgr. K.Vernerová – na zábradlí směrem ke stadionu je umístěn banner. Prosím o zjištění, zda mají povolení a pokud ne, nechat odstranit.

J. Tošovská – proběhla výměna kotlů ve školní družině

- příští jednání RM dne 18. 09. 2017 a jednání ZM dne 20. 09. 2017

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 04. 09. 2017

427/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje program jednání rady města dne 04. 09. 2017.

428/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje Plán inventur pro rok 2017.

- 429/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění jmenuje do hlavní inventarizační komise pro inventarizaci majetku v r.2017 : Helenu Tomanovou, referentku FO, Viliama Matouška, vedoucího FO a Radku Hoznauerovou, asistentku starostky, jako předsedkyni HIK.
- 430/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválit záměr poskytnutí půjčky (zápůjčky) finančních prostředků ve výši 500.000,- Kč na opravu střechy Sokolovny. Zajištění zapůjčené půjčky bude pozemky stp. č. 2998, stp. č. 2999 a p. č. 113/1 ve prospěch města Bělá pod Bezdězem. Splatnost 10 let, roční splátka 50.000 Kč, úrok 3% splatný při podpisu smlouvy.
- 431/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválit uzavření Dohody o uznání dluhu a o splátkách s paní, bytem v čp. 775, Bělá pod Bezdězem, v předloženém znění.
- 432/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření Dohody o uznání dluhu a o splátkách s paní, bytem v čp. 775, Bělá pod Bezdězem, v předloženém znění.
- 433/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2017 příjmová část rozpočtu se snižuje o částku 240.066,- Kč na 88.432.659,- Kč, výdajová část rozpočtu se zvyšuje o částku 2.189.934,- Kč na 116.254.362,- Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 27.821.703,- Kč.
- 434/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění v souladu se Směrnicí číslo 1/2017(upravující zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu) odstavec 4 bod 2 souhlasí s zadáním zakázky rozšíření kotelny Zámecká 2 v ceně 69.812,- Kč napřímo společnosti Easyheating – Jan Pom.
- 435/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1119, ostatní plocha o výměře cca 460 m², k.ú. Bělá pod Bezdězem od 12.9.2017 do 25.9.2017 za nájemné ve výši 7.000,- Kč panu, Laurinova 521, 293 01 Mladá Boleslav.
- 436/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout od 1.4.2018 do 31.12.2019 areál občerstvení „Věchýtek“ čp. 515, ulice Kuřívodská, Bělá pod Bezdězem (prostory sloužící podnikání o výměře 91 m², terasa o výměře 67 m² a pozemek o výměře 676 m²) pro zajištění stravovacích služeb na koupališti města v období letní sezóny za minimální smluvní cenu 35.000,- Kč a podání žádosti v uzavřených obálkách označené názvem „Pronájem Věchýtku – neotvírat“.
- 437/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zahájení jednání o odkupu nebo pronájmu na části pozemků p.č. 433/2 o výměře 30 m², p.č. 432/2 o výměře 237 m², p.č. 434/2 o výměře 290 m² a p.č. 432/3 o výměře 14 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem s manželi, Táborová 617, 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 438/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem zrušení usnesení č. 41/2017 ze dne 17.5.2017.
- 439/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města propachtovat městské pozemky na dobu neurčitou p.č. 82/2 o výměře 4 985 m², pp.č. 81/2 o výměře 12 737 m², pp.č. 78/1 o výměře 8 053 m², pp.č. 628/3 o výměře 7 343 m², pp.č. 606 o výměře 762 m², pp.č. 605 o výměře 7 913 m², pp.č. 628/7 o výměře 9 445 m², pp.č. 597 o výměře 6 215 m², pp.č. 628/9 o výměře 3 090 m², pp.č. 628/5 o výměře 11 854 m², pp.č. 628/6 o výměře 5 864 m², část pp.č. 77 o výměře 1 853 m² a část pp.č.598/8 o výměře 893 m², to vše v k.ú. Březinka pod Bezdězem za účelem zemědělského obhospodařování za minimální cenu 26.271,- Kč/rok, doložení dokladu o oprávnění k podnikání a podání žádosti v uzavřených obálkách označených názvem „Zemědělský pacht v k.ú. Březinka pod Bezdězem - Neotvírat“.
- 440/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit kupní smlouvu a smlouvu o advokátní úschově peněz podle předloženého znění.
- 441/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem prodej městského pozemku p.č. 1087/3 zahrada o výměře 129m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem rovným dílem panu, Velenského 425, 294 21 Bělá pod Bezdězem a panu, Jirečkova 1014/13, 170 00 Praha 7 za celkovou kupní cenu 16.770,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.000,- Kč.

- 442/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje krátkodobý pronájem prostoru restaurace Na hřišti od 20.10.2017 do 22.10.2017 paní, U Stadionu 817, 294 23 Mladá Boleslav za nájemní cenu 500,-Kč/den.
- 443/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o nájmu části městského pozemku p.č. 2193/1 ostatní plocha o výměře 24 m² pod převlékárnou v k.ú. Bělá pod Bezdězem s nájemcem, Jana Palacha 1110, 293 01 Mladá Boleslav s platností od 1.9.2017 do 31.12.2024, za roční nájemné ve výši 285,- Kč + cena dvou permanentních vstupenek pro dospělé osoby.
- 444/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o nájmu pozemku stp.č. 2008 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² pod chatou v k.ú. Bělá pod Bezdězem s nájemcem, Jana Palacha 1110, 293 01 Mladá Boleslav s platností od 1.9.2017 do 31.12.2024, za roční nájemné ve výši 360,- Kč + cena dvou permanentních vstupenek pro dospělé osoby.
- 445/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje pronájem sportovní haly dne 4.11.2017 v době od 8:00 hodin do 18:00 hodin pro pořádání turnaje v badmintonu panu Ing., Bezdědice 3, 294 25 Katusice za částku 2.000,-Kč.
- 446/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem souhlasit s prodejem městského pozemku p.č. 674/2 ostatní plocha o výměře 10.581 m² v k.ú. Březinka pod Bezdězem a podáním žádosti o koupi pozemku p.č. 673/1 ostatní plocha o výměře 6.175 m² v k.ú. Březinka pod Bezdězem ve vlastnictví ČR, s právem hospodařit Lesy ČR.
- 447/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit přijetí daru spoluvlastnických podílů z pozemků zapsaných na LV č. 202, p.č. 2166 trvalý travní porost o výměře 183 m², p.č. 2167/1 trvalý travní porost o výměře 589 m², p.č. 2167/2 trvalý travní porost o výměře 833 m² a p.č. 2168 trvalý travní porost o výměře 241 m² každá v podílovém vlastnictví ½ v k.ú. Bělá pod Bezdězem od paní Mgr., Havlíčkova 391, 294 21 Bělá pod Bezdězem a paní, Malá Bělá 29, 294 01 Bakov nad Jizerou.
- 448/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění revokuje usnesení č. 412/2017 ze dne 14.8.2017 a schvaluje pronájem části pozemku p.č. 850/10 ostatní plocha o výměře 1 m² společnosti Grandia Invest s.r.o., Nová 577, 533 74 Horní Jelení za nájemní cenu 500,- Kč/rok s platností od 1.9.2017 na dobu neurčitou.
- 449/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí neuskutečněné výběrové řízení na veřejnou zakázku „Projektová dokumentace – ul. Na Výsluní“ z důvodu neobdržení žádné nabídky.
- 450/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění rozhoduje, že shledává nejvýhodnější nabídkou na veřejnou zakázku „Projektová dokumentace – ul. Bezděžská a okolí“, zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení, nabídku uchazeče Laboro ateliér s.r.o., Bj. Krawce 1130, 565 01 Choceň, IČO: 03706940 s nabídkovou cenou 428 000Kč bez DPH a zároveň Rada města souhlasí se zněním smlouvy o dílo na zakázku „Projektová dokumentace – ul. Bezděžská a okolí“.
- 451/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města odkup pozemku p. č. 281/3 v k. ú. Bělá pod Bezdězem od společnosti ŽIVO spol. s r.o., Debrská 2, 293 06 Kosmonosy, za cenu 120.000,-Kč, vklad do katastru nemovitostí zaplatí Město Bělá pod Bezdězem.
- 452/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí se stavbou „Bělá p. B., parc. č. 2291/5, nový NN“ za podmínky, že bude dodrženo minimální krytí vedení NN pod úroveň nově vzniklé komunikace a že bude vydán souhlas Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru životního prostředí, k zásahu do pozemku určeného k plnění funkce lesa. Rada města dále schvaluje znění smlouvy o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-6021452/VB/003 ke stavbě „Bělá p. B., parc. Č. 2291/5, nový NN“.
- 453/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s vybudováním betonového nájezdu do garáže p. č. st. 1505 na pozemku p. č. 2112/5 v k. ú. Bělá pod Bezdězem, který bude realizovat pan, Arnoštská 32, 294 21 Bělá pod Bezdězem.

- 454/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zadání záměru vypracování návrhu opatření a projektové dokumentace sportovního hřiště ve volnočasovém areálu U Vodojemu, Bělá pod Bezdězem.
- 455/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje záměr nákupu kontejneru 40 m³, který bude umístěn na Sběrném dvoře Bělá pod Bezdězem za účelem odvozu a likvidace dřeva.
- 456/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu Města Bělá pod Bezdězem schválit uzavření Smlouvy o sdružení prostředků mezi Městem Bělá pod Bezdězem a Obcí Čistá.
- 457/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přijetí účelově určených darů za třetí čtvrtletí roku 2017 v příspěvkové organizaci Základní škola Bělá pod Bezdězem v hodnotě 17. 516,- Kč.
- 458/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem projednala dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí zvýšení stravného v Materské škole Bělá pod Bezdězem včetně odloučených pracovišť o 3,- Kč na den za každého strávnicka s platností od 1. 10. 2017 takto:
- | <u>strávnicki do 6 let</u> | <u>strávnicki 7 – 10 let</u> | <u>dospělí</u> |
|----------------------------|------------------------------|----------------|
| přesnídávka: 7,00 Kč | přesnídávka: 8,00 Kč | |
| oběd: 18,00 Kč | oběd: 20,00 Kč | 27,00 Kč |
| svačina: 7,00 Kč | svačina: 7,00 Kč | |
| nápoje: 3,00 Kč | nápoje: 3,00 Kč | |
| ----- | ----- | |
| Celkem 35,00 Kč | celkem: 38,00 Kč | |
- 459/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje účast místostarosty města Lukáše Volemana na akci „Národní zahájení Dnů evropského dědictví 2017“, která se koná ve dnech 8. – 10. září 2017 v Chrudimi i s ubytováním.
- 460/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s Jednacím řádem Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem, § 6, odst. 1) navrhuje program jednání zastupitelstva města v předloženém znění.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:10 hodin. Další jednání rady bude **18. 09. 2017** od 15:30 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 05. 09. 2017

.....
Lukáš Voleman
místostarosta města

.....
Jitka Tošovská
starostka města