

Zápis

z 04. jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem konaného dne 28. 06. 2017 od 17:03 hod. v klubu Základní školy v Máchově ul. v Bělé pod Bezdězem.

Přítomni:

Tošovská Jitka, starostka
Voleman Lukáš, místostarosta
Kuldová Petra
Límanová Jaromíra
Machková Iva, Mgr.
Orolínová Iveta
Vernerová Květuše, Mgr.
Fejfar Radek, Bc.

Ježek Jaroslav
Kouba Rudolf, Ing.
Lomoz Milan, Ing.
Pelc Radek
Sýkora Jan
Šimůnek Libor
Zelený Martin, MUDr.

Omluveni: Dufková Hana, Folprechtová Vendulka, Radochová Iva, Mgr., Šťastná Jana, Mgr., Votočková Miroslava, Mgr., Jirdásek Miloš.

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MěÚ, Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru, Stanislav Beran, vedoucí stavebního odboru a životního prostředí, Martin Dufek, vedoucí TS.

Jednání zahájila starostka města Jitka Tošovská. Konstatovala, že zasedání Zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se Zákonem o obcích a jednacím řádem. Je konáno jako veřejné, o místě, čase a programu jednání byla veřejnost informována obvyklým způsobem.

Dále konstatovala, že ze zasedání Zastupitelstva města je pořizován zvukový záznam pro účely vyhotovení zápisu, který bude schválen na následujícím jednání Zastupitelstva města. V případě, že s tímto občan nesouhlasí, je oprávněn požádat, aby nebyl zaznamenán jeho slovní projev.

V 17:03 hod. je přítomno 15 členů Zastupitelstva města, jednání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli navrženi:
Ing. Milan Lomoz
Jaroslav Ježek

Schváleno 15-0-0

Za členy návrhové komise byli navrženi:
Petra Kuldová – předsedkyně komise
Iveta Orolínová - členka
Jaromíra Límanová – členka

Schváleno 11-0-4

Zápis z jednání ze dne 17. 05. 2017 byl ověřen a zveřejněn na úředních deskách a internetových stránkách města. K zápisu ze dne 17. 05. 2017 nebyla vznesena žádná připomínka, tím je tento zápis na základě § 7 odst. 4 Jednacího řádu schválen.

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Interpelace občanů
3. Kontrola usnesení
4. Schválení Strategického plánu rozvoje města do roku 2022
5. Finanční záležitosti
 - a) Plnění rozpočtu k 31.05.2017
 - b) Dodatek ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření, která je součástí Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem
 - c) Rozpočtové opatření č.5/2017
6. Majetkové a investiční záležitosti

Č.j: ASIST/1438/2017; Ev. č. 2834

spis. znak 101.2.1; skartační znak A/10

- a) Žádost o koupi části městského pozemku v k.ú. Vrchbělá – SPS Bakov nad Jizerou
 - b) Žádost o koupi pozemku p.č. 490/5 v k.ú. Bělá pod Bezdězem
 - c) Prodej části městského lesního pozemku p.č.2216/2
 - d) Žádost o koupi části pozemku p.č. 641/5 v k.ú. Březinka
 - e) Schválení záměru „Prodloužení vedení veřejného osvětlení v lokalitě Vrchbělá“ a schválení žádosti o dotaci
7. Ostatní
- a) Prezentace „Zřízení rodinného centra“
 - b) Závěrečný účet Mikroregion Podralsko 2016
 - c) Závěrečný účet Máchův kraj 2016
8. Interpelace občanů a členů zastupitelstva
9. Závěr

Dodatečně byl na program jednání zařazen materiál:

do bodu č. 5 Finanční záležitosti:

- d) Pověření ke schvalování rozpočtových opatření týkajících se roku 2017 Radou města

O schválení zařazení materiálů do programu jednání bylo hlasováno

Schváleno 15-0-0
(H1-uváděno v přehledu hlasování)

Upravený program jednání:

1. Zahájení
2. Interpelace občanů
3. Kontrola usnesení
4. Schválení Strategického plánu rozvoje města do roku 2022
5. Finanční záležitosti
 - a) Plnění rozpočtu k 31.05.2017
 - b) Dodatek ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření, která je součástí Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem
 - c) Rozpočtové opatření č.5/2017
 - d) Pověření ke schvalování rozpočtových opatření týkajících se roku 2017 Radou města
6. Majetkové a investiční záležitosti
 - a) Žádost o koupi části městského pozemku v k.ú. Vrchbělá – SPS Bakov nad Jizerou
 - b) Žádost o koupi pozemku p.č. 490/5 v k.ú. Bělá pod Bezdězem
 - c) Prodej části městského lesního pozemku p.č.2216/2
 - d) Žádost o koupi části pozemku p.č. 641/5 v k.ú. Březinka
 - e) Schválení záměru „Prodloužení vedení veřejného osvětlení v lokalitě Vrchbělá“ a schválení žádosti o dotaci
7. Ostatní
 - a) Prezentace „Zřízení rodinného centra“
 - b) Závěrečný účet Mikroregion Podralsko 2016
 - c) Závěrečný účet Máchův kraj 2016
8. Interpelace občanů a členů zastupitelstva
9. Závěr

Hlasování o schválení programu v upraveném znění

Schváleno 15-0-0
(H2-uváděno v přehledu hlasování)

Zapisovatelkou z dnešního jednání a kontrolou sčítání hlasů při hlasování byla pověřena Radka Hoznauerová.

II.

Interpelace občanů

V interpelacích vystoupili:

Ing. L.Verner – 1. Přípomínka - chceme se s občany Březinky jen připomenout ohledně schvalování Územního plánu. V této fázi je Územní plán zrušen. Chceme, abyste vzali v potaz to, že nechceme nechat Březinku zničit výstavbou satelitu. Veškeré informace, petice, atd. jsem vám zaslal emailem. Měli byste brát na vědomí chtění a

Č.j: ASIST/1438/2017; Ev. č. 2834

spis. znak 101.2.1; skartační znak A/10

zájmy občanů, pokud jsou v souladu se zákonem. Teď opravdu máte možnost, bez jakýkoliv sankcí se nad tím zamyslet a v této etapě schvalování nového Územního plánu rozmyslet a zvážit, zda obyvatelé Březinky nemají pravdu.

Druhou připomínku mám k nabízení zemědělských pozemků k pronájmu. Vy byste měli s touto půdou zacházet tak, aby se na ní dodržoval osevnický postup.

A poslední připomínku mám k jednání RM. Jakou formou se člověk může dostat na jednání RM, zda se objednat, aby se mohl zúčastnit jednání RM.

J. Tošovská – materiály od Vás zastupitele obdrželi a je pouze na nich, aby se k tomu vyjádřili. RM je neveřejná (bez účasti občanů), pouze na základě rozhodnutí RM může být občan přítomen.

J. Sýkora – jednalo se s Ing. L. Vernerem na základě jeho požadavků ohledně přítomnosti na jednání RM?

J. Tošovská - na základě požadavků se s Ing. L. Vernerem jednalo, osobně jsem s ním objížděla celou Březinku. Připomínky k Územnímu plánu podali po termínech.

Ing. L. Verner – paní starostka se mnou jednala před tím, než byl Územní plán poprvé schválen. Potom mi paní starostka odepsala, že nemá se mnou o čem jednat. Oni vám nezrušili část Územního plánu, ale zrušili vám kompletně celý Územní plán. Neustále opomínáte to, že Březinka to tam nechce a je to předimenzované. Myslím si, že vám paní starostka neříká pravdu.

J. Tošovská – ZM nic nezatajují. My jsme postupovali dle pokynů Středočeského kraje, který měl celý náš Územní plán na přezkoumání a doporučil nám tuhle cestu. Touto cestou, která nám byla doporučena, jsme postupovali.

Ing. L. Verner – já jsem se na to ptal také a bylo mi řečeno, že nemáte zrušenou část Územního plánu, ale máte ho zrušený celý. Na moji písemnou žádost, jste se mnou nikdo nejednal.

Ing. M. Lomoz – byli jste na veřejném jednání Územního plánu a podali jste připomínky?

J. Tošovská – připomínky se vypořádávají.

Ing. M. Lomoz – jen se chci vrátit k té petici z roku 2015, kde byly prokazatelně podpisy zfalšované. Víím o dvou občanech, kteří to nepodepsali, takže jste zde petici celou degradoval.

Ing. L. Verner – jestli to někdo podepsal nebo nepodepsal, tuhle situaci neřeší. Přes 80% obyvatel Březinky to podepsalo. Proč už jste tedy čtvrté zastupitelstvo, které trvá na tomto nesmyslu? Tento nesmysl tam lidé nechtějí, je to předimenzované a Březince to nic nepřinese. Proč na tom, tak tvrdošíjně trváte? Satelit nepřinese Březince nic jako je koupaliště, obchod či restauraci, ale pouze prach, nepořádek, hluk, atd.

I. Orolínová – pokud jsou některé podpisy falešné, tak by tam neměli vůbec být.

P. Kuldová – vy tady mluvíte o prachu a nečistotě, ale vůbec tady nepadlo to, že tam vzniknou nová místa na bydlení. Jestli tam nějaký prach a nečistota vznikne, tak je to naprosto normální při výstavbě. Vzniknou tam nová místa na bydlení, bude se oblast rozrůstat. Mluvíte neustále o tom, že to podepsalo 80% obyvatel Březinky, ale my s několika zastupiteli si do té Březinky zajedeme a sami osobně se občanů zeptáme. Ta petice není pro nás relevantní.

L. Koloc – kolem Základní školy je neuvěřitelné množství spadanych šišek, na chodníku u tělocvičny, silnici a zahradě. Tak se chci zeptat, proč to město neuklízí?

M. Dufek – prostor před Základní školou je v kompetenci školníka.

J. Tošovská – zítra zavolám řediteli školy a promluví s ním.

L. Koloc - tak ať se zruší funkce školníka a dělají to TS.

Zvukový záznam: 06:00 - 31:00 min

III.

Kontrola usnesení

Tajemník města Bc. Zdeněk Krenický podal komentář ke kontrole usnesení, která jsou v řešení.

Vzato na vědomí.

Zvukový záznam: 31:00 – 38:00 min.

VI.

K tomu to bodu podal komentář Ing. Tomáš Sýkora z firmy MEPCO s.r.o.

Č.j: ASIST/1438/2017; Ev. č. 2834

spis. znak 101.2.1; skartační znak A/10

a) Schválení Strategického plánu rozvoje města do roku 2022 - Strategický plán rozvoje města je dokument, který říká, jak by se město mělo rozvíjet, identifikuje hlavní problémy a priority našeho města, pomůže najít směry jejich řešení, stanoví dosažitelné, ale současně ambiciózní cíle. Stane se podkladem pro plánování rozvoje města, který zároveň napomůže plánovat, získávat i šetřit finanční prostředky.

Hlasování 15-0-0(usnesení č.46/2017)

Zvukový záznam 38:00 – 58:00 min.

V.

Finanční záležitosti

K materiálům podal komentář Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru.

a) Plnění rozpočtu k 31.05.2017

Bez připomínek.

Hlasování 15-0-0(usnesení č.47/2017)

Zvukový záznam: 58:00 – 1:02 hod.

b) Dodatek č. 5 ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření, která je součástí Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem.

Bez připomínek.

Hlasování 15-0-0(usnesení č.48/2017)

Zvukový záznam: 1:02 – 1:05 hod.

c) Rozpočtové opatření č.5/2017

Diskuse:

J. Sýkora – kdo je zodpovědný za sankční poplatky?

Bc. Z. Krenický – na domě Tyršova čp. 43 technik SB zahájil výměnu oken dřívě, než bylo vydáno závazné stanovisko.

J. Tošovská – musím říct, že technik SB komunikoval s památkářkou a její výklad špatně pochopil.

Ing. P. Machek – proč je tam 50.000,-Kč a ne 17.000,-Kč?

V. Matoušek – dáváme je do rozpočtu, kdyby se náhodou stalo něco podobného. Vše se řeší přes škodní komisi.

J. Sýkora – já dávám protinávrh, aby se částka z 50.000,-Kč opravila na skutečných 17.000,-Kč.

Ing. M. Lomoz – ta částka není v rozpočtovém opatření proto, abychom jí čerpali, ale proto, abychom se nedostali do rozporu se zákonem ohledně pozdního zaplacení. Částka není o tom, že se vyčerpá, ale abychom nemuseli svolávat mimořádné ZM kvůli rozpočtovému opatření.

J. Sýkora – já na svém protinávru trvám a je potřeba říct, že památkáři mají 30 dní na vyjádření a Magistrát Mladá Boleslav také 30 dní. Pokud nám někdo vyměří pokutu, tak ne dřív než v srpnu a v září máme další jednání ZM.

Ing. R. Kouba – o každých penězích rozhoduje škodní komise, a ta určuje, jakým způsobem bude škoda vypořádána. Město nejdříve musí částku zaplatit a potom teprve může po někom chtít tuto částku uhradit.

J. Sýkora podal protinávrh, aby v rozpočtovém opatření č.5/2017 bylo uvedeno pouze 17.000,-Kč na sankce místo 50.000,-Kč.

Hlasováno o protinávru J. Sýkory

Hlasování 6-8-1
(H3-uváděno v přehledu hlasování)
Protinávrh nebyl přijat

Hlasováno o původním návrhu usnesení

Hlasování 9-4-2
(H4-uváděno v přehledu hlasování)
Usnesení nebylo přijato

Starostka města J. Tošovská navrhla ZM dohádovací řízení.

Č.j: ASIST/1438/2017; Ev. č. 2834

spis. znak 101.2.1; skartační znak A/10

Starostka města J. Tošovská v 18:26 hod. přerušila jednání Zastupitelstva města z důvodu návrhu dohodovacího řízení k materiálu bod V. c).

Volební subjekty zvolily své mluvčí, kteří navrhly částku na výši sankcí do rozpočtového opatření č.5/2017

	<u>Mluvčí za jednotlivé kandidující subjekty:</u>
▶ Hnutí nezávislých občanů s podporou TOP 09	Jan Sýkora
▶ Česká strana sociálně demokratická	Libor Šimůnek
▶ ANO 2011	Mgr. Květuše Vernerová
▶ Občané za rozvoj a budoucnost města	Jitka Tošovská
▶ Komunistická strana Čech a Moravy	Ing. Rudolf Kouba
▶ Občanská demokratická strana	Jaroslav Ježek

Jednání Zastupitelstva města starostka J. Tošovská po přerušení zahájila v 18:37 hod.

Mluvčí za jednotlivé kandidující subjekty navrhli částku 17.000,-Kč, o této částce se hlasovalo.

Hlasování 15-0-0 (usnesení č.49/2017)

Zvukový záznam: 1:02 – 1:25 hod., po přerušení 1:37 – 1:39 hod.

d) Pověření ke schvalování rozpočtových opatření týkajících se roku 2017 Radou města

Bez připomínek.

Hlasování 14-1-0 (usnesení č.50/2017)

Zvukový záznam: 1:39 – 1:42 hod.

VI.

Majetkové a investiční záležitosti

K materiálům podal komentář Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MěÚ.

a) Žádost o koupi části městského pozemku v k.ú. Vrchbělá – SPS Bakov nad Jizerou

Diskuse:

Ing. M. Lomoz – je to těsně kolem areálu Vazačky a veškeré pozemky se zde prodávali za 200,-Kč/m². Je to stavební pozemek, tak nevidím důvod, proč to neprodávat za 200,-Kč, když to máme schválené v ceníku na tento rok. My si stanovíme pravidla a pak se to prodává za jinou cenu.

S. Beran – není to stavební pozemek, stavebním pozemkem je pouze ta jímka.

Bc. Z. Krenický - návrh z RM byl prodán za cenu znaleckého posudku + zůstatkovou hodnotu jímky tak, jak je vedená.

Ing. M. Lomoz – myslím si, že celková cena by měla být 82.800,-Kč.

S. Beran – městu tam zůstane jímka, která nebude využita, když jí nekoupí. Oni si na svém pozemku postaví svoji a městu tam jímka zůstane. Co s tím město bude dělat?

Ing. M. Lomoz – jednání se mělo vést tímto směrem za cenu, kterou máme určenou a schválenou.

Bc. Z. Krenický – situace na Vazačce je výhledově neudržitelná s těmi jímkami a se vším. V podstatě to bude potřeba řešit, aby tam byla do budoucna zavedena kanalizace, která bude svedena do centrální městské kanalizace a do centrální městské čističky.

Ing. M. Lomoz – souhlasím s tím, ať se zpracuje studie a vyřeší se odkanalizování. Máme schválená pravidla, tak nevidím důvod, proč to neprodávat za 200,-Kč/m². Proto dávám protinávrh prodat část pozemku za celkovou částku 82.800,-Kč.

S. Beran – oni mají nyní stavební záměr zbourat jednu budovu, postavit novou halu a přes svůj pozemek by se nedostali k obsluze jímky. Ještě jedno řešení je, že by koupili pouze stavbu a příjezd by byl na věčné břemeno.

J. Ježek – pokud počítáme, že do budoucna, tam kanalizace bude, tak nevím proč by to měli od města kupovat.

Cena za 20,-Kč/m² je opravdu málo. Povolit jim věčné břemeno a pozemek si ponechat.

Č.j: ASIST/1438/2017; Ev. č. 2834

spis. znak 101.2.1; skartační znak A/10

Ing. M. Lomoz podal protinávrh, aby část pozemku p.č.551/9 ostatní plocha o výměře 414 m² a jímka byla prodána za celkovou částku 82.800,-Kč.

Hlasování 9-2-4
(H5-uvvedeno v přehledu hlasování)
Protinávrh nebyl přijat

Ing. R. Kouba podal protinávrh tento materiál odložit a jednat o jiné variantě s firmou SPS Bakov nad Jizerou.

Hlasování 15-0-0
(H6-uvvedeno v přehledu hlasování)
Protinávrh byl přijat

Materiál byl odložen.

Zvukový záznam: 1:42 – 1:56 hod.

b) Žádost o koupi pozemku p.č. 490/5 v k.ú. Bělá pod Bezdězem – pan
Bez připomínek.

Hlasování 15-0-0(usnesení č.51/2017)

Zvukový záznam: 1:56 – 1:58 hod.

c) Prodej části městského lesního pozemku –
Bez připomínek.

Hlasování 15-0-0(usnesení č.52/2017)

Zvukový záznam: 1:58 – 2:00 hod.

d) Žádost o koupi části pozemku v k.ú. Březinka pod Bezdězem –
Bez připomínek.

Hlasování 15-0-0 (usnesení č.53/2017)

Zvukový záznam: 2:00 – 2:02 hod.

e) Schválení záměru „Prodloužení vedení veřejného osvětlení v lokalitě Vrchbělá“ a schválení žádosti o dotaci

Diskuse:

Ing. M. Lomoz – chci jen upozornit, aby se prověřily majetkové poměry sousedních pozemků, aby nenastaly nějaké komplikace a včas se vyčerpala dotace.

J. Tošovská – na vyčerpání dotace máme 3 roky, tj. do roku 2019. Začít letos projektovat a v příštím roce realizovat.

Bc. Z. Krenický – jen zareaguju na připomínku Ing. Lomoze. S tímto problémem si musí poradit projektant a musí být zpracovaná projektová dokumentace.

J. Ježek – bez projektu dotaci nedostaneme, nejdříve by měl být projekt, ale nyní schvalujeme záměr.

Ing. M. Lomoz – já nemám problém to schválit, ale uvítal bych, aby majetek města prověřil majetkové poměry sousedních pozemků.

J. Tošovská – už se to začalo prověřovat, většina pozemků je naše, až na jeden pozemek a s majitelem pozemku se už začalo jednat.

Hlasování 15-0-0 (usnesení č.54/2017)

Zvukový záznam: 2:02 – 2:10 hod.

VII. Ostatní

Č.j: ASIST/1438/2017; Ev. č. 2834

spis. znak 101.2.1; skartační znak A/10

K materiálu podala komentář zastupitelka Petra Kuldová.

a) Zveřejnění pronájmu objektu Mělnická 284 - cílem: je vytvořit otevřenou platformu Centra vzájemného setkávání, vzdělávání a zábavy, (dále jen „Rodinné centrum“), které poskytne co největší prostor pro vzdělávání, právní a zdravotní osvětu a různé volnočasové aktivity rodičů s dětmi a seniorů.

Většinu zastupitelům se tento záměr vybudovat Rodinné centrum líbí, ale bude se hledat vhodnější místo pro provozování tohoto centra.

Po připomínkách a dotazích starostka J. Tošovská podala protinávrh tento materiál odložit.

Hlasování 12-2-1
(H7-uvvedeno v přehledu hlasování)
Protinávrh byl přijat

Materiál byl odložen.

Zvukový záznam: 2:10 – 2:33 hod.

b) Závěrečný účet Mikroregion Podralsko 2016

Bez připomínek.

Hlasování 15-0-0 (usnesení č.55/2017)

Zvukový záznam: 2:33 – 2:34 hod.

c) Závěrečný účet Svazku obcí Máchův kraj za rok 2016

Bez připomínek.

Hlasování 15-0-0 (usnesení č.56/2017)

Zvukový záznam: 2:34 – 2:35 hod.

VIII.

Interpelace občanů a členů zastupitelstva

J.Sýkora – dne 8.6.2017 jsem se zúčastnil Valné hromady VaK a na příštím jednání ZM vám podám informace.

J. Tošovská – jen doplním, dividendy 24,-Kč/akcii před zdaněním a navýšení ceny vody o 1,5%.

Mgr. I. Machková – dnes jsem se setkala s několika rozčilenými maminkami, které přišly na koupaliště s dětmi, zaplatily si vstup a brouzdaliště bylo uzavřené. Na pokladně je nechali zaplatit vstupné a nikdo je neupozornil, že dětské brouzdaliště je uzavřené. Mohla by třeba být informační cedule na pokladně při vstupu na koupaliště.

M. Dufek – já osobně jsem ceduli u vstupu dával a cedule je i vzadu u brouzdaliště. V pondělí došlo k technické chybě, rozpadla se písková filtrace a písek nám vylétl i do vody. Servis jsme okamžitě objednali a měli by do pátku filtraci opravit nebo vyměnit.

Mgr. I. Machková – ještě jsem se chtěla zeptat, jak je ošetřená plážová házená?

J. Tošovská – v sobotu mají od 20:00 hod. bubnovou show, kterou zakončí ve 23:00 hod. ohňostroj. O prodloužení nočního klidu nezažádali, takže by měl být po 22:00 hod. klid.

I. Orolínová – jak to vypadá s Penny Marketem? Občané se na to dost ptají.

J. Tošovská – minulý týden jsme se dotazovali na info Penny Market a bylo nám odpovězeno, že Penny Market se bude otevírat v červenci. Tento týden jsme se znovu dotazovali, abychom informaci mohli dát do zpravodaje a bylo nám odpovězeno, že až v druhé polovině letošního roku, ale žádný konkrétní měsíc ani datum nevedli.

Ing. P. Machek – chtěl bych se zeptat na sběrové místo za koupalištěm, jelikož je tam neustále nepořádek. Zda se plánuje to posunout o kousek dál. Našel jsem si z jednání RM usnesení č. 464/2015, že Odbor majetku je prověřen k jednání odkupu pozemku toho většího pozemku na tom místě. Jestli někdo už jednal, tak by se to mohlo přesunout tam.

J. Tošovská – já jsem jednala s majitelkami pozemku a oni zatím neuvažují o tom, že by tento pozemek prodaly.

Mgr. I. Machková – já jsem s jednou z majitelek mluvila a ta mi sdělila, že nemá problém tento pozemek prodat.

J. Tošovská – tak to je nová informace, ale zkusíme se znovu na to dotazovat.

- M. Durďisová – nebylo by možné častěji vyvážet kontejnery u Základní školy? Denně je kolem neskutečný nepořádek.
- M. Dufek – podnikatelé tam vyvážejí vše možné. Kdyby se tam dávalo to co se tam dávat má, tak kontejnery stačí.
- Ing. M. Lomoz – informovat občany o Penny Marketu
- na tubusu na náměstí jsme neustále zváni na Tréglou Bělou 2016 – obnovit aktuálními informacemi
 - Strategický plán – bylo by vhodné, aby město začalo vytipovávat objekt pro zřízení ordinace, abychom to začali řešit nyní a ne za 10 let, až lékaři půjdou do zasloužilého důchodu
 - lidé si stěžují na nedostatek laviček směrem od Kapličky do města
- J. Tošovská – lavička se teď přidávala k České bráně
- Ing. M. Lomoz – jak jsme na tom s Územním rozhodnutím na chodník k Penny Marketu?
- S. Beran – územní rozhodnutí nabylo právní moci
- Ing. M. Lomoz – jak jsme na tom s dokumentací pro stavební povolení?
- Bc. Z. Krenický – dokumentace je zpracovaná a žádost je na Magistrátu o stavební povolení.
- Ing. M. Lomoz – děkuji za seznam žádostí občanů
- jak to vypadá s výměnou oken na ZŠ Tyršova?
- Bc. Z. Krenický – VŘ proběhlo a firma byla vybrána.
- J. Tošovská – přihlásily se 3 firmy. Vítězná firma byla vyzvána k doplnění své nabídky, ale neučinila tak. Firma chtěla podat odvolání, ale po ústním jednání od tohoto záměru odstoupila.
- Ing. M. Lomoz – jak to vypadá se stropem tělocvičny ZŠ v Máchově ulici a se stabilizací Zámku?
- J. Tošovská – zítra probíhá VŘ na strop tělocvičny ZŠ
- Bc. Z. Krenický – statická stabilizace Zámku – staveniště je předáno, firma vysoutěžena, smlouvy podepsané, atd.
- J. Tošovská – získali jsme dotaci ve výši 500.000,-Kč. Znovu jsme posílali na firmu Eurovia reklamační dopis, aby zkontrolovali všechny obrubníky (neodpovídají stanovené normě). Kruhový objezd po dopravní nehodě se zatím neopravuje, až po vyřízení veškerých dotčených organizací, jak z pojišťovny, z IROPu, atd. Veškeré náklady by měly jít za účastnicí dopravní nehody.
- Ing. J. Verner – chtěl jsem se zeptat. Původně jsme chtěli stavět domek směrem k Chatové osadě, ale když není platný Územní plán, tak to není možné. Kdyby byla možnost si koupit pozemek od p. Svobody, jak by to vypadalo časově?
- J. Tošovská – až se schválí náš Územní plán, tak se bude muset požádat o změnu Územního plánu na Vrchbělé, jelikož se s touto změnou nepočítalo. Jestli by vyšel projekt a záměr, který p. Svoboda má v úmyslu, tak by začal v přední části, kde je dnes Motorland. Je to v rozmezí 5- ti let.
- Ing. J. Verner – jak nyní probíhají jednání?
- J. Tošovská – p. Svoboda teď bude jednat s CHKO, zda projekt projde či nikoliv, nebo s jakými změnami. Na pracovním zastupitelstvu jsme se domluvili, že proběhne anketa s občany. Dnes jsem preposílala ZM email, kde jim p. Svoboda nabídl výlet na Slovensko na podobně situované golfové hřiště. Určitě by se vše připravilo do ZM, aby ZM rozhodlo, zda pokračovat či ne.
- Ing. J. Verner – co ještě letos proběhne?
- J. Tošovská – letos by měla proběhnout anketa a vyjednávání s CHKO zda přijmou studii nebo ne. Také záleží na tom, jestli se schválí Územní plán a pak by následovala žádost o změnu Územního plánu, kterou si p. Svoboda uhradí sám.
- J. Sýkora – nemělo by to být spíše naopak, že pokud se město rozhodne mu to prodat, tak až potom žádat o změnu Územního plánu?
- Ing. R. Kouba – záleží na CHKO, zda mu to povolí. Pokud ne, tak je to bezpředmětné.
- J. Tošovská – p. Svoboda jednal s VaKem a oni v tom problém nevidí.
- Ing. M. Lomoz – já si spíše myslím, že by se měl udělat hydrologický průzkum, aby v Bělé nebylo potom pro obyvatele málo vody.
- Ing. P. Machek – vodu povoluje někdo jiný. Spodní vodu, kterou by čerpali na golfové hřiště a ostatní, povoluje Vodoprávní orgán a vzhledem k tomu, že spodní vody neustále ubývají, může dojít k tomu, že město Bělá bude čerpat vodu z Jizery a budeme si jí tady čistit, abychom měli co pít, když tam budou rybníky.
- Ing. R. Kouba – voda pro město Bělá je pod Šibeňákem, čerpá se vrchem. V současné době, nejsou žádné problémy se spodní vodou, změny se projevují v rozmezí 100 let.
- Ing. P. Machek – podívejte se na studie, které ukazují, že spodní voda ubývá i s hlubokých vrtů.
- Mgr. I. Machková – chtěla bych se zeptat, jak to vypadá s obřadní síní?
- J. Tošovská – navštívila nás památkářka a s níky mluvit nechtěla. Do vyjádření napsala v podstatě věci, které nejsou pravda. Dne 20.07.2017 jedeme na Magistrát Mladá Boleslav k ústnímu podání vysvětlení.
- P. Kuldová – jak máme v současné době zajištěné obřady?

Č.j: ASIST/1438/2017; Ev. č. 2834

spis. znak 101.2.1; skartační znak A/10

J. Tošovská – v RM jsme odsouhlasili další obřadní místa, např. kaple na Zámku, IC, městský park a Česká brána.

Ing. J. Verner – co tedy s obřadní síní bude, co bude následovat?

J. Tošovská – Magistrát Mladá Boleslav nám poskytne závazné stanovisko.

S. Beran – bez závazného stanoviska nemůžeme dodatečně vydat stavební povolení.

Ing. J. Verner – hrozí tedy nějaká sankce a je už definována?

J. Tošovská – ano hrozí a definovaná ještě není.

J. Sýkora – už víme tedy, kdo je za to zodpovědný? Na minulém ZM mi p. tajemník řekl, že odbor majetku to nedělal.

L. Voleman – já jsem našel projektanta, který udělal studii, projekt, dizajnovou studii podle které se postupovalo. RM rozhodla o realizaci, takže jsem to měl na bedrech já a já jsem nevěděl, neuvědomil si, že objekt je památkově chráněný, že na výmalbu, výměnu stávající elektroinstalace musí být závazné stanovisko.

J. Tošovská – přestavba, která byla původně zamýšlená, se nerealizovala.

J. Sýkora – já se nyní zeptám kamarádsky, proč si do toho takhle šel a nenechal jsi to na odboru majetku? Majetek je tady od toho, oni jsou odborníci.

L. Voleman – odbor majetku je dost vytížený. Když mohu, tak pomůžu.

J. Sýkora – ale tohle není pomoc. Víš, co se tady bude dít, když nám vyměří pokutu? Budeš to muset zaplatit.

L. Voleman – ano vím, já mám pojistky na způsobenou škodu. Já s tím počítám, následky si ponesu, to mi nevaří.

J. Tošovská – chtěli jsme to obnovit v měsíci květnu, kdy nejsou žádné svatby.

Bc. Z. Krenický – zítra máme sezení s architektem a p. místostarostou, kde se vyjasní, kdo si to převezme.

Chyba vznikla, ale bude se pracovat na tom, aby to mělo veškeré správné náležitosti a dotáhlo se to do konce.

Určitě si to převezme někdo z referentů odboru majetku.

J. Sýkora – myslím si za a) že to bylo komplikované a za b) si ZM zvolilo místostarostu, aby místostarostoval, a ne aby zastupoval referenty.

Bc. Z. Krenický – akce nějak proběhla a omlouvám se, ale opravdu to nechci komentovat.

Mgr. I. Machková – chtěla bych se zeptat k obřadní síni. Na minulém ZM jsme se dohadovali o částce 650.000,- Kč, kterou RM schválila. Bylo řečeno, že je to uvedeno v zápise, ale není. Je tam pouze uvedeno, že RM schválila rekonstrukci, ale částka 650.000,-Kč tam není. Tak se ptám proč?

V. Matoušek – bylo to uvedeno v rozpočtovém opatření č.4/2017.

Zvukový záznam: 2:35 – 3:19 hod.

IX.

Usnesení Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem ze dne 28. 06. 2017

- 46/2017 Zastupitelstvo Města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje Strategický plán rozvoje města do roku 2022 v předloženém znění.
- 47/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje stav plnění rozpočtu města k 31. 05. 2017 - Příjmy ve výši 31.073.738,- Kč, výdaje 35.295.286,- Kč.
- 48/2017 Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje Dodatek č. 5 ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření, který je součástí Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem, ze dne 17.6.2009, z důvodu navýšení hodnoty svěřeného majetku o částku 7.095.602,03 Kč.
- 49/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2017 - příjmová část rozpočtu se zvyšuje o částku 24.250,- Kč na 81.114.060,- Kč, výdajová část rozpočtu se zvyšuje o částku 41.250,- Kč na 113.397.826,- Kč. Převaha výdajů nad příjmy je ve výši 32.283.766,- Kč.
- 50/2017 Zastupitelstvo města po projednání schvaluje pověření pro Radu města, aby na svých zasedáních od 28.6.2017 do dne konání prvního jednání zastupitelstva po prázdninách (září 2017), schvalovala rozpočtová opatření, která se týkají rozpočtu roku 2017 a náleží do pravomoci zastupitelstva města. Konkrétně se jedná se o tato rozpočtová opatření:
- přijetí účelových dotací a jejich použití
 - použití nových, rozpočtem nepředvídaných příjmů k úhradě nových, rozpočtem nezajištěných výdajů, čímž se zvýší celkový objem rozpočtu

- přesun rozpočtových prostředků mezi ORG, při němž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, ale celkový objem příjmů a výdajů se nezmění
 - přesun rozpočtových prostředků, kterým se mění závazné ukazatele rozpočtu
 - vázání rozpočtových výdajů při neplnění rozpočtových příjmů
- a ukládá Radě města, aby následně podala zastupitelstvu města přehled o schválených rozpočtových opatřeních.

- 51/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodej městského pozemku p.č. 490/5 trvalý travní porost o výměře 36 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu, Páterovská 819, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou kupní cenu 4.680,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.000,- Kč.
- 52/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č.128/2000 Sb., v platném znění schvaluje prodej části lesního pozemku p.č. 2216/2 o výměře 60 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu, Táborová 544, 294 21 Bělá pod Bezdězem za celkovou cenu ve výši 7.800,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí poplatek za odnětí z lesního půdního fondu a správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.000,- Kč.
- 53/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění ruší usnesení č. 31/2017 ze dne 29.3.2017 a schvaluje prodej části pozemku p.č. 641/5 ostatní plocha o výměře 48 m² v k.ú. Březinka pod Bezdězem paní, Rajmonova 1637/2, 182 00 Praha 8 za celkovou kupní cenu 6.240,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí zpracování geometrického plánu a návrh na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.000,- Kč.
- 54/2017 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje záměr „Prodloužení vedení veřejného osvětlení v lokalitě Vrchbělá“ v ulicích U Sedřezy, Hlučov a Pod Šibeňákem a schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního programu Ministerstva vnitra ČR a schvaluje příjem dotace na uvedenou investiční akci.
- 55/2017 Zastupitelstvo Města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí závěrečný účet Mikroregionu Podralsko za rok 2016 v předloženém znění.
- 56/2017 Zastupitelstvo Města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí závěrečný účet Svazku obcí Máchův kraj za rok 2016 v předloženém znění.

Zvukový záznam se zveřejňuje na webových stránkách Města Bělá pod Bezdězem společně se zápisem z jednání ZM.

Starostka města ukončila jednání Zastupitelstva města v 20:20 hod.

Příští jednání Zastupitelstva města se koná dne 20. 09. 2017.

V Bělé pod Bezdězem dne: 10. 07. 2017

.....
Lukáš Voleman
místostarosta města

.....
Jitka Tošovská
starostka města

Ověřovatelé:

Ing. Milan Lomoz

Jaroslav Ježek