

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 16/2017 konaného dne 03.07. 2017 od 15:30 hodin v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jitka Tošovská, starostka

Lukáš Voleman, místostarosta

Jaromíra Límanová, členka rady

Mgr. Květuše Vernerová, členka rady

Ing. Rudolf Kouba, člen rady, od 15:45 hod

Libor Šimůnek, člen rady

Omluveni: Bc. Radek Fejfar, člen rady

Ostatní přítomni: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MěÚ, Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru, Iva Svobodová, referentka odboru RaMM, Ing. Pavlína Rylichová, referentka odboru RaMM, Ing. Pavel Girgle, technik SB.

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 5 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.361/2017)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

V 15:40 hod. se k jednání RM připojil Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru a podal komentář k materiálům.

V 15:45 hod se k jednání připojil Ing. Rudolf Kouba

3. Finanční

a) Návrh na schválení individuální dotace v roce 2017 v kompetenci RM pro, Bělá pod Bezdězem

Hlasování 5-0-1 (usnesení č. 362/2017)

b) Návrh na schválení individuální dotace v roce 2017 v kompetenci RM pro Futsal Club Hearts of Bělá

Hlasování 6-0-0 (usnesení č. 363/2017)

V 15:50 hod. se k jednání RM připojila Iva Svobodová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

4. RaMM

Majetek

a) Program Regenerace MPZ a MPR – schválení veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace

Hlasováno o dvou usneseních

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.364/2017)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.365/2017)

b) Schválení pronájmu prostoru sloužícího podnikání – Masarykovo nám. č.p.148

Hlasování 5-0-1 (usnesení č.366/2017)

c) Žádost o povolení k dočasnému umístění reklamního zařízení

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.367/2017)

d) Žádost o prodej části městského pozemku –

Hlasováno o dvou usneseních.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.368/2017)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.369/2017)

e) Žádost o pronájem pozemku – Grandia Invest s.r.o.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.370/2017)

f) Žádost o převod nájmu –

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.371/2017)

g) Dodatky ke smlouvám o dílo

Mgr. Květuše Vernerová – žádám, aby právní zástupce města posoudil soulad usnesení č. 261/2017 se směrnicí města č. 1/2017. Celý postup v této záležitosti se mi jeví jako nestandardní.

V 16:10 hod Mgr. Květuše Vernerová opustila jednání.

Hlasováno o dvou usneseních

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.372/2017)

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.373/2017)

V 16:15 hod. se k jednání RM připojila Ing. Pavlína Rylichová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

V 16:17 hod se k jednání připojila Mgr. Květuše Vernerová

Investice

h) Žádost o vyjádření k územnímu souhlasu - kNN pro p. č. 43/2 v k. ú. Bezdědice

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.374/2017)

i) VZ – výměna stropního podhledu tělocvičny ZŠ Máchova 1110, Bělá pod Bezdězem – výběr nejvhodnější nabídky

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.375/2017)

K jednání ZM postupuje materiál 4a), 4d).

V 16:25 hod. se k jednání RM připojil Ing. Pavel Girgle, technik SB a podal komentář k materiálům.

SB

j) Informace ohledně řešení stížnosti pí.

Bez usnesení – pouze informace

RM na svém jednání dne 14.8.2017, po důkladném prostudování materiálu k tomuto problému zaujme stanovisko.

5. Odbor výstavby a ŽP

a) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně: stavba fasáda na č.p.327, stavebník, bytem Potoční 327, Bělá pod Bezdězem. Provedení fasádní omítky ve světle žlutém odstínu s bílými špaletami oken u domu č.p.327 na pozemku st. parcela p.č. 929 v k.ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.376/2017)

6. Správní

a) Přidělení bytové jednotky v DPS

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.377/2017)

b) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.378/2017)

c) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.379/2017)

7. Ostatní

a) Návrh odměn

Hlasování 0-3-3
Usnesení nebylo přijato

Diskuse:

- J. Tošovská** – p. M. Nigrínovi z Balloon club Bílá Hlína byla udělena licence pro lety horkovzdušným balónem, žádá město o povolení startování svého balónu ze hřiště u Háječku + vjezd na tento pozemek – na příští jednání RM bude předložen tento materiál ke schválení
- Ing. Kouba** – dobrá organizace letošního ročníku plážové házené, po 22 hodině byla snížena hlasitost hudby; v příštím ročníku požadovat spuštění ohňostroje před 22 hodinou a vážně uvažovat o zaplacení pronájmu pod stánky – zničené travnaté plochy.

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 03. 07. 2017

- 361/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje program jednání rady města dne 03. 07. 2017.
- 362/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí individuální dotace ve výši 20.000,- Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace pro, Mladoboleslavská 660, Bělá pod Bezdězem, nar. 23.8.1989 na rok 2017 na úhradu nákladů uvedených v žádosti o individuální dotaci dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města podpisem veřejnoprávní smlouvy se žadatelem o dotaci.
- 363/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí individuální dotace ve výši 10.000,- Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace pro Futsal Club Hearts of Bělá., se sídlem Jana Krouského 917, Bělá p. Bezdězem, IČO: 22842101 na rok 2017 na úhradu nákladů uvedených v žádosti o individuální dotaci dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města podpisem veřejnoprávní smlouvy se žadatelem o dotaci.
- 364/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2017 z rozpočtu Města Bělá pod Bezdězem v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2017 Ministerstva kultury České republiky ve výši 400.000,- Kč (podíl Ministerstva kultury) Římskokatolické farnosti Bělá pod Bezdězem na realizaci obnovy památky spočívající v restaurování nástěnných maleb a kamenných žeber v části zákristie v kostele Povýšení sv. Kříže v předloženém znění.
- 365/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na rok 2017 z rozpočtu Města Bělá pod Bezdězem v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2017 Ministerstva kultury České republiky ve výši 99.972,- Kč Římskokatolické farnosti Bělá pod Bezdězem na dofinancování realizace obnovy památky v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2017 Ministerstva kultury České republiky spočívající v restaurování nástěnných maleb a kamenných žeber v části zákristie v kostele Povýšení sv. Kříže.
- 366/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s panem, bytem Máchova 1051, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO: 06209297 na prostor sloužící podnikání o výměře 36,25 m², v domě č.p 148, Masarykovo náměstí v Bělé pod Bezdězem za roční nájemné 23.670,- Kč inflační doložkou, a to na dobu neurčitou s platností od 1.7.2017.
- 367/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s umístěním mobilního reklamního zařízení krajské organizaci TOP 09 Středočeský kraj, Újezd 450/40, 118 00 Praha 1 v části náměstí v termínu od 25.9.2017 do 25.10.2017 za celkovou částku 248,- Kč.
- 368/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit prodej části pozemku p.č. 2751/4 ostatní plocha o výměře 164 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem paní, Kačov 12, 294 74 Předměřice nad Jizerou za celkovou kupní cenu 36.160,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí zpracování geometrického plánu a návrh na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.000,- Kč.

- 369/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit odkup pozemku p.č. 2751/15 ostatní plocha o výměře 77 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem za kupní cenu 16.980,- Kč od paní, Kačov 12, 294 74 Předměřice nad Jizerou s podmínkou, že město jako kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí.
- 370/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 850/10 ostatní plocha o výměře 1 m².
- 371/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 2193/1 ostatní plocha o výměře 5 m² pod převlékárnou na koupališti s paní, Pomněnková 404, 463 03 Stráž nad Nisou za nájemné v celkové výši 475,- Kč/rok s platností od 1.7.2017 na dobu určitou do 31.12.2024.
- 372/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 1/2017 s firmou INSIDESIGN, s.r.o., IČO: 27884155 s prodloužením termínu dokončení prací do 30.11.2017.
- 373/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2/2017 s panem Tomášem Holubem, IČO: 12612413 s prodloužením termínu dokončení prací do 30.11.2017.
- 374/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s navrhovanou stavbou nového odběrového místa elektrické energie pro p. č. 43/2 v k. ú. Bezdědice v rozsahu dle přiložené dokumentace za předpokladu, že žadatel získá souhlas od odboru životního prostředí Městského úřadu Bělá pod Bezdězem.
- 375/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí neuskutečněné výběrové řízení na výměnu stropního podhledu tělocvičny ZŠ Máchova 1110, Bělá pod Bezdězem z důvodu nepředložení žádné nabídky uchazečů a bere na vědomí vyhlášení nového oznámení veřejné zakázky v měsíci červenci 2017.
- 376/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 11 990,- Kč p., bytem Potoční 327, 294 21 Bělá pod Bezdězem,, na provedení fasádní omítky u domu č.p.327, v Potoční ulici v Bělé pod Bezdězem, na pozemku st. parcela p.č. 929 v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 377/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přidělení bytové jednotky č. 16 v Domě s pečovatelskou službou, Tyršova 385, Bělá pod Bezdězem paní, bytem Mnichovohradištská 646, Bělá pod Bezdězem. Bytová jednotka se přiděluje od 15.7.2017 na dobu neurčitou za nájemné dle schválené nové cenové mapy nájemného. Náhradník paní, bytem Mladoboleslavská 681, Bělá pod Bezdězem.
- 378/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, Lidová 780, Bělá pod Bezdězem panu na tři měsíce tj. do 30.09.2017.
- 379/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5, Mladoboleslavská 719, Bělá pod Bezdězem paní na dobu neurčitou.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:30 hodin. Další jednání rady bude **24. 07. 2017** od 15:30 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 04. 07. 2017

.....
Jaromíra Límanová
členka rady

.....
Jitka Tošovská
starostka města