

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 13/2017 konaného dne 29.05. 2017 od 15:30 hodin v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jitka Tošovská, starostka

Jaromíra Límanová, členka rady

Mgr. Květuše Vernerová

Ing. Rudolf Kouba, člen rady

Libor Šimůnek, člen rady

Omluveni: Lukáš Voleman, místostarosta, Bc. Radek Fejfar, člen rady.

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 5 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.287/2017)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

3. Finanční

a) Poskytnutí finančního daru pro obec Čistá

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.288/2017)

V 15:49 hod. se k jednání RM připojila Stanislava Blechová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

4. RaMM Majetek

a) Ukončení nájemní smlouvy na kabinku č.22 - přední – pan

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.289/2017)

b) Žádost o souhlas s umístěním odkládacích schrán – Česká pošta

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.290/2017)

c) Žádost o koupi části pozemku v k.ú. Březinka pod Bezdězem -

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.291/2017)

d) Pronájem části pozemku p.č. 1008/3 -

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.292/2017)

e) Ukončení nájmu a zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č.739/2 – p.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.293/2017)

f) Schválení pronajmutí areálu „Věchýtek“

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.294/2017)

V 16:02 hod. se k jednání RM připojila Iva Svobodová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálu.

g) VZMR - Zámek Bělá pod Bezdězem – S křídlo, oprava stropu ve 2.np – I.etapa statického zajištění – výběr nejvhodnější nabídky

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.295/2017)

V 16:05 hod. se k jednání RM připojil Jan Mechielek, referent odboru RaMM a podal komentář k materiálu.

Investice

h) Smlouva o právu stavby, na pozemku RoBiN OIL s.r.o. Libušina 172, 272 03 Kladno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.296/2017)

V 16:11 hod. se k jednání RM připojila Ing. Pavlína Rylichová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

i) Zpracování studie - vodovod a kanalizace Vazačka

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.297/2017)

j) Žádost o vyjádření souhlasu se stavebními úpravami RD č. p. 1007, ul. Na Výsluní –

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.298/2017)

k) Žádost o vyjádření k přeložce kNN na p. č. 551/16, k. ú. Vrchbělá, SPS Servis

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.299/2017)

l) Revokace usnesení č. 187/2017, kNN pro p. č. 43/2 v k. ú. Bezdědice

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.300/2017)

5. Správní

a) Přidělení bytové jednotky v DPS

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.301/2017)

b) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.302/2017)

c) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.303/2017)

d) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.304/2017)

e) Přidělení bytu 2+1, č. 14, Husova 486, Bělá pod Bezdězem

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.305/2017)

f) Stanovení náhradní obřadní místnosti

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.306/2017)

6. Ostatní

a) Projekt víceúčelového hřiště v Bezdědicích
Materiál odložen.

RM ukládá odboru RaMM, aby zajistila jednání s projektantem Bc. Miloslavem Tůmou o komplexním řešení vybudování víceúčelových hřišť v Bělé pod Bezdězem a příměstských částech.

Diskuse:

J. Límanová – vypadávají kameny ze zdi pod školní družinou

- v Arnoštské ulici opraven jeden výtluk v silnici a druhý zůstal neopraven
- pískoviště v této ulici je také v dost špatném stavu
- TS posekají trávu, ale kolem odpadkových košů nechají trávu neposekanou

Ing.R. Kouba – v neděli bylo na koupališti cca 50 až 100 lidí a neměly si kam dojít na toaletu, jelikož toalety byly uzavřeny (vykonávali potřebu v přírodě).

J. Tošovská – koupaliště se oficiálně otevírá dne 03. 06. 2017

Mgr. K. Vernerová – na hřbitově začíná dost opadávat zeď.

J. Tošovská – informace předáme vedoucímu TS.

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 29. 05. 2017

- 287/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje program jednání rady města dne 29. 05. 2017.
- 288/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění neschvaluje poskytnutí účelového finančního daru pro obec Čistou na uspořádání Dětského dne dne 3.6.2017 na hřišti v Čisté.
- 289/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s ukončením nájemního vztahu na kabinku č.22 s panem, Hálkova 724, 472 01 Doksy ke dni 31.5.2017.
- 290/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce části městských pozemků p.č. 2124/12 ostatní plocha o výměře 1 m², p.č.414/7 ostatní plocha o výměře 1 m², p.č. 2106/4 ostatní plocha o výměře 1 m², p.č.2873/3 ostatní plocha o výměře 1 m², p.č. 2119/3 zahrada o výměře 1 m² a p.č. 2801 ostatní plocha o výměře 1 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem s Českou poštou, s.p., IČO: 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1.
- 291/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění ruší své usnesení č. 83/2017 ze dne 13.2.2017 a schvaluje zveřejnění záměru města prodat část městského pozemku p.č. 641/5 ostatní plocha o výměře 48 m² v k.ú. Březinka pod Bezdězem.
- 292/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje pronájem části pozemku p.č. 1008/3 zahrada o výměře cca 500 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem, od 1.6.2017 na dobu neurčitou panu, Hradební 304, 294 21 Bělá pod Bezdězem za cenu 500,- Kč/rok.
- 293/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění ruší nájemní smlouvu s panem, Vančerovala 686, 294 21 Bělá pod Bezdězem a schvaluje zveřejnění záměru města na pronájem části pozemku p.č. 739/2 trvalý travní porost o výměře 500 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 294/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje nájemní smlouvu na pronájem areálu občerstvení „Věchýtek“ čp. 515, ulice Kuřívodská, Bělá pod Bezdězem (prostory sloužící podnikání o výměře 106 m², terasa o výměře 67 m² a pozemek o výměře 676 m²) za účelem provozování občerstvení za nájemné ve výši 35.000,- Kč s platností od 1.6.2017 na dobu určitou do 31.12.2017 se společností Dou Dou s.r.o., IČO: 06099904, Alšova 1637/2, 470 01 Česká Lípa.
- 295/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a dle Směrnice města č. 1/2017, rozhoduje, že nejvhodnější nabídkou na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zámek Bělá pod Bezdězem – S křídlo, oprava stropu ve 2.np – I. etapa statického zajištění“ je nabídka firmy DURANGO s.r.o., Kopeckého 186, 460 14 Liberec 14, IČO: 49097091 s nabídkovou cenou 1.640.008,21 Kč bez DPH a zadává odboru RaMM jednat s firmou DURANGO s.r.o. o úpravě termínů stavby.
- 296/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s předloženou „Smlouvou o právu stavby“, která stanovuje podmínky předání části stavby projektu Chodníky Tyršova, Etapa II. na pozemku p.č. 1194/5 do vlastnictví fy. Robin OIL s.r.o., Libušina 172, 272 03 Kladno, IČ:29823574 a to včetně příslušenství. Jedná se o 12 m² chodníku.
- 297/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s přímým zadáním zpracování studie vodovodu a kanalizace pro průmyslový areál Vazačka ing. Evženu Kozákovi za předpokládanou cenu 51.200,-Kč bez DPH.

- 298/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí se stavebními úpravami stávajícího rodinného domu na pozemku p. č. 2140 v k. ú. Bělá pod Bezdězem v rozsahu dle předložené projektové dokumentace za předpokladu, že výjezd z přístřešku garážového stání nebude řešen přímo do ulice, nýbrž bude využívat sjezd ke stávající garáži. Zároveň doporučuje v rámci stavebního řízení komplexně vyřešit oplocení podél ulice.
- 299/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s přeložkou kNN na pozemku p. č. 551/16 v k. ú. Vrchbělá v úseku mezi trafostanicí TS č. MB_7045 a kab. skříní č. R696 do nové trasy, včetně umístění nové kabelové skříně SS 101 do obvodového zdiva budoucího objektu.
- 300/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění ruší své usnesení č. 187/2017 ze dne 27. 3. 2017.
- 301/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přidělení bytové jednotky č. 9 v Domě s pečovatelskou službou, Tyršova 385, Bělá pod Bezdězem paní, bytem Mladoboleslavská 653, Bělá pod Bezdězem. Bytová jednotka se přiděluje od 15.6.2017 na dobu neurčitou za nájemné dle schválené nové cenové mapy nájemného. Náhradník paní, bytem Mnichovohradištská 646, Bělá pod Bezdězem.
- 302/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, v ulici Masarykovo náměstí 25, Bělá pod Bezdězem paní na jeden rok, tedy do 31.05.2018.
- 303/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, v ulici Lidová 775, Bělá pod Bezdězem paní na dobu neurčitou.
- 304/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 20, v ulici Husova 486, Bělá pod Bezdězem paní na dobu neurčitou.
- 305/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přidělení bytu č. 14, v ulici Husova 486, Bělá pod Bezdězem panu, trvale bytem Tyršova 1303, Bělá pod Bezdězem. Byt se přiděluje na dobu určitou jeden rok od 01.06.2017 do 31.05.2018, za nájemné ve výši 80,- Kč/ m². Pokud bude řádně hrazeno nájemné a byt bude užíván v souladu s domovním řádem, bude po uvedené době nájemní smlouva prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005. Nájemné zařizovacích předmětů bude stanoveno dohodou.
- 306/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje stanovení obřadní místnosti po dobu probíhající rekonstrukce stávající obřadní místnosti v budově MěÚ, na adrese Zámek Bělá pod Bezdězem a Česká brána Bělá pod Bezdězem.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 16:05 hodin. Další jednání rady bude **07. 06. 2017** od 15:30 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 30. 05. 2017

.....
Jaromíra Límanová
členka rady

.....
Jitka Tošovská
starostka města