

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 9/2017 konaného dne 24.04. 2017 od 15:30 hodin v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jitka Tošovská, starostka

Lukáš Voleman, místostarosta

Jaromíra Límanová, členka rady

Bc. Radek Fejfar, člen rady

Ing. Rudolf Kouba, člen rady.

Libor Šimůnek, člen rady

Omluveni: Mgr. Květuše Vernerová, členka rady

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MěÚ.

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.234/2017)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

V 15:39 hod. se k jednání RM připojil V. Matoušek, vedoucí finančního odboru a podal komentář k materiálům.

3. Finanční

a) Rozpočtové opatření č. 3/2017

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.235/2017)

b) Plnění rozpočtu k 31. 03. 2017

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.236/2017)

c) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Bělá pod Bezdězem č. PB/10/2017/FO ze dne 11. 4. 2017 (dále jen Dodatek)

Materiál odložen na příští jednání RM

K jednání ZM postupuje materiál 3b).

V 15:55 hod. se k jednání RM připojila Ing. P. Rylichová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálu.

4. RaMM

Investice

a) Žádost o vyjádření k územnímu souhlasu a žádost o podpis Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-6020954/01 Bělá pod Bezdězem – U Krupské silnice, p.č. 2304/35

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.237/2017)

V 15:58 hod. se k jednání RM připojila I. Svobodová, referentka odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

b) Žádost o vyjádření o umístění stavby – SPS servis

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.238/2017)

Majetek

c) Žádost o pronájem části pozemku p.č. 551/19 ostatní plocha v k.ú. Vrchbělá

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.239/2017)

d) Přijetí nabídky daru spoluvlastnických podílů pozemků zapsaných na LV 794, 793 a 1058 – paní

- Hlasování 6-0-0 (usnesení č.240/2017)
- e) Schválení pachtu zemědělského pozemku v k.ú. Vrchbělá
Hlasování 3-3-0
Usnesení nebylo přijato
- f) Ukončení nájemní smlouvy na kabinku č.7 – pan
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.241/2017)
- g) Uzavření rámcové smlouvy o nájmu sportovní haly – MŠ Bělá pod Bezdězem
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.242/2017)
- h) Žádost o krátkodobý pronájem prostor restaurace Na hřišti
Hlasování 5-0-1 (usnesení č.243/2017)
- i) Žádost o krátkodobý pronájem prostor restaurace Na hřišti
Hlasování 5-1-0 (usnesení č.244/2017)
- j) Žádost o prodej části městského pozemku –
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.245/2017)
- k) Žádost o pronájem kabinky na koupališti – paní
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.246/2017)
- l) Žádost o souhlas s umístěním odkládacích schrán – Česká pošta zveřejnění záměru výpůjčky
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.247/2017)
- m) Zveřejnění pronájmu prostoru sloužícího podnikání – Masarykovo nám. č.p.148
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.248/2017)
- n) Žádost o změnu nájemní smlouvy –
Hlasováno o dvou usneseních.
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.249/2017)
Hlasování 6-0-0 (usnesení č.250/2017)

K jednání ZM postupuje materiál 4d), 4j).

5. Dotace

- a) Statické zajištění zámku I.etapa –žádost o dotaci

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.251/2017)

6. Odbor výstavby a ŽP

Odbor výstavby

- a) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně: Výměna oken u č.p.67

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.252/2017)

7. Správní

- a) Prodloužení nájemní smlouvy –
- b) Prodloužení nájemní smlouvy –
- c) Prodloužení nájemní smlouvy –
- d) Prodloužení nájemní smlouvy –
- e) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.253/2017)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.254/2017)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.255/2017)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.256/2017)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.257/2017)

Materiál odložen na příští jednání RM

g) Výměna bytu –

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.258/2017)

h) Výměna bytu –

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.259/2017)

8. Školství

ZŠ

a) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Účelově určené dary za rok 2017 – 2. Q. (žádost 2. Q./01)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.260/2017)

9. Ostatní

a) Inovace Obřadní síně MÚ

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.261/2017)

b) Veřejný WiFi Internet - informace

c) Prosba o zaplacení nákladů

Materiál odložen na příští jednání RM.

d) Odměny – tajemník MÚ, ředitelé PO, vedoucí TS.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.262/2017)

e) Odměna – jednatel Lesů B.p.B., s.r.o.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.263/2017)

Diskuse:

J. Tošovská – minulý týden jsem se zúčastnila setkání starostů uprchlických táborů. Za rok 2016 nám byly vyplaceny všechny dotace za migranty. V letošním roce během měsíce května bude vyhlášen dotační titul přímo pro obce a města, v jejichž katastru je uprchlický tábor.

- jednání RM : MIM RM dne 26.04.2017 v 15:30 hod

RM dne 10.05.2017 v 15:30 hod

-jednání ZM : pracovní ZM dne 26.04.2017 v 17:30 hod

ZM dne 17.05.2017 v 17:00 hod

J. Límanová – opravit špatný stav pískoviště v Arnoštské ulici – info předáme TS

Ing. R. Kouba – zvážit realizaci skluzavky na městském koupališti pro větší děti a mládež

- připravím úpravu jednacího řádu na ZM ohledně zvukového záznamu

L. Šimůnek - zda by si nemohli vzít radní na starosti různé okruhy Strategického plánu, aby to nebylo pouze na vedení města.

- upravit nebo vybrat novou melodii na znělku rozhlasu, aby začínala plynule rostoucí hlasitostí nebo oslovit předsedkyni kulturní komise, aby vyhlásila soutěž.

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 24. 04. 2017

234/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje program jednání rady města dne 24. 04. 2017.

235/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2017 příjmová část rozpočtu se nemění a je ve výši 80.952.810,- Kč, výdajová část rozpočtu se nemění a zůstává ve výši 110.477.670,- Kč. Převaha výdajů nad příjmy ve výši 29.524.860,- Kč.

236/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválit stav plnění rozpočtu města k 31. 03. 2017 - Příjmy ve výši 19.785.951,- Kč, výdaje 16.611.761,- Kč.

- 237/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s výstavbou nového odběrového místa na p.č. 2304/35 v k.ú. Bělá pod Bezdězem dle přiložené dokumentace a zároveň schvaluje návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6020954/01 ze dne 6.3.2017 mezi Městem Bělá pod Bezdězem jako stranou budoucí povinnou a společností ČEZ Distribuce, a.s. jako stranou budoucí oprávněnou.
- 238/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí se stavbou výrobní haly, nástavby a stavebními úpravami stávajícího školícího objektu, parkoviště pro osobní automobily a zpevněné komunikační plochy, retenční nádrží na dešťovou vodu, kanalizační jímku, oplocením areálu a napojením na dopravní a technickou infrastrukturu na pozemcích p.č. 551/16 ostatní plocha, p.č. 551/22 ostatní plocha, stp.č. 553/7 a stp.č. 553/8 v průmyslovém areálu Vazačka.
- 239/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje pronájem části pozemku p.č. 551/19 ostatní plocha o výměře 9 m² v k.ú. Vrchbělá, od 1.5.2017 na dobu neurčitou firmě Tueri, s.r.o. IČO:28418034, K Žižkovu 282/9, 190 00 Praha 9 za cenu 1.000,- Kč/rok.
- 240/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit přijetí daru spoluvlastnických podílů z pozemků zapsaných na LV č. 794, p.č. 817/152 orná půda o výměře 1248 m², p.č. 817/183 orná půda o výměře 156 m², p.č. 2884/29 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 133 m², p.č. 2885/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 435 m² v podílovém vlastnictví 1/68, na LV č. 793 p.č. 2884/28 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 856 m² v podílovém vlastnictví 1/84 a pozemky na LV č. 1058 p.č. 817/164 orná půda o výměře 65 m², p.č. 817/184 orná půda o výměře 90 m², p.č. 848/2 orná půda o výměře 379 m², p.č. 2885/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m² v podílovém vlastnictví 1/68v k.ú. Bělá pod Bezdězem od paní , Lipová 273, 407 81 Lipová.
- 241/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s ukončením nájemní smlouvy na pronájem kabinky č.7 na městském koupališti s panem , Na Výsluní 931, 294 21 Bělá pod Bezdězem ke dni 30.4.2017.
- 242/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření rámcové smlouvy o nájmu sportovní haly mezi Městem Bělá pod Bezdězem, IČO: 00237434, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem a Mateřskou školou Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci, IČO: 70998493, Velenského 112, 294 21 Bělá pod Bezdězem na dobu neurčitou.
- 243/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje jednorázový pronájem prostoru restaurace Na hřišti dne 30.4.2017 - 1.5.2017 SK Bělá pod Bezdězem, z.s. – fotbal, Mělnická 284, 294 21 Bělá pod Bezdězem za nájemní cenu 500,-Kč/den.
- 244/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje jednorázový pronájem prostoru restaurace Na hřišti dne 29.7. – 30.7.2017 paní , Pohotovostní osada 129, 294 21 Bělá pod Bezdězem a panu , Bezděz 62, 472 01 Bezděz za nájemní cenu 500,- Kč/den.
- 245/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit prodej části městského pozemku p.č. 195/2 trvalý travní porost o výměře 24 m² v k.ú. Březinka pod Bezdězem paní , Komenského náměstí 64, 293 01 Mladá Boleslav za celkovou kupní cenu 3.120,- Kč s podmínkou, že kupující uhradí návrh na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.000,- Kč.
- 246/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje pronájem přední kabiny č.11 na koupališti v Bělé pod Bezdězem nájemci paní , Mladoboleslavská 667, 294 21 Bělá pod Bezdězem s platností od 1.6. 2017 na dobu neurčitou za celkovou cenu 460,- Kč/rok.
- 247/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města o výpůjčce části městských pozemků p.č. 2124/12 ostatní plocha o výměře 1 m², p.č.414/7 ostatní plocha o výměře 1 m², p.č. 2106/4 ostatní plocha o výměře 1 m², p.č.2873/3 ostatní plocha o výměře 1 m², p.č. 2119/3 zahrada o výměře 1 m² a p.č. 2801 ostatní plocha o výměře 1 m², to vše v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 248/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru pronájmu prostoru služícího podnikání v domě č.p. 148 , Masarykovo nám., Bělá pod Bezdězem od 1.7.2017 na dobu neurčitou za roční nájemné 23.670,- Kč s inflační doložkou.
- 249/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření Dodatku č.1, k nájemní smlouvě, kterým bude ponížena výměra pronajímaných pozemků a částka za kterou budou pronajímány s platností od 1.6.2017 s panem a paní , Berkova 257, 294 21 Bělá pod Bezdězem.

- 250/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 1008/3 zahrada o výměře cca 500m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 251/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Zámek Bělá pod Bezdězem – statické zajištění severního křídla – I. etapa“ z Programu 2017 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek, zadání – Obnova památek v maximální výši 60% z celkových uznatelných nákladů projektu, s horním limitem 500 tis. Kč.
- 252/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 20 000,- Kč bytem Velenského 1137, Bělá pod Bezdězem, na dodávku a montáž 4 kusů eurooken, spojenou s výměnou oken stávajících, u domu č.p.67 v Tyršově ulici v Bělé pod Bezdězem, na pozemku st. parcela p.č. 191 v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 253/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 9, v ulici Jiráskova 455, Bělá pod Bezdězem panu na tři roky, tedy do 30.04.2020.
- 254/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č.1, Lidová 774, Bělá pod Bezdězem paní na tři měsíce, tedy do 31.07.2017.
- 255/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, v ulici Pražská 862, Bělá pod Bezdězem panu na tři roky, tedy do 30.04.2020.
- 256/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, v ulici Zámek 2, Bělá pod Bezdězem paní na tři roky, tedy do 30.04.2020.
- 257/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, Husova 485, Bělá pod Bezdězem panu na tři roky, tedy do 30.04.2020.
- 258/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje výměnu bytu č. 2, paní, trvale bytem Zámek 1, Bělá pod Bezdězem za byt č. 4, na adrese Křížová 454, Bělá pod Bezdězem od 01.05.2017 na dobu neurčitou.
- 259/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje výměnu bytu č. 3, paní, trvale bytem Pražská 862, Bělá pod Bezdězem za byt č. 2, na adrese Lidová 778, Bělá pod Bezdězem od 01.05.2017 na dobu neurčitou.
- 260/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přijetí účelově určených darů za druhé čtvrtletí roku 2017 Základní škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci v hodnotě 18 650,00 Kč.
- 261/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění v souladu se Směrnicí města č.1/2017, zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek rozhoduje o přímém zadání zakázky pro inovaci Obřadní síně Městského úřadu, Bělá pod Bezdězem firmě Tomáš Holub - Studio UP IČ: 12612413 z důvodu specializované architektonické studie.
- 262/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje odměny pro tajemníka MěÚ, ředitele příspěvkových organizací města a vedoucího TS města za práci nad rámec funkčních náplní v předložené výši.
- 263/2017 Rada města Bělá pod Bezdězem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a ve funkci Valné hromady společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. schvaluje odměnu pro jednatele společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. za práci nad rámec funkčních náplní v předložené výši.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 18:38 hodin. Další jednání rady bude 26. 04. 2017 od 15:30 hod. v kanceláři pana místostarosty.

V Bělé pod Bezdězem dne 25. 04. 2017

.....
Lukáš Voleman
místostarosta města

.....
Jitka Tošovská
starostka města