

Zápis z jednání Rady města Bělá pod Bezdězem č. 25/2016 konaného dne 24. 10. 2016 od 15:33 hodin v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jitka Tošovská, starostka

Ing. Rudolf Kouba, člen rady

Lukáš Voleman, místostarosta

Libor Šimůnek, člen rady

Jaromíra Límanová, členka rady

Omluveni: Mgr. Květuše Vernerová, členka rady, Bc. Radek Fejfar, člen rady.

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MěÚ, Viliam Matoušek, vedoucí FO, Stanislava Blechová, referentka odboru RaMM, Ing. Milan Sedliský, referent investic odboru RaMM, Iva Svobodová, referentka odboru RaMM, Petr Matoušek, ředitel MKZ.

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 5 členů rady. Rada města Bělá pod Bezdězem byla usnášeníschopná.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.463/2016)

V 15:37 hod. se k jednání RM připojil Ing. Milan Sedliský, referent investic odboru RaMM a vysvětlil v jakém stavu a jak pokročila usnesení č.40/2014, 519/2014 a 624/2014.

V 16:03 hod. se k jednání RM připojil Petr Matoušek, ředitel MKZ a vysvětlil stav usnesení č.333/2014.

2. Kontrola usnesení – na vědomí

V 16:15 hod. se k jednání RM připojil Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru a podal komentář k materiálům.

3. Finanční

a) Rozpočtové opatření č. 6/2016

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.464/2016)

b) Plnění rozpočtu k 30. 09. 2016

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.465/2016)

K jednání ZM postupuje materiál 3a), 3b).

V 16:43 hod. se k jednání RM připojily Stanislava Blechová a Iva Svobodová, referentky odboru RaMM, aby podaly komentář k materiálům.

4. RaMM

Majetek

a) Stanovisko k možnému rozšíření nájemní smlouvy – Autodrom Most

Hlasováno o návrhu L. Šimůnka – pronájem v minimální výši 600.000,- Kč/rok

Hlasování 3-2-0

Usnesení nebylo přijato

Hlasováno o návrhu J. Tošovské – pronájem v minimální výši 500.000,- Kč/rok

Hlasování 4-1-0 (usnesení č.466/2016)

b) Žádost o pronájem části pozemku p.č. 989/33 -

Hlasování 4-0-1 (usnesení č.467/2016)

- c) Žádost o propachtování pozemků v k.ú. Březinka pod Bezdězem Hlasování 5-0-0 (usnesení č.468/2016)
- d) Žádost o koupi části pozemku p.č. 2216/2 – Hlasování 5-0-0 (usnesení č.469/2016)
- e) Žádost o koupi části pozemku p.č. 2694/1 (proluka) – Trigon MB s.r.o. Hlasování 5-0-0 (usnesení č.470/2016)
- f) Žádost o směnu pozemků p.č.2291/53, části 2789/9 a 2795/2
Hlasováno o protinávru Ing. R. Kouby pozemky směnit
Hlasováno o původním usnesení Hlasování 2-3-0
Protinávrh nebyl přijat
Hlasování 3-2-0
Usnesení nebylo přijato
- g) Žádost o směnu pozemků p.č.2884/3, 2885/4 a 2291/50 - Hlasování 5-0-0 (usnesení č.471/2016)
- h) Žádost o koupi nemovitosti včetně pozemku –
Hlasováno o usnesení neschválit prodej
Hlasováno o usnesení schválit přípravu prodeje Hlasování 2-3-0
Usnesení nebylo přijato
Hlasování 3-2-0
Usnesení nebylo přijato
- i) Žádost o koupi pozemků v lokalitě Vazačka - Hlasování 5-0-0 (usnesení č.472/2016)
- j) Žádost o koupi městského pozemku pod chatou - Hlasování 5-0-0 (usnesení č.473/2016)
- k) Žádost o koupi městského pozemku pod chatou - Hlasování 5-0-0 (usnesení č.474/2016)
- l) Žádost o vyjádření vlastníka objektu čp.148 ke změně užívání prostoru k podnikání – Hlasování 5-0-0 (usnesení č.475/2016)

Investice

- m) Okružní křižovatka – připojení Vazačka – pozemky – majetkové vypořádání pozemků – zveřejnění záměru Hlasování 5-0-0 (usnesení č.476/2016)
- n) Rekonstrukce VO Bezděžská – podnět k rozšíření Hlasování 5-0-0 (usnesení č.477/2016)
- o) Žádost o souhlas s výstavbou oplocení a stavbou pergoly – p. Hlasování 5-0-0 (usnesení č.478/2016)
- p) Žádost o souhlas se stavební úpravou městského pozemku p.č. 43/2 - Hlasování 5-0-0 (usnesení č.479/2016)

K jednání ZM postupuje materiál 4d), 4e), 4f), 4g), 4h), 4i), 4j), 4k).

5. Dotace

a) Revokace usnesení – Nákup vybavení pro sběrový dvůr

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.480/2016)

b) Smlouva o poskytnutí dotace - Obnova a revitalizace vegetačních prvků- Zámecký příkop, pasportizace – I. Etapa

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.481/2016)

K jednání ZM postupuje materiál 5a).

6. Odbor výstavby a ŽP

ŽP

a) Informace pro jednání RM - Přírodní památka Paterovské stráně – rozhodnutí o námitkách

Bez usnesení.

7. Správní

a) Informace o jednání komise pořádku a bezpečnosti Rady města

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.482/2016)

b) Usnesení komise pořádku a bezpečnosti Rady města

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.483/2016)

c) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.484/2016)

d) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.485/2016)

e) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.486/2016)

f) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.487/2016)

g) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.488/2016)

h) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.489/2016)

i) Prodloužení nájemní smlouvy –

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.490/2016)

8. Školství

MŠ

a) Úprava výnosů a nákladů příspěvkové organizace Materská škola Bělá pod Bezdězem

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.491/2016)

9.Lesy

a) Akce „Sázíme stromy“

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.492/2016)

10. Ostatní

a) Návrh programu zasedání zastupitelstva města dne 09. 11. 2016

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.493/2016)

Diskuse:

Bc. Z. Krenický – informoval RM o vypsaném novém VŘ na pozici referent investic na odboru RaMM

Ing. R. Kouba – na jaře bylo slíbeno, že se od září bude připraven návrh na řešení dovolené MŠ o letních prázdninách

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 24. 10. 2016

- 463/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje program jednání Rady města dne 24. 10. 2016.
- 464/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit rozpočtové opatření č. 6/2016 – příjmová část rozpočtu se navyšuje o 1.385.620 Kč na 86.378.521,67 Kč, výdajová část rozpočtu se snižuje o - 10.169.000,- Kč na 82.664.290,- Kč. Převaha příjmů nad výdaji je ve výši 3.714.231,67 Kč.
- 465/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit stav plnění rozpočtu města k 30.09.2016. Příjmy ve výši 68.847.941,- Kč, výdaje 53.400.572,- Kč a dále doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit stav plnění rozpočtu SB k 30.09.2016. Příjmy ve výši 7.553.759 Kč, výdaje ve výši 3.222.819 Kč.
- 466/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje rozšíření nájemní smlouvy o požadované části pozemků s firmou Autodrom Most a.s. s podmínkou, že cena za pronájem těchto pozemků bude dohodnuta v minimální výši 500.000,- Kč/rok.
- 467/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o nájmu na pozemek p.č. 989/33 o výměře 61 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem s nájemcem, Nerudova 1402, 294 21 Bělá pod Bezdězem s platností od 1.11.2016 na dobu neurčitou ve výši 61,- Kč/rok.
- 468/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje propachtování pozemků a uzavření smlouvy o pachtu na pozemky p.č. 82/2 o výměře 4 985 m², pp.č. 81/2 o výměře 12 737 m², pp.č. 78/1 o výměře 8 053 m², pp.č. 628/3 o výměře 7 343 m², pp.č. 606 o výměře 762 m², pp.č. 605 o výměře 7 913 m², pp.č. 628/7 o výměře 9 445 m², pp.č. 597 o výměře 6 215 m², pp.č. 628/9 o výměře 3 090 m², pp.č. 628/5 o výměře 11 854 m², pp.č. 628/6 o výměře 5 864 m², část pp.č. 77 o výměře 1 853 m² a část pp.č.598/8 o výměře 893 m², to vše v k.ú. Březinka pod Bezdězem mezi Městem Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem jako propachtovatelem a pachtýřem, trvalým bytem Hlínoviště 77, 294 21 Bělá pod Bezdězem s platností od 1.11.2016 na dobu jednoho roku, za pachtovné ve výši 26.271,- Kč/rok za účelem zemědělského obhospodařování.
- 469/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem neprodávat část městského pozemku p.č. 2216/2 lesní pozemek o výměře 20 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem manželům, Táborová 543, 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 470/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem neprodávat část městského pozemku p.č. 2694/1 lesní pozemek v k.ú. Bělá pod Bezdězem firmě Trigon MB s.r.o., Víta Nejedlého 742, 293 06 Kosmonosy.
- 471/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit přípravu směny pozemků p.č. 2884/3 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 233 m² a p.č. 2885/4 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 194 m² v ulici Mělnická v k.ú. Bělá pod Bezdězem ve vlastnictví pana, Hlavní 148/13, Štěpánkovice za část pozemku p.č. 538/1 ostatní plocha v k.ú. Vrchbělá ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem v poměru 1 : 0,8 v neprospěch pana
- 472/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem neschválit prodej pozemků p.č. 528/4 ostatní plocha, část p.č. 528/2 ostatní plocha, část p.č. 551/21 ostatní plocha a část p.č. 551/17 ostatní plocha v k.ú. Vrchbělá panu, Bělehradská 568/92, 120 00 Praha 2 – Vinohrady.
- 473/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem neschválit prodej městského pozemku stp.č. 2130/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 46 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem paní, Písková Lhota 18, 294 31 Písková Lhota.

- 474/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem neschválit prodej městského pozemku stp.č. 2149 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 42 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem paní , Milady Horákové 400/23, 170 00 Praha 7.
- 475/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí se změnou v užívání části objektu čp. 148 Masarykovo náměstí v Bělé pod Bezdězem a to z prodejny potravin s občerstvením na bazar a zastavárnu, prodej bazarového zboží a zástavu zboží, která bude obsahem dodatku ke smlouvě.
- 476/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 39 odst. 1 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru bezúplatného převodu pozemků p.č. 56/18 v k.ú. Vrchbělá dle GP č. 185-50/2015 o výměře 1352 m² a p.č. 2826/5 v k.ú. Bělá pod Bezdězem dle GP č. 2118-50/2015 o výměře 1523 m² zastavěných okružní křižovatkou na silnici II/276.
- 477/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění nesouhlasí s rozšířením realizované akce „Bělá pod Bezdězem, VO ulice Bezděžská“.
- 478/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s výměnou části oplocení na pozemku p.č. 2216/30 k.ú. Bělá pod Bezdězem, v ulici Dlouhá, dle žádosti pana , Táborová 556, Bělá pod Bezdězem a dále souhlasí s výměnou vjezdové brány a branky za podmínky, že bude zachován stávající styl oplocení (systém plotových polí s ocelovými sloupky).
- 479/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a na základě žádosti manželů , souhlasí se stavebními úpravami na městském pozemku p.č. 38/1, k.ú. Bezdědice, za podmínky, že před zahájením prací bude předložen, ke schválení, projekt na terénní úpravy, odvodnění a statický posudek pro nájezd na pozemek p.č. 43/2 z městského pozemku p.č. 38/1.
- 480/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem zrušit usnesení č. 52/2015 ze dne 18. 2. 2015 týkající se podání žádosti o dotaci na vybavení sběrného dvora z Operačního programu Životní prostředí 2007 – 2013.
- 481/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přijetí dotace ve výši 103.265,- Kč na realizaci akce „Obnova a revitalizace vegetačních prvků- Zámecký příkop, pasportizace – I. Etapa“ a uzavření smlouvy č. 06341538 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí v předloženém znění.
- 482/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí zápis z jednání Komise pro pořádek a bezpečnost v předloženém znění.
- 483/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s rozšířením zabezpečení přechodů pro chodce v blízkosti základních škol v Bělé pod Bezdězem vhodným světelným opatřením.
- 484/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 19, Zámek 1, Bělá pod Bezdězem manželům na dva roky, tedy do 31.10.2018.
- 485/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2, v ulici Lidová 776, Bělá pod Bezdězem paní na jeden rok, tedy do 31.10.2017.
- 486/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, v ulici Křížová 454, Bělá pod Bezdězem paní na dobu neurčitou.
- 487/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, v ulici Lidová 774, Bělá pod Bezdězem panu na tři roky, tedy do 31.10.2019.
- 488/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, v ulici Krupská 190, Bělá pod Bezdězem panu na tři roky, tedy do 31.10.2019.
- 489/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, Lidová 779, Bělá pod Bezdězem panu na tři roky, tedy do 31.10.2019.
- 490/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 16, v ulici Husova 485, Bělá pod Bezdězem paní na dobu neurčitou.

- 491/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění schvaluje rozpočtovou změnu č. 2 organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem, p.o., přesun částky ve výši 20.000,- z položky spotřeba materiálu na položku cestovné.
- 492/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s výsadbou vysokokmenů ovocných dřevin v k.ú. Březinka pod Bezdězem na okraji pozemků p.č. 77, 78/1, 81/2, 82/1 a 82/2, které jsou ve vlastnictví Města Bělá pod Bezdězem.
- 493/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s Jednácím řádem Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem, § 6, odst. 1) navrhuje program jednání zastupitelstva města v předloženém znění.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 18:50 hodin. Další jednání rady bude 07. 11. 2016 od 15:30 hod. v kanceláři pana místostarosty.

V Bělé pod Bezdězem dne 25. 10. 2016

.....
Lukáš Voleman
místostarosta města

.....
Jitka Tošovská
starostka města