

Zápis z jednání Rady města Bělá pod Bezdězem č. 23/2016 konaného dne 26. 09. 2016 od 15:33 hodin v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jaromíra Límanová, členka rady od 16:19 hod.

Ing. Rudolf Kouba, člen rady

Mgr. Květuše Vernerová, členka rady

Libor Šimůnek, člen rady

Bc. Radek Fejfar, člen rady

Omluveni: Jitka Tošovská, starostka, Lukáš Voleman, místostarosta.

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MěÚ, Stanislava Blechová a Iva Svobodová, referentky odboru RaMM, Ing. Stanislav Bock, jednatel společnosti Lesy s.r.o..

Při zahájení jednání rady byli přítomni 4 členové rady. Rada města Bělá pod Bezdězem byla usnášeníschopná.

### **Program jednání a stanoviska rady:**

Se souhlasem členů rady vedl RM Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MěÚ.

#### **1. Program jednání**

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.430/2016)

#### **2. Kontrola usnesení – na vědomí**

Pan Šimůnek žádá, aby na jednání RM dne 24.10.2016 byli pozváni pracovníci, kteří mají ve své kompetenci usnesení č.40/2014, 333/2014, 519/2014 a 624/2014 k podání návrhů jejich dalšího řešení.

#### **3. RaMM**

V 15:46 hod. se k jednání RM připojily Stanislava Blechová a Iva Svobodová, referentky odboru RaMM, aby podaly komentář k materiálům.

#### **Majetek**

a) Žádost o pronájem části pozemku p.č. 989/33 – .....

Upraveno znění usnesení na zveřejnění záměru pronájmu

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.431/2016)

b) Zveřejnění záměru pronájmu pozemků v k.ú. Březinka pod Bezdězem

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.432/2016)

c) Schválení pronájmu pozemku v k.ú. Bělá pod Bezdězem - Junák

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.433/2016)

#### **Investice**

d) Revokace usnesení č. 403/2016 a žádost o vyjádření k návrhu trasy stavby a žádost o podpis „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene“, na akci Bělá pod Bezdězem, kNN, č.p. 527, U Sedřezy, ..... č. stavby : IV-12-6019935/VB/001

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.434/2016)

e) Žádost o vyjádření souhlasu se stavbou pergoly na p.č. 2103/3 v k.ú. Bělá pod Bezdězem

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.435/2016)

### **3. Odbor výstavby a ŽP**

#### **Odbor výstavby**

a) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně: stavba - výměna střešní krytiny u č.p.344, stavebník ....., bytem Bezdězská 344, Bělá pod Bezdězem. Na domě č.p. 344 v Bezdězské ulici v Bělé pod Bezdězem bude vyměněna stávající krytina za tašku pálenou v přírodní cihlově červené barvě.

Hlasování 4-0-0 (usnesení č.436/2016)

b) Umožnění výstavby rodinného domu po zrušení územního plánu

Bez usnesení, pouze na vědomí.

V 16:19 hod. se k jednání RM připojila M. Límanová, počet členů 5.

### **4. Správní**

a) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.437/2016)

b) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.438/2016)

c) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.439/2016)

d) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.440/2016)

e) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.441/2016)

f) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.442/2016)

g) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.443/2016)

h) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.444/2016)

i) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.445/2016)

j) Výměna bytu – .....

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.446/2016)

Ing. R. Kouba - v důvodové zprávě je uvedeno, že byt č. 2 Lidová 778 bude zrekonstruován a nabídnut k dalšímu užívání. Upozorňuji byt nerekonstruovat, jelikož na jednání ZM bylo rozhodnuto byty prodat a pokud rekonstruovat, potom v souladu se zpracovaným projektem.

### **5. Školství**

#### **ZŠ**

a) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Vyhlášení ředitelského volna na dny 24. 10. 2016 a 25. 10. 2016

## **6. MKZ**

### a) Vydání bělského kalendáře 2017

Materiál byl odložen.

## **7. Lesy**

V 16:34 hod. se k jednání RM připojil Ing. Stanislav Bock, jednatel společnosti Lesy s.r.o. aby podal komentář k materiálu.

### a) Informace – záměr nákupu taženého grejdrů a vibrační desky

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.448/2016)

## **8. Ostatní**

### a) Žádost o slevu na nájemném za sport. halu pro akci „Den s házenou“

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.449/2016)

### **Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 26. 09. 2016**

- 430/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje program jednání Rady města dne 26. 09. 2016.
- 431/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 a § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout městský pozemek p.č. 989/33 o výměře 61 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 432/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 a § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout městské pozemky p.č. 82/2 o výměře 4 985 m<sup>2</sup>, p.č. 81/2 o výměře 12 737 m<sup>2</sup>, p.č. 78/1 o výměře 8 053 m<sup>2</sup>, p.č. 628/3 o výměře 7 343 m<sup>2</sup>, p.č. 606 o výměře 762 m<sup>2</sup>, p.č. 605 o výměře 7 913 m<sup>2</sup>, p.č. 628/7 o výměře 9 445 m<sup>2</sup>, p.č. 597 o výměře 6 215 m<sup>2</sup>, p.č. 628/9 o výměře 3 090 m<sup>2</sup>, p.č. 628/5 o výměře 11 854 m<sup>2</sup>, p.č. 628/6 o výměře 5 864 m<sup>2</sup>, část p.p.č. 77 o výměře 1 853 m<sup>2</sup> a část p.p.č.598/8 o výměře 893 m<sup>2</sup>, to vše v k.ú. Březinka pod Bezdězem.
- 433/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o nájmu pozemku p.č. 338 o výměře 864 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem s nájemcem Spolek Junák – český skaut, středisko Svornost Bělá pod Bezdězem, z.s. s platností od 1.10.2016 na dobu neurčitou a souhlasí se stavbou kůlny na daném pozemku.
- 434/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění revokuje usnesení č.403/2016 a souhlasí s trasou kabelového vedení dle předložené dokumentace za podmínky, že kabelové vedení v místě přechodů přes komunikaci bude provedeno protlakem a nebude narušena vrchní vrstva asfaltu a souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci : Bělá p. B., KNN, čp 527, U Sedřezy, .....
- 435/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s provedením stavby pergoly na pozemku p.č.2103/3 v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 436/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 20 000,- Kč paní ....., bytem Bezděžská 344, Bělá pod Bezdězem, na výměnu stávající střešní krytiny za tašku pálenou v přírodní cihlově červené barvě u domu č.p. 344 v Bezděžské ulici v Bělé pod Bezdězem.
- 437/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, Lidová 780, Bělá pod Bezdězem panu ..... na půl roku tj. do 31.03.2017.
- 438/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5, Zámek 2, Bělá pod Bezdězem paní ..... na půl roku, tedy do 31.03.2017.

- 439/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, v ulici Lidová 780, Bělá pod Bezdězem panu ..... na dobu neurčitou.
- 440/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, Lidová 776, Bělá pod Bezdězem paní ..... na půl roku, tedy do 31.03.2017.
- 441/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, v ulici Tyršova 43, Bělá pod Bezdězem panu ..... na tři roky, tedy do 30.09.2019.
- 442/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, Berkova 179, Bělá pod Bezdězem panu ..... na jeden rok, tedy do 30.09.2017.
- 443/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, Zámek 2, Bělá pod Bezdězem slečně ..... na půl roku tj. do 31.03.2017.
- 444/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 8, v ulici Jiráskova 455, Bělá pod Bezdězem panu ..... na dobu neurčitou.
- 445/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5, v ulici Krupská 190, Bělá pod Bezdězem paní ..... na půl roku, tedy do 31.03.2017.
- 446/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění schvaluje výměnu bytu č. 2 paní ....., trvale bytem Lidová 778, Bělá pod Bezdězem za byt č. 5 na adrese Lidová 778, Bělá pod Bezdězem od 01.10.2016 na tři roky tj. do 30.09.2019.
- 447/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění bere na vědomí vyhlášení ředitelského volna v Základní škole Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizaci ve dnech 24. 10. 2016 a 25. 10. 2016.
- 448/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem při výkonu funkce Valné hromady společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem s.r.o. a dle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí informaci o záměru koupě taženého grejdrů a vibrační desky společností Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o..
- 449/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst.3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí výpůjčky sportovní haly na akci „Den s házenou“, která je ve spolupráci TJ Sokol Bělá pod Bezdězem s ZŠ Tyršova ul..

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:02 hodin. Další jednání rady bude 10. 10. 2016 od 15:30 hod. v kanceláři pana místostarosty.

V Bělé pod Bezdězem dne 27. 09. 2016

.....  
Bc. Radek Fejfar  
člen Rady města

.....  
Ing. Rudolf Kouba  
člen Rady města