

Zápis z jednání Rady města Bělá pod Bezdězem č. 21/2016 konaného dne 12. 09. 2016 od 15:31 hodin v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jitka Tošovská, starostka

Lukáš Voleman, místostarosta

Jaromíra Límanová, členka rady

Mgr. Květuše Vernerová, členka rady

Ing. Rudolf Kouba, člen rady

Libor Šimůnek, člen rady

Omluveni: Bc. Radek Fejfar, člen rady

Ostatní přítomní: Ing. J. Vltavská, vedoucí odboru RaMM, Ing. S. Bock, jednatel společnosti Lesy s.r.o..

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 6 členů rady. Rada města Bělá pod Bezdězem byla usnášeníschopná.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.411/2016)

2. Finanční

a) Plnění rozpočtu k 31. 08. 2016

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.412/2016)

b) Odepsání dlužných částek

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.413/2016)

K jednání ZM postupuje materiál 2a), 2b).

3. RaMM

V 15:38 hod. se k jednání RM připojila Ing. Jana Vltavská, vedoucí odboru RaMM a podala komentář k materiálům.

Majetek

a) Pronájem prostoru nesloužícího k podnikání – kabiny č. 13 (přední) na koupališti v Bělé pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.414/2016)

b) Zveřejnění záměru o rozšíření nájemní smlouvy o pozemky – Autodrom Most

Materiál odložen

c) Žádost o odprodej části pozemku p.č. 2216/2 –

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.415/2016)

d) Žádost o koupi části pozemku p.č. 2694/1 (proluka) – Trigon MB s.r.o.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.416/2016)

e) Žádost o pronájem části pozemku p.č. 989/33 –

Materiál odložen

f) Výpověď smlouvy dohodou – restaurace U hřiště, Mělnická 284

Hlasováno o dvou usneseních

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.417/2016)

RM navrhla u druhého usnesení částku 60.000,-Kč za roční pronájem a o této částce hlasovala

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.418/2016)

Investice

g) Žádost o vyjádření k návrhu trasy stavby a žádost o podpis „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene“, na akci Bělá pod Bezdězem, kNN pro p.č. 2587/40, č. projektu : IV-12-6020029 – ul Strmá.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.419/2016)

h) Revokace usnesení č.370/2016 ze dne 8.8.2016 a žádost o podpis „Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu“, na akci Bělá pod Bezdězem, kNN pro p.č. 2302/1.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.420/2016)

i) Žádost o podpis smlouvy o smlouvě budoucí na umístění věcného břemene ke stavbě : přeložka kNN a kab. skříně, ul. Umlaufova

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.421/2016)

j) Vytápění městských objektů – rozšíření o kotelnu v domě č.p. 25, Masarykovo nám.25, Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.422/2016)

Rozvoj

k) Strategický plán města – informace o postupu, ustanovení řídicí a pracovní skupiny

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.423/2016)

Ing. J. Vltavská informovala RM o schůzkách ohledně strategického plánu, které proběhnou ve dnech:

Pro veřejnost 12.10.2016 od 17,00 hod. ve školním klubu ZŠ v Máchově ulici

Pro pracovní skupinu 13.10.2016 od 8,30 hod. v zasedací místnosti MěÚ Bělá pod Bezdězem.

A dále informovala RM o situaci na Zámku, kde by do konce roku měly proběhnout opravy spadlé arkády.

K jednání ZM postupuje materiál 3c), 3d).

4. Školství

ZŠ

a) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Stanovení výše úplaty za zájmové vzdělávání ve školním klubu – Klubíčko na rok 2016

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.424/2016)

b) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Plnění rozpočtu za období leden až červen 2016

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.425/2016)

5. TS

a) Nákup ojeté automobilové plošiny

Hlasování 5-0-1 (usnesení č.426/2016)

V 17:01 hod. se k jednání RM připojil Ing. Stanislav Bock, jednatel společnosti Lesy s.r.o. a podal komentář k materiálu.

6. Lesy

a) Informace – vymáhání dluhu po společnosti Dules, s.r.o.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.427/2016)

Diskuse:

Mgr. K. Vernerová – parkování autobusů ve městě

- na Výsluní dát cedule obytná zóna (řidiči nedodrží rychlost)

- zkontrolovat kruhový objezd na Mělnické – uvolňují se dlažební kostky

J. Tošovská – kruhový objezd u Vazačky bude Krajská údržba silnic sekat častěji

J. Límanová – zda by nešla změnit vyhláška města – zákaz sekání trávy, atd. v neděli

- v Arnoštské ulici velká díra v komunikaci – nechat opravit

Ing. R. Kouba – nechat postavit na městském koupališti skluzavku pro větší děti a dospělé

- v České ulici chybí na začátku její označení

L. Šimůnek – kolik letos stál město cyklobus – není ještě vyúčtováno

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 12. 09. 2016

- 411/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje program jednání Rady města dne 12. 09. 2016.
- 412/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem schválit stav plnění rozpočtu města k 31.08.2016. Příjmy ve výši 60.650.313,- Kč, výdaje 49.197.352,- Kč.
- 413/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem odepsat dlužné částky dle předloženého návrhu v souhrnné výši 933.565,99 Kč.
- 414/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje pronájem prostoru nesloužícího k podnikání – kabiny na koupališti v Bělé pod Bezdězem - nájemci p., Milady Horákové 400/23, 170 00 Praha 7, na dobu neurčitou s platností od 1.1.2017 za celkovou platbu 460,- Kč/rok.
- 415/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem odložit projednání prodeje části pozemku p.č. 2216/2 lesní pozemek o výměře 20 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem manželům, Táborová 543, 294 21 Bělá pod Bezdězem do doby než bude zpracována hydrogeologická studie.
- 416/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem odložit projednání prodeje části městského pozemku p.č. 2694/1 lesní pozemek v k.ú. Bělá pod Bezdězem firmě Trigon MB s.r.o., Víta Nejedlého 742, 293 06 Kosmonosy, do doby než bude zpracována hydrogeologická studie.
- 417/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje ukončení nájmu na prostor sloužící k podnikání o celkové výměře 213,76 m², v objektu občanské vybavenosti č.p. 284, ulice Mělnická, Bělá pod Bezdězem, pronajatého smlouvou o pronájmu ze dne 01.04.2016 panu, Jiráskova 455, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČ: 047 21 691 dohodou ke dni 30.9.2016.
- 418/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 a § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout prostor sloužící podnikání v objektu občanské vybavenosti č.p. 284, ulice Mělnická, Bělá pod Bezdězem (restaurace o výměře 52,74 m², kuchyň o výměře 8,84 m², herna o výměře 15,98 m², sklad o výměře 7,7 m², chodba o výměře 4 m², soc. zařízení o výměře 16,5 m² a terasa o výměře 108 m²) pro zajištění stravovacích služeb za minimální cenu 60.000,- Kč/rok. V ceně nejsou započítány náklady na energie. Termín pro podání nabídky je do 4.10.2016 10:00 hodin.
- 419/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s trasou kabelového vedení za podmínky, že kabelové vedení v místě přechodu přes komunikaci bude provedeno protlakem a nebude narušena vrchní vrstva asfaltu. Bude zohledněno položení kabelů veřejného osvětlení současně s pokládkou kabelů NN a souhlasí s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na akci : Bělá p. B., , kNN pro p.č. 2587/40, č. projektu : IV-12-6020029.
- 420/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění revokuje usnesení č. 370/2016 ze dne 8.8.2016 a souhlasí se stavbou kabelového vedení pro pozemek p.č. 2302/1 pro účel vydání územního souhlasu a souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí na umístění věcného břemene na pozemcích p.č. 2790 a 2304/1 ostatní plocha v majetku Města Bělá pod Bezdězem s podmínkou spolupráce při realizaci vedení veřejného osvětlení a umístění el. skříně SR602 až na hranice pozemků p.č.2291/39, 2291/41 a 2291/63, tak aby co nejméně zasahovala do pozemku p.č. 2291/39 .

- 421/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s podpisem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu.
- 422/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření
1. Smlouvy o nájmu nebytových prostor
 2. Smlouvy o nájmu tepelných zařízení
 3. Smlouvy o dodávce a odběru tepelné energie s firmou Pavel Řezáč, Plužná 8, 294 23 Čistá, IČ 624 61 192 dle předložených návrhů.
- 423/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí informaci o zahájení prací na tvorbě Strategického plánu rozvoje města Bělá pod Bezdězem a ustanovuje:
1. řídicí skupinu (ŘS SPRM) pro přípravu a realizaci Strategického plánu rozvoje města Bělá pod Bezdězem ve složení:
 - (a) starostka města (v pozici politického garanta),
 - (b) místostarosta města,
 - (c) tajemník MěÚ,
 - (d) vedoucí odboru Rozvoje a majetku města,
 - (e) vedoucí Finančního odboru.
 2. pracovní skupinu (PS SPRM) pro přípravu a realizaci Strategického plánu rozvoje města Bělá pod Bezdězem ve složení:
 - (a) Jitka Tošovská, starostka města,
 - (b) Lukáš Voleman, místostarosta města,
 - (c) Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MěÚ,
 - (d) Ing. Jana Vltavská, vedoucí odboru Rozvoje a majetku města (v pozici tajemnice pracovní skupiny),
 - (e) Viliam Matoušek, vedoucí Finančního odboru,
 - (f) Kateřina Umáčená, vedoucí Správního odboru,
 - (g) Stanislav Beran, vedoucí odboru Výstavby a ŽP,
 - (h) Martin Dufek, vedoucí Technických služeb,
 - (i) Jan Sýkora, člen ZM,
 - (j) Libor Šimůnek, člen ZM,
 - (k) Miloš Jirdásek, člen ZM,
 - (l) Ing. Rudolf Kouba, člen ZM,
 - (m) Jaroslav Ježek, člen ZM,
 - (n) Mgr. Jiří Šíma, ředitel ZŠ Bělá pod Bezdězem, p. o.,
 - (o) Mgr. Pavlína Šertlerová, ředitelka MŠ Bělá pod Bezdězem, p. o.,
 - (p) Petr Matoušek, ředitel MKZ Bělá pod Bezdězem, p. o.,
 - (q) Ing. Stanislav Bock, jednatel Lesů Bělá pod Bezdězem, spol. s r. o.
- 424/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí stanovení výše úplaty za zájmové vzdělávání ve Školním klubu – zájmový útvar Klubíčko Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace na rok 2016 s účinností od 13. 09. 2016 v předloženém návrhu.
- 425/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění bere na vědomí vyhodnocení čerpání rozpočtu v období leden – červen 2016 organizace Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace.
- 426/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přestavbu ojeté automobilové plošiny Avia A30, která je majetkem TS Bělá pod Bezdězem na podvozek IVECO DAILY 60C15 za celkovou cenu 410.000,- Kč (496.100,- Kč s DPH), kterou provede firma Auto Hájek, Lžovická 301, 281 26 Týnec nad Labem.
- 427/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem při výkonu funkce Valné hromady společnosti Lesy Bělá pod Bezdězem, s.r.o. a dle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí informaci o vymáhání pohledávky po společnosti Duless, s.r.o.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 17:30 hodin. Další jednání rady bude 26. 09. 2016 od 15:30 hod. v kanceláři pana místostarosty.

V Bělé pod Bezdězem dne 13. 09. 2016

.....
Lukáš Voleman
místostarosta města

.....
Jitka Tošovská
starostka města