

Zápis z jednání Rady města Bělá p. B. č. 09/2016 konaného dne 30.03.2016 od 15:32 hodin v kanceláři pana místostarosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Jitka Tošovská, starostka

Ing. Rudolf Kouba, člen rady

Mgr. Květuše Vernerová, člen rady

Lukáš Voleman, místostarosta

Bc. Radek Fejfar, člen rady

Libor Šimůnek, člen rady, od 16:00 hod.

Omluveni:

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ; Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru; Ing. Jana Vltavská, vedoucí odboru RaMM; Martin Dufek, vedoucí TS; Mgr. J. Elznic.

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 5 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

### **Program jednání a stanoviska rady:**

#### **1. Program jednání**

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.145/2016)

#### **2. Kontrola usnesení – na vědomí**

#### **3. Finanční**

V 15:40 se k jednání RM připojil Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru a podal komentář k materiálům.

a) Pohledávka po firmě Bytop s.r.o.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.146/2016)

b) Navýšení rozpočtu, schválení úpravy odpisového plánu a závazných ukazatelů, schválení čerpání rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem.

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.147/2016)

c) Schválení 1. Změny plánu, změna odpisového plánu a závazných ukazatelů, příspěvkové organizace Základní škola Bělá pod Bezdězem, p. o. .

Hlasování 5-0-0 (usnesení č.148/2016)

V 16:00 hod. se k jednání RM připojil Libor Šimůnek, počet členů 6.

d) Rozpočtové opatření č. 2/2016

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.149/2016)

e) Rozpočtové opatření č. 1/2016 SB

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.150/2016)

f) Plnění rozpočtu k 29. 02. 2016

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.151/2016)

g) Návrh rozdělení dotací na činnost sportovních oddílů a zájmovou činnost v roce 2016 v kompetenci Rady – programy č. 1, 2, 3.

Sportovní komise nenavrhl žádnou částku na akci „ Bělský sedmiboj“.

Ing. R. Kouba navrhl částku 8000,- Kč.

J. Tošovská navrhla částku 10.000,- Kč.

Jako první se hlasovalo o posledním návrhu, to je o částce 10.000,-Kč.

Hlasování 4-2-0 (usnesení č.152/2016)

O dalších návrzích se již nehlasovalo.

h) Návrh rozdělení dotací na činnost sportovních oddílů a zájmovou činnost v roce 2016 v kompetenci Rady – Individuální žádosti

#### **Diskuse:**

L. Šimůnek – již na minulých jednáních RM jsem zmiňoval, aby se připravily ceny paušálního vstupného na koupaliště pro letní tábory, atd..

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.153/2016)

i) Návrh rozdělení dotací na činnost sportovních oddílů a zájmovou činnost v roce 2016 v kompetenci ZM – programy č. 1 a 3.

Kulturní komise navrhla částku 144.000,-Kč na „Balónové hemžení“.

L. Šimůnek – navrhoval částku 100.000,-Kč.

J. Tošovská - navrhla částku 114.000,-Kč (plyn pro provoz horkovzdušných balónů).

Jako první se hlasovalo o posledním návrhu, to je o částce 114.000,-Kč.

Hlasování 5-1-0 (usnesení č.154/2016)

O dalších návrzích se již nehlasovalo.

K jednání ZM postupuje materiál 3a), 3b), 3d), 3e), 3i).

#### **4. Dotace**

V 16:47 se k jednání RM připojili Ing. Jana Vltavská, vedoucí odboru RaMM, Martin Dufek, vedoucí TS a podali komentář k materiálu.

a) Osobně užitkové vozidlo pro JSDH – objednání vstupní opravy vozu.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.155/2016)

#### **5. RaMM** **Majetek**

V 17:14 se k jednání RM připojil Mgr. J. Elznic, aby RM vysvětlil svojí žádost ohledně změny trvání zemědělského pachtu.

a) Žádost o změnu trvání zemědělského pachtu v k. ú. Vrchbělá.

Hlasování 5-0-1 (usnesení č.156/2016)

b) Zveřejnění záměru pronájmu pozemků v k. ú. Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.157/2016)

c) Žádost o pronájem části louky – Autodrom Most – důvodem je konání Airsoftových her od 20. 04. 2016 do 24. 04. 2016.

L. Šimůnek navrhl částku 10.000,-Kč za pronájem, o kterém RM hlasovala.

Hlasování 5-0-1 (usnesení č.158/2016)

d) Schválení zveřejnění pronájmu volných kabin na koupališti

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.159/2016)

e) Pronájem prostoru sloužícího k podnikání – Masarykovo nám. 148 (prodejna potravin s občerstvením)

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.160/2016)

f) Uzavření nové Smlouvy o zemědělském pachtu s Družstvem Březovice

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.161/2016)

### **Investice**

g) Vytápění městských objektů – rozšíření o kotelnu v domě Zámek č.p. 2, Bělá pod Bezdězem – nájemní smlouva na nemovitost

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.162/2016)

h) Bělská vteřina – vyjádření

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.163/2016)

i) Plynofikace BD Lidová – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – práva služebnosti

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.164/2016)

j) Stavební úpravy domu č.p. 87 – vyjádření

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.165/2016)

k) Výměna úsekového VN spínače Hlínovité – vyjádření

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.166/2016)

l) Vodovod a kanalizace Šestidomky – vyjádření

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.167/2016)

### **6. Odbor výstavby a ŽP**

#### **Odbor výstavby**

a) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně:

Stavba: Výměna oken, oprava střechy a výměna střešní krytiny domu č.p.153

Dodávka a montáž 8 kusů eurooken, spojenou s výměnou oken stávajících, u domu č. p. 153 na pozemku st. parcela p. č. 60 v k. ú. Bělá pod Bezdězem.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.168/2016)

#### **ŽP**

a) Jmenování povodňové komise - aktualizace

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.169/2016)

### **7. Správní**

a) Přepis (nové uzavření) nájemní smlouvy – Berkova 179, Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.170/2016)

b) Uzavření nové nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.171/2016)

### **8. Školství**

#### **MŠ**

a) Přerušování provozu Mateřské školy města Bělá pod Bezdězem v červenci 2016

Materiál odložen na příští jednání RM

RM ukládá do příštího jednání p. Mgr. P. Šertlerové, aby provedla monitoring mezi rodiči dětí, ohledně omezeného provozu MŠ nikoliv uzavřeného.

b) Datum zápisu do Mateřské školy města Bělá pod Bezdězem

Materiál odložen na příští jednání RM

RM ukládá p. Mgr. P. Šertlerové, aby na příštím jednání RM vysvětlila, proč zápis do MŠ je až v červnu a ne v měsíci dubnu, tak jak je to převážně ve všech MŠ v okrese.

## **9. Ostatní**

a) Žádost o schválení pořádání jezdeckých závodů v areálu Páterov.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.172/2016)

b) Smlouva o spolupráci mezi obcemi

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.173/2016)

RM smlouvu o spolupráci mezi obcemi podpoří, ale s vymezením finančních podmínek a požaduje větší propagaci „cyklobusu“ na těchto spojích.

c) Návrh programu zasedání zastupitelstva města dne 06. 04. 2016

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.174/2016)

## **Diskuse:**

**J. Tošovská** – informovala RM o dokončení rekonstrukce bytů pro nájemníky ze Zámku č. 1. (havarijní stav arkády na Zámku č. 1.).

### **Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 30. 03. 2016**

- 145/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje program jednání rady města dne 30. 03. 2016.
- 146/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města upustit od vymáhání promlčené pohledávky po zrušené firmě Bytop s.r.o. vůči OSBD Mladá Boleslav, ve výši 90.273,00 Kč.
- 147/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, schvaluje 1. změnu rozpočtu 2016 Mateřská škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace, dle přílohy. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města navýšení příspěvku pro Mateřskou školu Bělá pod Bezdězem z rozpočtu zřizovatele o částku 421.209,00 Kč v tom: na platy příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem o 339.972,00 Kč včetně 35,5% odvodů, navýšení odpisů o částku 104.237,00 Kč a snížení nákladů o -23.000,00 Kč. Rada města schvaluje čerpání rezervního fondu ve výši 25.167,45 Kč a změnu závazných ukazatelů r. 2016 Mateřská škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace, dle přiloženého materiálu.
- 148/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, schvaluje 1. změnu plánu r. 2016 Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace, dle přílohy. Rada města schvaluje změnu závazných ukazatelů a odpisový plán Základní školy Bělá pod Bezdězem, příspěvkové organizace, roku 2016 dle přiloženého materiálu.
- 149/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 2/2016 – příjmová část rozpočtu se navyšuje o 7.328.581,00 Kč na 88.429.175,67 Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o 6.298.112,00 Kč na 96.687.112,00 Kč. Financování z vlastních zdrojů je ve výši 8.257.936,33 Kč.
- 150/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 1/2016 správy bytů dle předloženého

- návruhu – převod částky ve výši 5.700.000,00 Kč z účtu správy bytů na účet města k zajištění rekonstrukce střech Husova 485, 486 a kotelny Zámek 2 a snížení rozpočtu správy bytů r. 2016 ve výdajové části o 3.440.000,00 Kč na částku 4.053.000,00 Kč.
- 151/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm a) zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje stav plnění rozpočtu města k 29. 02. 2016. Příjmy ve výši 11.489.877,00 Kč, výdaje 9.165.592,00 Kč.
- 152/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí dotací dle programů č. 1, 2, 3 schválených pro rok 2016 dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města podpisem veřejnoprávních smluv se zástupci jednotlivých žadatelů o dotaci, které jsou uvedeny v příloze.
- 153/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí dotací na základě podaných individuálních žádostí pro rok 2016 dle předloženého návrhu a pověřuje starostku města podpisem veřejnoprávních smluv se zástupci jednotlivých žadatelů o dotaci, které jsou uvedeny v příloze.
- 154/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města schválení poskytnutí dotací s uvedenými žadateli dle programů č. 1, a, 3 schválených pro rok 2016, dle předloženého návrhu.
- 155/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a bodu 5., článku VII. Směrnice města č.1/2014 zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek schvaluje zadání prací spočívajících ve vstupní opravě a úpravě vozu Ford Transit pro potřeby JSDH dle předložené nabídky firmě BOSPOR auto s.r.o., Průmyslová 829, 293 06 Kosmonosy za cenu ve výši 70.991,61 Kč včetně DPH.
- 156/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění nesouhlasí s uzavřením smlouvy o zemědělském pachtu mezi městem Bělá pod Bezdězem, Masarykovo nám. 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem a pachtýřem panem ..... , Hlínoviště 77, 294 21 Bělá pod Bezdězem na dobu neurčitou s platností od 01. 10. 2016 a souhlasí s uzavřením smlouvy o zemědělském pachtu dle usnesení Rady města č. 60/2016 ze dne 15. 02. 2016.
- 157/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 a § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout městské pozemky p.č. 1845 orná půda o výměře 11 801 m<sup>2</sup> a p.č. 1988 orná půda o výměře 233 m<sup>2</sup>, to vše v k. ú. Bělá pod Bezdězem.
- 158/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje pronájem části pozemku p.č. 525/1 ostatní plocha o výměře 40.000 m<sup>2</sup> v k.ú. Vrchbělá od 20. 04. 2016 do 24. 04. 2016 za nájemné ve výši 10.000,00 Kč společnosti Autodrom Most a.s., Tvrzova 5, 434 01 Most.
- 159/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 a § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout volné převlékárny v areálu městského koupaliště Bělá pod Bezdězem.
- 160/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s panem ..... , bytem Boleslavská 149, 294 29 Bezno, IČO: 87248891 na prostor sloužící podnikání o výměře 36,25 m<sup>2</sup>, v domě č.p. 148, Masarykovo nám. v Bělé pod Bezdězem za roční nájemné 23.670,00 Kč s inflační doložkou, a to na dobu neurčitou s platností od 01.04.2016.
- 161/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření Smluv o zemědělském pachtu mezi propachtovatelem Městem Bělá pod Bezdězem, Masarykovo nám. 90, 294 21 Bělá pod Bezdězem a pachtýřem Družstvem Březovice, IČO: 25742892, Březovice 33, 294 24 Březovice.
- 162/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nebytový prostor kotelny o výměře 8,4 m<sup>2</sup> v domě Zámek čp. 2 v Bělé pod Bezdězem za roční nájemné 2.788,00 Kč s inflační doložkou s ....., Plužná 8, 294 23 p. Čistá u Ml. Boleslavě.
- 163/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s pořádáním XVII. ročníku časovky jednotlivců „Bělská vteřina“ na silnici III/27235 od sklárny v Bělé pod Bezdězem do Kuřívod a zpět dne 15. 05. 2016 v době od 8:00 do 18:00 h za plného silničního provozu.
- 164/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – práva služebnosti pro středotlaký plynovod budovaný v rámci plynofikace bytových domů v ul. Lidové mezi Městem Bělá pod Bezdězem jako budoucím oprávněným a TIBERINOU AUTOMOTIVE BĚLÁ spol. s r.o.,

- Mladoboleslavská 692, 294 21 Bělá pod Bezdězem, IČO: 14799308 jako budoucím povinným dle předloženého návrhu.
- 165/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí se stavebními úpravami domu č.p. 87 na Masarykově náměstí s částečnou změnou užívání na restauraci v rozsahu projektové dokumentace ke stavebnímu povolení č. zak. 1517 zpracovatele Belveder atelier Mladá Boleslav z 11/2015.
- 166/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s výměnou úsekového vypínače US MB 6082 v Hlínovišti včetně uzemnění.
- 167/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti sítě – vodovodního řadu – k pozemku p.č. 2782/5 v k.ú. Bělá pod Bezdězem mezi ....., bytem U stadionu 980, 293 01 Mladá Boleslav jako budoucím oprávněným a Městem Bělá pod Bezdězem jako budoucím povinným dle předloženého návrhu.
- 168/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, a podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 20 000,00 Kč ..... a ....., oba bytem Masarykovo náměstí 153, Bělá pod Bezdězem, na dodávku a montáž 8 kusů eurooken, spojenou s výměnou oken stávajících, u domu č. p. 153 na Masarykově náměstí v Bělé pod Bezdězem, na pozemku st. parcela č. 60 v k. ú. Bělá pod Bezdězem.
- 169/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu se zákonem č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění a na základě § 78 zákona č.254/2001 Sb. o vodách v platném znění schvaluje složení povodňové komise takto:  
předseda – Jitka Tošovská, starostka  
místopředseda – Lukáš Voleman, místostarosta  
tajemník komise – Jan Niko, velitel HZS  
člen – Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MěÚ  
člen – Bc. Pavel Tyapus, policie ČR,  
člen – MUDr. Martin Zelený, zastupitel  
člen – Martin Dufek, vedoucí TS  
člen – Veronika Blažková, DiS., ekolog  
člen – Josef Nezdara, velitel SDH  
člen – Pavel Girgle, technik správy bytů  
zapisovatelka – Radka Hoznauerová
- 170/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102, odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, Berkova 179, Bělá pod Bezdězem s paní ....., nájemní smlouva bude uzavřena od 01. 04. 2016 na dobu neurčitou.
- 171/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102, odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 4, Zámek 2, Bělá pod Bezdězem panu ..... na dobu určitou od 01. 01. 2016 do 30. 04. 2016.
- 172/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění bere na vědomí pořádání jezdeckých závodů v Bělé pod Bezdězem v areálu Páterov.
- 173/2016 Rada města dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o spolupráci na podporu rozvoje cestovního ruchu mezi městem Bělá pod Bezdězem a městem Mšeno.
- 174/2016 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s Jednácím řádem Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem dle § 6 odst. 1) navrhuje program jednání zastupitelstva města v předloženém znění.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 19:33 hodin. Další jednání rady bude 11. 04. 2016 od 15:30 hod. v kanceláři pana místostarosty.

V Bělé pod Bezdězem dne 31. 03. 2016

.....  
Lukáš Voleman  
místostarosta města

.....  
Jitka Tošovská  
starostka města