

### Zápis

z jednání Rady města Bělá p. B. č. 40/2015 konaného dne 7.12. 2015 od 15:35 hodin v kanceláři pana starosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Milan Lomoz, starosta  
Jitka Tošovská, místostarostka  
Mgr. Iva Machková, člen rady  
Lukáš Voleman, člen rady

Jan Sýkora, člen rady.  
Libor Šimůnek, člen rady  
Radek Pelc, člen rady

Omluveni:

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ; Miroslav Šimon, vedoucí odboru RaMM; Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru.

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 7 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

### Program jednání a stanoviska rady:

#### 1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.602/2015)

#### 2. Kontrola usnesení – na vědomí

#### 3. Finanční

V 15:45 se k jednání RM připojil Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru a podal komentář k materiálům.

a) Bezúplatný převod majetku příspěv. organizaci města

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.603/2015)

b) Základní škola Bělá p.B. - dodatek ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.604/2015)

c) Dodatek ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření, která je součástí Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.605/2015)

d) Doplnění HIK

Hlasování 6-0-1 (usnesení č.606/2015)

e) Dům 39 bytových jednotek, Tyršova 1308, byt č. 36, Bělá pod Bezdězem – převod členských práv a povinností, odkoupení družstevního podílu

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.607/2015)

f) Poskytnutí místa pro reklamu

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.608/2015)

g) Vyřazení majetku

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.609/2015)

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.610/2015)

i) Přijetí finančního daru od p. ...., Jiráskova 462, Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.611/2015)

K jednání ZM postupuje materiál 3b, 3c) 3h).

V 16:01 se k jednání RM připojil Miroslav Šimon, vedoucí odboru rozvoje a majetku a podal komentář k materiálům.

#### **4. RaMM**

##### **Majetek**

a) Cenová nabídka na ostatní plochy – Autodrom Most

##### **Diskuze:**

Ing. M. Lomoz – minulý týden jsme se sešli se zástupci ZM, probraly se dva body, a to zda budeme pronajímat areál Vrchbělá a za jakých podmínek. Podmínky byly čtyři: souhlas Lesy Bělá, životní prostředí, pyrotechnická zátěž a stanovit minimální cenu za pronájem.

J. Sýkora – navrhol jsem otevřít tuto diskuzi na jednání ZM a působí to na mě jako zavádějící. Jsem pro, to říct zastupitelům, ale ne v této formě. Záměr bych zveřejnil, už teď.

Ing. M. Lomoz – nemyslím si, že by bylo dobré dopředu zveřejňovat, kam s tím míříme.

J. Sýkora – ano s tímto souhlasím. Mělo by se řádně vyhlásit VŘ, atd.

Ing. M. Lomoz – samozřejmě o tom není pochyb, aby bylo VŘ. VŘ s minimální částkou za pronájem.

I. Machková – není vůbec řešen Územní plán, ten s tím nepočítá. Dle nového Územního plánu je tam vše na bydlení a orná půda. Minimální částka změny ÚP je 150.000,- Kč, kdo zaplatí výjmutí a změnu ÚP. Také mám podmínku, aby ve smlouvě bylo uvedeno, že trasy se budou dodržovat takové, jaké budou povoleny a pokud je nájemce poruší, tak zaplatí pokutu.

Ing. M. Lomoz – pronájem je v kompetenci RM, RM by měla stanovit podmínky, atd. Smlouva byla kontrolována a konzultována s JUDr. Janstou.

I. Machková – ve smlouvě není nic vyřešeno, je tam pouze uvedeno, že nájemce bere na vědomí pyrotechnickou zátěž. Pyrotechnický průzkum je pouze do 30 cm. Při stavbě motokrosové trati je nutné počítat s větší hloubkou.

J. Sýkora – riziko s pyrotechnikou může být nebezpečné, určitě budou jezdit mimo vytyčené trasy. Formulace pyrotechniky ve smlouvě bere na vědomí, nic neřeší a vždy za to zodpovídá majitel. Oni doposud používali na testování aut silnice a teď chtějí testovat ofroudové vozy a motorky, proto mají zájem o další pronájem v areálu Vrchbělá. Motorland jezdil mimo vytyčené trasy a nepožádal o povolení, jezdil na černo.

Cena pronájmu musí být dle tabulky, kterou máme odsouhlasenou.

R. Pelc - myslím si, že do VŘ by se měla uvést cena 6,-Kč/m<sup>2</sup>, pokud se nikdo nepřihlásí, tak by se mohlo jít s cenou dolů.

I. Machková – také se mi nelíbí kauza – kácení stromů co nejméně.

Ing. M. Lomoz – budou se muset označit stromy (označí Lesy a ŽP), aby nebyly přímo ve vytyčené trase a nemusely se kácet. Trasa se bude muset vést jinde, aby se kvůli trasám nemusel kácet celý les.

I. Machková – mělo být uvedeno, kácet pouze se souhlasem Lesů a ŽP.

J. Sýkora – souhlasím s I. Machkovou, uvést tuto větu do usnesení, abychom si něco neodsouhlasili a potom to nebylo jinak. Vůbec se mi nelíbí, že hodinu před jednáním nám přijde úplně jiné stanovisko od Lesů a ŽP, než se kterým jsme pracovali 14 dní před tím.

Ing. M. Lomoz – S. Bock řekl, že mu nejvíce vadí, že jezdí jinde, než mají.

L. Šimůnek – myslím si, že by mělo platit to poslední vyjádření, snad někomu věříme nebo ne. Máme poslední informaci, které bychom měli věřit.

J. Sýkora – pojďme tedy žádost Autodromu Most s částkou 75.000,-Kč zamítnout, jelikož částka je velmi malá.

I. Machková – je to už popřené v tom, že využití musí být platné s ÚP, což není.

J. Sýkora – navrhuji, aby p. tajemník odpověděl dopisem na jejich žádost s důvody, které si tady řekneme: malá částka, nesoulad s ÚP a starosta města zjistí od právníka města pyrotechnickou zátěž.

L. Šimůnek – když se nebudeme bavit o cenách za kolik pronajímat, máme vůbec zájem areál pronajímat nebo ne?

J. Sýkora – já jsem schopen pronájem podpořit, když budeme vypořádány s pyrotechnickou zátěží a územním plánem, a cena bude 1.122.000,-Kč (6,-Kč/m<sup>2</sup>).

I. Machková – souhlasím s J. Sýkorou.

J. Tošovská – souhlasím s pronájmem, ale za určitých podmínek.

R. Pelc – jsem pro pronájem za určitých podmínek jako J. Sýkora, ale nepronajímá bych celý areál. Pronajímá bych pouze dráhy a oni ať si nechají zkontrolovat dráhy pyrotechnikem. Víc bych jim nepronajímá.

Ing. M. Lomoz – já jsem pro pronájem, s tím je i spojený pronájem stávajícího areálu. Pronajímá bych celý areál, aby ho celý udržovali i za nižší sazbu.

R. Pelc – musíme se držet tabulkové ceny. Jakmile tam dáme jinou cenu, tak nás někdo napadne. Pojd'me se tohoto vyvarovat. Pokud se to nepronajme za tabulkovou cenu, můžeme jít s cenou dolů.

I. Machková – územní plán, ale říká: bydlení, lesy a orná půda.

J. Tošovská – dle nového ÚP je tam ostatní plocha.

I. Machková – budete se mnou souhlasit, jestli tam bude bydlení, tak není soulad s tímto areálem.

Ing. M. Lomoz – nikdo tam nebydlí a ani neplánuje bydlet. Není projekt na realizaci bydlení a investoval do infrastruktury, která je potřeba inženýrské sítě, atd. Dvakrát na projednávání ÚP jsem se ptal, zda činnost, která se tam provozuje, se může provozovat nadále. Bylo mi odpovězeno, že ano.

J. Sýkora – myslím si, že jsme po konzultaci s p. Janstou navrhli půlroční výpovědní lhůtu, kdyby se objevil developer, který by tam chtěl stavět a investovat, tak abychom byli schopni pronajímatele poslat pryč a on by se to mohl připravit a nebylo by to v nesouladu s ÚP. Já bych tuto situaci nepodceňoval.

Souhlasíme většina s pronájmem, ale za určitých podmínek.

L. Voleman – určitě pyrotechnickou zátěž zkonzultovat s právníkem města.

J. Sýkora – navrhuji odpovědět zájemci, že nesouhlasíme s pronájmem, ale za úplně jiných podmínek.

L. Šimůnek – změnu ÚP bychom podporovat neměli, jelikož pozemky něco můžou zatím vydělat. Úprava ÚP se mi vůbec nelíbí.

Bc. Z. Krenický – jestli firma, která má zájem o pronájem areálu a má nějaké vize s touto lokalitou k nějakým účelům, měla by RM př. ZM jako celek říct, chceme to rozšířit na určitou lokalitu a zároveň změnit ÚP. Největší problém teď je ÚP.

M. Šimon – územním plánem je dáno, že se v lokalitě do budoucna může stavět. Aktivita, které jsou tam doposud, tak beru jako situaci dočasnou. Mohlo by se to pronajmát za určitých podmínek dočasně, nikdo nebude v areálu něco budovat na několik let dopředu, pouze na dobu pronájmu.

Myslím si, že je to nemalý příspěvek do pokladny obce.

Bc. Z. Krenický – jakékoliv terénní úpravy musí být schváleny stavebním úřadem a kdyby je chtěli povolit, tak stávající ÚP to neříká.

R. Pelc – víme vůbec, co oni tam chtějí stavět? Ofroudová auta do kolečka jezdit nebudou, ty naopak potřebují pořádný terén (přes kameny, stráně, vodu, atd.)

RM se dohodla na odložení materiálu.

Materiál odložen k dalšímu jednání RM

b) Schválení pronájmu části pozemku pod chatou na koupališti – p. ....

Hlasování 7-0-0 (usnesení č. 612/2015)

c) Pronájem pozemků bývalého náhonu Hlučov - pod částí a okolo chaty ev.č. 028

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.613/2015)

d) Pronájem části pozemku bývalého náhonu Hlučov - před chatou ev.č. 030

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.614/2015)

e) Pronájem pozemků bývalého náhonu Hlučov - pod částí a okolo chaty ev.č. 043

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.615/2015)

f) Pronájem pozemků bývalého náhonu Hlučov před a pod chatou ev.č. 029

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.616/2015)

g) Zveřejnění záměru prodeje části pozemků v k.ú. Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.617/2015)

### **Investice**

h) Skladová hala na Vazačce – MIRLAND – připojení – vyjádření

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.618/2015)

i) Přeložka přípojky NN pro čp. 8 v Březince – vyjádření

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.619/2015)

j) Přeložka sloupu NN Březinka – vyjádření

Hlasování 6-0-1 (usnesení č.620/2015)

k) Rekonstrukce Mělnická – přeložka RWE – vyjádření

Hlasování 6-0-1 (usnesení č.621/2015)

l) METRONET – uložení HDPE chrániček v úseku Kostelní nám. – Zámek

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.622/2015)

m) Vyúčtování zhotovitele akce- odvlhčení kaple v Zámecké ul. v Bělé pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.623/2015)

V 17:17 hod. opustil jednání RM J. Sýkora, počet členů 6.

n) Chodník k OD Tyršova – smlouva o spolupráci a budoucí smlouvě kupní

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.624/2015)

K jednání ZM postupuje materiál 4n).

### **5. Odbor výstavby a ŽP**

a) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně: Stavba- dům čp. 19, Březinka pod Bezdězem. Stavebník - ....., bytem Březinka 19, Bělá pod Bezdězem  
„Výměna, obnova a oprava dveří, oken a dalších prvků objektu č.p.19, Březinka“ na pozemku st.p.č. 37/1 v katastrálním území Březinka

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.625/2015)

### **6. Správní**

a) Přidělení bytu 1+1, č. 1 v přízemí, čp. Lidová 781, Bělá pod Bezdězem

RM odsouhlasila nájemné ve výši 60,- Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.626/2015)

V 17:23 hod. se k jednání RM připojil J. Sýkora, počet členů 7.

b) Přidělení bytu 2+1, č. 2 v 1.podlaží, Jiráskova 455, Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.627/2015)

V 17:33 hod. opustil jednání RM R. Pelce, počet členů 6.

c) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.628/2015)

d) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.629/2015)

V 17:45 hod se k jednání RM připojil R. Pelc, počet členů 7.

V 17:48 hod. opustila jednání RM I. Machková, počet členů 6.

e) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.630/2015)

V 17:51 hod. se k jednání RM připojila I. Machková, počet členů 7.

V 17:52 hod. opustil jednání RM L. Voleman, počet členů 6.

f) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.631/2015)

g) Prodloužení nájemní smlouvy – .....

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.632/2015)

h) Přidělení bytu 2+1, č. 1, Mělnická 284, Bělá pod Bezdězem

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.633/2015)

i) Revokace usnesení č. 588/2015 – neprodloužení nájemní smlouvy .....

Hlasování 5-0-1 (usnesení č.634/2015)

## **7. Školství**

### **ZŠ**

a) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Výroční zpráva Základní školy Bělá pod Bezdězem za školní rok 2014/2015

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.635/2015)

### **MŠ**

a) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídách mateřské školy pro školní rok 2015/2016

Hlasování 6-0-0 (usnesení č.636/2015)

V 17:59 hod. se k jednání RM připojil L. Voleman, počet členů 7.

## **8. MKZ**

a) Použití fondu odměn a rezervního fondu

Hlasování 6-0-1 (usnesení č.637/2015)

b) Uskladnění fragmentů sochy sv. Václava

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.638/2015)

## **9. Ostatní**

a) Jmenování dvou členů školské rady za zřizovatele

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.639/2015)

b) Jmenování vedoucí Správního odboru Městského úřadu Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.640/2015)

c) Prodloužení smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb

**Diskuze:**

I.Machková – k bezpečnostním službám mám výhrady. Byli již několikrát požádáni, aby u sklárny zabezpečovali přechod dětí přes silnici od 7,00 do 7,45 hod., ale už v 7,10 hod. tam nikdo z nich není.

L. Šimůnek – osobně, bych uvažoval o Městské policii.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.641/2015)

d) Žádost o podporu autistických dětí – zakoupení balíčku

Hlasování 5-1-1 (usnesení č.642/2015)

e) Jmenování členů komisí Rady města - změna

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.643/2015)

f) Návrh programu zasedání zastupitelstva města dne 9. 12. 2015

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.644/2015)

**Diskuze:**

I. Machková – rozpočtové opatření TS, se mi nelíbí, jelikož ani jednou na RM nebyl zmíněn nákup osobního vozu do TS.

Bc. Z. Krenický – v tabulce rozpočtové opatření č. 6, které RM schvalovala je osobní vůz pro TS zahrnut.

Ing. M. Lomoz – projednáno RM dne 12. 10. 2015 a na ZM 4. 11. 2015.

J. Sýkora – já si také neuvědomuji, že jsme to schvalovali. VŘ na osobní vůz se mi vůbec nelíbí.

Ing. M. Lomoz – nezlujte se na mě, ale že materiál si řádně nepřečtete, je vaše věc. ZM to odsouhlasilo 4. 11. 2015, vše bylo provedeno standartně. Vedoucí FO, vždy prezentuje rozpočtové opatření rádek po řádku.

**Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 07. 12. 2015**

- 602/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zák. č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje program jednání rady města dne 07. 12. 2015.
- 603/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje bezúplatný převod majetku pořízeného na základě Partnerské smlouvy o zajištění majetkových a provozních náležitostí projektu „U nás je taky hezky! II. etapa“, ze dne 28. 5. 2010, v celkové pořizovací hodnotě 122.606,- Kč příspěvkové organizaci města Městská kulturní zařízení Bělá pod Bezdězem.
- 604/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zák. č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit Dodatek č. 3 ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření, která je součástí Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Bělá pod Bezdězem, ze dne 17. 6. 2009 – navýšení hodnoty budovy Základní školy, Tyršova 20, o částku 1.897.441,15 Kč.
- 605/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění doporučuje Zastupitelstvu města Bělá p. B. uzavřít Dodatek č. 4 ke Smlouvě o předání majetku k hospodaření, která je součástí Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Bělá pod Bezdězem, ze dne 17. 6. 2009 z důvodu navýšení hodnoty svěřeného majetku o částku 1.818.010,04 Kč.
- 606/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění jmenuje do hlavní inventarizační komise pro inventarizaci majetku města v r. 2015 paní Radku Hoznauerovou, asistentku starosty města.

- 607/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s převodem členského podílu v bytovém družstvu Dubina II. spojeným s právem užívání bytu č. 36, Tyršova 1308, Bělá pod Bezdězem z pana Ing. .... na pana ....., nar. ...., trvale bytem 17. listopadu 1200, Mladá Boleslav, 293 01, s tím, že dohoda o převodu členských práv a povinností a nová nájemní smlouva k předmětnému bytu bude plně respektovat příslušná ustanovení Smlouvy o poskytnutí dotace na výstavbu bytového domu a Dohody o hospodaření se společnou věcí.
- 608/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 112 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje poskytnutí místa pro reklamu firmě SPS Bakov nad Jizerou za roční úplatu 15.000,- Kč.
- 609/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje odpis majetku z účtu 021 40 v hodnotě 55.888,-Kč, z účtu 021 50 v hodnotě 2.210.000,-Kč, z účtu 021 80 v hodnotě 20.113,- Kč, z účtu 022 04 v hodnotě 89.685,-Kč, z účtu 022 06 v hodnotě 73.198,- Kč, drobného dlouhodobého hmotného majetku (účet 028 00) v hodnotě 179.819,13 Kč a jiného hmotného majetku (účet 902 00) v hodnotě 20.196,55 Kč.
- 610/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zák. č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 7/2015 - příjmová část rozpočtu se navyšuje o 1.934.787,29,- Kč na 89.620.458,97 Kč, výdajová část rozpočtu se snižuje o - 889.310,96 Kč na 93.064.455,99 Kč. Financování z vlastních zdrojů je ve výši 3.443.997,02Kč.
- 611/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schvaluje přijetí finančního daru ve výši 5.000 Kč od pana ....., Jiráskova 462, Bělá pod Bezdězem a pověřuje starostu města podpisem darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru s dárce m p. ...., Jiráskova 462, 294 21 Bělá pod Bezdězem.
- 612/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č.128/2000 Sb., v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 2192/2 o výměře 64 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem s nájemcem ....., U Nových domů I 525/1, 140 00 Praha 4 - Krč s platností od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2024, za roční nájemné ve výši 960,- Kč + cena dvou permanentních vstupenek pro dospělé osoby.
- 613/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o nájmu pozemku pod stavbou stp.č. 2130/1 o výměře 18 m<sup>2</sup>, stp.č. 2130/2 o výměře 28 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 2894/5 o výměře 95 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem s nájemcem ....., Písková Lhota 18, s platností od 1.1.2016 na dobu určitou do 31.12.2025 za nájemné 16,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem za 2.256,- Kč.
- 614/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č.128/2000 Sb., v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o nájmu pozemku p.č. 2894/5 – část o výměře 175 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem s nájemci ing. ...., Mladá Boleslav č.p.791, P. Doubravou, Mladá Boleslav č.p. 1145 a S. Doubravovou, Mladá Boleslav čp. 791, s platností od 1.1.2016 na dobu určitou do 31.12.2025 za nájemné 16,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem za 2.800,- Kč/rok.
- 615/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č.128/2000 Sb., v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o nájmu pozemku stp.č. 2131/1 o výměře 15 m<sup>2</sup>, stp.č. 2131/2 o výměře 27 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 2894/5 o výměře 82 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem s nájemcem ..... a Mgr. ...., Vysoká Pec č. p. 225, s platností od 1. 1. 2016 na dobu určitou do 31. 12. 2025 za nájemné 16,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem za 1.984,- Kč/rok.
- 616/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění schvaluje uzavření smlouvy o nájmu pozemku stp.č. 2897 o výměře 25 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 2694/30 o výměře 41 m<sup>2</sup> a pozemku p.č.2894/5 – část o výměře 137 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem s nájemci ..... a ....., bytem Praha, s platností od 1. 1. 2016 na dobu určitou do 31. 12. 2025 za nájemné 16,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem za 3.248,- Kč/rok.
- 617/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 a § 39 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje zveřejnění záměru města prodat část městského pozemku p.č. 1840/10 orná půda o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
- 618/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s dopravním a technickým připojením části areálu MIRLAND, s.r.o. na pozemku p.č. 527/1 v k.ú. Vrchbělá v rozsahu dle přiložené koordinační situace.
- 619/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s přeložkou přípojky NN k domu čp. 8 v Březince na pozemku p.č. 641/5 v k.ú. Březinka pod Bezdězem v rozsahu dle přiloženého situačního záznamu.
- 620/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění nesouhlasí s přeložkou sloupu vedení NN před domem čp. 53 v Březince.

- 621/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí se zařazením pozemku p.č. 2874 v k.ú. Bělá pod Bezdězem do konečné smlouvy o zřízení věcného břemene na přeložku plynu v rámci stavby „III/27235 Bělá pod Bezdězem, průtah (Mělnická ul. včetně okružní křižovatky s II/276)“.
- 622/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s pokládkou chrániček pro kabelové vedení telekomunikační a datové sítě společnosti METRONET, s.r.o. v úseku Kostelní nám. – vysílací bod Zámek čp. 1 včetně připojení čp. 2 v Bělé pod Bezdězem za podmínek dle předloženého návrhu. Tento souhlas nenahrazuje souhlas města ve smyslu § 86 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 623/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s úhradou vícenákladů uplatněných zhotovitelem firmou Mgr. Libor Šťastný, Kostnické náměstí 635/3, 130 00 Praha 3, IČ: 184 08 915, realizované akce odvlhčení výklenkové kaple v ulici Zámecká v Bělé pod Bezdězem v celkové výši 17. 420,- Kč bez DPH. Nedojde k dočerpání smluvní ceny o částku 670,- Kč bez DPH.
- 624/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění navrhuje Zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o spolupráci a budoucí smlouvě kupní ve věci chodníku k plánovanému obchodnímu domu v ul. Tyršově dle předloženého návrhu.
- 625/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem podle § 102 odst.1 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně souhlasí s poskytnutím příspěvku v maximální možné výši 20 000,- Kč, panu ....., bytem Březinka 19, Bělá pod Bezdězem na stavbu: „Výměnu, obnovu a opravu dveří, oken a dalších prvků objektu č. p. 19 v Březince“ na pozemku st.p.č. 37/1 v katastrálním území Březinka.
- 626/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102, odst. 3. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přidělení bytu č. 1, Lidová 781, Bělá pod Bezdězem ....., trvale bytem Valdštyňská 201, Bělá pod Bezdězem. Náhradník ....., trvale bytem Jižní 70, Stráž pod Ralskem. Byt se přiděluje na dobu určitou od 11. 01. 2016 do 31. 07. 2016 za nájemné ve výši 60,- Kč/ m<sup>2</sup> dle usnesení č. 391/2009, s tím, že nájemní smlouva bude po uvedené době prodloužena dle usnesení rady města č. 128/2005. Nájemné zařizovacích předmětů bude stanoveno dohodou.
- 627/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102, odst. 3. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přidělení bytu č. 2, Jiráskova 455, Bělá pod Bezdězem panu ....., trvale bytem Zámek 1, Bělá pod Bezdězem. Byt se přiděluje od 01. 12. 2015 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 60,- Kč/ m<sup>2</sup> dle usnesení rady města č. 391/2009. Nájemné zařizovacích předmětů bude stanoveno dohodou.
- 628/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102, odst. 3. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, Lidová 776, Bělá pod Bezdězem panu ..... na půl roku, tedy do 30. 06. 2016.
- 629/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5, Arnoštská 33, Bělá pod Bezdězem panu ..... na tři roky, tedy do 31. 12. 2018.
- 630/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, Arnoštská 33, Bělá pod Bezdězem panu ..... na tři roky, tedy do 31. 12. 2018.
- 631/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102, odst. 3. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, Arnoštská 33, Bělá pod Bezdězem panu ..... na jeden rok, tedy do 31. 12. 2016.
- 632/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102, odst. 3. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 8, Zámek 2, Bělá pod Bezdězem panu ..... na půl roku, tedy do 30. 06. 2016.
- 633/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102, odst. 3. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přidělení bytu č. 1, Mělnická 284, Bělá pod Bezdězem panu ....., trvale bytem Mělnická 284, Bělá pod Bezdězem. Byt se přiděluje na dobu určitou od 01. 01. 2016 do 31. 03. 2016 za nájemné ve výši 55,- Kč/ m<sup>2</sup>, s tím, že o dalším prodloužení nájemní smlouvy bude po uplynutí doby znovu rozhodnuto. Nájemné zařizovacích předmětů bude stanoveno dohodou.
- 634/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění revokuje usnesení č. 588/2015 ze dne 23. 11. 2015 – neprodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, Zámek 2, Bělá pod Bezdězem slečně ..... s tím, že nájemní smlouva bude prodloužena do 31. 12. 2015.



- 635/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, bere na vědomí předloženou Výroční zprávu Základní školy Bělá pod Bezdězem za školní rok 2014/2015.
- 636/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem projednala dle § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a dle § 23 odst. 5 zákona 561/2004 Sb., školský zákon v platném znění povoluje výjimku z nejvyššího povoleného počtu dětí ve třídách mateřské školy takto: 3. Třída 25 dětí, 7. třída 25 dětí a třída v MŠ Pražská 25 dětí.
- 637/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst.2 písm.b) zák. č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje čerpání fondu odměn ve výši 10,5 tis. Kč a rezervního fondu ve výši 3,5 tis. Kč na navýšení mzdových nákladů od 1.11.2015 dle nařízení vlády č. 278/2015 Sb. Dále schvaluje rozpočtové opatření plynoucí z čerpání fondů dle předloženého návrhu.
- 638/2015 Rada města Rada města Bělá pod Bezdězem dle 102 odst. 3 zák. č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s dočasným bezúplatným uskladněním sochy sv. Jana Nepomuckého v hale TS v areálu Vazačka.
- 639/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,o obcích v platném znění jmenuje členy Školské rady při Základní škole Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace za zřizovatele Jitku Tošovskou a Mgr. Janu Šťastnou.
- 640/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s §102, odst. 2), písm. g) zák. č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění jmenuje na základě výběrového řízení a na návrh tajemníka úřadu do pozice vedoucí Správního odboru Městského úřadu Bělá pod Bezdězem paní Kateřinu Umáčenou účinností od 1. 1. 2016.
- 641/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu se zák. č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s prodloužením Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb pro město Bělá pod Bezdězem o 1 rok a ukládá připravit a vypsát nové výběrové řízení na poskytovatele bezpečnostních služeb.
- 642/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zák. č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje zakoupení balíčku ve výši 799,- včetně DPH+ poštovné 89,-Kč PPL pro podporu autistických dětí.
- 643/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst. 2 písm.h) zák. č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění jmenuje členy komisí rady města v tomto složení: viz příloha.
- 644/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem v souladu s Jednacím řádem Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem, §6, odst. 1) navrhuje program jednání zastupitelstva města v předloženém znění.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 19,08 hodin. Další jednání rady bude 17. 12. 2015 od 15,00 hod.

V Bělé pod Bezdězem dne 08. 12. 2015

.....  
Jitka Tošovská  
místostarostka města

.....  
Ing. Milan Lomoz  
starosta města