

Zápis

z 5. jednání Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem konaného dne 4. 11. 2015 od 17:00 hod. v klubu Základní školy v Máchově ul. v Bělé pod Bezdězem.

Přítomni:

Lomoz Milan, Ing., starosta
Tošovská Jitka, místostarostka
Šťastná Jana, Mgr.
Vernerová Květuše, Mgr.
Ježek Jaroslav
Machková Iva, Mgr.
Votočková Miroslava, Mgr.

Kouba Rudolf, Ing.
Kuldová Petra
Jirdásek Miloš
Folprechtová Vendulka
Pelc Radek
Dufková Hana

Sýkora Jan
Límanová Jaromíra
Orolínová Iveta
Voleman Lukáš
Radochová Iva, Mgr.
Šimůnek Libor

Omluven: Fejfar Radek, Bc., Zelený Martin, MUDr.

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ, Miroslav Šimon, vedoucí RaMM, Viliam Matoušek, vedoucí finančního odboru, Ing. Jana Vltavská, management dotací, Veronika Blažková, DiS., referentka ŽP, Martin Dufek, vedoucí TS.

Jednání zahájil starosta města Ing. Milan Lomoz. Konstatoval, že zasedání zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem. Je konáno jako veřejné, o místě, čase a programu jednání byla veřejnost informována obvyklým způsobem.

Dále konstatoval, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam pro účely vyhotovení zápisu, který bude schválen na následujícím jednání zastupitelstva města. V případě, že s tímto občan nesouhlasí, je oprávněn požádat, aby nebyl zachycován jeho slovní projev.

V 17:00 hod. je přítomno 19 členů zastupitelstva města, jednání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli navrženi a schváleni:

Kouba Rudolf, Ing.
Votočková Miroslava, Mgr.

Schváleno 18-0-1

Za členy návrhové komise byli navrženi:

Vernerová Květuše, Mgr. – předsedkyně komise
Jirdásek Miloš - člen
Voleman Lukáš – člen

Od Mgr. I. Machkové byl podán protinávrh na složení komise.

Za členy návrhové komise byli navrženi a schváleni:

Folprechtová Vendula – předsedkyně komise
Kuldová Petra - členka
Orolínová Iveta – členka

Schváleno 14-0-5

Zápis z jednání ze dne 16. 9. 2015 byl ověřen a zveřejněn na úředních deskách a internetových stránkách města. K zápisu ze dne 16. 9. 2015 nebyla vznesena žádná připomínka, tím je tento na základě § 7 odst. 4 Jednacího řádu schválen.

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Interpelace občanů
3. Kontrola usnesení

4. Finanční záležitosti
 - a) Uzavření splátkového kalendáře
 - b) Stanovení poplatku za odpady na rok 2016
 - c) Rozpočtové opatření č.6/2015
 - d) Plnění rozpočtu k 30. 09. 2015
 - e) Návrh rozpočtu na rok 2016 rozpracovaný
5. Majetkové záležitosti
 - a) Žádost o prodej pozemku
 - b) Prodej spoluvlastnického podílu v Hlínovišti
 - c) Žádost o koupi pozemku
6. Odbor výstavby a ŽP
 - a) Vyhláška o odpadech 2015
7. Ostatní
 - a) Řád ohlašování požárů
 - b) Protokol o kontrole Kontrolního výboru 03-2015
 - c) Nákup ojetého vozidla pro JSDH
 - d) Nákup ojeté automobilové pracovní plošiny
 - e) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace na rozšíření kamerového systému
8. Interpelace občanů a členů zastupitelstva
9. Závěr

Na návrh zastupitelky J. Límanové navržena změna programu – bod 5b) zařadit před finanční záležitosti.

O navržené změně pořadí bylo hlasováno:

Schváleno 19-0-0
(H1-uvedeno v přehledu hlasování)

Zastupitel J. Sýkora vnesl návrh na doplnění programu o bod 7f) Odvolání starosty města.

Diskuze:

L. Šimůnek – tento návrh je předložen členy RM J. Sýkorou a R. Pelcem. RM tento bod nikdy neprojednávala, ani se o něm nedomluvila, je to jen právo zastupitelů dle zákona.

J. Sýkora – uvedena funkce navrhovatelů, nikoliv RM jako předkladatelé, protože to je dle § 84 pouze v kompetenci ZM.

Ing. J. Verner – přednesl své vyjádření k ZM (viz příloha zápisu k nahlédnutí na MÚ).

J. Sýkora –

1. na invektivu Ing. Verneru nebudu reagovat, jen upřesním některé jeho nepravdy.
2. lampy na Mělnické – Ing. Verner podepsal projekt, svádí na současné ZM něco, co zavinil on sám.
3. možnost vypsání VŘ v I. kat. směrnice od 1,-Kč znamená, že se VŘ vypsát může, ale nemusí, překrucujete skutečnost.
4. vybetonování dna koupaliště – právě já jsem upozorňoval ZM na fakt, že p. starosta obešel RM a udělal to chybně a mohl bych pokračovat

O návrhu J. Sýkory o zařazení bodu 7f) do programu se přistoupilo k hlasování

Hlasování 10-4-5
(H2-uvedeno v přehledu hlasování)

Návrh na doplnění programu nebyl přijat.

Poté se přistoupilo k hlasování o schválení programu v upraveném znění

Schváleno 18-0-1
(H3-uvedeno v přehledu hlasování)

Upravený program jednání:

1. Zahájení
2. Interpelace občanů
3. Kontrola usnesení

4. Prodej spoluvlastnického podílu v Hlínovišti
5. Finanční záležitosti
 - a) Uzavření splátkového kalendáře
 - b) Stanovení poplatku za odpady na rok 2016
 - c) Rozpočtové opatření č.6/2015
 - d) Plnění rozpočtu k 30. 09. 2015
 - e) Návrh rozpočtu na rok 2016 rozpracovaný
6. Majetkové záležitosti
 - a) Žádost o prodej pozemku
 - c) Žádost o koupi pozemku
7. Odbor výstavby a ŽP
 - a) Vyhláška o odpadech 2015
8. Ostatní
 - a) Řád ohlašovny požáru
 - b) Protokol o kontrole Kontrolního výboru 03-2015
 - c) Nákup ojetého vozidla pro JSDH
 - d) Nákup ojeté automobilové pracovní plošiny
 - e) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace na rozšíření kamerového systému
9. Interpelace občanů a členů zastupitelstva
10. Závěr

Zapisovatelkou z dnešního jednání a kontrolou sčítání hlasů při hlasování byla pověřena Radka Hoznauerová.

I. Interpelace občanů

Ing. L. Verner – výrok v návrhu územního plánu zní: územní plán vymezuje rozvoj obce pro bydlení v rodinných domech ve východní části obce Březinka akceptováním developerského záměru atd. Moc bych Vás ZM, chtěl poprosit, aby jste se, tímto materiálem mohli zabývat. Zastupuji, větší část obyvatel Březinky a okolí, kteří jsou proti developerskému záměru.

L. Koloc- už jsem na minulém ZM mluvil o autech na Nové čtvrti. Odstranily se značky a daly se tam značky do 30 km/hod., tato rychlost se tam nedodrží. V Purkyňově ul. auta jezdí 50-60 km/h. odhadem, nejvíce tudy projíždí auta do fy. Atmos a Severka. Proč se nechováte jako v jiných městech, proč se nevybuduje zpomalovací pás, aby se tato situace vyřešila. Na ZM dne 16. 9. 2015 jsem měl připomínku k parkování kamiónů v Purkyňově ul. a celé čtvrti. V ostatních okolních městech mají na příjezdu do ulic značky zákaz stání aut do 3,5 tun od 22,00 – 6,00 hod.. Nikomu z vás by se nelíbilo mít před okny čtyřmetrovou plachtu celé víkendy. Pan starosta slíbil, že to projedná s Policií a tak se nestalo. Také jsem mluvil o úklidu v Purkyňově ul., do dnes se tato ulice neuklízí. Slíbili jste, že se to bude uklízet ručně a to se také nestalo. Ptám se, pane starosto, zda neuvažujete o rezignaci, když některé věci nezvládáte?

Ing. M. Lomoz – na příští rok jsou v rozpočtu města peníze na opravu komunikací. Purkyňova ul. by se z těchto peněz nechala opravit, aby se také dala uklízet. Policie ČR nechce povolovat 30 km/h. v obcích. O rezignaci neuvažuji.

J. Sýkora – dotaz na p. Koubu – hlasování probíhá pro – proti - zdržel se.

Ing. R. Kouba – ano, tak probíhá hlasování.

J. Sýkora – pane starosto, chtěl bych se zeptat na hlasování RM dne 12. 10. 2015 č. usnesení 507/2015, které se týká vítěze elektrického topení v domě ul. Pražská, jaký je stav tohoto usnesení, zda je podepsaná smlouva, atd.

Ing. M. Lomoz – teď si nejsem jistý.

J. Sýkora – já mám trochu jiné informace, ale jde mi o to, že na RM 12. 10. 2015 nedošlo k řádnému dohlasování materiálu ohledně elektrického topení na Pražské ulici. Několikrát jsem usnesení zpochybnil a žádal o zařazení revokace do RM, ale nebylo mi vyhověno.

Ing. R. Kouba – nechte tuto diskuzi na interpelaci zastupitelů, která tam patří, a nezdružujeme občany.

J. Nezdará – chtěl bych se zeptat, jestli by se mohla v Paninodvorské ulici snížit rychlost nebo vybudovat retardér. Auta tam projíždějí vysokou rychlostí. Je tam i několik velkých děr.

M. Dufek – mluvil jsem s Vámi o tom, a budeme ulici opravovat.

D. Femiaková – chtěla bych se připojit k p. Kolocovi, aby se opravdu vybudovaly retardéry na celé Nové čtvrti.

II. Kontrola usnesení

Tajemník města Bc. Z. Krenický podal komentář ke kontrole usnesení, která jsou v řešení.

Vzato na vědomí.

III. Majetkové záležitosti

K majetkovým záležitostem podal komentář M. Šimon, vedoucí majetku a rozvoje města.

K prodeji se vyjádřila i paní Vodičková, která nemovitost vlastní, stará se o ní a udržuje ji.

Komentář k tomuto materiálu podala p. Vodičková, která žádá o prodej $\frac{1}{4}$ spoluvlastnického podílu nemovitosti.

a) Prodej $\frac{1}{4}$ spoluvlastnického podílu nemovitostí v zadním Hlínovišti - na listu vlastnictví č. 218 pro k.ú. Bělá pod Bezdězem jsou nyní zapsáni jako podíloví spoluvlastníci nemovitostí v Hlínovišti, a to pozemku p. č.1628/14 – zahrada o výměře 555 m² a rodinného domu čp. 63 s pozemkem pod stavbou stp.č. 919 o výměře 147 m²: -, Na Smyčce 2427/15, 400 01 Ústí nad Labem $\frac{3}{4}$ a Město Bělá pod Bezdězem $\frac{1}{4}$.

Pro stanovení výše kupní ceny se zadalo zpracování znaleckého posudku, který určil celkovou výši nemovitostí v hodnotě 924.570,- Kč. Cena podílu $\frac{1}{4}$ majetku nabízeného k odprodeji činí 231.143,- Kč.

Diskuze:

D. Vodičková – jsem ochotná dát za $\frac{1}{4}$ spoluvlastnického podílu nemovitosti 100.000,-Kč. Za celé roky město neinvestovalo ani korunu do této nemovitosti, dům vlastníme od roku 1930.

R. Kouba – pročítal jsem materiály, v materiálech se sčítají hrušky s bramborami. Odhad byl udělaný v roce 2014, ale náklady na opravu jsou do roku 2008, kdyby se ceny měly přetransformovat do cen roku 2014, tak cena je mnohem větší.

R. Pelc – máme nyní nějakou odhadní cenu, my vám to snížíme a za tři měsíce nám Ing. Verner bude vyhrožovat, že nás dá k soudu a my všichni se budeme zodpovídat z toho, že jsme městu způsobili škodu. Kdyby, jste doložila všechny účtenky o investici do domu, tak si myslím, že by RM Vám to dala zadarmo. My se musíme chovat jako řádní hospodáři.

Mgr. K. Vernerová – z lidského hlediska, chovat se jako řádný hospodáři, ano, ale $\frac{1}{4}$ jsme nezískali poctivou hrou. Je to prohřešek komunismu, ta nemovitost patří p. Vodičkové od roku 1930, tak si myslím, že 100.000,- nebo 150.000,- Kč nepozvedne město na nějakou výšinu.

Ing. M. Lomoz – navrhuji jednu věc, abychom materiál odložili a vy nám doložila veškeré doklady o investicích do nemovitosti.

D. Vodičková – já bych to chtěla mít vyřízené dnes, jsem ochotná zaplatit 100.000,-Kč. Nemohu, sem stále dojíždět ze zdravotních důvodů. Město vůbec nevědělo, jak k tomuto majetku přišlo.

Ing. R. Kouba – navrhuji $\frac{1}{4}$ nemovitosti prodat za částku 50.000,-Kč.

Mgr. K. Vernerová – souhlasím s Ing. R. Koubou.

J. Sýkora – už jednou jsem to zmiňoval na ZM, když naše rodina odkupovala pozemek pod naší garáží v Praze, nikdo s námi nediskutoval. Cena byla daná a za tu my to odkoupili, ZM se s námi vůbec o nižší ceně nebavilo. Toto je těžká situace, měli bychom se zachovat jako řádný hospodář, ale zároveň citlivě.

J. Ježek – já bych zůstal u 100.000,-Kč, které nabízí paní, a myslím si, že to bude pro obě strany, jak pro město (dobrý hospodář), tak pro paní.

P. Kuldová – já osobně, bych to paní dala zadarmo. Nevím, z jakého titulu my to máme řešit, my jsme proto vůbec nic neudělali. Myslím si, že tady máme dost věcí k řešení, o které bychom se měli starat.

M. Jirdásek – já bych tu naši diskuzi ukončil, a navrhl bych následující způsob. Souhlasím s P. Kuldovou, dát to p. Vodičkové zadarmo s podmínkou, že vklad na KÚ si zaplatí sama ve výši 1.000,-Kč.

Ing. J. Verner – město tady hospodáři s 80.000.000,-Kč a chce zbohatnout na jednom důchodci.

J. Sýkora – p. Vernere, proč jste to nevyřešil v letech vašeho starostování (řeší se to od roku 2008). Můžete mi odpovědět?

Ing. J. Verner – nebylo mi to přeloženo.

J. Sýkora – my máme v materiálech, že se to řeší od roku 2008 a Vám to nikdy nebylo předloženo?

Vznesen návrh M. Jirdásky, který navrhovala i P. Kuldová hlasování o prodej ve výši 1,-Kč + vklad na KÚ si zaplatí p. Vodičková sama ve výši 1.000,-Kč.

Návrh nebyl schválen

Hlasování 7-0-12 (H4 – uvedeno v přehledu hlasování)

Vznesen návrh J. Ježek hlasování o prodej ve výši 100.000,-Kč

Návrh nebyl schválen

Hlasování 5-10-4 (H5 – uvedeno v přehledu hlasování)

Vznesen návrh Ing. R. Kouby hlasování o prodej ve výši 50.000,-Kč

Návrh nebyl schválen

Hlasování 9-3-7 (H6 – uvedeno v přehledu hlasování)

Hlasování o původním návrhu

Usnesení nebylo přijato

Hlasování 0-13-6 (H7 – uvedeno v přehledu hlasování)

IV. Finanční záležitosti

K finančním záležitostem podal komentář V. Matoušek, vedoucí finančního odboru.

a) Uzavření splátkového kalendáře – - paní podala dne 23. 09. 2015 opětovnou žádost o sepsání splátkového kalendáře s měsíční splátkou 1.000,- Kč. Splátkový kalendář by se uzavřel s tím, že by výše jmenovaná hradila od měsíce listopadu 2015 (po schválení zastupitelstvem) 1.000,- Kč měsíčně po dobu 29 měsíců.

Bez připomínek.

Hlasování 19-0-0 (usnesení č.106/2015)

b) Stanovení poplatku za odpady na rok 2016 - Komise životního prostředí se problematikou zabývala na svém jednání dne 7. 10. 2015 a doporučila poplatek za odpady nezvyšovat.

Hlasování 18-0-1 (usnesení č.107/2015)

Diskuze:

Ing. R. Kouba – tady vidíme, jak jsme dobří hospodáři. Všem občanům odpustíme 250,-Kč za odpady, tato částka by zdaleka převýšila částku, kterou chceme po p. Vodičkové. Na jednom místě jsme ochotni všem ulevit a p. Vodičkové nejsme schopni odpustit peníze, o které přišla vinou změny zákonů.

V 18:30 hod. se k jednání ZM připojil Zelený Martin, MUDr., počet členů ZM 20.

c) Rozpočtové opatření č. 6/2015

Bez připomínek.

Hlasování 19-0-1 (usnesení č.108/2015)

d) Plnění rozpočtu k 30. 9. 2015

Bez připomínek.

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.109/2015)

e) Návrh rozpočtu na rok 2016

Bez připomínek.

Na vědomí

V. Majetkové záležitosti

K majetkovým záležitostem podal komentář M. Šimon, vedoucí odboru RaMM.

V 18:39 opustila jednání ZM Machková Iva, Mgr., počet členů ZM 19.

a) Žádost o prodej pozemku - pan, Smetanova 1281, 512 51 Lomnice nad Popelkou žádá o odprodej městského pozemku p. č.1987/7 o výměře 48 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem, který sousedí s pozemkem žadatele a běžně ho využívá a udržuje. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem neschválit prodej městského pozemku p.č. 1987/7 trvalý travní porost o výměře 48 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
Bez připomínek.

Hlasování 17-0-2 (usnesení č.110/2015)

V 18:41 se připojila k jednání ZM Machková Iva, Mgr., počet členů ZM 20.

b) Žádost o koupi pozemku - manželé, Lednická 671/20, 184 00 Praha 8 – Dolní Chabry žádají o odprodej městského pozemku p. č.1606/1 o výměře 456 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem, který sousedí s pozemkem žadatele p.č. 1606/32 ostatní plocha. Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Bělá pod Bezdězem neschválit prodej městského pozemku p.č. 1606/1 ostatní plocha o výměře 456 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem.
Bez připomínek.

Hlasování 16-1-3 (usnesení č.111/2015)

VI. Odbor výstavby a ŽP

K materiálu podala komentář V. Blažková, DiS., referentka ŽP.

a) Nová vyhláška č.2/2015 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Bělá pod Bezdězem - na základě změny právních předpisů týkajících se odpadového hospodářství (zákon o odpadech) – zejména povinnost třídit bioodpad, kovy a nebezpečné komunální odpady, je třeba v tomto duchu vydat novou vyhlášku týkající se systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Bělá pod Bezdězem.
Bez připomínek.

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.112/2015)

Diskuze:

J. Sýkora – navrhuji opět zařadit hlasování, o zařazení bodu 8f) do programu, jelikož se změnil počet přítomných zastupitelů. V e-mailu jsem psal dle jakého paragrafu a směrnice, je možné znovu hlasovat o zařazení bodu do programu.
Ing. R. Kouba – nevím nestudoval jsem dle jakého paragrafu, ale nejprve bych dokončil schválený program a potom v doplňku hlasoval o zařazení bodu do programu.

VII. Různé

K materiálu podala komentář M. Krejčíková, referentka správního odboru.

a) Řád ohlašovny požárů
Bez připomínek.

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.113/2015)

b) Protokol o kontrole Kontrolního výboru 03-2015
Bez připomínek.

Hlasování 20-0-0 (usnesení č.114/2015)

V 19:01 opustil jednání ZM Pelc Radek, počet členů ZM 19.

K materiálu podali komentář Ing. J. Vltavská, management dotací a M. Dufek, vedoucí TS.

c) Nákup ojetého vozidla pro JSDH - na nákup automobilu pro JSDH jsme získali dotaci ze Středočeského kraje (přijetí schváleno v ZM 16. 9. 2015). Předmětem nákupu má být devítimístný ojetý dopravní automobil, nejlépe značky FORD Transit. Předmětem předkládaného materiálu je návrh podmínek pro nákup tohoto vozu, kdy použití existující směrnice je vzhledem ke specifikám nákupu ojetého vozu nepružné (termíny) a komplikovaně použitelné (autobazary pravděpodobně nemají zapotřebí předkládat uzavřené nabídky, stav vozidel nebude nikdy totožný, nelze tedy jednoduše srovnat dle ceny či stanovit parametry).

Diskuze:

J. Sýkora – navrhuji do komise zvolit Mgr. K. Vernerovou.

Mgr. K. Vernerová – já děkuji p. Sýkorovi za důvěru, ale myslím si, že mezi námi jsou jiní zkušenější lidé. Ještě se zeptám, kde jsou uvedené parametry vozu?

P. Šedlbauer – parametry si hasiči uvádějí sami, to co opravdu oni potřebují.

Ing. J. Vltavská – parametry jsou dány v časových intervalech, tak aby to vyhovovalo dané dotaci.

J. Sýkora – poprosím o vymazání mé osoby z komise.

J. Ježek – navrhoval bych někoho z Kontrolního výboru.

Ing. M. Lomoz – navrhuji Ludvíka Peterku, zaměstnance TS, který je automechanik a měl by umět posoudit stav auta.

ZM změnilo usnesení: do komise za J. Sýkoru navrhlo Ludvíka Peterku a tuto změnu hlasovalo.

Hlasování 17-0-2 (usnesení č.115/2015)

V 19:04 se připojil k jednání ZM Pelc Radek, počet členů ZM 20.

d) Nákup ojeté automobilové pracovní plošiny - stávající pracovní plošina na podvozku AVIA A-30 je v provozu od roku 1978. Pro potřeby TS je toto zařízení do určité míry nevyhovující (časté opravy, snížené manévrovací schopnosti, vysoké emise atd.) Z těchto důvodů bychom chtěli zakoupit novější automobilovou pracovní plošinu, která by zajišťovala především lepší dostupnost některých lokalit a větší bezpečnost při používání v terénu.

Diskuze:

Ing. R. Kouba – současná plošina má výškovou dostupnost 13 m, tak chci se zeptat, jestli bude v parametrech zadaná výška plošiny, aby vyhovovala potřebám města?

M. Dufek - pro naše potřeby 13 m dostačuje, ale vyšší např. 16 m by určitě byla lepší.

J. Ježek - myslím si, že ta vyšší dostupnost je lepší, ohledně zalévání (možnost se dostat i přes zaparkovaná auta).

Mgr. K. Vernerová – proč nelze stanovit parametry?

M. Dufek – u ojetých aut se špatně stanovují parametry.

Hlasování 17-0-3 (usnesení č.116/2015)

e) Rozšíření kamerového systému ve městě Bělá pod Bezdězem – schválení dotace - V srpnu 2015 byla po jednání s hejtmánem podána na Středočeský kraj žádost o dotaci na rozšíření kamerového systému za účelem zvýšení bezpečnosti ve městě související s pohybem uprchlíků ve městě. Záměrem projektu je umístění dvou nových kamer (hřiště u Vodojemu, křižovatka U Koníčka) a napojení na stávající kamerový systém (projednáno v RM 18. 8. 2015, usn. 429/2015). V pondělí 26. 10. 2015 byla Krajem předložena k podpisu smlouva o poskytnutí této účelové dotace. Předpokládané náklady jsou odhadovány v rozmezí 250 – 350 tis. Kč. Poskytnutá dotace je 250.000,- Kč.

Diskuze:

Ing. R. Kouba – optám se, jestli se už pracuje na výběru dodavatele kamer?

Ing. M. Lomoz – zadání je připravené a nyní se řeší podepsání krajem navrhované smlouvy.

Ing. R. Kouba – proč ještě není výběr dodavatele?

Ing. M. Lomoz – smlouva na dotaci přišla až nyní.

P. Kuldová – mě by zajímal nějaký konkrétní termín.

Ing. J. Vltavská – v materiálu je uveden (ve smlouvě) projekt bude realizován do 6 měsíců od podepsání smlouvy.

Ing. M. Lomoz – realizace proběhne do konce února.

Hlasování 19-0-1 (usnesení č.117/2015)

Návrh J. Sýkory o znovu zařazení bodu 8f) odvolání pana starosty do programu.

Diskuze:

J. Sýkora – v roce 2013 se také neschválilo usnesení, přerušilo se jednání a po změně počtu zastupitelů bylo následně přijato.

Ing. R. Kouba – čas dohodovacího řízení, kdy jednání se přeruší a dělá se dohodovací řízení, aby se došlo k nějakému usnesení. Tady se nejedná o usnesení, ale o zařazení bodu do programu. Tyto dva problémy nejsou totožné, jsou to rozdílné varianty.

J. Sýkora – v jednacím řádu Města Bělá pod Bezdězem v § 6. odst. 3. se jedná: o zařazení návrhů přednesených v průběhu zasedání zastupitelstva města na program, jeho zařazení rozhodne zastupitelstvo města. Myslím si, že je to zřetelné. Pozměním tedy návrh: Odvolání pana starosty Ing. Milana Lomoze. Když bude bod zařazen do programu, budeme mít prostor odůvodnit tento návrh.

Ing. R. Kouba – požádal tajemníka města Bc. Z. Krenického o přečtení § 6. odst. 3. a 4. Jednacího řádu pro oživení jeho znění zastupitelům.

Ing. M. Lomoz – viděl bych vstřícnější krok, nechat to na ZM zda tento bod znovu zařadit či ne.

Ing. M. Lomoz – ptám se tedy ZM a dávám hlasovat o dodatečné zařazení bodu 8f) Odvolání pana starosty Ing. Milana Lomoze do programu?

Hlasování 10-5-5 (H8 uvedeno v přehledu hlasování)

Návrh na doplnění programu o bod 8f) nebyl přijat.

VII.

Interpelace občanů a členů zastupitelstva

D. Žižka - vyhrál jsem aukci, nemovitost bych chtěl koupit, ale nejsou splněny podmínky od města. Není vyřešena cesta, odpadní jímka, atd. Musím tam jezdit, kontrolovat zda jsou zavřené vikýře, atd. Dodnes mi nebylo zasláno žádné vyjádření od firmy, která aukci prováděla.

Ing. M. Lomoz – problém je, že odpadní jímka je na pozemku města. Odbor majetku by měl do RM připravit po konzultaci s právníkem věcné břemeno. Materiál byl vyvěšen a bylo zřejmé, co se prodává. Dům je nyní nepřístupný. Do zaplacení je stále dům majetkem města. Byty byly vyklizené, nebyly vyklizené okolní prostory.

M. Šimon – p. Žižka tvrdí, že nebyl informován od firmy, že vyhrál aukci. My to vše prověříme, abychom nebyli nařčeni z různých věcí.

P. Kuldová – mně se nelíbí, že tady vyvstala nějaká výtka a my to nevyřešíme.

Ing. M. Lomoz – řešíme to s právníkem, jak nejlépe vyřešit tuto situaci ve prospěch p. Žižky.

Ing. R. Kouba – otázka na majetek města: pozemek, který je před tímto objektem, nebyl předmětem prodeje, z toho důvodu, že z tohoto pozemku je nutné oddělit část, která by připadala na případnou budoucí cestu a majetkové vyrovnání se sousedy. Proč ještě v této části nebylo nic provedeno?

M. Šimon – zpracovala se část územního plánu této lokality. My nevíme, jestli se bude tento záměr vůbec realizovat.

Ing. R. Kouba – víme, že vyvstaly nějaké problémy. Proč tento pozemek nerozdělit a nepotřebnou část odprodat p. Žižkovi a zbytek nechat volně. Není přece problém nechat zaměřit pozemek, tak aby majetek mohl budoucí majitel v plné hodnotě užívat. Upozorňoval jsem na to stále, tři roky to mohlo být vyřešeno.

P. Kuldová – mně se to nelíbí, chtěla bych vědět termín. Taky by se mi nelíbilo, že se nedostanu ke svému majetku.

Ing. R. Kouba – je to částečně i chyba p. Žižky, protože v návrhu prodeje bylo, jaké pozemky k nemovitosti patří.

Ing. M. Lomoz – je to v řešení, s právníkem stanoveny dva kroky: 1. krok – právo chůze, aby se tam dalo chodit a používat odpadní jímku. 2. krok – zaměřit, oddělit a začít jednat o prodeji.

J. Ježek – hlavně, aby bylo předkupní právo pro p. Žižku.

Vyvstala diskuze ohledně oprav a předávání městských bytů.

VIII.

Usnesení Zastupitelstva města Bělá pod Bezdězem ze dne 4. 11. 2015

106/2015 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 85 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje uzavření splátkového kalendáře na částku 29.000,- Kč s bývalou nájemkyní bytu č. 100,

- Hlínoviště č.p. 15, Bělá pod Bezdězem, s tím, že od měsíce listopadu 2015 by po dobu 29 měsíců hradila splátky ve výši 1.000,- Kč měsíčně.
- 107/2015 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje poplatek za provoz a shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu v původní výši 480,- Kč/osobu/rok pro rok 2016.
- 108/2015 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem, dle § 84, odst. 2, písm b) zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2015 – příjmová část rozpočtu se navyšuje o 1.954.208,- Kč na 87.685.671,68 Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o 2.412.561,96 Kč na 93.953.766,95 Kč. Financování z vlastních zdrojů je ve výši 6.268.095,27 Kč.
- 109/2015 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje plnění rozpočtu města k 30. 9. 2015. Příjmy ve výši 71.545.964,-Kč, výdaje 63.169.638,- Kč.
- 110/2015 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 85 písm. a) zákona č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje prodej městského pozemku p.č. 1987/7 trvalý travní porost o výměře 48 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem panu, Smetanova 1281, 512 51 Lomnice nad Popelkou.
- 111/2015 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje prodej městského pozemku p.č. 1606/1 ostatní plocha o výměře 456 m² v k.ú. Bělá pod Bezdězem manželům, Lednická 671/20, 184 00 Praha 8 – Dolní Chabry.
- 112/2015 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 84 odst. 2 písmena h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje Vyhlášku č.2/2015 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Bělá pod Bezdězem.
- 113/2015 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje vydání Řádu ohlašovy požáru.
- 114/2015 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění bere na vědomí Protokol o kontrole č. 03/2015 Kontrolního výboru zastupitelstva města.
- 115/2015 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje postup pro nákup ojetého devítimístního dopravního automobilu pro potřeby JSDH dle předloženého návrhu a stanovuje komisi pro tuto zakázku ve složení: Miroslav Šimon, Pavel Šedlbauer, Josef Nezdera, Lukáš Voleman, Ludvík Peterka.
- 116/2015 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje postup pro nákup ojeté automobilové pracovní plošiny dle předloženého návrhu a stanovuje komisi pro tuto zakázku ve složení: Miroslav Šimon, Pavel Šedlbauer, Ludvík Peterka, Lukáš Voleman, Jaroslav Ježek.
- 117/2015 Zastupitelstvo města Bělá pod Bezdězem dle § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje přijetí dotace ve výši 250.000,- Kč z rozpočtu Středočeského kraje na realizaci projektu „Rozšíření kamerového systému ve městě Bělá pod Bezdězem“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace v předloženém znění a pověřuje starostu města Ing. Milana Lomoze k podpisu této smlouvy.

Starosta města ukončil jednání zastupitelstva města ve 20:19 hod.

Předpokládaný termín příštího jednání ZM bude 09. 12. 2015.

V Bělé pod Bezdězem dne: 05. 11. 2015

.....
Jitka Tošovská
místostarostka města

.....
Ing. Milan Lomoz
starosta

Ověřovatelé:

Ing. Rudolf Kouba

Mgr. Miroslava Votočková