

Zápis

z jednání Rady města Bělá p. B. č. 15/2015 konaného dne 11. 5.2015 od 15:35 hodin v kanceláři pana starosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Milan Lomoz, starosta
Jitka Tošovská, místostarostka
Libor Šimůnek, člen rady
Mgr. Iva Machková, člen rady

Jan Sýkora, člen rady
Lukáš Voleman, člen rady
Radek Pelc, člen rady

Omluven: 0

Ostatní přítomní: Bc. Zdeněk Krenický, tajemník MÚ; Miroslav Šimon, vedoucí odboru RaMM, Helena Tomanová, pracovnice FO

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 7 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

Program jednání a stanoviska rady:

1. Program jednání

O předloženém programu jednání bylo hlasováno.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.237/2015)

2. Kontrola usnesení – na vědomí

V 16:03 se k jednání připojila Helena Tomanová, pracovnice FO a podala komentář k materiálům Finančního odboru

3. Finanční

a) Uzavření splátkového kalendáře

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.238/2015)

b) Rozpočtové opatření č. 2/2015

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.239/2015)

Do ZM postupuje materiál 3b).

V 16,10 se k jednání připojil Miroslav Šimon, vedoucí odboru rozvoje a majetku města a podal komentář k materiálům

4. RaMM

Majetek

a) Nové vedení knn – Vrchbělá – smlouva o zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce, a.s. zastoupená společností Meritum Kladno – Projekce, s.r.o., Pchery předkládá městu návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na kabelové vedení nízkého napětí na Vrchbělé pro napojení vodního zdroje pro zásobování vodou sportovně-rekreačního areálu Středočeského kraje.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.240/2015)

b) Směna pozemků ve vlastnictví pana Šímy - cesty

Změna stanoviska (usnesení souhlasí/nesouhlasí) změněno na nesouhlasí

Hlasování 7-0-0 (usnesení č. 241/2015)

c) Schválení zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 38/1 v k. ú. Bezdědice

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.242/2015)

d) Schválení uzavření Dodatku č. 4 – Lesy Bělá pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.243/2015)

e) Žádost o souhlas s užíváním přilehlých pozemků areálu Motorlandu Bělá

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.244/2015)

Diskuze:

L. Voleman – jak to uhlídají, aby nejezdili mimo vyznačená místa - vjezd do přírody se mi vůbec nelíbí

L. Šimůnek - musí se řádně specifikovat podmínky

J. Sýkora – návrh nepovolit nebo povolit, ale za pronájem (navrhuji 50.000,-Kč)

J. Tošovská – povolit za pronájem celkem 10.000,-Kč

L. Šimůnek - navrhuji 2000,-Kč

L. Voleman – povolit s poplatkem za pronájem

J. Sýkora – materiál předkládají pozdě, dva týdny před akcí – podmínky řádně dodržet

Ing. M. Lomoz – povolit za 5.000,- Kč nájemného za den a za podmínek, které sepsal p. Ing. S.Bock

Investice

a) Veřejná zakázka „Bělá pod Bezdězem, úprava kanalizace v ulici Fortenská – větev A“ – výběr dodavatele.

V rámci veřejné zakázky „Bělá pod Bezdězem, úprava kanalizace v ulici Fortenská – větev A“ zadávané podle vlastní směrnice k zadávání veřejných zakázek jako veřejná zakázka malého rozsahu II. kategorie proběhlo dne 30. 4. 2015 jednání komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek. Byly podány 4 nabídky. Komise provedla otevírání obálek, posouzení kvalifikace, posouzení nabídek a hodnocení nabídek. Při posuzování kvalifikace a posuzování nabídek komise vyřadila jednu nabídku z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Zbýlé tři nabídky byly hodnoceny podle kritéria „ekonomická výhodnost nabídky“ (80% výše nabídkové ceny, 20 % doba plnění).

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.245/2015)

Diskuze:

J. Sýkora – smlouva, aby byla dobře sepsaná, ohledně víceprací

Mgr. I. Machková – smlouvu o dílo zkontrolovat s p. advokátem Janstou

b) Sloup veřejného osvětlení v ul. Krupské

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.246/2015)

Diskuze:

Ing. M. Lomoz – osvětlení jedné pouliční lampy by bylo nebezpečné a drahé (z důvodu osvětlování řidičů z tmy do světla) – chodit tam po silnici je velmi nebezpečné

c) Plynofikace domu Zámek čp. 2 – smlouva o připojení - v rámci projektové přípravy rekonstrukce bytu ve 2. NP (nadzemním podlaží) v bytovém domě Zámek čp. 2 v Bělé pod Bezdězem a plynofikace příslušného vchodu byl předložen návrh smlouvy o připojení k distribuční soustavě.

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.247/2015)

SB

a) Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce el. energie spol. ČEZ

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.248/2015)

5. Dotace

- a) Informace o akceptaci žádosti o dotaci - „Přeměna okolí MŠ Březinka na původní zahradu“
informace - bez usnesení

6. Odbor výstavby a ŽP

Odbor výstavby

- a) Příspěvek na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně:

Stavba - Dům čp. 8, Březinka

Stavebník - (nar.), Březinka 8, Bělá pod Bezdězem, 294 25 Katusice

Oprava domu - výměna střešní konstrukce a krytiny čp. 8 v Březince na pozemku: stavební parcela parcelní číslo 53/3 v kat. území Březinka pod Bezdězem

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.249/2015)

ŽP

- a) Dohoda o ukončení „Smlouvy o rozmístění a provozování kontejnerů na použitý textil“

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.250/2015)

- b) Vyhlášení zvláště chráněného území přírodní památky Niva Bělé u Klokočky

Hlasování 7-0-0 (usnesení č.251/2015)

- c) Zápis z Komise životního prostředí Rady města Bělá pod Bezdězem

Bere na vědomí zápis komise životního prostředí

Diskuze:

Mgr. I. Machková - jsem úplně proti tomuhle rozhodnutí, nesouhlasím se zápisem komise. Kontejnery mají přímo u zahrádky a veškerý rámus a zápach z kontejnerů jim jde přímo na zahrádku. Paní Vaňoučková je měla také u plotu a daly se pryč, daly se jinam.

L. Voleman – k rybníku bych to vůbec nedával, byly by odpadky rozfoukané do rybníka

J. Tošovská – nepořádek kolem kontejnerů není, je tam uklizeno. Ze začátku s tím souhlasili a teď se jim to nelíbí.

Kontejnery přesunout na druhou stranu vedle posezení u rybníka, tohle se řeší od loňského roku.

7. Správní

- a) Žádost o finanční příspěvek na hudební festival Startér 2015

Hlasování 7-0-0 (usnesení č. 252/2015)

Diskuze:

J. Sýkora – dát na tuto akci baner a logo města na plakát

8. Školství

ZŠ

- a) Základní škola Bělá pod Bezdězem, příspěvková organizace – Účelově určené dary za rok 2015 – 2. Q. (žádost 2. Q. /04)

9. Ostatní

a) Smlouva o právní pomoci

Hlasování 6-0-1 (usnesení č.254/2015)

Diskuze:

J. Sýkora – nebude hlasovat o předloženém materiálu

b) Písemná zpráva k výběrovému řízení na obsazení funkce vedoucího Finančního odboru Městského úřadu Bělá pod Bezdězem

Na vědomí

Komentář k vyhlášení foto soutěži podala předsedkyně Kulturní komise p. Petra Kuldová

c) KALENDÁŘ - Město Bělá pod Bezdězem vyhlašuje fotografickou soutěž „Vyfoť památky našeho města“. Nejlepší fotografie ozdobí kalendář města na rok 2016.

Na vědomí

d) XIV. Sněm Svazu měst a obcí České republiky

Hlasování 6-0-1 (usnesení č.255/2015)

e) Žádost o finanční příspěvek „Na kole dětem“ – 6. ročník 2015

Hlasování 7- 0-0 (usnesení č.256/2015)

Diskuze:

Mgr. I. Machková – upozorňuji na příspěvek ve zpravodaji – Lesy Bělá – vysvětlit článek je neúplný

J. Sýkora – TS, ať dodržují bezpečnost práce.

L. Šimůnek – příspěvek na čarodějnice pro Lidové domy – proběhly velmi dobře, občané si to moc chválili

J. Tošovská – bylo by dobré v tom pokračovat a splnilo to svůj účel. Občané jsou rádi za tyto akce, hodně to občany Lidových domů scelilo.

Ing. M. Lomoz – počítat s těmito akcemi do rozpočtu na příští rok, aby byla rezerva na tyto akce

Usnesení Rady města Bělá pod Bezdězem ze dne 11. 5. 2015

- 237/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zák. č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje program jednání rady města dne 11. 5. 2015.
- 238/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění schvaluje uzavření splátkového kalendáře s nájemkyní bytu č. 1, Křížová čp. 454, Bělá pod Bezdězem na částku základního dluhu ve výši 10.537,- Kč počínaje měsícem květnem 2015 při splátkách 1.000,- Kč měsíčně.
- 239/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 1 zák. č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 2/2015 – příjmová část rozpočtu se navyšuje o 1.002.071,48 Kč na 84.362.637,20 Kč, výdajová část rozpočtu se navyšuje o 171.336,-Kč na 90.314.378,51Kč. Financování z vlastních zdrojů se snižuje na 5.951.741,31 Kč.
- 240/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6015635/VB/1 mezi Městem Bělá pod Bezdězem jako stranou povinnou a ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035 jako stranou oprávněnou.
- 241/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění nesouhlasí se směnou pozemků p. č. PK 2792/1, p. č. PK 2770/1 a p. č. PK 2795/2 dle předloženého návrhu.

- 242/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 a § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku p. č. 38/1 o výměře 576 m² v k. ú. Bezdědice.
- 243/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 písm. m) zák.č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu ze dne 23.1.2004 s nájemcem společností Lesy Bělá p. B., s.r.o., takto:
Bod č. XIII. nájemní smlouvy ze dne 23. 1. 2004 se doplňuje o větu „Nájem pozemku p. č. 649/1 v k. ú. Březinka pod Bezdězem lze ukončit dohodou nebo výpovědí s výpovědní lhůtou min. 5 let.“
- 244/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 2 písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů schvaluje pronájem části pozemku p.č. 525/1 ostatní plocha v k. ú. Vrchbělá od 21. 5. 2015 do 25. 5. 2015 za nájemné ve výši 5.000,- Kč/den společnosti Autosport Promotion, sídlo Opletalova 1337/29, 110 00 Praha 1, za dodržení podmínek
- 1) nevjíždění sjezdem do rokle v bodě 1, 3 (viz. zákres) a to z důvodu vzniku introskeletové eroze půdy s největší pravděpodobností způsobené sjezdy motorových vozidel
 - 2) nevjíždět vozidly na část pozemku p. č. 525/1 v k. ú. Vrchbělá, která je součástí CHKO Kokořínsko – Máchův kraj
 - 3) zákaz jakéhokoliv kácení dřevin či jiné poškozování dřevin
 - 4) sjíždět do rokle v bodě 2 za podmínky, že po akci bude povrch půdy upraven tak, aby nedocházelo k erozi půdy
 - 5) souhlasí s konáním akce na rovinaté části pozemku p. č. 525/1 v k. ú. Vrchbělá, a to ve stávajících nekatastrovaných cestách za podmínky, že po akci bude povrch půdy uveden do původního stavu
- 245/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění a dle čl. V. bodu 9. Směrnice města č. 1/2014, zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek, rozhoduje, že nejvhodnější nabídkou na veřejnou zakázku malého rozsahu „Bělá pod Bezdězem, úprava kanalizace v ulici Fortenská – větev A“ je nabídka uchazeče SaM silnice a mosty, a.s., Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa, IČ : 25018094 s nabídkovou cenou ve výši 311.996,- Kč bez DPH a dobou plnění 9 týdnů.
- 246/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění neschvaluje zřízení jednoho izolovaného osvětlovacího bodu veřejného osvětlení v ul. Krupské dle předloženého návrhu z důvodu zajištění bezpečnosti silničního provozu.
- 247/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje návrh smlouvy č. 320090059351 ze dne 27. 4. 2015 o připojení k distribuční soustavě mezi společností RWE GasNet, s.r.o., IČ : 27295567 jako provozovatelem a Městem Bělá pod Bezdězem jako zákazníkem.
- 248/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění schvaluje návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce el. energie, číslo: Z S14 12 81200049320, spol. ČEZ Distribuce a.s, IČ : 24729035 u bytového domu v ul. Arnoštská č. p. 32 a 33 v Bělé pod Bezdězem.
- 249/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem podle § 102 odst.1 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění podle pravidel pro poskytování příspěvku na úpravy staveb v městské a vesnické památkové zóně souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 20 000,- Kč, panu a to na opravu domu čp. 8 v Březince na pozemku: stavební parcela parcelní číslo 53/3 v kat. území Březinka pod Bezdězem
- 250/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění souhlasí s ukončením „Smlouvy o rozmístění a provozování kontejnerů na použitý textil“ s Martinem Kuchařem, Horní Radouň 102, 378 43 Horní Radouň, IČ:74501607
- 251/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění souhlasí s vyhlášením zvláště chráněného území přírodní památky Niva Bělé u Klokočky dle zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, bez připomínek.
- 252/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje finanční příspěvek ve výši 1.000,- Kč na pořádání hudebního festivalu Startér 2015 v Plužné.
- 253/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst. 3 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, schvaluje přijetí účelově určených darů za druhé čtvrtletí roku 2015 v příspěvkové organizaci Základní škola Bělá pod Bezdězem v hodnotě 2.000 Kč.
- 254/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, v souladu s čl. VII., odst. 5, směrnice města č. 1/2014 schvaluje Smlouvu o právní pomoci se společností MUSALOVÁ, JANSTA, advokáti, v.o.s. s účinností od 1. 7. 2015. Společnost Musalová, Jansta, advokáti, v.o.s. byla vybrána z těchto důvodů:
1. Při poskytnutí právní rady v předešlé době bylo odborné a řádně zdůvodnění
 2. Při oslovení na obhajování pracovníka města – nejlepší řešení

- 255/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem revokuje své usnesení č. 175/2015 ze dne 30. 3. 2015 takto:
„Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst. 3 zák. č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění
schvaluje účast místostarostky města Jitky Tošovské na XIV. Sněmu Svazu měst a obcí České republiky,
který se koná ve dnech 21. a 22. května 2015 v hotelu Clarion Congress Olomouc i s ubytováním.“
- 256/2015 Rada města Bělá pod Bezdězem dle §102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje
finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč na projekt „Na kole dětem“ – 6. ročník 2015.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 19,20 hodin. Další jednání rady bude 25. 5. 2015 od 15,30 h.

V Bělé pod Bezdězem dne 13. 5. 2015

.....
Ing. Milan Lomoz
starosta města

.....
Jitka Tošovská
místostarostka města