

Zápis

z jednání Rady města Bělá p. B. č. 34/2015 konaného dne 16.10.2015 od 07:00 hodin v kanceláři starosty MěÚ Bělá pod Bezdězem.

Přítomni:

Ing. Milan Lomoz, starosta
Libor Šimůnek, člen rady
Mgr. Iva Machková
Lukáš Voleman, člen rady

Jitka Tošovská, místostarostka
Jan Sýkora, člen rady
Radek Pelc, člen rady

Ostatní přítomni: Bc. Z. Krenický, tajemník města, Ing. S. Bock, jednatel Lesů s.r.o.

Při zahájení jednání rady bylo přítomno 7 členů rady. Rada města Bělá p. B. byla usnášeníschopná.

Program jednání a stanoviska rady:

MIM RM se sešla ohledně situace pronájmu areálu Vrchbělá firmě Autodrom Most, a.s.

Diskuze:

Ing. M. Lomoz – pan Zajíček chce vědět, jestli uvažujeme o možném pronájmu dalších ploch do budoucnosti, aby mohl provozovat různé akce.

J. Sýkora – v pondělí jsme si na RM odsouhlasili podmínky (do úterý 13. 10. 2015 do 12:00 hod. se Autodrom Most definitivně vyjádří a v případě kladné reakce se do čtvrtka 15. 10. 2015 do 12:00 hod. podepíše smlouva), které jsi nedodržel.

Ing. M. Lomoz – u všech jednání je se mnou přítomna p. místostarostka J. Tošovská, aby bylo jasné, že nedohadují něco za zády města.

J. Sýkora – v minulosti, když chtěl Motorland něco nad plán, tak se pronajímalo výjimečně. Stejně tak si myslím, že by se to mělo dělat s Autodromem Most.

I. Machková – já chci nejdříve vyjádření od jednatele Lesů p. S. Bocka. Dneska bychom, hlavně měli vyřešit smlouvu.

L. Voleman – situace se vyvíjí, přijde mi, že hledáme problémy, hold vyjednávají, tak vyvstane další otázka.

Nemůžeme být stále striktní ano nebo ne. Přijde mi, že se stále hledají problémy, které nejsou. Pokud to nechtěli podepsat, tak nechtěli a hledali důvody, proč to nepodepsali.

J. Sýkora – pokud RM určí postup ano ne, tak nevím proč to nedodržovat.

Ing. M. Lomoz – p. Zajíček chtěl vědět, když to podepíše, jestli RM bude ještě svolná s ním jednat o pronájmu dalších ploch.

J. Sýkora – necháváme se tlačit do kouta jako město, nelíbí se mi jednání p. Zajíčka.

J. Tošovská – p. Zajíčkovi jsme řekli vše, na čem se RM shodla, věděl o všech úskalích RM, ví také, že RM není nakloněna a nenechá se tlačit od něj do kouta. Uvědomuje si, že udělal chybu o spekulaci ohledně odstoupení od smlouvy. Pan starosta mu vysvětlil, že tato cesta tudy nevede, a že RM trvá na podepsání smlouvy. Pan Zajíček se pouze zeptal, jestli bude ta vůle s ním jednat dále. Nikdo mu nic nesliboval.

Ing. M. Lomoz – prosíme o vyjádření Lesů, zda by Autodrom Most mohl využívat jiné plochy k podnikání za určitých podmínek.

Ing. S. Bock – souhlasíme s pronájmem areálu, ale pouze mezi komunikacemi (mimo oblast CHKO). Rádi bychom byli, aby tyto trasy byly vytyčené pouze jednou a pak se nikam nerozšiřovaly. Jde nám o to, aby na každý další nový závod nebyla vytyčena nová trasa.

J. Tošovská – trasa se nechá vytyčit, ale bude na nás, abychom to chodili kontrolovat, zda neporušují dohodu s městem (v minulých letech se to nekontrolovalo).

I. Machková – jde ještě o to, pokud nedodrží hranice CHKO, koho bude CHKO pokutovat, jestli město nebo Autodrom Most.

Ing. M. Lomoz – CHKO by mělo pokutovat Autodrom Most, protože nebudou mít pronajaté CHKO.

L. Voleman – pokud někdo poruší oblast CHKO, tak se to posílá tomu, kdo to porušil.

L. Šimůnek – výstup z dnešní MIM RM má být, zda RM má vůli uvažovat o dalším pronájmu a zda do pondělí tj. 19. 10. 2015 bude podepsaná smlouva.

Ing. M. Lomoz – dnes by se smlouva podepsala, pan Zajíček čeká na telefonu, není co odkládat. Jde o to, jestli panu Zajíčkovi mohu říct, že RM se neshodla na dalším pronájmu.

L. Šimůnek – vycházím z toho, že RM nikdy neodmítla pronajímat městské pozemky, pokud mohla z pronájmu přispět do městské kasy.

Ing. M. Lomoz – pokud nebyl nějaký odborný důvod proč ne, tak ne.

J. Sýkora – za mě mělo být už podepsáno v úterý, takže podepsat do konce tohoto týdne. A co se týče dalšího pronájmu i k vzhledem vyjádření p. Bocka, tak nesouhlasím. Pokud bude Autodrom Most chtít pronajímat nějakou část pozemku na Vrchbělé, tak bych to řešil jednorázově, např. za víkend 10.000,-Kč za pronájem.

L. Šimůnek – souhlasím s návrhem J. Sýkory. Lze to udělat s nějakým depozitem.

Ing. M. Lomoz – já osobně bych byl pro dlouhodobý pronájem a budeme z toho mít nějaké peníze pro město.

I. Machková – je to vše na zvážení, ale přes hranice, které zdůraznil p. S. Bock, bych nešla. Neřeknu vám teď, jestli krátkodobý pronájem nebo dlouhodobý, chce to vše uvážit.

R. Pelc – souhlasím s návrhem p. S. Bocka. Měli bychom se řádně nad tím zamyslet, jestli krátkodobý nebo dlouhodobý pronájem. Dlouhodobý pronájem znamená pro město stálý přínos peněz do městské pokladny. Pokud povolíme krátkodobý pronájem, kdo nám zaručí, že si zažádají o povolení. Proto souhlasím s p. starostou o dlouhodobém pronájmu. Jestli to pronajmeme dlouhodobě, budou vytyčeny hranice, předloží jistinu (peníze složí na účet města), pokud poruší naše pravidla, peníze z jistiny se vezmou a uhradí se náklady vzniklé jejich nedodržením podmínek. Musíme opravdu se sejít, dát hlavy dohromady a řádně to promyslet.

Jednání Rady města Bělá p. B. skončilo v 07:30 hodin. Další jednání mimořádné rady bude 21. 10. 2015 od 07:00 hod. v kanceláři p. starosty.

V Bělé pod Bezdězem dne 16. 10. 2015

.....
Jirka Tošovská
místostarostka města

.....
Ing. Milan Lomoz
starosta města